

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PLZEŇ-MĚSTO

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek

Rychtařikova 1, 326 00 Plzeň
Tel: +420 377 464 009, fax: +420 377 464 223, E-mail: info@exekutors.cz

Spisová značka: 134 EX 11855/13-252

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. Ing. Jiří Prošek, Exekutorský úřad Plzeň-město, se sídlem Rychtařikova 1, 326 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení: Obvodního soudu pro Prahu 6 ze dne 10.10.2013, č.j. 34 EXE 2534/2013-17, , kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: Směnečný platební rozkaz Městského soudu v PRAZE ze dne 23.5.2013, č. j. 7 Cm 78/2013-32, ve věci oprávněného: **AGRIWATT SK s.r.o., se sídlem Nová Osada 22, Dunajská Streda - Nová Osada 929 01, IČ: 35859547**, právní zástupce Mgr. Bc. Tomáš Hodys, advokát se sídlem Lochotínská čp.1108 / č.o.18, Plzeň - Severní Předměstí 301 00 proti povinným: **1) BOHEMIA COMERCIAL s.r.o., se sídlem Strojírenská čp.260 / č.o.14, Praha - Zličín 155 21, IČ: 25778374, 2) Ing. Dalibor Beneš, bytem Pod Drinopolem čp.1659 / č.o.4, Praha - Praha 69 169 00, IČ: 43678611, nar. 30.5.1954**, k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 240 537,60 Kč s příslušenstvím: úrok 6,00 % ročně z částky 9 280,00 EUR od 2.11.2012 do zaplacení, odměna ze směnečného peníze 30,94 EUR, náklady předcházejícího řízení 35 182,00 Kč, pro náklady oprávněného, které k 11.2.2015 činí celkem 11 979,00 Kč, jakož i k úhradě nákladů exekuce,

r o z h o d l podle § 170 o.s.ř

t a k t o :

I. Dražební jednání nařízené dražební vyhláškou č.j. 134 EX 11855/13-143 ze dne 12.8.2014 se na den 25.9.2014 ve 14:00 hod., jenž bylo usnesením č.j. 134 EX 11855/13-183 ze dne 25.9.2014 ve znění opravného usnesení č.j. 134 EX 11855/13-184 ze dne 26.9.2014 odročeno na neurčito se uskuteční dne 25.3.2015 v 10:00hod prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetové adrese www.exdrazby.cz.

Ukončení elektronické dražby: nejdříve dne 25.3.2015 ve 12:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád), bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno - podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání a taktéž je dražiteli potvrzeno e-mailem.

II. V ostatním zůstává dražební vyhláška nezměněna.

Odůvodnění:

Dražební vyhláška č.j. 134 EX 11855/13-143 ze dne 12.8.2014 stanovila termín dražebního jednání, kde předmětem dražby byly následující nemovitosti s příslušenstvím a součástmi: nacházejících se na katastrálním území Myšlín č. 697559 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním pracovištěm Praha-východ, na území obce Mnichovice, na listu vlastnictví č. 1065:

- Stavba ve výlučném vlastnictví pov. 2), (rod.rekr) č.e. 126 v části obce Myšlín, na parcele č. St. 173

- Pozemek ve výlučném vlastnictví pov. 2), p. číslo St. 173, o výměře 74 m² (zastavěná plocha a nádvoří), součástí je stavba: Myšlín, č.e. 126, rod. rekr.
- Pozemek ve výlučném vlastnictví pov. 2), p. číslo 495/41, o výměře 1198 m² (zahradu)

Součásti a příslušenství:

Jedná se o 1x vedlejší objekt (zahradní sklad), kopanou studnu, venkovní úpravy na pozemku zahrady, venkovní bazén s technologií, stavební pozemky a trvalé porosty na nezastavěné části pozemku. Pozemky a porosty jsou průměrně udržované. Dražební jednání, které se mělo konat dne 25.9.2014 v 10:30 hod. prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetové adrese www.exdražby.cz s nejnižším podáním ve výši 2.583.333,- Kč a se stanovenou jistotou ve výši 200.000,-Kč, bylo z důvodu zahájeného řízení o vyloučení nemovité věci z exekuce u Obvodního soudu pro Prahu 6, se sídlem 28.pluku 1533/29b, 100 83 Praha 10 usnesením č.j. 134 EX 11855/13-183 ze dne 25.9.2014 ve znění opravného usnesení č.j. 134 EX 11855/13-184 ze dne 26.9.2014 odročeno na neurčito. Obvodní soud pro Prahu 6 usnesením č.j. 28 C 313/2014-6 ze dne 13.11.2014 zastavil, neboť nedošlo k zaplacení soudního poplatku žalobkyní ve lhůtě stanovení usnesením ze dne 24.9.2014 č.j. 28 C 313/2014-3. Usnesení č.j. 28 C 313/2014-6 ze dne 13.11.2014 nabylo právní moci dne 17.12.2014. Z ust. § 336b a násl. o.s.ř. vyplývá, že výkon rozhodnutí provedením dražbou je rozhodnutí, kde je vydaná dražební vyhláška brána jako prostředek sloužící k nařízení dražebního jednání, u kterého zákon předpokládá splnění obligatorních obsahových náležitostí a které není napadnutelné odvoláním. Dražební vyhláška přitom obsahuje jednak údaje o organizačních předpokladech dražby a jednak údaje podstatné z hlediska provedení exekuce v souladu se zákonem. V části týkající se organizačních předpokladů má tak usnesení o nařízení dražby charakter usnesení o vedení řízení, jímž soudní exekutor dle § 170 odst. 2 os.ř. není vázán, a v tomto smyslu může proto vydat i nové usnesení s odlišnou úpravou těchto otázek. Vzhledem k tomu, že původně stanovený termín dražebního jednání uplynul, určuje se tímto usnesením nový termín dražebního jednání tak, jak uvedeno ve výroku tohoto usnesení, jelikož se jedná pouze o úpravu řízení.

Poučení:

Proti tomuto usnesení není opravný prostředek přípustný.
Toto usnesení nabývá právní moci doručením.

V Plzni, dne 11.2.2015

Mgr. Ing. Jiří Prošek v.r.
Soudní exekutor