

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne: 29. prosince 2014

Vyznačil: Eliška Smetanová, dne 9. července 2015

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ - MĚSTO Mgr. Ing. Jiří PROŠEK, soudní exekutor

Rychtaříkova 1, 326 00 Plzeň, ID DS: pwwg8xd
Osvědčení EK ČR č. 134
IČ: 71329277
Bankovní spojení: 2129000/5800

Tel: +420 377 464 009, Fax: +420 377 464 223
E-mail: info@exekutors.cz
Web: www.exekutors.cz

č.j. 134 EX 21678/14 - 013
V Plzni dne 04.12.2014

EXEKUČNÍ PŘÍKAZ prodejem nemovitých věcí

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň - město, IČ 71329277, se sídlem Rychtaříkova 1, 326 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce: č.j. 36 EXE 4085/2014 -16, vydal OS Praha 5 dne 03.11.2014, na základě exekučního titulu: Směnečný platební rozkaz č.j. 49 Cm 295/2013-10, vydal KRAJSKÝ SOUD V PRAZE dne 15.10.2013, na návrh oprávněného:

Heineken Česká republika, a.s., IČ 45148066, U Pivovaru čp. 1, 27053 Krušovice
právní zástupce: Beaver Petra, Mgr., Pod Vilami čp. 747 / č. 10, 14000 Praha

k vymožení povinnosti povinného:

Pospěch Boris, RČ 62-04-17/2370, Plzeňská čp.241 / č.171, 15000 Praha
manžel/ka: Pospěchová Magdaléna, RČ 81-54-20/5202, Jaroslava Vrchlického č. 14 / čp. 1480, 73601 Havířov

zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 902 067,00 Kč s příslušenstvím: Úrok 6,00 % ročně z částky 902 067,00 Kč od 3.4.2012 do zaplacení, Odměna ze směnečného peníze 3 006,00 Kč, Náklady předcházejícího řízení 74 870,80 Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu §87 odst. 2 z.č. 120/2001 Sb., a soudnímu exekutorovi náklady exekuce (Výši nákladů exekuce a nákladů oprávněného soudní exekutor určí v příkazu k úhradě nákladů exekuce. Náklady oprávněného se předběžně stanovují v částce 15 173,40 Kč. Náklady exekuce se předběžně stanovují v částce 211 495,90 Kč.)

v aktuální výši (s přihlédnutím k dosavadnímu plnění) ke dni 04.12.2014: 1 353 349,33 Kč

rozhodl o provedení exekuce takto:

- I. Exekuce se provede prodejem nemovitých věcí povinného Pospěch Boris, RČ 62-04-17/2370, nacházejících se v katastrálním území Kamýk č. 728438 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním pracovištěm Hlavní město Praha, na území obce Praha, na listu vlastnictví č. 3213:
 - Pozemek v podílovém spoluvlastnictví, výše podílu 1/2, p. číslo 1859/111, o výměře 596 m2 (zastavěná plocha a nádvoří), součástí pozemku je stavba v části obce Kamýk č.p. 985 (tech.vyb)
 - Pozemek v podílovém spoluvlastnictví, výše podílu 1/2, p. číslo 1859/112, o výměře 29 m2 (ostatní plocha - jiná plocha)
 - Pozemek v podílovém spoluvlastnictví, výše podílu 1/2, p. číslo 1859/113, o výměře 316 m2 (ostatní plocha - jiná plocha)
 - Stavba v podílovém spoluvlastnictví, výše podílu 1/2, (tech.vyb) č.p. 985 v části obce Kamýk, která je součástí pozemku č. 1859/111
- II. Povinnému se zakazuje, aby označené nemovité věci (spoluvlastnický podíl nemovitého majetku) převedl na někoho jiného nebo je zatížil, zřídil k nim věčné břemeno, dal do nájmu nebo jakkoli jinak s nimi nakládal. Porušení tohoto zákazu má za následek neplatnost takového právního úkonu.
- III. Povinnému se ukládá, aby do 15ti dnů od doručení tohoto příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, nájemní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věčnému břemenu, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí; pokud tak neučiní, odpovídá povinný, případně i jeho manžel za škodu tím způsobenou.
- IV. V případě, že povinný postihovanou nemovitou věc nabyl jako substituční jmění, oznámí tuto skutečnost soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu spolu se sdělením, zda má právo s touto pohledávkou volně nakládat a zda jsou v rámci exekučního řízení v kterém byl vydán tento exekuční příkaz vymáhány zůstatitelovi dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění. Výše uvedené skutečnosti je nutno doložit listinami vydanými či ověřenými státními orgány, případně veřejnými listinami notáře.
- V. Náklady exekuce a náklady oprávněného hradí exekutorovi a oprávněnému povinný. Výši nákladů exekuce a nákladů oprávněného soudní exekutor určí v příkazu k úhradě nákladů exekuce. Náklady oprávněného se předběžně stanovují v částce 15 173,40 Kč Kč. Náklady exekuce se předběžně stanovují v částce 211 495,90 Kč Kč.
- VI. Vymáhané pohledávky je možno uhradit na účet soudního exekutora Mgr. Ing. Jiřího Proška, Exekutorského úřadu Plzeň - město, na účet č. 2129000/5800, variabilní symbol 2167814 vedený u peněžního ústavu J & T banka a.s.

Upozornění: Exekuci prodejem nemovitých věcí nebrání ani okolnost, že nemovité věci jsou ve společném jmění manželů. Nařízení exekuce prodejem nemovitých věcí se vztahuje na nemovité věci se všemi jejich součástmi a příslušenstvím; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovité věci.

Poučení: Proti exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Za správnost vyhotovení:
Z pověření soudního exekutora Mgr. Ing. Jiřího Proška

Mgr. Ing. Jiří Prošek,
soudní exekutor