



**\*MC05X00APU74\***

viz rozdělovník

Váš dopis zn.

Naše č.j

Vyřizuje / linka

Datum

MC05 25829/2013/OŽP/Hav

Havelková Kateřina/

9. 5. 2013

Sp.zn.:MC05-S 2333/2013/OŽP/OVH

257000108

### O z n á m e n í

#### **o zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení**

Odbor ochrany životního prostředí Úřadu MČ Praha 5 jako vodoprávní úřad a speciální stavební úřad (dále jen vodoprávní úřad) příslušný podle § 106 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a § 15 odst. 1, písm. d) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), dle § 32 odst. 2 zák. č. 131/2000Sb. o hl. m. Praze, ve znění pozdějších změn a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

oznamuje zahájení vodoprávního řízení podle § 112 odst. 1 stavebního zákona dnem 16. 4. 2013, kdy byla podána žádost stavebníka – účastníka řízení, dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu, společnosti METROSTAV-PROMINECON a. s., IČ: 26483581, se sídlem Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8 - Libeň,

dle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona o prodloužení platnosti stavebního povolení č. j.:Výs.Koš.p.1560/1-1108/09-Pe-R ze dne 21. 4. 2009 s nabytím právní moci dne 18. 5. 2009, kterým byla povolena stavba vodních děl:

- **SO 3101 Vodovodní řad „A“ LTH DN 200** vede jižním směrem od ul. Beníškové v komunikaci „B“, od napojení v posunutém H3=VZ, přes HN2 k H1=VZ

Sídlo: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5  
Pracoviště: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,  
č.ú.: 19-2000857329/0800  
e-mail: [ozp@praha5.cz](mailto:ozp@praha5.cz)

tel.: +420-2-57 00 0 461  
tel.: +420-2-57 00 0 462  
IČO: 063631

fax: + 420-2-57 000 150

(křižovatka s komunikací „A“), kde je ukončen, v LB4 je 1 m výpust' DN 80, která je napojena do stoky „B“ 300, o délce 279,85 m

- **SO 3101 Vodovodní řad „A1“ LTH DN 200** od napojení na řad „A“ v LB 2, v místě křížení s komunikací „B“ a „E“, přes HN4 a je ukončen v předpokládaném místě akce „Arboretum“ v KÚ2, o délce 118,02 m
- **SO 3102 Vodovodní řad „B“ LTH DN 150** od napojení v H1=VZ, místo křižování s komunikací „A“ a „B“, kde je propojen s řadem „A“, vede východním směrem přes HN5, HN6 k H7, kde bude v rámci budoucího zaokružování sítě propojen v předpokládaném místě akce „Arboretum“ v KÚ3, o délce 304,76 m
- **SO 3102 Vodovodní řad „B1“ LTH DN 150** je napojen na řad „B“ v místě křížení s komunikací „A“ a „F“ v LB14 severním směrem, přes H9=VZ a HN8 a ukončen v KÚ4 o délce 57,63 m

na pozemcích č. parc. 1560/183, 1560/85, 1560/76, 1560/2, 1560/78, 1560/36, 1560/67, 1560/1, 1560/34 a 1560/176 v k. ú. Košíře v Praze 5 při ulicích Beníškové a Na Pomezí.

- **SO 3001 kanalizační stoka „C“ KT DN 400** od napojení na stávající stoku v ulici Na pomezí v ŠC5, ŠC4, ŠC3, ŠC2 do ŠC1 resp. zaústěním do počátku otevřené vodoteče při komunikaci „B“ o délce 82,19 m
- **SO 3001 kanalizační stoka „C1“ KT DN 200** od napojení v ŠC1 do ŠC6 v komunikaci „B“ a ukončena v UVB3 resp. UVB2 o celkové délce 50,10 m
- **SO 3001 kanalizační stoka „C2“ KT DN 200** od napojení v ŠC1 do ŠC8 v komunikaci „B“ vč. UVB1 o celkové délce 66,27 m
- **SO 3002 kanalizační stoka „B“ KT DN 300** od napojení na kanalizaci akce Arboretum v ŠN20 a přes ŠB1 v komunikaci „E“, ŠB2, ŠB3, ŠB4, ŠB5 již v komunikaci „B“, ŠB6, ŠB7, ŠB8 do ŠB9 vč. uličních vpustí DN 200 UVB5-UVB7 a UVE1-UVB2 o celkové délce 297,50 m
- **SO 3002 kanalizační stoka „B1“ KT DN 300** od napojení v ŠB1 do ŠB10 vč. uliční vpusti UVE3 DN 200 při komunikaci „E“ o celkové délce 16,48 m
- **SO 3003 kanalizační stoka „A“ KT DN 300** od počáteční ŠA11, ŠA10, ŠA9, ŠA8, ŠA7, ŠA6, ŠA5, ŠA4, ŠA3, ŠA2, ŠA1, komunikace „G“, „A“, „H“ a „C“ a ŠA6, kde bude napojena na kanalizaci akce Arboretum o celkové délce 297,50 m, do které jsou napojeny uliční vpusti UVA1- UVA5, DN 200 o celkové délce 22,6 m
- **SO 3003 kanalizační stoka „A1“ KT DN 300** od počáteční ŠA13, ŠA12 v komunikaci „F“ a ŠA6, křižovatka komunikací „F“ a „A“ o celkové délce 53,98 m

na pozemcích č. parc. 1564/1, 1564/15, 1560/57, 1560/59, 1560/20, 1560/46, 1560/183, 1560/73, 1560/76, 1560/85, 1560/21, 1560/78, 1560/36, 1560/67, 1560/1, 1560/34 a 1560/176 v k. ú. Košíře v Praze 5 při ulicích Beníškové a Na Pomezí.

- **SO 3016 – vodoteč**, bude používána pro odvod dešťových vod ze stok „C“ a střední části areálu, začínat bude u opěrné zdi (vyústění stok „C“) končit bude ústím do jezírka, o celkové délce 128,36 m

na pozemku č. parc. 1560/73 a 1560/76 v k. ú. Košíře v Praze 5.

Sídlo: nám.14. řjna č.4, 150 22 Praha 5  
Pracoviště: nám.14. řjna č.4, 150 22 Praha 5  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,  
č.ú.: 19-2000857329/0800  
e-mail: ozp@praha5.cz

tel.: +420-2-57 00 0 461  
tel.: +420-2-57 00 0 462  
IČO: 063631

fax: + 420-2-57 000 150

- **SO 3017 – jezírko**, funkce navrhovaného jezírka je hlavně okrasná, dále bude využíváno jako zásobárna vody pro umělý průtok ve vodoteči, plocha hladiny se předpokládá od 102,3 m<sup>3</sup> do 110,2 m<sup>3</sup>, dle stavu hladiny
- **SO 3018 výtlak**, bude veden z CS podél navrhované cestičky a bude ukončen v místě výústního objektu kanalizace stok „C“, o celkové délce 110 m
- **SO 3020 – Čerpací stanice**, bude sloužit k zajištění většího průtoku ve vodoteči, propojení s jezírkem bude potrubím KT DN 400 opatřené vtokovým filtrem o délce 6,0 m

na pozemku č. parc. 1560/73 a 1560/76 v k. ú. Košíře v Praze 5.

- **SO 3019 – přepad jezírka**, bude tvořen potrubím KT DN 400 z výústního objektu do koncové kanalizační šachty ŠN5 (akce Arboreum) o délce 3,2 m, odpad do kanalizace KT DN 400 v délce 28,0 m

na hranici pozemků č. parc. 1560/76 a 1560/176 v k. ú. Košíře v Praze 5.

- **SO 3021 – odvodnění komunikací** pomocí UV a HV1a2, s napojením na modifikovanou kanalizaci o délce KT DN 300 21,0 m a KT DN 200 o celkové délce 14,99 m

na pozemcích č. parc. 1560/183, 1560/67, 1560/68 a 1560/1 k. ú. Košíře v Praze 5.

Hydrogeologický rajón č. 6250 Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, č. h. p.: 1-12-01-022/0.

Stavba výše uvedených vodních děl byla povolena rozhodnutím vydaným Odborem výstavby Úřadu Městské části Praha 5 pod č. j.: V ý s. K o š. p. 1560/1-1108/09-Pe-R ze dne 21. 4. 2009, které nabylo právní moci dne 18. 5. 2009. Vydané rozhodnutí č. j.: V ý s. K o š. p. 1560/1-1108/09-Pe-R ze dne 21. 4. 2009 bylo Odborem výstavby Úřadu Městské části Praha 5 opraveno „Opravným rozhodnutím“ č. j. V ý s. K o š. p. 1560/1-4093/09-Pe-R ze dne 12. 11. 2009, které nabylo právní moci dne 4. 1. 2010.

Stavební povolení č. j.: V ý s. K o š. p. 1560/1-1108/09-Pe-R ze dne 21. 4. 2009 pro stavbu uvedených vodních děl bylo již jednou prodlouženo, a to rozhodnutím vodoprávního úřadu Odboru ochrany životního prostředí Úřadu Městské části Praha 5 pod č. j.: M C 05/29482/2011/OŽP/Pe ze dne 28. 4. 2011, které nabylo právní moci dne 12. 5. 2011.

Stavebník v žádosti o prodloužení platnosti uvedeného stavebního povolení zdůvodnil tím, že dosud nebyla vydána všechna nezbytná pravomocná stavební povolení k výstavbě objektů technické infrastruktury obytného souboru pro bytové domy „Na Pomezí“ v Praze 5. Z tohoto důvodu není stavebník schopen dodržet termín stanovený pro dokončení stavby ve stavebním povolení rozhodnutí č. j.: M C 05/29482/2011/OŽP/Pe ze dne 28. 4. 2011 (tj. stavba vodního díla bude dokončena do 18. 5. 2013).

Stavebníkem (žadatelem) v době vydávání stavebního povolení na uvedená vodní díla byla společnost Metrostav – Navatyp a. s., IČ: 26483581, se sídlem Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8, zapsaná v obchodním rejstříku od 3. 9. 2001 do 29. 4. 2010, která se přejmenovala na

Sídlo: nám. 14. října č. 4, 150 22 Praha 5  
Pracoviště: nám. 14. října č. 4, 150 22 Praha 5  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,  
č.ú.: 19-2000857329/0800  
e-mail: ozp@praha5.cz

tel.: +420-2-57 00 0 461  
tel.: +420-2-57 00 0 462  
IČO: 063631

fax: + 420-2-57 000 150

společnost METROSTAV-PROMINECON a. s., IČ: 26483581, se sídlem Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8 – Libeň (v obchodním rejstříku zapsáno od 29. 4. 2010).

Vzhledem k tomu, že došlo ke změně hranic pozemků - novému rozdělení pozemků, vodoprávní úřad tímto na základě doložených „Souhlasů s dělením pozemků“ vydaných Odborem územní rozhodování Úřadu Městské části Praha 5 pod č. j.:OUR.Koš.p.1560/7-761/05-Če ze dne 11. 7. 2005, č. j.:OUR.Koš.p.1560/1-760/05-Če ze dne 11. 7. 2005 a č. j.:OUR.Koš.p.1560/1-947/05-Če ze dne 19. 8. 2005, a na základě doložených „Geometrických plánů pro rozdělení pozemku“ č. 1236-558/2005 ze dne 2. 1. 2006, č. 1199-268/2005 ze dne 30. 6. 2005, č. 1197-268/2005 ze dne 30. 6. 2005 a č. 1208-365/2005 ze dne 11. 8. 2005, mění stavbou dotčené pozemky z původních pozemků č. parc.: 1560/1, 1560/78, 1560/85, 1560/67, 1564/1, 1560/4, 1560/68, 1560/8, 1855, 1560/2 k. ú. Košíře v Praze 5, na pozemky č. parc.: 1560/183, 1560/85, 1560/76, 1560/2, 1560/78, 1560/36, 1560/67, 1560/1, 1560/34, 1560/176, 1564/1, 1564/15, 1560/57, 1560/59, 1560/20, 1560/46, 1560/73, 1560/21, 1560/68 k. ú. Košíře v Praze 5.

Ve vydaném rozhodnutí Odboru výstavby Úřadu Městské části Praha 5, č. j.: Vys.Koš.p.1560/1-1108/09-Pe-R ze dne 21. 4. 2009, které nabylo právní moci dne 18. 5, byla vodoprávním úřadem zjištěna zřejmá nesprávnost ve výrokové části uvedeného stavebního povolení, kdy došlo k omylu a jako vodní dílo byla povolena stavba kabelové přípojky NN pro čerpací stanici CYKY 5 x 10 v délce 111 m (označení SO 3020a). Jelikož se zjevně nejedná o stavbu vodního díla ve smyslu § 55 vodního zákona, nýbrž o stavbu obecnou (energetickou přípojku), podléhá tato stavba projednání dle stavebního zákona u věcně a místně příslušného orgánu státní správy, kterým je Odbor stavební a infrastruktury Úřadu Městské části Praha 5.

Vodoprávní úřad od ústního jednání ve smyslu ust. § 49 odst. 1 správního řádu upouští.

Námítky proti projednávané věci mohou účastníci řízení uplatnit dle § 112 odst. 2 stavebního zákona nejpozději **do 10 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Žádost, vč. přiložených zákonem předepsaných podkladů, je k nahlédnutí na vodoprávním úřadu v kanceláři č. 322, 3. patro, nám. 14. října 4, Úřadu městské části Praha 5, a to v úředních hodinách v pondělí a ve středu od 8:00 do 18:00 hod., příp. po předchozí tel. domluvě (257 000 108) v jiném termínu.



Ing. Miroslav Kučera  
vedoucí odboru

Sídlo: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5  
Pracoviště: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,  
č.ú.: 19-2000857329/0800  
e-mail: ozp@praha5.cz

tel.: +420-2-57 00 0 461  
tel.: +420-2-57 00 0 462  
IČO: 063631

fax: + 420-2-57 000 150

## Oznamuje se:

### I. účastníkům řízení:

Žadatel, stavebník a vlastník pozemků č. parc. 1560/68, 1560/21, 1560/73, 1560/46, 1560/20, 1560/59, 1560/57, 1564/15, 1560/34, 1560/67, 1560/36, 1560/78 k. ú. Košíře v Praze 5:

1. METROSTAV-PROMINECON a. s., se sídlem Zenklova 2245/29, 180 00 Praha 8

Vlastník pozemků č. parc. 1564/1, 1560/1, 1560/76, 1560/85, 1560/183 k. ú. Košíře v Praze 5:

-Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 zastoupené:

2. Magistrát hl. m. Prahy, Odbor evidence, správy a využití majetku, nám. Franze Kafky 1, 110 01, Praha 1

Vlastník pozemku č. parc. 1560/2 k. ú. Košíře v Praze 5:

3. Společenství vlastníků jednotek Arboreum 1287 a 1288, Praha 5, Košíře, Linhartova 1287/2, 150 00 Praha 5

Vlastníkům pozemku č. parc. 1560/176 k. ú. Košíře v Praze 5:

4. - veřejnou vyhláškou po dobu 15 dnů na úřední desce Městské části Praha 5

### Provozovatelé technické infrastruktury:

5. PREdistribuce, a.s., Svornosti 19, 150 00 Praha 5

6. Telefonica Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4

7. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny 500, 145 08 Praha 4

8. ELTODO-CITELUM, s.r.o., Novodvorská 14, 142 01 Praha 4

9. Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, 101 00 Praha 1

10. Pražské vodovody a kanalizace a. s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10

11. Dopravní podnik hl. m. Prahy, Sokolovská 42, 190 22 Praha 9

12. Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Hradební 12, 110 00 Praha 1

### II. dotčeným orgánům:

13. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 12, 110 01 Praha 1

14. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2

15. Odbor dopravy ÚMČ Praha 5, nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5

16. Povodí Vltavy s. p., záv. Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5

17. Drážní úřad, stavební sekce – oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2

### III. na vědomí:

18. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

Sídlo: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,

č.ú.: 19-2000857329/0800

e-mail: ozp@praha5.cz

tel.: +420-2-57 00 0 461

tel.: +420-2-57 00 0 462

IČO: 063631

fax: + 420-2-57 000 150