



Sp.zn.: S-MHMP 696558/2016 Č.j. MHMP973618/2016/ODA-01/Jn

Vyřizuje / linka
Mgr. Janatová / 4320

Datum
01.06.2016

R o z h o d n u t í

Dne 20.04.2016 podal stavebník **Dopravní podnik hl. m. Prahy a.s.**, se sídlem Sokolovská 217/42, PSČ 190 22 Praha 9, IČO 000 05 886, zastoupený na základě plné moci společností **INFRAM a.s.**, se sídlem Pelušková 1407, PSČ 198 00 Praha 9, IČO 250 70 282, u odboru dopravních agend Magistrátu hl.m. Prahy žádost o povolení změny stavby před dokončením:

„RTT Plzeňská II. etapa“

na pozemcích parcelní číslo 4880/1 v katastrálním území Smíchov a na pozemcích parcelní číslo 1992/39 a 1992/34 v katastrálním území Košíře, Praha 5,

Změna stavby před jejím dokončení spočívá v úpravě nástupního ostrůvku tramvajové zastávky Bertramka z centra (ZC), který je z původní šířky 2,9 m zúžen na šířku 2,40 m z důvodu umožnění vjezdu do přilehlých objektů pro vozidla kategorie O1. V důsledku tohoto zúžení je následně použit jiný typ přístřešku pro cestující, tj. s menší šířkou střechy. Dále v prostoru tramvajové zastávky U Zvonu a Klamovka nebudou umístěny přístřešky pro cestující oproti původnímu návrhu projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, a to z důvodu ochranného pásma vodovodů a kanalizací.

Magistrát hl.m.Prahy, odbor dopravních agend, jako speciální stavební úřad dle ustanovení § 7 a § 54 odst. 2 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, po projednání žádosti v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, **změnu výše uvedené stavby** podle ustanovení § 118 stavebního zákona

p o v o l u j e.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude dokončena do **31. 12. 2016**.

Sídlo: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 29/35, 110 00 Praha 1
tel. 236 001 111, fax 236 007 038
e-mail: posta@praha.eu

2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Podmínky stavebního povolení pod č.j. 1153108/2015/ODA-O1/Jn-roz. ze dne 19.03.2015, které nabylo právní moci dne 04.05.2015 zůstávají v platnosti.

Účastníkem řízení, na něhož se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je stavebník **Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s.**, se sídlem Sokolovská 217/42, PSČ 190 22 Praha 9, IČO 00005886.

Odůvodnění

Dne 20.04.2016 podal stavebník žádost o změnu výše uvedené stavby před jejím dokončením. Tímto dnem bylo zahájeno řízení o změně stavby před jejím dokončením.

Účastníci řízení jsou podle ustanovení § 109 odst. 1 stavebního zákona stavebník, vlastník stavby, na níž má být provedena změna či udržovací práce, není-li stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena, vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení podle výše citovaného ustanovení stavebního zákona v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení a současně podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tak, že za účastníky tohoto řízení považuje:

- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

- stavebníka – Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s., se sídlem Sokolovská 217/42, PSČ 190 22 Praha 9, IČO 00005886

- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu:

- dalšími účastníky řízení jsou osoby, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu ke stavbou dotčeným pozemkům parcelní číslo 4880/1 v katastrálním území Smíchov a na pozemcích parcelní číslo 1992/39 a 1992/34 v katastrálním území Košíře a stavbám na nich, vč. osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a tato práva mohou být stavebním povolením dotčena.

Ačkoli správní řád výslovně nestanoví, že v řízení s velkým počtem účastníků se neaplikuje ustanovení § 69 odst. 2 správního řádu, stavební úřad konstatuje, že striktní požadavek na uvedení jmen a příjmení všech účastníků, fyzických osob, resp. názvu a sídla právnických osob, kterým náleží postavení účastníků ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, by v důsledku nemusel splňovat zásadu hospodárnosti, účelnosti

a objektivního postupu (ustanovení § 2 odst. 4 správního řádu) a proto přistoupil pouze k výčtu pozemků.

Vzhledem ke skutečnosti, že se řízení týká velkého počtu účastníků řízení (více než 30), je řízení vedeno podle ustanovení § 144 odst. 2 a 6 správního řádu, tzn. veřejnou vyhláškou s tím, že stavebníkovi se podle ustanovení a ustanovení § 115 odst. 5 stavebního zákona doručuje do vlastních rukou. Právní účinky doručení písemnosti jsou spojeny s doručením veřejnou vyhláškou na úřední desce Magistrátu hl.m. Prahy. Oznámení o zahájení řízení bylo zveřejněno na úřední desce MHMP od 29.04.2016 do 16.05.2016.

Odbor dopravních agend MHMP přípisem ze dne 27.04.2016 (vypraveno dne 02.05.2016) oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně stanovil lhůtu k uplatnění námitek, případně doplnění důkazů do 10 dnů od doručení oznámení s upozorněním, že k později uplatněným námitkám, případně důkazům, ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona nebude přihlédnuto. Ve stanovené lhůtě se nikdo nevyjádřil.

V provedeném řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány z hledisek uvedených v ustanovení § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány dle ustanovení § 112 stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby před jejím dokončením, upustil podle ustanovení § 112 odst.2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

Jelikož se ve stanovené lhůtě nikdo nevyjádřil, odbor dopravních agend Magistrátu hl.m. Prahy využil stanovisek doložených stavebníkem k žádosti.

V průběhu řízení byly dle ustanovení § 110 a 111 stavebního zákona a ustanovení § 18 b) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., předloženy tyto doklady:

- projektová dokumentace stavby zpracována oprávněným projektantem Ing. Jitkou Brzoňovou, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby, ČKAIT 0010180
- souhlasné stanovisko drážního správního úřadu odboru dopravních agend MHMP ze dne 07.03.2016 pod č.j. MHMP-389083/2016/ODA-O2/Vi, Sp.zn. S-MHMP 371953/2016
- vyjádření silničního správního úřadu MHMP ze dne 14.03.2016 pod č.j. MHMP-437634/2016/ODA-O4/Jv, Sp.zn. S-MHMP 371937/2016
- souhlas podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona ÚMČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury ze dne 11.04.2016 pod č.j. MC05 23040/2016, Sp.zn. MC05/OSI/2027/2016/Ze

- souhlasné vyjádření Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl.m. Prahy, Odboru služby dopravní policie ze dne 31.03.2016 pod č.j. KRPA-281217-5/ČJ-2015-0000DŽ
- vyjádření PVK a.s. ze dne 22.03.2016 pod č.j. PVK 12676/OTPC/16

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavebníkově i osobě odpovědné za odborné vedení stavby se připomíná:

- Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby, který je povinen vést zhotovitel stavby. Záznamy do něj jsou oprávněny provádět stavebník, stavbyvedoucí, osoba vykonávající stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby a osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací. Záznamy jsou dále oprávněni provádět osoby vykonávající technický dozor stavebníka a autorský dozor, jsou-li takové dozory zřízeny, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi, autorizovaný inspektor u stavby, pro jejíž provedení vydal certifikát podle § 117 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru podle zvláštních právních předpisů.
- Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udrívování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na dodržování požadavků zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- O rozsahu nutné geodetické dokumentace pro účely digitální mapy Prahy je možno se informovat na IPR hl. m. Prahy, pracoviště Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku a vibracím dle zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinností právnických a fyzických osob stanovených zákonem č.133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.

- Před zahájením stavby je nutno umístit u vstupu na staveniště štítek s údaji o povolené stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- V průběhu provádění stavebních prací bude na stavbě nebo na staveništi k dispozici ověřená dokumentace stavby.
- Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
- Před zahájením prací na veřejných komunikacích je nutno uzavřít smlouvu se správcem komunikace a požádat příslušný silniční správní úřad o vydání dopravně-inženýrského rozhodnutí a o vydání povolení zvláštního užívání komunikace. Současně je nutno uzavřít smlouvu s vlastníky jednotlivých dotčených pozemků a k závěrečné kontrolní prohlídce předložit doklad o ukončení nájemních smluv.
- Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl.m. Prahy, o čistotě na území hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů.
- Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č 5/2007 Sb. HMP, kterou se stanoví systém shromažďování sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hl.m.Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Zahájení stavebních prací je nutno předem oznámit těm vlastníkům (správcům) podzemních zařízení, kteří si to ve vyjádření k projektové dokumentaci vyžádali a postupovat podle jimi stanovených podmínek.
- Skutečné provedení stavby bude respektovat vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Stavba může být používána ve smyslu ustanovení 122 odst. 1 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Souhlas vydává na žádost stavebníka zdejší stavební úřad. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.
- Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 k této vyhlášce. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby je nutno předložit náležitosti dle téže vyhlášky.
- Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby (u staveb technické nebo dopravní infrastruktury se dokumentace skutečného provedení stavby předkládá vždy).

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se účastníci řízení mohou odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy, podáním učiněným u odboru dopravních agend Magistrátu hlavního města Prahy.

Ing. Jan Heroudek
ředitel odboru dopravních agend

v.r.

otisk úředního razítka

Za správnost vyhotovení: Mgr. Zuzana Janatová

Správní poplatek podle pol. č. 18, odst. 5 sazebníku správních poplatků, který je přílohou zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 1 000,- Kč (slovy jeden tisíc) byl uhrazen před vydáním tohoto rozhodnutí..

ROZDĚLOVNÍK:

I) Účastníkům řízení doručení do vlastních rukou, resp. do datové schránky:

- 1) Stavebník zastoupený spol. INFRAM a.s., Peluňková 1407, 198 00 Praha 9

II) Účastníkům řízení doručení veřejnou vyhláškou:

- 2) Úřední deska ODA MHMP (k zveřejnění po dobu 15ti dnů)

III) K informaci:

- 3) Úřední deska MČ Praha 5 (se žádostí o zveřejnění po dobu 15ti dnů a podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti)

IV) Dotčeným orgánům doporučeně resp. do datové schránky:

- 4) Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
5) Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 12, 110 01 Praha 1
6) Policie ČR, KŘ Policie HMP, Odd. DI, Kongresová 2, 140 21 Praha 4
7) ODA/O4 MHMP
8) ODA/O2 MHMP
9) OCP MHMP
10) RED KM MHMP
11) OPP MHMP
12) Úřad MČ Praha 5 – orgán ochrany složek životního prostředí
13) Úřad MČ Praha 5 – silniční správní úřad

VI) Na vědomí:

- 14) TSK hl.m.Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
15) Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s., Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9

V) Kopie:

- 16) ODA/O1-Jn
17) spis