

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Dominikánská 8, 301 00 Plzeň
Tel: +420 377 464 009, fax: +420 377 464 223, E-mail: info@exekutors.cz, datova schránka: pvwg8xd

134 EX 02161/11-543

Exekuční příkaz

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Dominikánská 8, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Okresního soudu v Kladně ze dne 1.4.2011, č.j. 59 EXE 379/2011-16, ve spojení s opravným usnesením: Krajského soudu v Praze ze dne 1.10.2014, č.j. 20Co 357/2014-64, ve spojení s opravným usnesením: Okresního soudu v Kladně ze dne 2.6.2014, č.j. 59 EXE 379/2011-46, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Rozsudek Okresního soudu v Kladně ze dne 12.7.2010, č.j. 10 C 77/2010-69,

ve věci

oprávněného:

Heineken Česká republika, a.s., se sídlem U Pivovaru čp. 1, Krušovice - Krušovice 270 53, IČ: 45148066,
právní zástupce Mgr. Petra Beaver, advokát se sídlem Pod Vilami čp. 747 / čp. 10, Praha - Praha 4 140 00

proti

povinným:

1) **Tibor Virág, bytem Soukenická čp. 53 / čp. 17, Slaný 274 01, IČ: 11273747, nar. 14.4.1952,**
2) **Robert Novotný, bytem náměstí 14. října čp. 4 / čp. 1381, Praha - Smíchov 150 00, IČ: 71521241, nar. 15.7.1980,** právní zástupce Mgr. Tomáš Krejza, advokát se sídlem Jelení čp.195 / čp.9, Praha - Praha 011 118 00 ,

pro 70 000,00 Kč s příslušenstvím - náklady předcházejícího řízení 27 743,00 Kč a dále pro náklady exekuce, které k 2.11.2015 činí celkem 22 965,80 Kč a dále pro náklady oprávněného, které k 2.11.2015 činí celkem 5 445,00 Kč

rozhodl o provedení exekuce

prodejem nemovitých věcí povinného

Okres: CZ0205 Kutná Hora
Kat.území: 791890 Zbraslavice

Obec: 534617 Zbraslavice
List vlastnictví: 10392

B Nemovitosti

Pozemky		Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Parcela	Výměra [m2]			
1841	240	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1842	881	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1843	792	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
1844	32	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Nemovitá věc je zapsaná u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kutná Hora

k uspokojení pohledávky oprávněného

70 000,00 Kč, , nákladů předcházejícího řízení ve výši 11 808,00 Kč, předběžně stanovených nákladů oprávněného ve výši 5 445,00 Kč a předběžně stanovených nákladů exekuce ve výši 15 100,80 Kč

Povinnému se zakazuje, aby označené nemovité věci (spoluvlastnický podíl na nemovité věci) převedl na někoho jiného nebo je zatížil, zřídil k nim věcné břemeno, dal do nájmu nebo jakkoli jinak s nimi nakládal. Porušení tohoto zákazu má za následek neplatnost takového právního úkonu.

Povinnému se ukládá, aby do 15ti dnů od doručení tohoto příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, nájemní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak neučiní, odpovídá povinný, případně i jeho manžel za škodu tím způsobenou.

V případě, že povinný postižovanou nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, oznámí tuto skutečnost soudnímu exekutorovi 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu spolu se sdělením, zda má právo s touto pohledávkou volně nakládat a zda jsou v rámci exekučního řízení, v kterém byl vydán tento exekuční příkaz, vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění. Výše uvedené skutečnosti je nutno doložit listinami vydanými či ověřenými státními orgány, případně veřejnými listinami notáře.

Povinnému se ukládá, aby do 15ti dnů od doručení tohoto příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, nájemní právo nebo jiné věcné právo; pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

Náklady exekuce a náklady oprávněného hradí exekutorovi a oprávněnému povinný. Výši nákladů exekuce a nákladů oprávněného soudní exekutor určí v příkazu k úhradě nákladů exekuce. Náklady oprávněného se předběžně stanovují v částce 5 445,00 Kč. Náklady exekuce se předběžně stanovují v částce 15 100,80 Kč.

Vymáhané pohledávky je možno uhradit na účet soudního exekutora Mgr. Ing. Jiřího Proška, Exekutorského úřadu Plzeň-město, na účet č. 2129000/5800, v.s. 0216111 vedený u peněžního ústavu J & T BANKA, a.s., pobočka Plzeň poté, kdy obdrží vyrozumění o tom, že příkaz k úhradě nákladů exekuce nabyt právní moci.

Upozornění: Exekuci prodejem nemovitosti nebrání ani okolnost, že nemovitosti jsou ve společném jmění manželů. Nařízení exekuce prodejem nemovitosti se vztahuje na nemovitost se všemi jejími součástmi a příslušenstvím; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitosti.

Poučení: Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

V Plzni, dne 2.11.2015

Mgr. Ing. Jiří Prošek v.r.
Soudní exekutor