



59162/A/2014-MUEP

Č.j.: UZSVM/A/36991/2014-MUEP

O Z N Á M E N Í

o výběrovém řízení čísl. AMU/021/2014 a jeho podmínkách – 1. kolo
na zjištění zájemce o koupi nemovitých věcí v katastrálním území Radlice, v obci Praha

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ust. § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

vyhlašuje dnem 8. září 2014

1. kolo výběrového řízení (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky.

1. Prodávaný majetek:

- **pozemek parc. č. 26/1** o výměře 3707 m², ostatní plocha, manipulační plocha,
- **pozemek parc. č. 370/22** o výměře 1550 m², ostatní plocha, jiná plocha,
- **pozemek parc. č. 370/40** o výměře 159 m², ostatní plocha, jiná plocha,

zapsaný v katastru nemovitostí na LV č. 60000 pro **k.ú. Radlice**, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

2. Popis majetku:

Pozemky se nacházejí mezi ulicemi Radlická a Pechlátova v oploceném areálu, který je veřejně přístupný. Okolní zástavbu tvoří bytové domy, komerční objekty a tenisové kurty. Spojení s centrem je velmi dobré metrem trasa „B“ i MHD.

Pozemky parc.č. 26/1 a parc.č. 370/22 k.ú. Radlice jsou rovinné stavební pozemky, nachází se zde zpevněné plochy a bezcenné trvalé porosty.

Část pozemku parc.č. 26/1 o celkové výměře 135 m² se nachází ve sportovním areálu Tělovýchovné jednoty o.s. Tuto část pozemku Tělovýchovná jednotka o.s. užívá na základě nájemní smlouvy.

Na části pozemku parc.č. 370/22 se nachází pozemní komunikace, která tvoří areálovou komunikaci u plaveckého bazénu, který je ve vlastnictví SK Motorlet. Tato komunikace není zařazená do kategorie místních komunikací a jedná se o komunikaci účelovou, veřejně přístupnou.

Podle platného územního plánu hl. m. Prahy jsou pozemky parc.č. 26/1 a parc.č. 370/22 ve funkční ploše míry využití území ZVO-E.

(Na konci r.2013 došlo k úpravě směrné části územního plánu hl. m. Prahy č. U 1198/2013 platné od 16.12.2013, kdy se ve funkční ploše navýšil kód míry využití ZVO-E kód G, navýšení se váže pouze ke konkrétnímu projektu multifunkčního objektu, jehož majitelem je společnost HOCHTIEF CZ a.s.).

Pozemek parc.č. 370/40 se nachází v oploceném areálu Tělovýchovné jednoty Radlice o.s., jedná se o úzký pás zeleně se vzrostlými topoly mezi plotem areálu a tenisovými kurty a je užíván Tělovýchovnou jednotou o.s. na základě nájemní smlouvy. Předmětný pozemek se nachází dle platného územního plánu v zóně SP – plochy sportu.

3. Minimální kupní cena:

Minimální kupní cena nemovitých věcí činí 44 286 000,- Kč
(slovy: čtyřmilionydvěstěosmdesátšesttisíc korun českých).

4. Předání nabídek:

Nabídky budou přijímány v pracovních dnech (pondělí – čtvrtek v době od 7.³⁰ do 16.⁰⁰ hod., v pátek v době od 7.³⁰ do 15.⁰⁰ hod.) **do 13. 10. 2014 do 16.00 hod.** včetně, bez ohledu na způsob doručení. Na nabídky přijaté po tomto termínu nebude brán zřetel.

Požadovaný způsob doručení nabídky je osobně nebo poštou v zalepené obálce označené v levém horním rohu nápisem

„Výběrové řízení č. AMU/021/2014 - k.ú. Radlice – 1. kolo - NEOTEVÍRAT !!!“

Nabídky zasílejte na adresu pro doručení nabídek:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Územní pracoviště v hlavním městě Praze
odbor Majetku v účetnictví
Rašínovo nábř. 390/42
128 00 Praha 2**

Nabídky nelze doručit cestou datové schránky; na nabídky takto případně podané nebude brán zřetel.

Případné další informace o nabízeném majetku a „Prohlášení účastníka výběrového řízení“ se bezplatně poskytnou osobám, které projeví zájem, při osobní návštěvě na výše adrese a

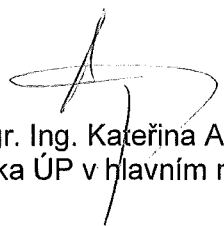
na adrese: <http://www.uzsvm.cz/>

na tel. č.: 225 776 603 (Eva Černá)

e-mail: eva.cerna2@uzsvm.cz

V Praze dne

2. 9. 2014


Mgr. Ing. Kateřina Arajmu
ředitelka ÚP v hlavním městě Praze