



Váš dopis zn.

Naše č.j.
MC05 39885/2024

Vyřizuje / linka
Kováčiková Daniela
MBA / 257000476
daniela.kovacikova@praha5.cz

Datum
27.2.2024

Poskytnutí informací podle § 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

MČ Praha 5, Úřad MČ Praha 5, jako povinný subjekt podle § 14 odstavec 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) obdržel dne 20.02.2024 Vaši žádost o poskytnutí informací, kterou eviduje pod č. j. MC05 39885/2024, ve znění:

V souvislosti s uzavřením Směnné smlouvy tímto žádáme Povinný subjekt o poskytnutí následujících informací:

- *Zaslání usnesení Zastupitelstva Městské části Praha 5, kterým bylo schváleno uzavření Směnné smlouvy.*
- *Na základě kterého důvodu dle § 13 Statutu hlavního města Prahy byl Povinnému subjektu svěřen výše uvedený pozemek parc. č. v k.ú. Smíchov (resp. parc. č. k.ú. Smíchov), který převedl na základě Směnné smlouvy na ?*
- *Oznámil záměr uzavřít Směnnou smlouvu Povinný subjekt hlavnímu městu Praze ve smyslu § 18 Statutu hlavního města Prahy? Pokud ano, schválilo hlavní město Praha provedení záměru?*

V souladu s příslušnými ustanoveními InfZ poskytujeme následující informace:

- V příloze č. 1 zasíláme usnesení Zastupitelstva městské části Praha 5, číslo usnesení 19/6/2017, ze dne 20.06.2017, kterým bylo schváleno uzavření směnné smlouvy.
- Původní pozemek parc. č. , k.ú. Smíchov, z kterého oddělením vznikl pozemek parc. č. , k.ú. Smíchov, byl v souladu s vyhláškou č. 76/96 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy v oblasti majetku hl. m. Prahy (dle čl. 11, odst. 1, písm. b) vyhl. č. 12/1999 Sb. Hl. m. Prahy), přímo svěřen Městské části Praha 5.

- Městská část Praha 5 oznámila záměr uzavřít směnnou smlouvu hl. m. Praze – přikládáme jako přílohu č. 2 usnesení Rady hlavního města Prahy č. 2800 ze dne 15.11.2026.

Podle § 5 odst. 3 bude informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5:

<https://www.praha5.cz/povinne-zverejnovane-informace/archiv-poskytnutych-informaci-podle-zakonac-106-1999-sb/2021-2/>.

S pozdravem

Ing. Tomáš Beneš
vedoucí Odboru správy majetku

Městská část Praha 5

19. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 5

konané dne 20. 06. 2017

číslo usnesení 19/6/2017

6. bod programu

Předkladatel: Rada MČ P5, Damašek Martin, Bc., člen Rady MČ P5

Směna části pozemku parc. č. 545 v k. ú Smíchov, o výměře 1966 m2 ve vlastnictví hlavního města Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 5, za pozemky parc. č. 1282/1 a 1282/6 v k. ú. Hlubočepy, o celkové výměře 3013 m2, ve vlastnictví fyzických osob

Zastupitelstvo městské části Praha 5

I. Schvaluje

1. směnu části pozemku parc. č. 545 v k. ú Smíchov, o výměře 1966 m2 (dle nového GP č. 4231-52/2016 ze dne 28. 9. 2016, pozemek č. 545/5, k. ú. Smíchov), ve vlastnictví hlavního města Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 5, v hodnotě 75.000.000 Kč, dle znaleckého posudku č. 4812-082/17, ze dne 30. 4. 2017, za pozemky parc. č. 1282/1 a 1282/6 v k. ú. Hlubočepy, o celkové výměře 3013 m2, ve vlastnictví fyzických osob, v celkové hodnotě 50.000.000 Kč, dle znaleckého posudku č. 4811-081/17, ze dne 30. 4. 2017, realizovanou za účelem zachování stávajícího rázu pozemků parc. č. 1282/1 a 1282/6 v k. ú. Hlubočepy, nacházejících na hranici Prokopského a Dalejského údolí, pro potřeby občanů hl. m. Prahy s tím, že rozdíl v hodnotách směňovaných pozemků bude MČ Praha 5 uhrazen za podmínek sjednaných ve směnné smlouvě
2. uzavření předložené Směnné smlouvy a smlouvy o zřízení zástavního práva – směna části pozemku parc. č. 545 v k. ú Smíchov, o výměře 1966 m2 (dle nového GP č. 4231-52/2016 ze dne 28. 9. 2016, pozemek č. 545/5, k. ú. Smíchov), ve vlastnictví hlavního města Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 5, za pozemky parc. č. 1282/1 a 1282/6 v k. ú. Hlubočepy, o celkové výměře 3013 m2, ve vlastnictví fyzických osob, za podmínky jejího uzavření až po nabytí právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu zániku zástavního práva k pozemkům parc. č. 1282/1 a 1282/6 v k. ú. Hlubočepy

II. Ukládá

1. Damaškovi Martinu, Bc., členu Rady MČ P5
 - 1.1 za splnění podmínky uvedené v bodu I. 2. tohoto usnesení realizovat veškeré administrativní kroky k podpisu Směnné smlouvy a smlouvy o zřízení zástavního práva na směnu části pozemku parc. č. 545 v k. ú Smíchov, o výměře 1966 m2 (dle nového GP č. 4231-52/2016 ze dne 28. 9. 2016, pozemek č. 545/5, k. ú. Smíchov), ve vlastnictví hlavního města Prahy, ve svěřené správě MČ Praha 5, za pozemky parc. č. 1282/1 a 1282/6 v k. ú. Hlubočepy, o výměře 3013 m2, ve vlastnictví fyzických osob

Termín plnění: 31. 12. 2017

Usnesení bylo schváleno 36 hlasy

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 2800
ze dne 15.11.2016

k oznámení záměru MČ Praha 5 na směnu věci z vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené do správy MČ Praha 5, pozemku v k.ú. Smíchov, za pozemky v k.ú. Hlubočepy ve vlastnictví fyzických osob

Rada hlavního města Prahy

I. **nepožaduje**

projednání oznámeného záměru MČ Praha 5 ze dne 5.9.2016, doplněného dopisem MČ Praha 5 ze dne 10.10.2016, na směnu věci z vlastnictví hlavního města Prahy, svěřené do správy MČ Praha 5, a to části pozemku parc. č. 545 v k.ú. Smíchov, dle GP č. 4231-52/2016 označenou jako parc. č. 545/5 o výměře 1966 m², oceněnou znaleckým posudkem č. 4525-125/16 ze dne 21.8.2016 na obvyklou cenu ve výši 60.000.000 Kč, za pozemky parc. č. 1282/1 o výměře 2993 m² a parc. č. 1282/6 o výměře 20 m² v k.ú. Hlubočepy ve vlastnictví fyzických osob, oceněnými znaleckým posudkem č. 4524-124/16 ze dne 21.8.2016 na obvyklou cenu ve výši 41.000.000 Kč s tím, že rozdíl v cenách ve výši 19.000.000,- Kč zaplatí fyzické osoby ve prospěch MČ Praha 5, v Zastupitelstvu hlavního města Prahy

Adriana Krnáčová v. r.
primátorka hl.m. Prahy

Petr Dolínek v. r.
náměstek primátorky hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Grabein Procházka

Tisk: R-23724

Provede:

Na vědomí: odborům MHMP