



1. Dražebník:

**Dodatek č. 1 k dražební vyhlášce o konání
dražby nedobrovolné
dle zákona č. 26/2000 Sb.**

NAXOS a.s.

se sídlem: Holečkova 103/31, 150 00 Praha 5

IČ: 26445867

zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7170

2. Navrhovatel dražby:

QI investiční společnost, a.s.

se sídlem: Praha 1, Rybná 682/14, PSČ 110 05

IČ: 279 11 497

Spisová značka: B 11985 vedená u rejstříkového soudu v Praze

na účet podílníků fondu: Druhý otevřený podílový fond kvalifikovaných investorů, QI investiční společnost, a.s

3.1 Vlastník předmětu dražby:

PULEC HOLDING, a. s.,

se sídlem Praha 10, Limuzská 8/2110, PSČ 100 00,

IČ: 601 92 119

3.2 Dlužník:

PULEC HOLDING, a. s.,

se sídlem Praha 10, Limuzská 8/2110, PSČ 100 00,

IČ: 601 92 119

4. Místo, datum a čas zahájení dražby:

NAXOS a.s., Holečkova 31, 150 00 Praha 5

10.4.2013 ve 13:00 hodin

5. Předmět dražby :

Předmětem dražby jsou věci – nemovitosti včetně součástí:

Stavby:

- zemědělská stavba č.p. 144, Mimoň II na pozemku parc. č. 4288,
- zemědělská stavba bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. 4289,

a

pozemky:

- pozemek parc. č. 428 o výměře 1329 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 4288 o výměře 23039 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. 4289 o výměře 1637 m², zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. 4290 o výměře 1209 m², ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemek parc. č. 4291 o výměře 24658 m², trvalý travní porost, zemědělský půdní fond,
- pozemek parc. č. 4373 o výměře 86612 m², trvalý travní porost, zemědělský půdní fond,
- pozemek parc. č. 4374 o výměře 89450 m², trvalý travní porost, zemědělský půdní fond,
- pozemek parc. č. 4375 o výměře 967 m², zastavěná plocha a nádvoří, stavba bez LV,
- pozemek parc. č. 4376 o výměře 53115 m², trvalý travní porost, zemědělský půdní fond,
- pozemek parc. č. 4379 o výměře 5596 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
- pozemek parc. č. 4388 o výměře 980 m², ostatní plocha, neplodná půda,
- pozemek parc. č. 4389 o výměře 157 m², trvalý travní porost, zemědělský půdní fond,
- pozemek parc. č. 4547 o výměře 151 m², zastavěná plocha a nádvoří,

vše zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na listu vlastnictví č. 1913 pro katastrální území Mimoň, obec Mimoň.

Předmět dražby dále tvoří:

- plošina rozhodčích na pozemku parc. č. 4376 (nezapsaná v katastru nemovitostí),
- tribuna na pozemku parc. č. 4375 (nezapsaná v katastru nemovitostí),
- budova karantény na pozemku parc. č. 4376 (nezapsaná v katastru nemovitostí),



- kolotoč pro koně na pozemku parc. č. 4288 (nezapsaný v katastru nemovitostí),
- plechový sklad na pozemku parc. č. 4288 (nezapsaný v katastru nemovitostí),
- seník na pozemku parc. č. 4288 (nezapsaný v katastru nemovitostí).

Dodatek č. 1 mění dražební vyhlášku č. ND/004/2013 v v čl. 8 Práva a omezení na předmětu dražby váznoucí, , nové upravené znění čl. 8 je následující:

Zástavní práva dle LV č. 1913, k.ú. Mimoň:

- zástavní právo smluvní k zajištění pohledávky s příslušenstvím ve výši 5.000.000,- Kč ve prospěch: QI investiční společnost, a.s., se sídlem: Praha 1, Rybná 682/14, PSČ 110 05, IČ: 279 11 497, Druhý otevřený podílový fond kvalifikovaných investorů. QI investiční společnost, a.s. váznoucí na: Parcela: 4288, Stavba: Mimoň II, č.p. 144, Parcela: 4290, Parcela: 4291, parcela: 4373, parcela: 4374, parcela: 4375, parcela: 4376, parcela: 4379, parcela: 4388, parcela: 4389, parcela: 4547, parcela: 428, Stavba: bez č.p./č.e. na parc. 4289, parcela: 4289 dle Smlouvy o zřízení zástavního práva ze dne 26.1.2009 s právními účinky vkladu práva ke dni 27.1.2009, V-353/2009-501, Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 17.12.2010, Z-572/2011-501, Z-1212/2013-501
- zástavní právo soudcovské pro pohledávku ve výši 1.149.040,- Kč s příslušenstvím, návrh podaný dne 6.10.2011 ve prospěch: Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská 1997/13a, Praha 8, Libeň, 182 00 váznoucí na:
 - stavba: bez č.p./č.e. na parc. 4289,
 - stavba: Mimoň II, č.p. 144,
 - parcela: 4290,
 - parcela: 4291,
 - parcela: 4547,
 - parcela: 4373,
 - parcela: 4374,
 - parcela: 4375,
 - parcela: 4376,
 - parcela: 4379,
 - parcela: 4388,
 - parcela: 4389,
 - parcela: 4289,
 - parcela: 4288,
 - parcela: 428,
 dle Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud. zástavního práva Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 E-306/2011-8 ze dne 14.10.2011 s právní mocí ke dni 15.11.2011, Z-15955/2011-501,
- zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu pro pohledávku ve výši 42.471,- Kč s příslušenstvím ve prospěch: Finanční úřad pro Prahu 10, Petrohradská 1486/6, Praha 10, Vršovice, 101 00 váznoucí na:
 - parcela: 4291,
 - parcela: 4288,
 - parcela: 4289,
 - parcela: 4290,
 - parcela: 4389,
 - parcela: 4388,
 - parcela: 4379,
 - parcela: 4376,
 - parcela: 4375,
 - parcela: 4374,
 - parcela: 4373,
 - parcela: 4547,
 - stavba: bez č.p./č.e. na parc. 4289,
 - stavba: Mimoň II, č.p. 144,
 - parcela: 428,
 dle Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č.j. FÚ-393743/2012/010941109458 ze dne 7.6.2012, Z-7121/2012-501
- zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu pro pohledávku ve výši 42.947,92 s příslušenstvím, pro Českou republiku, Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28, Nové Město, 110 00 Praha
 - parcela: 4291,

- parcela: 428,
 - parcela: 4288,
 - parcela: 4289,
 - parcela: 4290,
 - parcela: 4389,
 - parcela: 4388,
 - parcela: 4379,
 - parcela: 4376,
 - parcela: 4375,
 - parcela: 4374,
 - parcela: 4373,
 - parcela: 4547,
 - stavba: bez č.p./č.e. na parc. 4289,
 - stavba: Mimoň II, č.p. 144,
- dle Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 10, č.j. FÚ-915724/2013/2010-25202-109458 ze dne 25.2.2013, Z-2259/2013-501,
- zástavní právo exekutorské pro pohledávku ve výši 1.393,- Kč s příslušenstvím ve prospěch: Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví, Roškotova 1225/1, Praha 4, 140 00, IČ: 47114321 váznoucí na:
 - parcela: 4289,
 - parcela: 4290,
 - parcela: 4389,
 - parcela: 4388,
 - parcela: 4379,
 - parcela: 4376,
 - parcela: 4375,
 - parcela: 4374,
 - parcela: 4373,
 - parcela: 4547,
 - stavba: bez č.p./č.e. na parc. 4289,
 - stavba: Mimoň II, č.p. 144,
 - parcela: 4291,
 - parcela: 428,
 - parcela: 4288.
- dle Exekučního příkazu o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti soudního exekutora JUDr. Bulvase, č.j. 146 EX-77/2013-16 ze dne 20.3.2013, Z-3356/2013-501.

Omezení dle LV č. 1913, k.ú. Mimoň:

- uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné dle Oznámení o uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné č.j. ND/004/2013 ze dne 7.2.2013, Z-1633/2013-501,
- zahájení exekuce, pověřený soudní exekutor JUDr. Jiří Bulvas, Jablonecká 322, Praha 9 dle Vyrozměření soudního exekutora o zahájení exekuce 146 Ex 77/13-8 k 49EXE-597/2013-11, Obvodní soud pro Prahu 10 ze dne 1.3.2013, uložen na prac. Praha, Z-16971/2013-101,

Údaje tohoto výpisu č. 1913, k.ú. Mimoň jsou dotčeny změnou právních vztahů:

- č.j. Z-3998/2013-501 - týkající se zápisu exekučního příkazu k prodeji nemovitosti
- č.j. Z-4056/2013-501 - týkající se zrušení a výmazu exekučního příkazu k prodeji nemovitosti
- č.j. Z-4057/2013-501 - týkající se zrušení exekutorského zástavního práva

Dle informace soudního exekutora JUDr. Jiřího Bulvase byla exekuce ukončena dle Oznámení o skončení exekuce č.j. 146 EX-77/13-27 dne 8.4.2013, kopie tohoto dokumentu je k dispozici k nahlédnutí u dražebníka, na příslušném katastrálním úřadu probíhá řízení založené z podnětu soudního exekutora týkající se výmazu zástavního práva exekutorského a výmazu exekučního příkazu.

Zástavní právo zajišťující pohledávku, pro kterou je konána tato nedobrovolná dražba je:

- zástavní právo smluvní k zajištění pohledávky s příslušenstvím ve výši 5.000.000,- Kč ve prospěch: QI investiční společnost, a.s., se sídlem: Praha 1, Rybná 682/14, PSČ 110 05, IČ: 279 11 497, Druhý otevřený podílový fond kvalifikovaných investorů, QI investiční společnost, a.s. váznoucí na: Parcela: 4288, Stavba: Mimoň II, č.p. 144, Parcela: 4290, Parcela: 4291, parcela: 4373, parcela: 4374, parcela: 4375, parcela: 4376, parcela: 4379, parcela: 4388, parcela: 4389, parcela: 4547, parcela: 428, Stavba: bez č.p./č.e. na parc. 4289, parcela: 4289 dle Smlouvy o

zřízení zástavního práva ze dne 26.1.2009 s právními účinky vkladu práva ke dni 27.1.2009, V-353/2009-501, Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 17.12.2010, Z-572/2011-501, Z-1212/2013-501

Dle § 58 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách zástavní práva, k předmětu dražby, která jsou z hlediska svého vzniku starší než nejstarší zástavní práva zajišťující přihlášené pohledávky, přechodem vlastnictví k předmětu dražby nezanikají a působí vůči vydražiteli.

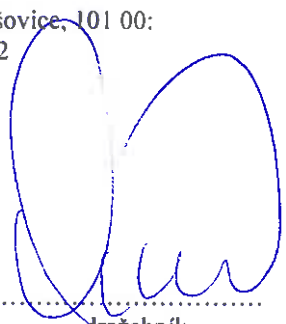
Tento Dodatek č. 1 dále mění čl. 16.2 Výčet přihlášených pohledávek dražebních věřitelů, nové upravené znění je následující:

16.2. Výčet přihlášených pohledávek dražebních věřitelů:

- QI investiční společnost, a.s. se sídlem: Praha 1, Rybná 682/14, PSČ 110 05, IČ: 279 11 497 na účet podílníků fondu: Druhý otevřený podílový fond kvalifikovaných investorů, QI investiční společnost, a.s.:
 - částku ve výši: 11.696.013,70 Kč ke dni 31.12.2012
- Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská 1997/13a, Praha 8, Libeň, 182 00:
 - ve výši 1.149.040,- Kč s příslušenstvím ke dni 6.10.2011
- Finanční úřad pro Prahu 10, Petrohradská 1486/6, Praha 10, Vršovice, 101 00:
 - ve výši 46.030,24 Kč s příslušenstvím ke dni 7.6.2012

Přílohy: Kopie LV č. 1913, k.ú. Mimoň ze dne 9.4.2013
Plná moc pro Ing. Petra Váchu

V Praze dne 9.4. 2013



dražebník
NAXOS a.s.
Ing. Petr Vácha
dle plné moci

Běžné číslo ověřovací knihy: O- *70/2013*

O v ě ř u j i, že -----

pan **Ing. Petr Vácha**, nar. 8.8.1967, bytem Praha 2, Vinohrady, Na Smetance 1544/20,-----

jehož osobní totožnost jsem zjistila platným úředním průkazem, tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsal.-----

V Praze dne 9.4.2013.-----



Jana Černá
notářská tajemnice pověřená
JUDr. Alenou Klocovou.
notářkou v Praze
Praha 5, Holečkova 29, tel. 257314091



OPIS

GENERÁLNÍ PLNÁ MOC

Zmocnitel:

NAXOS a.s.

se sídlem: Praha 5, Holečkova č.p. 103, č. or. 31, PSČ: 150 00

IČ: 26445867

Spisová značka: B., 7170 vedená u rejstříkového soudu v Praze

Zastoupena předsedou představenstva Mgr. Miroslavem Hájkem, nar. dne 15.7.1977

Bytem Hornická 655, Netolice, PSČ: 384 11

uděluje touto listinou

plnou moc

Zmocněnci:

Ing. Petru Váchovi, RČ: 670808/0291, bytem Praha 2, Vinohrady, Na Smetance 1544/20

aby společnost NAXOS a.s. zastupoval ve všech úkonech a prováděných jednáních, přičemž rozsah tohoto zmocnění není omezen.

V Praze dne 1.2.2011

Podpis zmocnitele

NAXOS a.s.

Mgr. Miroslav Hájek
předseda představenstva

Plnou moc přijímám

Ing. Petr Vácha

Běžné číslo ověřovací knihy 0-365/2011

Ověřuji, že

Mgr. Miroslav Hájek
nar. 15.7.1977, Netolice
Hornická 655

jehož totožnost byla prokázána
platným úředním průkazem. tuto
listinu přede mnou vlastnoručně
podepsal

.....

dne

1.2.2011



Jana Klocová
notářská kancelář

Holečkova 29, 150 05 Praha 5
(Areál SACRE OCCUPATION)
tel/fax: 257 311 114

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2013 10:15:02

vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561835 Mimoň

Území: 695254 Mimoň

List vlastnictví: 1913

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo

PULEC HOLDING, a. s., Limuzská 2110/8, Strašnice, 10000 60192119
Praha

Nemovitosti

Pozemky		Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	Parcela				
P	428	1329	ostatní plocha	manipulační plocha	
P	4288	23039	zastavěná plocha a nádvoří		
P	4289	1637	zastavěná plocha a nádvoří		
P	4290	1209	ostatní plocha	nepločná půda	
P	4291	24658	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
P	4293	1053	ostatní plocha	jiná plocha	
P	4373	86612	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
P	4374	89450	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
P	4375	967	zastavěná plocha a nádvoří	stavba bez LV	
P	4376	53115	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
P	4379	5596	ostatní plocha	manipulační plocha	
P	4388	980	ostatní plocha	nepločná půda	
P	4389	157	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
P	4547	151	zastavěná plocha a nádvoří		

Stavby

Typ stavby	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Část obce, č. budovy			
P Mimoň II, č.p. 144	zem.stav		4288
P bez čp/če	zem.stav		4289
P bez čp/če	tech.vyb		4413, LV:60000
P bez čp/če	zem.stav		4547

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo soudcovské

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2013 10:15:02

vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561835 Mimoň

území: 695254 Mimoň

List vlastnictví: 1913

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

o vztahu

právnické pro

Povinnost k

pro pohledávku ve výši 1.149.040,- Kč s příslušenstvím. Návrh podaný dne 6.10.2011.
Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská 1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Parcela: 4293	Z-15955/2011-501
Stavba: bez čp/če na parc. 4289	Z-15955/2011-501
Parcela: 4288	Z-15955/2011-501
Parcela: 4289	Z-15955/2011-501
Parcela: 4389	Z-15955/2011-501
Parcela: 4388	Z-15955/2011-501
Parcela: 4379	Z-15955/2011-501
Parcela: 4376	Z-15955/2011-501
Parcela: 4375	Z-15955/2011-501
Parcela: 4374	Z-15955/2011-501
Parcela: 4373	Z-15955/2011-501
Parcela: 4547	Z-15955/2011-501
Parcela: 4291	Z-15955/2011-501
Parcela: 4290	Z-15955/2011-501
Stavba: bez čp/če na parc. 4547	Z-15955/2011-501
Stavba: Mimoň II, č.p. 144	Z-15955/2011-501
Parcela: 428	Z-15955/2011-501

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod. zřízením soud. zástavního práva Okresního soudu v České Lípě č.j. 9 E-306/2011 -8 ze dne 14.10.2011. Právní moc ke dni 15.11.2011.

Z-15955/2011-501

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pro pohledávku ve výši 42.471,- Kč s příslušenstvím
Finanční úřad pro Prahu 10,
Petrohradská 1486/6, Vršovice,
10100 Praha

Parcela: 428	Z-7121/2012-501
Parcela: 4288	Z-7121/2012-501
Parcela: 4289	Z-7121/2012-501
Parcela: 4290	Z-7121/2012-501
Parcela: 4389	Z-7121/2012-501
Parcela: 4388	Z-7121/2012-501
Parcela: 4379	Z-7121/2012-501
Parcela: 4376	Z-7121/2012-501
Parcela: 4375	Z-7121/2012-501
Parcela: 4374	Z-7121/2012-501
Parcela: 4373	Z-7121/2012-501
Parcela: 4293	Z-7121/2012-501
Parcela: 4547	Z-7121/2012-501
Stavba: bez čp/če na parc. 4289	Z-7121/2012-501
Stavba: bez čp/če na parc. 4547	Z-7121/2012-501
Stavba: Mimoň II, č.p. 144	Z-7121/2012-501
Parcela: 4291	Z-7121/2012-501
Stavba: bez čp/če na parc. 4413	Z-7121/2012-501

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č. j. FÚ-393743/2012
/010941109458 ze dne 07.06.2012.

Z-7121/2012-501

o Uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné

Stavba: Mimoň II, č.p. 144

Z-1633/2013-501

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2013 10:15:02

vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561835 Mimoň

území: 695254 Mimoň

List vlastnictví: 1913

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

vztahu
právnické pro

Povinnost k

Stavba: bez čp/če na parc.	4289	Z-1633/2013-501
Parcela:	4289	Z-1633/2013-501
Parcela:	4290	Z-1633/2013-501
Parcela:	4291	Z-1633/2013-501
Parcela:	4547	Z-1633/2013-501
Parcela:	4374	Z-1633/2013-501
Parcela:	4375	Z-1633/2013-501
Parcela:	4376	Z-1633/2013-501
Parcela:	4379	Z-1633/2013-501
Parcela:	4388	Z-1633/2013-501
Parcela:	4389	Z-1633/2013-501
Parcela:	4288	Z-1633/2013-501
Parcela:	428	Z-1633/2013-501
Parcela:	4373	Z-1633/2013-501

Listina Oznámení o uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné č.j. ND/004/2013 ze
dne 07.02.2013.

Z-1633/2013-501

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pro pohledávku ve výši 42.947,92 Kč s příslušenstvím, pro Českou republiku

Finanční úřad pro hlavní město
Prahu, Štěpánská 619/28, Nové
Město, 11000 Praha

Stavba: bez čp/če na parc.	4413	Z-2259/2013-501
Parcela:	4291	Z-2259/2013-501
Parcela:	428	Z-2259/2013-501
Parcela:	4288	Z-2259/2013-501
Parcela:	4289	Z-2259/2013-501
Parcela:	4290	Z-2259/2013-501
Parcela:	4389	Z-2259/2013-501
Parcela:	4388	Z-2259/2013-501
Parcela:	4379	Z-2259/2013-501
Parcela:	4376	Z-2259/2013-501
Parcela:	4375	Z-2259/2013-501
Parcela:	4374	Z-2259/2013-501
Parcela:	4373	Z-2259/2013-501
Parcela:	4293	Z-2259/2013-501
Parcela:	4547	Z-2259/2013-501
Stavba: bez čp/če na parc.	4289	Z-2259/2013-501
Stavba: bez čp/če na parc.	4547	Z-2259/2013-501
Stavba: Mimoň II, č.p. 144		Z-2259/2013-501

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro hlavní město
Prahu, Úzp pro Prahu 10 č.j. FÚ-915724/2013 /2010-25202-109458 ze dne 25.02.2013.

Z-2259/2013-501

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Jiří Bulvas, Jablonecká 322, Praha 9,
190 00 Praha 9

PULEC HOLDING, a. s., Limuzská 7-16971/2013-101
2110/8, Strašnice, 10000 Praha,
RČ/IČO: 60192119

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 146Ex 77/13-8 k 49EXE-597/2013 11
Obvodní soud pro Prahu 10 ze dne 01.03.2013.; uloženo na prac. Praha

Z-16971/2013-101

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2013 10:15:02

Pres: CZ0511 Česká Lípa

emí: 695254 Mimoň

List vlastnictví: 1913

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

- vztahu
kavění pro

Povinnost k

Základní právo exekutorské
pro pohledávku ve výši 1.393,- Kč s příslušenstvím

Oborová zdravotní pojišťovna
zaměstnanců bank, pojišťovna a
stavebnictví, Roškotova 1225/1,
Braník, 14000 Praha, RČ/IČO:
47114321

Parcela: 4289
Parcela: 4290
Parcela: 4389
Parcela: 4388
Parcela: 4379
Parcela: 4376
Parcela: 4375
Parcela: 4374
Parcela: 4373
Parcela: 4293
Parcela: 4547
Stavba: bez čp
Stavba: bez čp
Stavba: Mimoň
Stavba: bez čp
Parcela: 4291
Parcela: 4288
Parcela: 4288

[illegible]

Parcela: 4288
Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti soudního
exekutora JUDr. Bulvase č.j. 146 Ex-77/2013 -16 ze dne 20.03.2013.
z-3356/2013-501

Z-3356/2013-501

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní
k zajištění pohledávky s přísl. ve výši 5.000.000,- Kč

V-5383/2012-501

Oprávnění pro:

Podíl na pohledávce

Druhý otevřený podílový fond kvalifikovaných investorů, QI
investiční společnost, a.s.,
QI investiční společnost, a.s., Rybná 682/14, Staré Město, 11005
Praha 1, RČ/IČO: 27911497

Zatížená nemovitost:

Parcela: 4293

Parcela: 4293
Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 29.11.2012. Právní účinky
vkladu práva ke dni 07.12.2012. v-5383/2012-501

V-5383/2012-501

o Zástavní právo smluvní
k zajištění pohledávky s příslušenstvím ve výši 5.000.000,- Kč

Z-1212/2013-501

Podíl na pohledávce

Oprávnění pro:

Druhý otevřený podílový fond kvalifikovaných investorů, QI
investiční společnost, a.s., .
QI investiční společnost, a.s., Rybná 682/14, Staré Město, 11005
Praha 1, RČ/IČO: 27911497

Zatížená nemovitost:

Parcela: 4388

Parcela: 4288

Parcela: 428

Stavba: Mimoň II, č.p. 144

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2013 10:15:02

vytvořeno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Adresa: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561835 Mimoň

Parcela: 695254 Mimoň

List vlastnictví: 1913

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Zatížená nemovitost:

Parcela: 4290

Parcela: 4376

Parcela: 4379

Stavba: bez čp/če na parc. 4289

Parcela: 4373

Parcela: 4375

Parcela: 4289

Stavba: bez čp/če na parc. 4547

Parcela: 4547

Parcela: 4374

Parcela: 4389

Parcela: 4291

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 26.01.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 27.01.2009.

V-353/2009-501

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze
dne 17.12.2010.

Z-572/2011-501

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Kupní smlouva V11 3083/1996 ze dne 3.12.1996. Právní účinky vkladu ke dni 5.12.1996.

POLVZ:430/1996

Z-7500430/1996-501

Pro: PULEC HOLDING, a. s., Limuzská 2110/8, Strašnice, 10000 Praha RČ/IČO: 60192119

o Rozhodnutí 1421/2001 MěÚ Mimoň č.j. výst. 1421/01 o přidělení čísla popisného ze
dne 23.3.2001, právní moc dne 26.3.2001.

POLVZ:183/2001

Z-7500183/2001-501

Pro: PULEC HOLDING, a. s., Limuzská 2110/8, Strašnice, 10000 Praha RČ/IČO: 60192119

o Smlouva kupní ze dne 22.11.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.12.2001.

V-3549/2001-501

Pro: PULEC HOLDING, a. s., Limuzská 2110/8, Strašnice, 10000 Praha RČ/IČO: 60192119

o Smlouva kupní ze dne 16.04.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.04.2002.

V-2129/2002-501

Pro: PULEC HOLDING, a. s., Limuzská 2110/8, Strašnice, 10000 Praha RČ/IČO: 60192119

o Smlouva kupní ze dne 01.06.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.06.2009.

V-2887/2009-501

Pro: PULEC HOLDING, a. s., Limuzská 2110/8, Strašnice, 10000 Praha RČ/IČO: 60192119

o Smlouva kupní ze dne 09.12.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.12.2009.

V-6384/2009-501

Pro: PULEC HOLDING, a. s., Limuzská 2110/8, Strašnice, 10000 Praha RČ/IČO: 60192119

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.04.2013 10:15:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Adresa: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561835 Mimoň

Číslo: 695254 Mimoň

List vlastnictví: 1913

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
4291	53101	24658
	52011	7514
4373	52112	3982
	53101	75116
4374	52112	18401
	53101	71049
4376	52112	2969
	53101	50013
4389	53001	3
	53101	154

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Údaje tohoto výpisu jsou dotčeny změnou právních vztahů - č.j.: Z-3998/2013-501
Z-4056/2013-501
Z-4057/2013-501

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 09.04.2013 10:35:54

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V-276/2013, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 6... listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne 9.4.2013

Podpis Razítko

Jana Černá
notářská tajemnice pověřená
JUDr. Lenou Klocovou,
notářkou v Praze
Praha 6, Holečkova 29, tel. 257314091





NAKOS
Hoboken, NJ 07030
Tel.: +420 257 314
Fax: +420 257 314
E-mail: info@nakos.cz



NAKOS