

U S N E S E N Í

Mgr. Jozef Višvader, soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha-západ, se sídlem Plzeňská 298/276, 151 23 Praha 5-Motol, pověřený provedením exekuce usnesením o nařízení exekuce, jež vydal Obvodní soud pro Prahu 4 dne 11.11.2008, č.j. 65 Nc 2240/2008-4, rozhodl v exekuční věci oprávněného: **Správní bytové družstvo Rozvoj**, IČ: 00033006, se sídlem Jihlavská 1276/17, 141 00 Praha 4-Michle, zastoupeného advokátem: JUDr. Irena Malcová se sídlem Olštýnská 607/1, 181 00 Praha 8-Troja, proti povinnému: **Anna Zezulová**, nar. 11.09.1938, bytem Antala Staška 2059/80B, 142 00 Praha 4-Krč, zastoupenému advokátem: Mgr. Miroslav Nerad se sídlem Slezská 1297/3, 120 00 Praha 2-Vinohrady k vymožení povinnosti: vyklizení bytu č. 17 o velikosti 2 + 1 s příslušenstvím v 6. podlaží domu č. 613/22 v ulici Jihlavská v Praze 4 - nákladů předcházejícího řízení 1.000,- Kč, nákladů oprávněného v exekučním řízení 6.850,- Kč a nákladů exekuce, jejichž výše bude určena soudním exekutorem v příkazu k úhradě nákladů exekuce v souladu s ust. § 69 zák. č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů a v souladu s ust. § 328b odst. 4 občanského soudního řádu vydává tuto

dražební vyhlášku

I.

Dražba movitých věcí uvedených v bodě II. se koná dne 3.7.2012 v 11:00 hodin v sídle Exekutorského úřadu Praha-západ na adrese Plzeňská 298/276, Praha 5. Prohlídka věcí se koná mezi 8-9 hodinou.

II.

Předmětem dražby je, rozhodná cena dražených movitých věcí a nejnižší podání se stanoví částkou:

pol. č.	počet kusů	předmět dražby	rozhodná cena (Kč)	nejnižší podání (Kč)	nejnižší podání za celý soubor movitých věcí (Kč)
1	1x	Šicí stroj zn. Lada	450,-	150,-	3.750,-
2	2x	Kožená taška hnědá a černá	900,-	300,-	
3	1x	Šachový stolec vykládaný	3.000,-	1.000,-	
4	1x	Tác stříbrný velký	900,-	300,-	
5	1x	Váza malá-alabastr	150,-	50,-	
6	1x	Váza velká - Roma	300,-	100,-	
7	1x	Kulatá krabička	150,-	50,-	
8	1x	Modrá krabička - kleštičky	90,-	30,-	
9	1x	Modrá krabička 2x koule	90,-	30,-	
10	6x	Mistička dřevěná	150,-	50,-	
11	20x	Hrnečky + misky	300,-	100,-	
12	1x	Petrolejová lampa	300,-	100,-	
13	1x	Vázička tmavé sklo	240,-	80,-	
14	1x	Budík	90,-	30,-	
15	3x	Oválný talíř	90,-	30,-	
16	2x	Mísa	60,-	20,-	

17	7x	Talířky	210,-	70,-	
18	19x	Talíře	570,-	190,-	
19	20x	Podšálky	420,-	140,-	
20	1x	Polévková mísa	60,-	20,-	
21	2x	Konvička na čaj	60,-	20,-	
22	40x	Různé druhy skleniček	600,-	200,-	
23	1x	Obal na květináč	120,-	40,-	
24	1x	Miska tepaná	150,-	50,-	
25	1x	Kniha – encyklopedie 15.a počátek 19.století	1.800,-	600,-	

III.

Movité věci, které jsou předmětem dražby, lze dražit jako nedílný soubor.

IV.

Rozhodná cena draženého souboru movitých věcí činí částku 11.250,- Kč (slovy: jedenácttisícdvěstěpadesát korun českých).

V.

Nejnižší podání se stanovuje v souladu s ust. § 329 odst. 2 o.s.ř. ve výši jedné třetiny rozhodné ceny, určené soudním exekutorem po soupisu movitých věcí. Nejnižší podání se tak stanoví částkou 3.750,- Kč (slovy: třitisícesedmsetpadesát korun českých).

VI.

Minimální příhoz se stanoví částkou 100,- Kč (slovy: jedno sto korun českých).

VII.

Zaplacení jistoty se nevyžaduje. Dle § 328b o.s.ř. povinnost složit jistotu a její výši stanoví exekutor, převyšuje-li rozhodná cena samostatně dražené věci nebo draženého souboru věcí po přepočtu na měnu České republiky podle kursu vyhlášeného Českou národní bankou platného ke dni, který předchází vydání dražební vyhlášky, ekvivalent částky 45 000 EUR.

VIII.

Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží. Přihláška je podáním určeným soudnímu exekutorovi a musí vedle obecných náležitostí obsahovat označení věřitelem uplatňované pohledávky a její výši s příslušenstvím ke dni dražebního jednání. Z povinnosti prokázat pohledávky listinami plyne požadavek, že tyto listiny musí být připojeny k přihlášce, popřípadě předloženy soudnímu exekutorovi nejpozději před výzvou k vlastní dražbě. Opožděné přihlášky soudní exekutor odmítne. Soudní exekutor vyzývá věřitele, kteří již exekutorovi doručili svou přihlášku pohledávky vůči povinnému, aby tuto vyčíslili včetně příslušenství ke dni dražebního jednání.

IX.

Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. Výše ceny vydražené věci anebo souboru věcí není omezena ustanoveními cenových předpisů.

X.

Na nejvyšší podání se započte vydražitelem složená jistota, pokud je její zaplacení vyžadováno. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se zaplacená jistota vrátí po skončení dražebního jednání.

XI.

Vydražitel musí nejvyšší podání či doplatek nejvyššího podání, nepřesahují-li částku stanovenou jako nejvyšší možnou pro platbu v hotovosti podle zvláštního právního předpisu (§ 4 odst. 1 zákona č. 254/2004 Sb. o omezení plateb v hotovosti) (dále „limit“), ihned zaplatit. Nezaplatí-li, draží se věc znovu bez účasti tohoto dražitele. Nejvyšší podání či doplatek na nejvyšší podání přesahující limit musí vydražitel zaplatit bezhotovostní platbou do sedmi dnů od udělení příklepu, jinak exekutor nařídí opětovnou dražbu. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.

XII.

Vydražitel je povinen převzít vydražené movité věci v den dražby, jinak za každý den prodlení s vyzvednutím movitých věcí (resp. celého vydraženého souboru) je povinen zaplatit skladné za 1 den ve výši 500,- Kč + 20% DPH.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není přípustné odvolání.

V Praze dne 23. května 2012

JUDr. Milan Makarius, v. r.
zástupce

Mgr. Jozefa Višvadera
soudního exekutora
Exekutorský úřad Praha - západ

Za správnost vyhotovení:

Mgr. David Zvěřina
pověřený/á soudním exekutorem

Toto usnesení se doručuje:

- právnímu zástupci oprávněného
- právnímu zástupci povinného
- orgánu obce, v jehož obvodu bude dražba konána: Úřad městské části Praha 5
- orgánu obce, v jehož obvodu má povinný bydliště: Úřad městské části Praha 4

Tato dražební vyhláška se vyvěšuje na úřední desce Exekutorského úřadu Praha-západ, Plzeňská 298/276, Praha 5.