18. zasedání Zastupitelstva Městské části Praha 5 dne 25. 4. 2017

Interpelace číslo 1

Bc. Josef Žebera

pověřený výkonem funkce tajemníka ÚMČ Praha 5

**Věc: Porušení povinností vedoucího Stavebního úřadu MČ Praha 5**

Vážení pane pověřený tajemníku,

obracím se na Vás jako na nejvyššího zástupce ÚMČ Praha 5 včetně státní správy, a to věci stavby společnosti Medak House v ul. Pražského, Praha 5 s podezřením na hrubé porušení povinností vedoucího Stavebního úřadu MČ Praha 5.

Dne 22. 2. 2017 byl podán panem Romanem Kasanem přes datovou schránku podnět ve věci “prošetření stavby Medak House ul. Pražského, Praha 5 - Hlubočepy” z důvodu provádění stavby v rozporu se schválenou stavební dokumentací a územním rozhodnutím. U stavby došlo v přímém rozporu se schváleným ÚR a SP k navýšení podlaží, došlo k podezření na umístění nemovitosti v rozporu se schváleným ÚR a SP a stavba byla prováděna v rozporu s harmonogramem stanoveným ÚR a SP, čímž byl zásadně ovlivněn život občanů bydlících v okolí. Schválená dokumentace neobsahovala analýzu hlukového zatížení sousedních nemovitostí, byla chybně spočítána kvantita dešťové vody k zachycení a chybělo vyjádření provozovatele kanalizace o povolení k čerpání dešťové vody do kanalizace. Také nebyla vypracována hygienická studie k napojení na kanalizaci v ulici Pražského.

Dne 27. 2. 2017 adresovala paní Jitka Matoušová coby přímý soused stavby podnět přímo panu Josefu Gorčíkovi, vedoucímu Stavebního úřadu MČ Praha 5, ve věci “Černé stavby “Medak House” v ulici Pražského, Praha 5, Hlubočepy”, ve kterém žádala o okamžité zastavení stavby z důvodu, že stavba je prováděna bez platné schválené projektové dokumentace a bez platného schváleného územního rozhodnutí.

Dne 21. 3. 2017 bylo provedeno šetření na stavbě referentem Stavebního úřadu MČ Praha 5 panem Davidem Poduškou, který vzápětí vypracoval a týž týden předal panu Gorčíkovi příkaz k odstranění stavby k podpisu. Podle mých informací příkaz nebyl podepsán a pan Gorčík toleruje protiprávní stavbu Medak House.

**Ptám se Vás, pane Žebero, a prosím o jasnou odpověď, která zahrnuje Ano/Ne:**

* Je stavba Medak House prováděna podle schváleného územního rozhodnutí?
(ÚR je na dům o 5 podlažích a budova M2 jich už dnes má 6)
* Ví vedoucí Stavebního úřadu od konce února, že je stavba prováděna v rozporu s územním rozhodnutím?
* Má vedoucí Stavebního úřadu od svého referenta připravený koncem března příkaz k zastavení stavby?
* Podepsal vedoucí Stavebního úřadu tento příkaz?

Pokud se hrubé porušení povinností vedoucího Stavebního úřadu MČ Praha 5 pana Josefa Gorčíka potvrdí kladnou odpovědí na výše položené otázky (v případě první otázky záporné), navrhuji odvolání pana Gorčíka, případně zvážení podání trestního oznámení pro § 330 Maření úkolu úřední osoby z nedbalosti: http://zakony.centrum.cz/trestni-zakonik/cast-2-hlava-10-dil-2-paragraf-330

Tím, že pan Gorčík toleruje černou stavbu vystavuje městskou část riziku, že při případném soudním řízení s výsledkem na odstranění stavby bude investor požadovat po městské části prostředky vynaložené na stavbu od doby provedení kontrolní prohlídky a následného nezastavení stavby.

Předem děkuji za písemnou odpověď.

Mgr. Martina Pokorná

Členka ZMČ Praha 5 V Praze dne 25. 4. 2017