****Úřad městské části Praha 5

náměstí 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5

Pracoviště PR a tiskové

t: 257 000 511

e: tiskove@praha5.cz

w: [www.praha5.cz](http://www.praha5.cz)

**TISKOVÁ ZPRÁVA**

**Praha 19. 7. 2022**

 **Praha 5 aktualizuje podmínky spolupráce s investory**

**Více peněz pro veřejnou infrastrukturu získá pátá městská část. Upravuje své Zásady pro spolupráci s investory, která odráží spoluodpovědnost developerů za veřejný prostor.**

*„Dlouhodobě máme zájem na co nejefektivnější výstavbě na území Prahy 5. Jako první městská část jsme nastavili zásady pro spolupráci s investorem, kdy získáváme investiční příspěvek na rozvoj infrastruktura v okolí staveb. Ať už to jsou hřiště, zeleň nebo třeba pozemky pro nová školská zařízení,“* vysvětluje radní pro územní rozvoj Zdeněk Doležal (ODS) a dodává, *„teď výši příspěvku dáváme na stejnou úroveň, jako hlavní město Praha, která podmínky spolupráce s investory nastavila sice později, ale investiční příspěvek stanovila vyšší. Tak, aby v tom byl pořádek.*

Úprava pravidel pro spolupráci s developery vychází z Metodiky spoluúčasti investorů na rozvoji území, kterou zastupitelé hlavního města Prahy přijali letos v lednu. Základním principem je dobrovolnost příspěvku, kdy obě strany (investor a samospráva) uzavírají memorandum o spolupráci. V praxi se spolupráce osvědčila a městská část už díky tomu získala stovky milionů do peněžního Fondu rozvoje veřejné infrastruktury či v nepeněžním plnění formou pozemků a nových staveb.