

Oznámení záměru pronájmu nebytového prostoru

s použitím znění § 36, odst. 1. zák. č. 131/2000 Sb., o hl.m. Praze

Záměr číslo: **53/2010**
Ulice: **U Královské louky 918/5, k.ú. Smíchov**
Kolaudační stav: **kanceláře v 1. nadzemním podlaží / po ATHINGANOI, o.s. /**
Plocha : **1. místnost : 16,77 m², 2. místnost : 15,49 m², 3. místnost 18,90 m²,
předsín : 7,00 m², WC : 2,84 m²**
Celkem : **79,13 m²**
Přístup : **domem**
Vybavení: **elektřina, voda, ZTI, AKU kamna,**

Minimální výše nájemného: 13.200,- Kč měsíčně + zálohy na poskytované služby.

V případě, že budoucí nájemce bude plátcem DPH, bude sjednaná výše nájemného (bez služeb) použita jako daňový základ a navýšena o příslušnou část DPH.

Podmínka pronájmu: uhrazení vratné kauce ve výši tříměsíčního předpisu nájemného před uzavřením nájemní smlouvy

Žádost o pronájem výše uvedeného nebytového prostoru doručte na předepsaném formuláři a v zalepené obálce do podatelny Úřadu Městské části Praha 5, Štefánikova 13,15, 150 00 Praha 5 – Smíchov, vždy jen po osobní návštěvě nabízeného prostoru, kterou zajišťuje správní firma CENTRA, a.s., J. Plachty 17, Praha 5, tel: 257 181 770 .

Obálky řádně označte „Nabídka č. 53/2010 – U Královské louky 918/5 – neotvírat“.

Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout bez uvedení důvodu všechny předložené žádosti na pronájem nebytového prostoru nebo nabídkové řízení zrušit. Zájemcům nevzniká nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a předložením žádosti.

Pronajímatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek nabídkového řízení. Případná změna bude zveřejněna stejným způsobem jako nabídka na pronájem nebytového prostoru.

Datum zveřejnění nabídky: **26.11.2010**

Datum ukončení příjmu nabídek : **13.12.2010 , do 15,30 hod.**

O výsledku nabídkového řízení se informujte na odboru obchodních aktivit, odd. využití nemovitostí Úřadu MČ Praha 5, Štefánikova 13, 15:

Ing. L. Stejskal, tel: 257 000 832 - e-mail: ludivik.stejskal@praha5.cz

Mgr. Veronika Šmerglová – tel 257000550, e-mail : veronika.smerglova@praha5.cz

Pavel Plichta
vedoucí odboru obchodních aktivit
ÚMČ Praha 5