



**Dodatek č. 1 k dražební vyhlášce o konání
dražby nedobrovolné
dle zákona č. 26/2000 Sb.**

1. Dražebník:**NAXOS a.s.**

se sídlem: Holečkova 103/31, 150 00 Praha 5

IČ: 26445867

zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7170

2. Navrhovatel dražby:**CREDIT SUISSE INTERNATIONAL**

zapsaná v rejstříku společností pod číslem 2500199

se sídlem na adrese One Cabot Square, Londýn, E14 4QJ, Spojené
království Velké Británie a Severního Irska**3.1 Vlastník předmětu dražby:****aAIM Czech Republic (Olomouc) k.s.**

se sídlem na adrese: Praha 1, Ovocný trh 1096/8, PSČ 110 00

IČ: 26192403

3.2 Dlužník:**aAIM Czech Republic (Olomouc) k.s.**

se sídlem na adrese: Praha 1, Ovocný trh 1096/8, PSČ 110 00

IČ: 26192403

4. Místo, datum a čas zahájení dražby:

NAXOS a.s., Holečkova 31, 150 00 Praha 5

5.9.2012 ve 13:00 hodin

5. Předmět dražby :

Předmětem dražby jsou věci – nemovitosti včetně součástí:

Stavba:

- Obchod č.p. 255, Řepčín na pozemku parc. č. st. 531/2 (LV č. 745, pozemek není předmětem dražby), pozemku parc. č. st. 548/1, pozemku parc. č. st. 548/2 (LV č. 745, pozemek není předmětem dražby), pozemku parc. č. st. 548/3 (LV č. 745, pozemek není předmětem dražby), pozemku parc. č. st. 548/4 (LV č. 745, pozemek není předmětem dražby), pozemku parc. č. st. 548/5 (LV č. 745, pozemek není předmětem dražby)

Pozemky:

- pozemek parc. č. st. 548/1 o výměře 13431 m2, zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc. č. 849/12 o výměře 6655 m2, ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemek parc. č. 849/34 o výměře 2494 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemek parc. č. 849/47 o výměře 4111 m2, ostatní plocha, jiná plocha,
- pozemek parc. č. 1183/1 o výměře 1052 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemek parc. č. 1183/12 o výměře 2771 m2, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- pozemek parc. č. 1183/13 o výměře 120 m2, ostatní plocha, jiná plocha,

výše uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc na listu vlastnictví č. 796 pro katastrální území Řepčín, obec Olomouc.

Dodatek č. 1 mění dražební vyhlášku č. ND/003/2012 v příloze obsahující seznam nájemních smluv, z důvodu, že dražebníkově byl předložen aktualizovaný seznam nájemních smluv.

Příloha: Seznam nájemních smluv

V Praze dne 10.8. 2012

dražebník

NAXOS a.s.

Mgr. Miroslav Hájek,
předseda představenstva

Běžné číslo ověřovací knihy: O- 2390/2012

O v ě ř u j i, že -----

• Mgr. Miroslav Hájek, nar. 15.7.1977, bytem Netolice, Hornická 655, -----
jehož osobní totožnost jsem zjistila platným úředním průkazem, tuto listinu přede mnou
vlastnoručně podepsal.-----

V Praze dne 10.8.2012. -----



Jana Černá
notářská tajemnice pověřená
JUDr. Alenu Klocovou,
notářkou v Praze
Praha 5, Holočkova 29, tel. 257314091

Příloha k Dodatku č. 1 k DV č. ND/003/2012- Seznam nájemních smluv:

- Nájemní smlouva s: BACH systems s.r.o., IČ: 607 94 097 ve znění Dodatku č. 1 – unit 5
- Nájemní smlouva s: Telefónica Czech Republic, a.s., IČ: 601 93 336- unit 6
- Lease contract s: DIVA Center s.r.o., IČ: 257 46 961
- STL – D-Monitor s.r.o., IČ: 28443471 ve znění Dodatku č. 1, č. 2 - unit 9
ve znění Dodatku č. 1 a Amendment No. 2 - unit 10
- Nájemní smlouva s: Libor Tomáš, IČ: 65797744 - unit 11
- Nájemní smlouva s: TOURIST CENTRUM s.r.o., IČ: 479 72 840 – unit 12
- Nájemní smlouva s: A3 SPORT s.r.o., IČ: 263 50 823 – unit 13+14
- Nájemní smlouva s: KARA Trutnov, a.s., IČ: 252 72 314 ve znění Dodatků č. 1, č. 2 – unit 15
- Nájemní smlouva s: Pavel SMRČKA, IČ: 10185801 ve znění Dodatků č. 1, č. 2, č. 3- unit 17
- Nájemní smlouva s: RCCZ a.s., IČ: 273 81 501 ve znění Dodatků č. 1, č. 3, č. 4, č. 5 – špatně
očíslováno- vynecháno č. 2 – unit 18+19
- Nájemní smlouva s: Stanislav Šfota, IČ: 64634396 ve znění Dodatku č. 1- unit 20
- Nájemní smlouva s: CIAO di MT s.r.o., IČ: 286 24 777- unit 21+22
- Nájemní smlouva s: FERATT fashion s.r.o., IČ: 277 83 511- unit 22a
- Nájemní smlouva s: Karel Typovský, IČ: 68904410 ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2- unit 23
- Nájemní smlouva s: DORODENT, spol. s r.o., IČ: 494 45 464 ve znění Dodatku č. 1- unit 24
- Nájemní smlouva s: Svatební doplňky s.r.o., IČ: 282 48 708 – doručena výpověď, výpovědní doba
uplyne 31.8.2012
- Nájemní smlouva s: KARAFa, spol. s r.o., IČ: 607 30 331 ve znění Dodatků č. 1, č. 2 – unit 26
- Nájemní smlouva s: Cestovní kancelář FISCHER, a.s., IČ: 261 41 647 ve znění Dodatků č. 1, č. 2,
č. 3 - unit 27
- Nájemní smlouva s: BENET GOLD s.r.o., IČ: 405 27 085 ve znění Dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č.
5 - unit 28
- Nájemní smlouva s: GECO, a.s., IČ: 630 80 737- unit 29
- Nájemní smlouva s: Marian Lojkásek, IČ: 13444239 ve znění
Dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 – unit 30
- Nájemní smlouva s: GOLDTIME a.s., IČ: 186 29 814 ve znění Dodatků č. 1, č. 2 – unit 31
- Nájemní smlouva s: OXALIS, spol. s r.o., IČ: 494 35 281 - unit 32
- Nájemní smlouva s: HM Studio a.s., IČ: 282 20 854 ve znění Dodatků č. 1- unit 34+35-
Smlouva o provozování dětského koutku s HM Studio a.s., IČ: 282 20 854- unit 37
- Nájemní smlouva s: TWN CZ s.r.o., IČ: 275 03 241 ve znění Dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4
–unit 40
- STL – Martin Mazal, IČ: 74608070 – unit 40a
- Nájemní smlouva s: Equinvest International, spol. s r.o., IČ: 251 02 273 ve znění Dodatků č. 1, č.
2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 8, č. 9- unit 40b
- Nájemní smlouva s: MDV - IMPORT, s.r.o., IČ: 255 22 388 ve znění Dodatku č. 1- unit 41
- Nájemní smlouva s: FAST ČR, a.s., IČ: 267 26 548 ve znění Dodatků č. 1, č. 2, č. 3- unit 42
- STL – Pavla Kylarová, IČ: 69239622 ve znění Dodatku č. 1, č. 2 – unit 43
- Nájemní smlouva s: CCC BOTY CZECH, s.r.o., IČ: 268 48 601 ve znění
Dodatků č. 1, č. 2, č. 3 – unit 44
- Nájemní smlouva s: INTERNATIONAL FASHION s.r.o., IČ: 261 22 791 ve znění dodatku č. 1, č.
2, č. 3 - unit 45
- Nájemní smlouva s: HALBOS, s.r.o., IČ: 272 12 009 ve znění Dodatku č. 1- unit 45a
- Nájemní smlouva s: Roman Tilcer, IČ: 76203034 – unit 45b- 30.07.2012 došla výpověď,
výpovědní doba uplyne 31.8.2012
- Nájemní smlouva s: Ing. Leo Stoklasa, IČ: 10625658 – unit 46
- Nájemní smlouva s: SPORTISIMO s.r.o., IČ: 261 94 627 ve znění Dodatku č. 1 – unit 47
- STL - JELÍNEK - výroba nábytku s.r.o., IČ: 42866022 ve znění Dodatku č. 1, č. 2, č. 3– unit 48
- Nájemní smlouva s: FOTEX ČESKÁ REPUBLIKA, s r.o., IČ: 251 27 993 ve znění Dodatků č. 1,
č. 2, č. 3, č. 4- unit 49
- STL - SILEX spol. s r.o., IČ: 005 63 714 ve znění Dodatku č. 1 – unit 50a
- STL – František Tulec, IČ: 16604920 – unit 50b - od 15.8.2012
- Nájemní smlouva s: COFFEE DAY CZ a.s., IČ: 271 05 741 ve znění dodatku č. 1- unit 51
- Nájemní smlouva s: Jiří Křupka, IČ: 45435537 ve znění Dodatků č. 2 – špatně očíslováno-
vynecháno č. 1 unit 52+53
- Nájemní smlouva s: RENO-obuv, spol. s r.o., IČ: 416 92 225 ve znění Dodatku č. 1- unit 54

- Nájemní smlouva s: FGH investment s.r.o., IČ: 291 82 221 ve znění Dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 8- unit 57
- Nájemní smlouva s: DRAPS s.r.o., IČ: 258 66 664 ve znění Dodatku č. 1 – unit 58
- Nájemní smlouva s: PaedDr. Eva Říhová, IČ: 18069282 – unit 58a
- Nájemní smlouva s: dm drogerie markt s.r.o., IČ: 472 39 581 ve znění Dodatku č. 1- unit 59
- Nájemní smlouva s: HP TRONIC-prodejny elektro a.s., IČ: 262 19 531 ve znění Dodatků č. 1, č. 1 II č.2, č. 3 – špatně očíslováno - unit 60a
- Nájemní smlouva s: JUBECO s.r.o., IČ: 24785741- unit 60b
- Nájemní smlouva s: Hoffmann Czech Republic, spol. s r.o., IČ: 267 25 789 ve znění Dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 3 II, č. 4 - unit 61
- Nájemní smlouva s: VEBA, textilní závody a.s., IČ: 455 34 276 - prodejní plocha se nachází ve vedlejší budově Globusu, vztah s Globusem není dořešen – unit 63
- Nájemní smlouva s: CineStar s.r.o., IČ: 264 35 675 ve znění Dodatku č. 1 a 1 II.- špatně očíslováno – unit 101
- STL – SYNOT TIP, a.s., IČ: 26301091 – unit 102+103
- Nájemní smlouva s: Jan Kindl, IČ: 73301566- unit 105
- Nájemní smlouva s: SHAN SHUI s.r.o., IČ: 27455068 – unit 104
- Nájemní smlouva s: DA FU HAO s.r.o., IČ: 264 40 059 ve znění Dodatků č. 1, č. 2- unit 107+107a
- Lease contract s: RESTAURANT MANAGEMENT s.r.o., IČ: 169 49 757 ve znění Dodatku č. 1 – unit 113+114
- STL - Bc. Kamila Hamplová, IČ 88731774 – unit 115
- Nájemní smlouva s: Aleš Oborný, IČ: 12477052 ve znění Dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 – unit 116
- STL - Edyta Elżbieta Molik-Sarba, IČ: 75456249 ve znění Dodatku č. 1, č. 2, č. 3 – unit 117
- Nájemní smlouva s: Jiří Křupka, IČ: 45435537 - unit 118+119
- Nájemní smlouva s: HRÁČ CZECH s.r.o., IČ: 277 09 426 ve znění Dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 – unit 121
- STL - SVĚT HEZKÉHO SPÁNKU I&J s.r.o., IČ: 286 57 306 – nová STL smlouva od 1.8.2012 – unit 122+123
- Nájemní smlouva s: PaedDr. Eva Říhová, IČ: 18069282- unit 124
- Nájemní smlouva s: PetCenter CZ s.r.o., IČ: 447 97 273 ve znění Dodatků č. 1, č. 2 – unit 125+126+127
- STL – Radio Rubi, spol. s r.o., IČ: 26860864 – unit 128
- Nájemní smlouva s: Thi Kim Nga Bernatíková, IČ: 46565825 ve znění Dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4
- STL - MGC Olomouc, IČ: 60800496 ve znění Dodatku č. 1, č. 2, č. 3 – unit 133
- STL - Romana Římská, IČ: 18495931 ve znění Dodatku č. 1, č. 2, č. 3 – unit 136+137
- Nájemní smlouva s: P & F medical care s.r.o., IČ: 278 51 176 ve znění Dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 – unit 138+139+140+142a
- STL – Moravia Star Invest s.r.o., IČ: 27819779 ve znění Dodatku č. 1 – unit 147-148
- STL - Zita Lukáčová, IČ: 74924974 ve znění Dodatku č. 1, č. 2, č. 3 – unit 150
- STL - Edyta Elżbieta Molik-Sarba, IČ: 75456249 – od 1.9.2012 – unit 151
- Nájemní smlouva s: Royal Drinks s.r.o., IČ: 286 292 21 ve znění Dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 7 II, č. 8, č. 8 II – špatně očíslováno - unit 154
- Lease agreement s: DTZ Czech Republic, a.s., IČ: 267 48 606 - unit správa centra
- Nájemní smlouva s: Senad Jahjefendič, IČ: 48857327 ve znění Dodatků č. 1, č. 2, č. 3 - Kiosk I - 2
- Nájemní smlouva s: Etela Company s.r.o., IČ: 285 95 041 ve znění dodatku č. 1 - Kiosk I - 5
- Nájemní smlouva s: PAMACOM s.r.o., IČ: 268 29 614 ve znění Dodatků č. 1, č. 2, č. 3 - Kiosk I – 6
- STL - VADESA INVEST, s.r.o., IČ 29388465 – unit I-9
- STL - Ing. Petr LAUBE, IČ: 664 47 178 – unit I-10

NAXOS a.s.
Holebova 31, 150 00 Praha
IČ 26445867, DIČ CZ26445867
tel. +420 257 314 251
fax +420 257 310 873
e-mail: info@naxos.cz, www

