

**STATUT VÝBORU MAJETKU
ZASTUPITELSTVA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 5**

Článek I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Statut Výboru majetku Zastupitelstva městské části Praha 5 (dále jen „*Statut*“) stanoví základní rámcové vymezení okruhů činností a kompetencí Výboru majetku Zastupitelstva městské části Praha 5 (dále jen „*Výbor*“).

2. Ustavení, postavení, jednání, způsob usnášení Výboru a další otázky související se vznikem a činností Výboru jsou upraveny zejména v Jednacím řádu Zastupitelstva městské části Praha 5 a Jednacím řádu výborů Zastupitelstva městské části Praha 5.

Článek II.

PŮSOBNOST VÝBORU

1. Výbor je iniciativním a poradním orgánem Zastupitelstva městské části Praha 5 (dále jen „*ZMČ*“) v oblasti majetku MČ Praha 5 (domy, byty, nebytové prostory, pozemky a ostatní majetek).

Článek III.

ROZSAH A NÁPLŇ ČINNOSTI VÝBORU

1. Výbor v rámci své působnosti uvedené v čl. II jako iniciativní a poradní orgán zejména namátkově i řízeně monitoruje a posuzuje:
 - metodické pokyny a dokumenty předkládané ZMČ příslušnými odbory a Radou Městské části (dále jen „*RMČ*“),
 - výběr majetku k pořízení, technickému zhodnocení či prodeji a podmínky takového pořízení, zhodnocení či prodeje,
 - záměry s nakládáním majetku městské části Praha 5, vyjma pronájmů,
 - odborná posouzení a znalecké posudky týkající se majetku,
 - dohody o narovnání, spory a jiné smluvní vztahy týkající se majetku,
 - správu majetku městské části Praha 5 včetně jejího nastavení a způsobu výkonu
 - spolupráci s externími subjekty v oblasti správy majetku,
 - iniciuje opatření ke zlepšení hospodaření či správy majetku a k nápravě zjištěných nedostatků,
 - další agendu týkající se majetku, která podléhá posuzování RMČ a ZMČ.

2. K naplnění činnosti Výboru si Výbor nebo jednotliví členové mohou vyžádat součinnost či podklady zaměstnanců městské části Praha 5 či RMČ.
3. Na základě monitoringu a posouzení v rámci své kompetence může Výbor předkládat ZMČ svá stanoviska k procesům v agendě, k výstupům a práci příslušných odborů, dokumentům a záměrům projednávaných nebo schvalovaných RMČ či ZMČ.

Článek IV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento statut byl schválen Výborem majetku dne 10.1.2023 usnesením č. VM/3/7/23
2. Tento statut byl schválen Zastupitelstvem městské části Praha 5 dne: 17.1.2023 usnesením č. ZMČ/2/21/2023