



Váš dopis zn.	Naše č. j.	Vyřizuje / tel. /e-mail	Praha
	MC05 307275/2024 OÚR 569/2024	Vlášková Petra Ing. / 257000901 petra.vlaskova@praha5.cz	06.12.2024

### **Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Městská část Praha 5, Úřad městské části Praha 5, jako povinný subjekt ( dále jen Povinný) ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen infZ) obdržel dne 27.11.2024 Vaši žádost o poskytnutí informací, kterou eviduje pod č. j. MC05 307275/2024 ve znění:

Dle zákona č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím žádám zdvořile o poskytnutí informací o stavu rekonstrukce Motolského údolí, která byla navržena studií s názvem „PLZEŇSKÁ VRCHLICKÉHO - proměna ulic MOTOLSKÉHO ÚDOLÍ“ od A69 - architekti, s. r. o. z roku 2017 a zároveň jmenovaná v příloze č.1 Akčním plánu MČ Praha 5 pro období 2021-2024 jako opatření 5.6.1. a to konkrétně:

1. Jaké kroky byly provedeny pro realizaci etapy A studie a to Předprostoru Buďánek?
2. Jaký je aktuální stav realizace Předprostoru Buďánek?
3. Je realizace Předprostoru Buďánek něčím případně někým blokována?
4. Zda již byly vykoupeny pozemky nezbytné pro realizaci nebo alespoň realizován návrh na jejich vykoupení, za jakou kupní cenu a kdo byl/jejich kupcem, prosím o kopii případné kupní smlouvy?

V souladu s § 14, odst. 5, písm. d) infZ poskytujeme následující informace:

Studie „PLZEŇSKÁ VRCHLICKÉHO - proměna ulic MOTOLSKÉHO ÚDOLÍ“ je koncepční studií městské části Praha 5, která představuje vizi budoucí podoby této části města v dlouhodobém horizontu. Jako taková je podkladem pro připomínky MČ Praha 5 k územně plánovací dokumentaci (např. Metropolitní plán Praha), koordinaci záměrů v území, jednání s Magistrátem hl. m. Prahy i soukromými investory v území a také podkladem pro případné zadání podrobnějších dokumentací. Opatření 5.6.1. Strategie MČ Praha 5 2030 + zařazené v aktuálním akčním plánu se týká přípravy a podpory realizace odkrytí Motolského potoka před Buďánkami na podkladu uvedené studie.

ad 1. V souvislosti s oblastí Buďánek zadala v minulosti MČ Praha 5 Manuál revitalizace památkové zóny Buďánka (viz usn. RMČ/39/1120/2022 <https://usneseni.praha5.cz/usneseni/usneseni/94476>) a

na podkladu manuálu podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (viz usn. ZMČ/5/20/2023 <https://usneseni.praha5.cz/usneseni/usneseni/96764>). Co se týče předprostoru Buďánek MČ nechala zpracovat dokumentaci pro přeřešení křižovatky ulic Plzeňská a Musílkova (<https://www.praha5.cz/rozvoj-uzemi/podkladove-studie-a-dokumentace-mc/krizovatka-plzenska-x-musilkova/>), která byla předána k realizaci hl. m. Praha resp. Technické správě komunikací hl. m. Prahy, která má dotčené komunikace ve své správě. V souvislosti s odkrytím Motolského potoka před Buďánkami zadala MČ „Studii otevření Motolského potoka – lokalita Buďánka“ (viz usn. RMČ/39/1114/2022 <https://usneseni.praha5.cz/usneseni/usneseni/94478>).

ad 2. Pro odkrytí Motolského potoka byla zpracována variantní studie viz výše a došlo k částečnému odkrytí v rámci řešení havarijního stavu zakrytí Motolského potoka v lokalitě Buďánka (investice MHMP, který je správcem potoka) viz <https://www.praha-priroda.cz/aktuality/potoky/?id=200>. Řešení odkrytí potoka v rámci řešení havarijního stavu stropní desky bylo koordinováno s MČ (viz usn. RMČ/6/124/2024 <https://usneseni.praha5.cz/usneseni/usneseni/99855>). Pro další řešení předprostoru, který studie Motolského údolí předpokládá v místě stávající komunikace Nad Zámečnicí je v první řadě nezbytná realizace úpravy křižovatky Plzeňská x Musílkova v gesci MHMP.

ad 3. Není nám známo.

ad 4. V souvislosti s realizací předprostoru Buďánek nedochází podle informací Odboru správy majetku k výkupu žádných pozemků. Aktuální majetkoprávní situace je zřejmá např. z majetkoprávní mapy v Geoportálu Praha (<https://app.iprpraha.cz/apl/app/majetek/index.html>) – většina pozemků v lokalitě Buďánka je v dlouhodobém vlastnictví hl. m. Prahy.

S pozdravem

Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D.  
vedoucí Odboru územního rozvoje