**561.** NABÍDKOVÉ ŘÍZENÍ

# **NA PRONÁJEM BYTU 3+kk V DOMĚ ČP. 493, Stroupežnického 10, P-5**

**(skupina 54)**

# Poř. č. 561

Městská část Praha 5 vyhlašuje nabídkové řízení na pronájem bytu **3+kk, byt bez snížené kvality - dříve I.kategorie** v domě **čp. 493, Stroupežnického 10, k. ú. Smíchov** za smluvní nájemné.

Podmínky nabídkového řízení:

* Nabídkového řízení se může zúčastnit pouze fyzická osoba, občan ČR starší 18ti let,

 který má trvalé bydliště v ČR a není nájemcem jiného bytu.

* **Minimální výše čistého měsíčního nájemného 11 157,- Kč**
* Před uzavřením nájemní smlouvy vybraný zájemce složí kauci ve výši trojnásobku čistého měsíčního nájemného.
* Nájemní smlouva na dobu určitou – **5 let** **s možností prodloužení.**
* Poplatky za služby hrazené dle platné vyhlášky.
* Byt bude využíván výhradně k bydlení nájemce.
* Výpis z trestního rejstříku a katastru nemovitostí ne starší 3 měsíce – doloží zájemce až po výzvě bytového odboru.
* Doklad o trvalém bydlišti v České republice – doloží zájemce až po výzvě bytového odboru (občanským průkazem).
* **Při výběru zájemce je rozhodující výše nabídky měsíčního nájmu.**

Popis bytu:

Kuchyňský kout 5,99 m2

Pokoj 32,19 m2

Pokoj 21,07 m2

Pokoj 21,27 m2

Komora 1,51 m2

Předsíň 11,58 m2

WC 1,98 m2

Koupelna 5,21 m2

Terasa 10,77 m2

Celková podlahová plocha bytu je 111,57 m2

Poloha: 3. NP

Vytápění: centrální – kotelna v domě

Termíny prohlídek:

 **10.6.2010 13,00 - 13,30 hod; 22.6.2010 10,00 - 10,30,hod;**

Sraz zájemců v danou hodinu před vchodem do domu, prohlídka bude trvat max. 1/2 hodiny.

Písemné nabídky  **v  úřední obálce, kterou obdržíte pouze v informačním středisku,**

**doručte nejpozději do 25.6.2010 do 14.00 hod.** dopodatelny ÚMČ (informační středisko) na adresu: Úřad městské části Praha 5, Štefánikova 13, Praha 5 – Smíchov.

Nabídky nelze zasílat poštou!

**Upozornění:**

 **- Zájemce může podat pouze jednu přihlášku!**

* **Bytový výbor vyřadí žadatele, kteří v minulosti bez vážného důvodu odmítli**

 **nabídku bytu z nabídkového řízení !**

# **54/562. NABÍDKOVÉ ŘÍZENÍ NA PRONÁJEM BYTŮ ZA SMLUVNÍ**

#  **NÁJEMNÉ A ÚPRAVU VLASTNÍM NÁKLADEM ( skupina 54 )**

# Poř. č. 54/562

Městská část Praha 5 vyhlašuje nabídkové řízení na pronájem bytu **3+1, byt bez snížené kvality - dříve I. kategorie v domě čp. 1125, Zahradníčkova 16, v Praze 5, k. ú. Košíře.** Nabídkového řízení se může zúčastnit pouze fyzická osoba, občan České republiky starší 18ti let, který má trvalé bydliště v ČR, ale není nájemcem jiného bytu. Účast v nabídkovém řízení projevuje žadatel podáním žádosti na předepsaném tiskopise v zalepené obálce. Komise pro vyhodnocení nabídek po skončení nabídkového řízení bude ze zájemců losovat. První tři vylosovaní zájemci budou odborem správy bytů vyzváni k doložení výpisu z rejstříku trestů, který nesmí být starší 3 měsíce a doložení trvalého bydliště na území ČR. Před uzavřením nájemní smlouvy je povinen vybraný nájemce složit kauci ve výši trojnásobku sjednaného neregulovaného nájemného bez záloh na služby spojené s užíváním bytu. **Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení.** Pokud vybraný žadatel nájemní smlouvu podle shora uvedených požadavků bez vážného důvodu neuzavře do 30ti dnů od vyzvání, bude vyzván k uzavření nájmu vybraný náhradník.

Popis bytu:

Kuchyň 13,22 m2

Pokoj 18,89 m2

Pokoj 15,14 m2

Pokoj 12,91 m2

Předsíň 11,80 m2

Spíž 0,28 m2

WC 0,97 m2

Koupelna 2,55 m2

 Balkon 6,04 m2

 Sklep 1,76 m2

 Celková podlahová plocha bytu je 83,56 m2.

Poloha: 4.NP bez výtahu

Vytápění: ústřední

Výše čistého měsíčního nájemného: 8 356**,-** Kč.

Termíny prohlídek:

 **15.6.2010 11,30 - 12,00 hod; 24.6.2010 14,00 – 14,30 hod;**

Sraz zájemců v  danou hodinu před vchodem do domu, prohlídka bude trvat max. 1/2 hodiny.

Písemné nabídky  **v  úřední obálce, kterou obdržíte pouze v informačním středisku,**

**doručte nejpozději do 25.6.2010 do 14.00 hod** dopodatelny ÚMČ (informační středisko) na adresu: Úřad městské části Praha 5, Štefánikova 13, Praha 5 – Smíchov.

Nabídky nelze zasílat poštou!

**Upozornění:**

 **- Zájemce může podat pouze jednu přihlášku!**

* **Bytový výbor vyřadí žadatele, kteří v minulosti bez vážného důvodu odmítli**

 **nabídku bytu z nabídkového řízení !**

# **54/563. NABÍDKOVÉ ŘÍZENÍ NA PRONÁJEM BYTŮ ZA SMLUVNÍ**

#  **NÁJEMNÉ A ÚPRAVU VLASTNÍM NÁKLADEM ( skupina 54 )**

# Poř. č. 54/563

Městská část Praha 5 vyhlašuje nabídkové řízení na pronájem bytu **1+1, byt bez snížené kvality - dříve I. kategorie v domě čp. 164, Mahenova 2, v Praze 5, k. ú. Košíře.** Nabídkového řízení se může zúčastnit pouze fyzická osoba, občan České republiky starší 18ti let, který má trvalé bydliště v ČR, ale není nájemcem jiného bytu. Účast v nabídkovém řízení projevuje žadatel podáním žádosti na předepsaném tiskopise v zalepené obálce. Komise pro vyhodnocení nabídek po skončení nabídkového řízení bude ze zájemců losovat. První tři vylosovaní zájemci budou odborem správy bytů vyzváni k doložení výpisu z rejstříku trestů, který nesmí být starší 3 měsíce a doložení trvalého bydliště na území ČR. Před uzavřením nájemní smlouvy je povinen vybraný nájemce složit kauci ve výši trojnásobku sjednaného neregulovaného nájemného bez záloh na služby spojené s užíváním bytu. **Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení.** Pokud vybraný žadatel nájemní smlouvu podle shora uvedených požadavků bez vážného důvodu neuzavře do 30ti dnů od vyzvání, bude vyzván k uzavření nájmu vybraný náhradník.

Popis bytu:

Kuchyň 15,76 m2

 Pokoj 21,63 m2

 Komora 0,99 m2

 Předsíň 8,09 m2

 WC 0,94 m2

 Koupelna 2,82 m2

 Sklep 6,00 m2

 Celková podlahová plocha bytu je 56,23 m2.

 Poloha: 3. NP s výtahem

Vytápění: 2 x WAW

Výše čistého měsíčního nájemného: 5 623,- Kč.

Termíny prohlídek:

 **8.6.2010 9,30 - 10,00 hod; 17.6.2010 15,00 - 15,30 hod;**

Sraz zájemců v  danou hodinu před vchodem do domu, prohlídka bude trvat max. 1/2 hodiny.

Písemné nabídky  **v  úřední obálce, kterou obdržíte pouze v informačním středisku,**

**doručte nejpozději do 25.6.2010 do 14.00 hod** dopodatelny ÚMČ (informační středisko) na adresu: Úřad městské části Praha 5, Štefánikova 13, Praha 5 – Smíchov.

Nabídky nelze zasílat poštou!

**Upozornění:**

 **- Zájemce může podat pouze jednu přihlášku!**

* **Bytový výbor vyřadí žadatele, kteří v minulosti bez vážného důvodu odmítli**

 **nabídku bytu z nabídkového řízení !**

# **54/564. NABÍDKOVÉ ŘÍZENÍ NA PRONÁJEM BYTŮ ZA SMLUVNÍ**

#  **NÁJEMNÉ A ÚPRAVU VLASTNÍM NÁKLADEM ( skupina 54 )**

# Poř. č. 54/564

Městská část Praha 5 vyhlašuje nabídkové řízení na pronájem bytu **1+1, byt bez snížené kvality - dříve I. kategorie v domě čp. 479, Vrchlického 51 v Praze 5, k. ú. Košíře.** Nabídkového řízení se může zúčastnit pouze fyzická osoba, občan České republiky starší 18ti let, který má trvalé bydliště v ČR, ale není nájemcem jiného bytu. Účast v nabídkovém řízení projevuje žadatel podáním žádosti na předepsaném tiskopise v zalepené obálce. Komise pro vyhodnocení nabídek po skončení nabídkového řízení bude ze zájemců losovat. První tři vylosovaní zájemci budou odborem správy bytů vyzváni k doložení výpisu z rejstříku trestů, který nesmí být starší 3 měsíce a doložení trvalého bydliště na území ČR. Před uzavřením nájemní smlouvy je povinen vybraný nájemce složit kauci ve výši trojnásobku sjednaného neregulovaného nájemného bez záloh na služby spojené s užíváním bytu. **Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení.** Pokud vybraný žadatel nájemní smlouvu podle shora uvedených požadavků bez vážného důvodu neuzavře do 30ti dnů od vyzvání, bude vyzván k uzavření nájmu vybraný náhradník.

Popis bytu:

Kuchyň 9,02 m2

 Pokoj 18,15 m2

 Předsíň 7,57 m2

 Spíž 0,72 m2

 WC 0,85 m2

 Koupelna 2,64 m2

 Celková podlahová plocha bytu je 38,95 m2.

Poloha: 2. NP bez výtahu

Vytápění: 2 x AKU

Výše čistého měsíčního nájemného: 3 895,- Kč.

Termíny prohlídek:

 **10.6.2010 14,00 - 14,30 hod; 22.6.2010 11,00 - 11,30 hod;**

Sraz zájemců v  danou hodinu před vchodem do domu, prohlídka bude trvat max. 1/2 hodiny.

Písemné nabídky  **v  úřední obálce, kterou obdržíte pouze v informačním středisku,**

**doručte nejpozději do 25.6.2010 do 14.00 hod** dopodatelny ÚMČ (informační středisko) na adresu: Úřad městské části Praha 5, Štefánikova 13, Praha 5 – Smíchov.

Nabídky nelze zasílat poštou!

**Upozornění:**

 **- Zájemce může podat pouze jednu přihlášku!**

* **Bytový výbor vyřadí žadatele, kteří v minulosti bez vážného důvodu odmítli**

 **nabídku bytu z nabídkového řízení !**

# **54/565. NABÍDKOVÉ ŘÍZENÍ NA PRONÁJEM BYTŮ ZA SMLUVNÍ**

#  **NÁJEMNÉ A ÚPRAVU VLASTNÍM NÁKLADEM ( skupina 54 )**

# Poř. č. 54/565

Městská část Praha 5 vyhlašuje nabídkové řízení na pronájem bytu **1+1, byt se sníženou kvalitou - dříve IV. kategorie v domě čp. 708, Na Celné 2, v Praze 5, k. ú. Smíchov.** Nabídkového řízení se může zúčastnit pouze fyzická osoba, občan České republiky starší 18ti let, který má trvalé bydliště v ČR, ale není nájemcem jiného bytu. Účast v nabídkovém řízení projevuje žadatel podáním žádosti na předepsaném tiskopise v zalepené obálce. Komise pro vyhodnocení nabídek po skončení nabídkového řízení bude ze zájemců losovat. První tři vylosovaní zájemci budou odborem správy bytů vyzváni k doložení výpisu z rejstříku trestů, který nesmí být starší 3 měsíce a doložení trvalého bydliště na území ČR. Před uzavřením nájemní smlouvy je povinen vybraný nájemce složit kauci ve výši trojnásobku sjednaného neregulovaného nájemného bez záloh na služby spojené s užíváním bytu. **Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení.** Pokud vybraný žadatel nájemní smlouvu podle shora uvedených požadavků bez vážného důvodu neuzavře do 30ti dnů od vyzvání, bude vyzván k uzavření nájmu vybraný náhradník.

Popis bytu:

Kuchyň 17,15 m2

 Pokoj 19,27 m2

 Předsíň 4,00 m2

 Koupelna 4,00 m2

 Celková podlahová plocha bytu je 44,42 m2.

Poloha: 2. NP bez výtahu

Vytápění: WAW

Výše čistého měsíčního nájemného: 4 442,- Kč.

Termíny prohlídek:

 **17.6.2010 14,00 - 14,30 hod; 22.6.2010 10,00 - 10,30 hod;**

Sraz zájemců v  danou hodinu před vchodem do domu, prohlídka bude trvat max. 1/2 hodiny.

Písemné nabídky  **v  úřední obálce, kterou obdržíte pouze v informačním středisku,**

**doručte nejpozději do 25.6.2010 do 14.00 hod** dopodatelny ÚMČ (informační středisko) na adresu: Úřad městské části Praha 5, Štefánikova 13, Praha 5 – Smíchov.

Nabídky nelze zasílat poštou!

**Upozornění:**

 **- Zájemce může podat pouze jednu přihlášku!**

* **Bytový výbor vyřadí žadatele, kteří v minulosti bez vážného důvodu odmítli**

 **nabídku bytu z nabídkového řízení !**

# **54/566. NABÍDKOVÉ ŘÍZENÍ NA PRONÁJEM BYTŮ ZA SMLUVNÍ NÁJEMNÉ**

#  **A ÚPRAVU VLASTNÍM NÁKLADEM, U NICHŽ NA NÁJEMNÉM**

#  **A ÚHRADÁCH ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTŮ VÁZNE**

#  **DLUŽNÁ ČÁSTKA VŮČI MČ PRAHY 5 ( skupina 54 )**

#

# Poř. č. 54/566

Městská část Praha 5 vyhlašuje nabídkové řízení na pronájem bytu **0+1, byt bez snížené kvality – dříve I. kategorie v domě čp. 665, V Lesíčku 1, k.ú. Smíchov**. Nabídkového řízení se může zúčastnit pouze fyzická osoba, občan České republiky starší 18ti let, který má trvalé bydliště v ČR, ale není nájemcem jiného bytu. Účast v nabídkovém řízení projevuje žadatel podáním žádosti na předepsaném tiskopise v zalepené obálce. Komise pro vyhodnocení nabídek po skončení nabídkového řízení bude ze zájemců losovat. První tři vylosovaní zájemci budou odborem správy bytů vyzváni k doložení výpisu z rejstříku trestů, který nesmí být starší 3 měsíce a doložení trvalého bydliště na území ČR. Před uzavřením nájemní smlouvy je povinen vybraný nájemce uzavřít smlouvu o postoupení pohledávky dle § 524 obč. zák. a složit kauci ve výši trojnásobku sjednaného neregulovaného nájemného bez záloh na služby spojené s užíváním bytu. **Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení.** Pokud vybraný žadatel nájemní smlouvu podle shora uvedených požadavků bez vážného důvodu neuzavře do 30ti dnů od vyzvání, bude vyzván k uzavření nájmu vybraný náhradník.

Popis bytu:

Pokoj 17,56 m2

Předsíň 6,27 m2

Spíž 1,10 m2

WC 1,08 m2

Koupelna 3,85 m2

Celková podlahová plocha bytu je 29,86 m2.

Poloha: 5. NP s výtahem

Vytápění: ústřední vytápění

Výše čistého měsíčního nájemného: 2 986,- Kč.

## Pohledávka na dlužném nájemném činí 201 065,-Kč

Termíny prohlídek:

 **8.6.2010 11,00 - 11,30 hod; 17.6.2010 13,00 – 13,30 hod;**

Sraz zájemců v danou hodinu před vchodem do domu, prohlídka bude trvat max. 1/2 hodiny.

Písemné nabídky  **v  úřední obálce, kterou obdržíte pouze v informačním středisku,**

**doručte nejpozději do 25.6.2010 do 14.00 hod.** dopodatelny ÚMČ (informační středisko) na adresu: Úřad městské části Praha 5, Štefánikova 13, Praha 5 – Smíchov.

Nabídky nelze zasílat poštou!

**Upozornění:**

 **- Zájemce může podat pouze jednu přihlášku!**

* **Bytový výbor vyřadí žadatele, kteří v minulosti bez vážného důvodu odmítli nabídku bytu z nabídkového řízení !**

# **54/567. NABÍDKOVÉ ŘÍZENÍ NA PRONÁJEM BYTŮ ZA SMLUVNÍ NÁJEMNÉ**

#  **A ÚPRAVU VLASTNÍM NÁKLADEM, U NICHŽ NA NÁJEMNÉM**

#  **A ÚHRADÁCH ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTŮ VÁZNE**

#  **DLUŽNÁ ČÁSTKA VŮČI MČ PRAHY 5 ( skupina 54 )**

#

# Poř. č. 54/567

Městská část Praha 5 vyhlašuje nabídkové řízení na pronájem bytu **1+1, byt bez snížené kvality – dříve I. kategorie v domě čp. 1125, Zahradníčkova 16, k.ú. Košíře**. Nabídkového řízení se může zúčastnit pouze fyzická osoba, občan České republiky starší 18ti let, který má trvalé bydliště v ČR, ale není nájemcem jiného bytu. Účast v nabídkovém řízení projevuje žadatel podáním žádosti na předepsaném tiskopise v zalepené obálce. Komise pro vyhodnocení nabídek po skončení nabídkového řízení bude ze zájemců losovat. První tři vylosovaní zájemci budou odborem správy bytů vyzváni k doložení výpisu z rejstříku trestů, který nesmí být starší 3 měsíce a doložení trvalého bydliště na území ČR. Před uzavřením nájemní smlouvy je povinen vybraný nájemce uzavřít smlouvu o postoupení pohledávky dle § 524 obč. zák. a složit kauci ve výši trojnásobku sjednaného neregulovaného nájemného bez záloh na služby spojené s užíváním bytu. **Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení.** Pokud vybraný žadatel nájemní smlouvu podle shora uvedených požadavků bez vážného důvodu neuzavře do 30ti dnů od vyzvání, bude vyzván k uzavření nájmu vybraný náhradník.

Popis bytu:

Kuchyň 23,52 m2

Pokoj 12,46 m2

Předsíň 5,45 m2

WC 1,40 m2

Koupelna 2,00 m2

Sklep 3,00 m2

Celková podlahová plocha bytu je 47,83 m2.

Poloha: 2. NP bez výtahu

Vytápění: ústřední

Výše čistého měsíčního nájemného: 4 783,- Kč.

## Pohledávka na dlužném nájemném činí 14 808,-Kč

Termíny prohlídek:

 **15.6.2010 12,00 - 12,30 hod; 24.6.2010 14,30 – 15,00 hod;**

Sraz zájemců v danou hodinu před vchodem do domu, prohlídka bude trvat max. 1/2 hodiny.

Písemné nabídky  **v  úřední obálce, kterou obdržíte pouze v informačním středisku,**

**doručte nejpozději do 25.6.2010 do 14.00 hod.** dopodatelny ÚMČ (informační středisko) na adresu: Úřad městské části Praha 5, Štefánikova 13, Praha 5 – Smíchov.

Nabídky nelze zasílat poštou!

**Upozornění:**

 **- Zájemce může podat pouze jednu přihlášku!**

* **Bytový výbor vyřadí žadatele, kteří v minulosti bez vážného důvodu odmítli nabídku bytu z nabídkového řízení !**

# **54/568. NABÍDKOVÉ ŘÍZENÍ NA PRONÁJEM BYTŮ ZA SMLUVNÍ NÁJEMNÉ**

#  **A ÚPRAVU VLASTNÍM NÁKLADEM, U NICHŽ NA NÁJEMNÉM**

#  **A ÚHRADÁCH ZA PLNĚNÍ POSKYTOVANÁ S UŽÍVÁNÍM BYTŮ VÁZNE**

#  **DLUŽNÁ ČÁSTKA VŮČI MČ PRAHY 5 ( skupina 54 )**

#

# Poř. č. 54/568

Městská část Praha 5 vyhlašuje nabídkové řízení na pronájem bytu **1+1, byt bez snížené kvality – dříve I. kategorie v domě čp. 951, Plzeňská 125, k.ú. Košíře**. Nabídkového řízení se může zúčastnit pouze fyzická osoba, občan České republiky starší 18ti let, který má trvalé bydliště v ČR, ale není nájemcem jiného bytu. Účast v nabídkovém řízení projevuje žadatel podáním žádosti na předepsaném tiskopise v zalepené obálce. Komise pro vyhodnocení nabídek po skončení nabídkového řízení bude ze zájemců losovat. První tři vylosovaní zájemci budou odborem správy bytů vyzváni k doložení výpisu z rejstříku trestů, který nesmí být starší 3 měsíce a doložení trvalého bydliště na území ČR. Před uzavřením nájemní smlouvy je povinen vybraný nájemce uzavřít smlouvu o postoupení pohledávky dle § 524 obč. zák. a složit kauci ve výši trojnásobku sjednaného neregulovaného nájemného bez záloh na služby spojené s užíváním bytu. **Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 5ti let s možností prodloužení.** Pokud vybraný žadatel nájemní smlouvu podle shora uvedených požadavků bez vážného důvodu neuzavře do 30ti dnů od vyzvání, bude vyzván k uzavření nájmu vybraný náhradník.

Popis bytu:

Kuchyň 9,74 m2

Pokoj 17,33 m2

Předsíň 7,79 m2

WC 0,80 m2

Koupelna 2,85 m2

Balkon 2,80 m2

Sklep 3,00 m2

Celková podlahová plocha bytu je 44,31 m2.

Poloha: 3. NP s výtahem

Vytápění: ústřední

Výše čistého měsíčního nájemného: 4 431,- Kč.

## Pohledávka na dlužném nájemném činí 67 496,-Kč

Termíny prohlídek:

 **10.6.2010 15,00 - 15,30 hod; 22.6.2010 8,30 – 9,00 hod;**

Sraz zájemců v danou hodinu před vchodem do domu, prohlídka bude trvat max. 1/2 hodiny.

Písemné nabídky  **v  úřední obálce, kterou obdržíte pouze v informačním středisku,**

**doručte nejpozději do 25.6.2010 do 14.00 hod.** dopodatelny ÚMČ (informační středisko) na adresu: Úřad městské části Praha 5, Štefánikova 13, Praha 5 – Smíchov.

Nabídky nelze zasílat poštou!

**Upozornění:**

 **- Zájemce může podat pouze jednu přihlášku!**

* **Bytový výbor vyřadí žadatele, kteří v minulosti bez vážného důvodu odmítli nabídku bytu z nabídkového řízení !**