

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN

soudní exekutor **JUDr. Jiří Fišer**, se sídlem Čs. armády 219/20, 743 01 Bílovec,
www.exekucenovyjicin.cz, e-mail: info@exekucenovyjicin.cz, DS: uimg8dd, tel.: 556 411 263

Sp. zn. EX 10/13-25

U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Jiří Fišer, Exekutorský úřad Nový Jičín, se sídlem Čs. Armády 219/20, 743 01 Bílovec, pověřený k provedení exekuce Obvodním soudem pro Prahu 5 ze dne 07.05.2013 č.j. 133 EXE 130/2013-35, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodčího nálezu Rozhodčího soudu při Hospodářské a Agrární komoře ČR v Praze č.j. Rsp 445/12 ze dne 30.07.2012, který nabyl právní moci 06.09.2012 (exekuční titul)

proti povinnému: **Anger Trade, s.r.o. Naskové 1189/1 PRAHA 5 150 00**
IČ: 24696391

na návrh oprávněného: **EUREKEA s.r.o.**
se sídlem Naskové 1189/1, PRAHA 5, PSČ: 150 00, IČ: 27877655,
práv. zast. advokátem: Mgr. David Belha, advokát AK Belha, Vacíř & spol.,
s.r.o., se sídlem Janáčkovo nábřeží 1153/13, PRAHA 5, PSČ: 150 00, IČ:
28498038

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 247.500,- Kč, úroky z prodlení ve výši 0.05% denně z částky 18.000,- Kč ode dne 06.05.2011 do zaplacení, úroky z prodlení ve výši 0.05% denně z částky 25.500,- Kč ode dne 06.07.2011 do zaplacení, úroky z prodlení ve výši 0.05% denně z částky 25.500,- Kč ode dne 06.08.2011 do zaplacení, úroky z prodlení ve výši 0.05% denně z částky 25.500,- Kč ode dne 06.09.2011 do zaplacení, úroky z prodlení ve výši 0.05% denně z částky 25.500,- Kč ode dne 06.10.2011 do zaplacení, úroky z prodlení ve výši 0.05% ročně z částky 25.500,- Kč ode dne 06.11.2011 do zaplacení, úroky z prodlení ve výši 0.05% denně z částky 25.500,- Kč ode dne 06.12.2011 do zaplacení, úroky z prodlení ve výši 0.05% denně z částky 25.500,- Kč ode dne 06.01.2012 do zaplacení, úroky z prodlení ve výši 0.05% denně z částky 25.500,- Kč ode dne 06.02.2012 do zaplacení, úroky z prodlení ve výši 0.05% denně z částky 25.500,- Kč ode dne 06.03.2011 do zaplacení, náhradu nákladů soudního nalézacího řízení ve výši 44.560,- Kč a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, ve výši určené v příkazu k úhradě nákladů,

vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.") ve věci exekuce proti povinnému na návrh oprávněného tuto

d r a ž e b n í v y h l á š k u

I. Dražební jednání se koná

dne 25. 2. 2014 v 10:00 hodin

**v budově Exekutorského úřadu Nový Jičín, se sídlem v Bílovci, ul. Čs. armády 219/20,
743 01 Bílovec.**

Podrobnosti o dražených nemovitostech lze nalézt na webových stránkách: www.exekucenovyjicin.cz. Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, www.portaldrazeb.cz.

II. Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti:

- pozemek parc.č. 315, o výměře 28007 m2, druh: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa

- pozemek parc.č. 316, o výměře 11890 m2, druh: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa

vše zapsáno KÚ pro Jihomoravský kraj, KP Brno-venkov, katastr. území Újezd u Tišnova, LV 410.

Příslušenství nemovitosti tvoří: není

III. Pořadové číslo dražební jednání: 1. kolo

IV. Výsledná cena dražených nemovitostí je 75.746,-Kč.

V. Výše nejnižšího podání činí 50.000,-Kč.

VI. Jistota činí 5.000,-Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 9486090237/0100, variabilní symbol 24696391, specifický symbol 1013. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VII. Věcná břemena a nájemní práva, která prodejem nemovitosti v dražbě nezaniknou: nejsou.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem

následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k podávání návrhů na předražek. Byl-li však podán takový návrh nemovitost s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražiteli doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stává vlastníkem nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání.

- IX. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.
- X. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má k nemovitosti nájemní právo nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno ve výroku VII. této dražební vyhlášky, nejde-li o nájemce bytu nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby takové právo soudu oznámil a doložil ho listinami, jinak takové právo zanikne příklepem.
- XI. Soudní exekutor upozorňuje oprávněného, ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitele povinného, že se mohou domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení prvního dražebního jednání a přihláška bude obsahovat náležitosti podle § 336f odst. 2 a 3 OSŘ. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje oprávněného, ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitele a povinného, že mohou popřít přihlášené pohledávky co do jejich pravosti, výše, zařazení do skupiny a pořadí, a to nejpozději do 15 dnů ode dne zveřejnění oznámení podle § 336p odst. 1 OSŘ, nebo v téže lhůtě žádat, aby k rozvržení rozdělované podstaty bylo nařízeno jednání. K námitkám a žádosti o jednání učiněným později se nepřihlíží.
- XIII. Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že se nepřipouští, aby nejvyšší podání bylo doplaceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovitosti.
- XIV. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V Bílovci dne 15. 1. 2014

JUDr. Jiří Fišer
soudní exekutor
Exekutorský úřad Nový Jičín