

Společenství vlastníků domu Kudnova 234, IČ: 28431863,
se sídlem Kudnova 234/4, 1500 00 Praha, zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl S, vložka 143/2019, číslo datové schránky: jg7snv4

Městská část Praha 5	
Úřad městské části	
nám. 14. října 1381/4	
Odbor stavební úřad	
Datum doručení:	25. 01. 2019
Číslo jednací:	HC0519030/2019
Počet listů příloh:	Počet listů:

Městské části Praha 5
odboru Stavební úřad
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha
číslo datové schránky: yctbyzq

V Praze dne 24.1.2019

Žadatel: Společenství vlastníků [redacted]

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

jednou
datovou schránkou

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů Vás tímto žadatel zdvořile žádá o poskytnutí následujících informací:

1. Jakou stavební dokumentaci a jaká stavební řízení (a pod jakými spisovými značkami) evidujete ohledně:
 - budovy č. p. [redacted] – víceúčelová stavba postavené na pozemcích parcelní číslo [redacted] – zastavěná plocha a nádvoří a parcelní číslo [redacted] – zastavěná plocha a nádvoří v obci Praha a katastrálním území Motol,
 - pozemku parcelní číslo [redacted] – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Motol, a
 - pozemku parcelní číslo [redacted] – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Motol?
2. Evidujete kolaudační souhlas k užívání jednotky č. [redacted] – jiný nebytový prostor vymezené podle zákona o vlastnictví bytů v budově č. p. [redacted] – víceúčelová stavba postavené na pozemcích parcelní číslo [redacted] – zastavěná plocha a nádvoří a parcelní číslo [redacted] – zastavěná plocha a nádvoří v obci Praha a katastrálním území Motol? Pokud takový kolaudační souhlas evidujete, žadatel zdvořile žádá o zaslání jeho kopie.
3. Evidujete nějaká stavební řízení týkající se pozemku parc. č. [redacted] – ostatní plocha v k. ú. Motol, a pokud ano, jaké jsou jejich spisové značky a kdo byl jejich účastníkem a z jakého titulu (z titulu stavebníka, vlastníka stavby, vlastníka pozemku apod.)?

4. Evidujete nějaká stavební řízení týkající se **stavby pozemní komunikace umístěné na pozemku parc. č. [REDACTED] – ostatní plocha v k.ú. Motol**, a pokud ano, jaké jsou jejich spisové značky a kdo byl jejich účastníkem a z jakého titulu (z titulu stavebníka, vlastníka stavby, vlastníka pozemku apod.)?
5. V jaké kategorii je u vás vedena pozemní komunikace umístěná na pozemku parc. č. [REDACTED] – ostatní plocha v k.ú. Motol (účelová komunikace nebo místní komunikace)? Je k této pozemní komunikaci nějaká dokumentace a popřípadě v jakém spise pod jakou spisovou značkou?

Ve smyslu § 17 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb. žadatel zároveň žádá o sdělení, zda budete za poskytnutí těchto informací požadovat úhradu, a pokud ano, jaká bude její předpokládaná výše.

Výše uvedené informace je možné poskytnout písemně do datové schránky žadatele. Za jejich poskytnutí žadatel předem děkuje.

Společenství vlastníků [REDACTED]



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00RBDO3

Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/6869/2019//106
Č. j.: MC05 24578/2019
Vyřizuje: Barbora Novotná

Archiv: 106
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 06.02.2019

SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební úřad"), obdržel

žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

kterou dne 25.01.2019 podalo

Společenství vlastníků [redacted]
[redacted] (dále jen "žadatel").

Obsah žádosti:

Žadatel žádá o poskytnutí následujících informací:

1. Jakou stavební dokumentaci a jaká stavební řízení (a pod jakými spisovými značkami) stavební úřad eviduje:
 - k budově s č. p. [redacted] v k. ú. Motol
 - pozemku parc. č. [redacted] v k. ú. Motol
 - pozemku parc. č. [redacted] v k. ú. Motol.
2. Zda stavební úřad vydal kolaudační souhlas na změnu užívání nebytové jednotky č. 504 v objektu č. p. [redacted] k. ú. Motol. V případě, že ano, žadatel žádá o zaslání kopie takového souhlasu.
3. Zda stavební úřad vede nějaká řízení v souvislosti s pozemkem parc. č. [redacted] v k. ú. Motol, kdo byl takových řízení účastníkem a z jakého titulu.
4. Zda stavební úřad vede řízení v souvislosti s komunikací na pozemku parc. č. [redacted] v k. ú. Motol, kdo byl takových řízení účastníkem a z jakého titulu.
5. Do jaké kategorie spadá komunikace na pozemku parc. č. [redacted] v k. ú. Motol.

Stavební úřad k podané žádosti sděluje následující:

1. Stavební úřad eviduje tato řízení vedená ke stavbě č. p. 234 a pozemkům parc. č. [redacted] a [redacted] vše v k. ú. Motol s těmito značkami:

Výs.Mot.[redacted]1-4365/05-Ka-R

Stavební řízení – „Kabelový rozvod NN“ na pozemku parc. č. [redacted] včetně skříní na domech č. p. [redacted] 1 a [redacted]

Výs.Mot.[redacted]1-2298/05-Pí-R

Stavební řízení – změna stavby, nástavba a stavby přípojek a inženýrské sítě objektů č. p. [redacted] stavba „polyfunkční komplex Homolka“ (nedochovalo se)

Výs.Mot.[redacted]1-1267/07-Ka-R

Kolaudační řízení - Kabelový rozvod NN“ na pozemku parc. č. [redacted] včetně skříní na domech č. p. [redacted]

Výs.Mot.281-1636/07-Pí-R

Kolaudační řízení ke změně stavby č. p. [redacted] 1 a [redacted]

Výs.Mot.[redacted]4 – 4285/06-Ka-R

Stavební řízení – „Rekonstrukce trafostanice TS 3532“

Výs.Mot.[redacted]592/06-Ka-R

Společné územní a stavební řízení – „Kabely VN a NN“

Výs.Mot.[redacted]370/07-Ka

Souhlas opatřením – zkušební provoz trafostanice TS 3532 a kabelů VN a NN

Výs.Mot.[redacted]1268/07-Ka-R

Kolaudační řízení – kabely VN a NN

Výs.Mot.[redacted]1269/07-Ka-R

Povolení zkušebního provozu – „Rekonstrukce trafostanice TS 3532“

Výs.Mot.234-3602/07-Ka-R

Kolaudační řízení – „Rekonstrukce trafostanice TS 3532“

Výs.Mot.[redacted]4250/07-Stu-souhl.

Souhlas opatřením - stavební úpravy parkovacího stání č. 35 a 36 a komory

Výs.Mot.23[redacted]5033/07-Br

Souhlas opatřením – změna užívání stavby – prodejna pečiva a pekařských výrobků

Výs.Mot.[redacted]666/07-Stu-souhl.

Kolaudační řízení - stav. úpravy parkovacího stání č. 35 a 36 a komory v 1. PP BD č. p. [redacted]

Výs.Mot.281-4454/07/Šti-usn.

Stavební řízení – vestavba restaurace do prostoru č. [redacted]

Výs.Mot.[redacted]4-5678/07-Šti

Souhlas opatřením – stavební úpravy a změna užívání prostoru č. [redacted] a prodejnu potravin, ovoce a zeleniny

Vás.Mot.2[redacted]1490/08-De

Souhlas opatřením – stavební úpravy v bytě č. 36

Výs.Mot.[redacted]37/08-Šti-R

Stavební řízení – vestavba sportbaru a herny do prostoru č. [redacted]

Výs.Mot. 1321/07-Šti

Kolaudace opatřením - stavební úpravy a změna užívání prostoru č. a prodejnu potravin, ovoce a zeleniny

Výs.Mot. 1000/08-Šti-U

Stavební řízení – zasklení balkónu v bytě č.

Výs.Mot. 5142/08-Šti-R

Řízení o zákazu užívání vestavba sportbaru a herny do prostoru č.

Výs.Mot. 5142/08-Šti-R

Kolaudační řízení - vestavba sportbaru a herny do prostoru č.

Výs.Mot. 4632/09-Ry

Kolaudační řízení - vestavba restaurace do prostoru č.

OSI.Mot. 25540/2013-Šev

Souhlas opatřením – změna užívání na kosmetický salon v prostoru č.

OSI.Mot. 24168/2014-No

Souhlas opatřením – změna užívání prostoru pekárny na kadeřnictví

OSI.Mot. 766/2015

Oznámení změny účelu – sportbar na cukrárnu s kavárnou

MC05/OSI/1166/2016/Po/Mot.

Souhlas opatřením – změna užívání prostoru pekárny na prádelnu

Stavební úřad v archivu úřadu ukládá **stavební dokumentace**:

- dokumentaci skutečného provedení k řízení s č. j. Výs.Mot.281-1636/07-Pí-R, kolaudační řízení „Bytový dům“ ul. Motol, Praha 5,
- stavební dokumentaci k řízení s č. j. Výs.Mot.281-4454/07/Šti-usn., stavební řízení „Vestavba restaurace a stavební úpravy nebytové jednotky č. v 1. NP bytového domu na pozemcích parc. č. a parc. č. k. ú. Motol, ul.

dále také disponuje technickými zprávami a revizními zprávami pro elektrická zařízení a kabely VN a NN pro stavby s č. p. k. ú. Motol.

2. Stavebním úřadem ke změně v účelu užívání jednotky č. v bytovém domě č. p. v k. ú. Motol nebyl vydáván kolaudační souhlas, z tohoto důvodu ho tedy nelze poskytnout. Dle § 126 odst. 2 a § 127 odst. 2 stavebního zákona a §18m odst. 1 vyhlášky č. 5103/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, byl na změnu v užívání prostoru č. dne 07.03.2016 pod č. j. MC05 15215/2016 a spis. zn. MC05/OSI/1166/2016/Po/Mot. vydán Souhlas se změnou v užívání stavby nazvané „Změna užívání komerčních prostor v 1. NP domu – z bývalé pekárny na prádelnu“ Kudrnova 234, Motol, Praha 5. Kopie uvedeného souhlasu se změnou v užívání stavby je připojena v příloze tohoto sdělení.
3. Na pozemku parc. č. byla vedena řízení:
 - Stavební řízení, ve kterém byla stavebním povolením ze dne 02.09.2005 pod č. j. Výs.Mot. 2298/05-Pí-R povolena změna stavby, nástavba a stavby přípojek a inženýrské sítě stávajících objektů č. p. a č. p. v k. ú. Motol v rámci stavby „polyfunkční komplex Homolka“, k. ú. Motol. Původní spis uvedeného stavebního řízení nebyl v archivu úřadu nalezen, je k dispozici pouze Opravné rozhodnutí stavebního povolení ze dne 02.09.2005 vydané dne 03.04.2006 pod č. j. Výs.Mot. 1636/06-Pí-R. Opravné rozhodnutí bylo zasláno všem účastníkům řízení stejně jako ve stavebním řízení, a to:

stavebníkovi:

a správci sítě:

- Stavební řízení, ve kterém bylo dne 11.10.2005 vydáno stavební povolení s č. j. Vys.Mot.281-4365/05-Ka-R pro stavbu „Kabelový rozvod NN“ na pozemku parc. č. [redacted] včetně dvou skříní SP5 a skříně SR3 na domech č. p. [redacted] a č. p. [redacted] k. ú. Motol a propojení na stávající kabel před skříní SR [redacted] v domě č. p. [redacted] k. ú. Motol. Spis pro uvedené stavební řízení stavební úřad nenalezl, a nemá tedy informaci o tom, kdo a z jakého titulu byl účastníkem řízení, a nemůže informaci poskytnout.

Stavební úřad eviduje Kolaudační rozhodnutí s č. j. Vys.Mot. [redacted] 1267/07-Ka-R vydané dne 11.04.2007 pro stavbu „Kabelový rozvod NN“ na pozemku parc. č. [redacted] včetně dvou skříní SP5 a skříně SR3 na domech č. p. [redacted] a č. p. [redacted] 4 v k. ú. Motol a propojení na stávající kabel před skříní SR236 v domě č. p. [redacted] v k. ú. Motol, které bylo vydáno na základě výše uvedeného stavebního povolení z roku 2005. Účastníky tohoto kolaudačního řízení byl:

stavebník:

Pražská energetika a.s. zastoupená společností ELPO Kabelové sítě VN a NN, s.r.o.,
[redacted]

vlastník pozemku parc. č. [redacted] v k. ú. Motol:

Hl. m. Praha zastoupené TSK hl. m. Prahy, Štefánikova 23, Praha 5

Vlastník objektů č. p. [redacted] č.p. [redacted] k. ú. Motol:
[redacted]

4. Stavební úřad nemá záznamy o jakémkoli řízení v souvislosti s komunikací na pozemku parc. č. [redacted] v k. ú. Motol.
5. Komunikace na pozemku parc. č. [redacted] je vedena jako komunikace III. třídy, místní komunikace. Stavební úřad k této komunikaci nevede žádné spisy ani dokumentace.

Městská část Praha 5
Úřad městské části
odbor Stavební úřad
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/04

[redacted]
Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí Odboru Stavební úřad

Při jednání se stavebním úřadem vždy uvádějte číslo jednací a spisovou značku stavebního úřadu.

Přílohy:

Souhlas se změnou v užívání s č. j. MC05 15215/2016

Obdrželi:

(+ příloha)

Za správnost vyhotovení: Barbora Novotná
Stejnopis: spisy
[redacted]