



Váš dopis zn.

Naše č.j  
MC05 933/2025

Vyřizuje / linka  
Badal Aleš  
Mgr./257000966  
ales.badal@praha5.cz

Datum  
6.1.2025

### **Poskytnutí informací podle § 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

MČ Praha 5, Úřad MČ Praha 5, jako povinný subjekt podle § 14 odstavec 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) obdržel dne 21.12.2024 žádost o poskytnutí informací kterou eviduje pod č. j. MC05 933/2025, podanou žadatelem zastoupeným advokátem, a to ve znění:

1) *seznam všech smluv, případně dodatků takových smluv, které byly ze strany povinného subjektu uzavřeny se společností RS real estate s.r.o.,  
, a to za období od 1. 1. 2010 do dne podání této žádosti;*

*žadatel poznamenává, že tato žádost se vztahuje i na obdobné smlouvy, které byly uzavřeny právním předchůdcem – společností RS development s.r.o.*

2) *smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 20. 12. 2013 č. 70/0/ZOOA/13, která byla uzavřena mezi povinným subjektem a shora uvedenou společností;*

3) *veškerých dodatků smlouvy o smlouvě budoucí kupní specifikované v bodě 2);*

4) *smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 3. 2. 2014 č. 3/0/ZOOA/14;*

5) *veškerých dodatků smlouvy o smlouvě budoucí kupní specifikované v bodě 4);*

6) *veškerých smluv, dodatků a dalších souvisejících právních jednáních, které souvisí s přiloženým záměrem povinného subjektu ze dne 17. 12. 2024, jehož předmětem je prodej částí pozemků oddělených z pozemků parc.č. v k.ú. Košíře dle geometrického plánu č. 2616-5/2024.*

V souladu s příslušnými ustanoveními InfZ poskytujeme následující informace v následujících přílohách obsahujících kopie smluv a jejich dodatků uzavřených mezi MČ Praha 5 a spol. RS real estate s.r.o., a totožnou společností označenou v minulosti obchodní firmou RS development s.r.o., a to za období od 01. 01. 2010 do 31.12.2024:

1. Kupní smlouva ze dne 07.05.2010 č. 12/0/ZOOA/10,
2. Kupní smlouva ze dne 07.05.2010 č. 13/0/ZOOA/10,
3. Dohoda o společném postupu ze dne 20.10.2013 č. 69/0/ZOOA/13,
4. Smlouva o budoucí kupní smlouvě ze dne 20.12.2013 č. 70/0/ZOOA/13,

- a) Dodatek č.1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 04.02.2014 č. 70/1/ZOOA/13,
- b) Dodatek č.2 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 11.07.2022 č. 70/2/ZOOA/13,
- 5. Smlouva o budoucí kupní smlouvě ze dne 20.12.2013 č. 71/0/ZOOA/13,
  - a) Dodatek č.1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 04.02.2014 č. 71/1/ZOOA/13,
- 6. Smlouva o budoucí kupní smlouvě ze dne 20.12.2013 č. 72/0/ZOOA/13,
  - a) Dodatek č.1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 04.02.2014 č. 72/1/ZOOA/13,
- 7. Smlouva o budoucí kupní smlouvě ze dne 03.02.2014 č. 3/0/ZOOA/14,
  - a) Dodatek č.1 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 04.02.2014 č. 3/2/ZOOA/14,
  - b) Dodatek č.2 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 11.07.2022 č. 3/2/ZOOA/14,
  - c) Dodatek č.3 ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě ze dne 07.05.2024 č. 3/3/ZOOA/14,
- 8. Nájemní smlouva ze dne 16.10.2017 č. 16/0/ZOOA/14,
- 9. Smlouva o právu provést stavbu ze dne 11.05.2015 č. 11/0/OMI/15,
- 10. Kupní smlouva ze dne 11.07.2022 č. 5/0/ZOBP/22,
- 11. Kupní smlouva ze dne 09.09.2022 č.10/0/ZOBP/22,
- 12. Smlouva o investičním příspěvku v souvislosti se záměrem stavby ze dne 11.09.2023 č. 6/0/OÚR/23,
- 13. Kupní smlouva ze dne 12.09.2023 č. 6/0/ZOBP/23,
- 14. Smlouva o nájmu pozemku ze dne 29.10.2024 č. 81/0/ZOSM/24,
- 15. Kupní smlouva ze dne 05. 02. 2014 č. 0003/0/ZOBP/14.

Povinný subjekt z poskytnutých informací vyloučil formou anonymizace informace mající povahu osobních údajů, o čemž v souladu s §15 odst. 3 InfZ nevydal rozhodnutí o částečném odmítnutí žádosti.

Povinný subjekt současně upozorňuje žadatele, že od účinnosti zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, lze smlouvy vyhledávat v registru smluv po zadání IČ povinného subjektu jakožto publikujícího a IČ výše specifikované společnosti jako smluvní strany, viz <https://smlouvy.gov.cz/vyhledavani>.

Podle § 5 odst. 3 bude informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5:

<https://www.praha5.cz/povinne-zverejnovane-informace/archiv-poskytnutych-informaci-podle-zakona-c-106-1999-sb/>.

.....  
Mgr. Aleš Badal  
vedoucí Oddělení právní a vymáhání pohledávek  
KTA ÚMČ Praha 5  
*elektronicky podepsáno*