



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č.j
OUR.Sm.754-33962/09-Za-ozn

Vyřizuje / linka/e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 178/
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
18.9.2009

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 3.7.2009 podal žadatel společnost Betlem Building s.r.o., IČO 636 73 690, se sídlem Olivova 1398/7, 110 00 Praha 1, zast. Palladio Progetti s.r.o., IČO 639 87 252, se sídlem Za Poříčskou bránou 382/16, 186 00 Praha 8, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu označenou

„Stavební úpravy a půdní nástavba bytového domu“

ul. Pavla Švandy ze Semčic 754/15, na poz.č.parc.131, k.ú. Smíchov, Praha 5. Jedná se o nástavbu na domě č.p.754, se zvýšením hřebene o 1,3 m. Nástavba bude obsahovat byty.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb.od místního šetření.

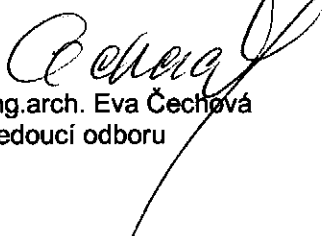
Úřad MČ Praha 5, odbor výstavby jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb.hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením Č.j.OUR.Sm.754-33962/09-Za-U ze dne 9.9.2009 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, odst.1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

22. října 2009 ve 13.00 hodin.

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Ú MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, nám. 14.října č.4, 3.patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru územního rozhodování ÚMČ Praha 5, nám.14.října č.4, 4. patro, v úředních hodinách, tj. pondělí a středa od 8 do 18.00 hodin. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing.arch. Eva Čechová
vedoucí odboru

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor územního rozhodování
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/14/01

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Rozdělovník:

I. účastníci územního řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Palladio Progetti s.r.o., Za Poříčskou bránou 382/16, 186 00 Praha 8
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů

II. účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

- 4) Palladio Progetti s.r.o., Za Poříčskou bránou 382/16, 186 00 Praha 8
- 5) Hl.m.Praha, zast. OSM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
- 6) Josef Jirsa, Dobrodružná 751, 463 12 Liberec
- 7) Václav Jirsa, U Tvrze 139, 460 01 Liberec
- 8) Ing. Hana Jirsová, Na Doubkové 1981/3, 150 00 Praha 5
- 9) Dagmar Šedková, Arbesovo nám. 742/12, 150 00 Praha 5
- 10) Ing. Richard Bednář, Krále Václava IV 1215/30, 148 00 Praha 4
- 11) MČ Praha 5, zast. OSM Ú MČ Praha 5, zde

III. Dotčené správní úřady: (doporučeně)

- 12) MHMP OKP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 13) MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 14) MHMP OÚP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 15) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5
- 16) Ú MČ Praha 5 ODŽ, zde
- 17) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- 18) SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, 120 00
- 19) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1

Za správnost: Zacharievá
Stejnopis: spisy A5



Sídlo: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 27-
000857329/800

tel.: +420-257 000 449
tel.: +420-257 000 178
IČO: 063631

fax.: +420-257 000 167
e-mail: our@praha5.cz