\*MC05X00OLQYZ\*

Městská část Praha 5

Ing. Pavel richter

STAROSTA

|  |
| --- |
| Vážená paní |
| Mgr. Martina POKORNÁ |
| zastupitelka MČ Praha 5 |
|  |
| V Praze dne 19. 9. 2018 |

MC05 102974/2018

**Odpověď na interpelaci č. 2 z 26. zasedání ZMČ Praha 5 ze dne 11. 9. 2018**

Vážená paní magistro,

reaguji na Vaši interpelaci č. 2 z 26. zasedání ZMČ Praha 5 ze dne 11. 9. 2018 ve věci nedostatečných schopností retence dešťových vod v lokalitě Na Pláni na základě dopisu spolku Za zelené Malvazinky ze dne 20. 8. 2018 adresovanému Radě MČ Praha 5.

***1. Umožníte prověřit, jak se změní podle studie současný špatný stav při přívalových deštích, když se ubere retenční plocha výstavbou a vydlážděním a sníží se schopnost vsakování dešťové vody?***

***2. Co plánujete udělat s dešťovou vodou, která se nevsákne? Odvádět ji do kanalizace? V době klimatických změn, kdy je každá kapka deště dobrá? 3. Není lepší v místech, kde dochází k masivnímu splachování vody do kanálu, vytvořit opatření pro zasakování vody?***

V rámci projektování stavebních záměrů musí mít dle § 38 Pražských stavebních předpisů každá stavba a stavební pozemek vyřešeno hospodaření se srážkovými vodami pro zajištění dostatečné retenční kapacity v území s upřednostněním jejich vsakování. Předmětná studie slouží jako podklad pro změnu územního plánu, jejímž účelem je zajištění nezastavitelnosti vymezených stávajících ploch zeleně a ochrana pozemků před zahušťováním zástavby v čistě obytném území. Na základě výpočtů ploch zeleně studie významným způsobem navyšuje v rámci řešené lokality plochy se zelení na rostlém terénu a schopnost vsakování dešťové vody v lokalitě tak zvyšuje. Odvod přívalových dešťů se řeší v problémových místech se soustředěným povrchovým tokem vody instalací různých vsakovacích zařízení povrchových či podzemních. Studie však není v podrobnosti, která by umožnila řešit v detailech bez širších návazností přívalové deště.

***4. Zasadíte se o to, aby studie a developerské projekty, které se budou projednávat v rámci poradních orgánů, obsahovaly konstruktivní, případně inovativní, řešení nakládání s dešťovou vodou?***

Dlouhodobě se zasazuji o to, aby všechny studie a developerské projekty projednávané v rámci poradních orgánů byly v kompletním (nikoliv jen omezeném) souladu s udržitelným rozvojem území Prahy 5.

Obecně problematika hospodaření s vodou, a to nejen s dešťovou, ale nově i s tzv. „šedou vodou“,   
je v současnosti hodně aktuální téma.

Nakládání s  dešťovou vodou má oporu v naší legislativě a na splnění tohoto požadavku závisí mj. získání každého stavebního povolení, každého rozhodnutí o dodatečném povolení stavby, každého rozhodnutí o změně stavby, každého rozhodnutí o změně užívání stavby i každý kolaudační souhlas příslušného stavebního úřadu.

Hospodaření se „šedou vodou“ (tj. se splaškovou odpadní vodou odtékající z umyvadel, praček, van, sprch a dřezů), resp. její recyklace, u nás zatím právní ukotvení nemá. Avšak v důsledku rostoucích problémů se zásobováním vodou v souvislosti se suchem a nedostatkem vody ve zdrojích se v některých oblastech stává recyklace „šedé vody“ závazným požadavkem při nové výstavbě. Za podpory MČ Praha 5 se na území Prahy 5 již úspěšně realizoval developerský projekt rezidenční čtvrti Botanica Vidoule zahrnující i objekty s kompletním řešením recyklace „šedé vody“ a akumulace vody dešťové.

S pozdravem

Ing. Pavel RICHTER

starosta MČ Praha 5