



MC05X00BS4FX

MC05 23325/2012

Naše č.j.
OSU.Sm.p.4827-87496/2011-Ze-UR

Vyřizuje/linka/e-mail
Ing. Naďa Zečevičová/132
n.zecevicova@praha5

Praha
24.4.2012

Rozhodnutí

Úřad Městské části Praha 5 odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení žádost společnosti Opton s.r.o., IČ 28137914, Sádecká 609, 378 16 Lomnice nad Lužnicí (*účastníka řízení dle ust. § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů*), o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a na základě tohoto posouzení vydává dle ust. § 92 zák.č.183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

územní rozhodnutí o umístění stavby

trasy optických kabelů na pozemcích č.parc. 4827, 4830/1 a 4359/1 k.ú. Smíchov v Praze 5 pod názvem „Rozšíření optické sítě, Praha 5 – Smíchov, ul. Plzeňská a ulice U Demartinky“.

Popis stavby:

Trasa optického kabelu bude umístěna na pozemcích č.parc. 4827, 4830/1 a 4359/1 k.ú. Smíchov v Praze 5 vedených v KN jako ostatní plocha.

Podle platného územního plánu bude trasa kabelového vedení umístěna v plochách OV-všeobecně obytné území, kde liniová vedení TV jsou doplňkovým funkčním využitím.

Stavba bude obsahovat:

Telekomunikační vedení spočívá v umístění tří kabelových komor a příslušného počtu uložení HDPE trubek pro následné zatažení optických kabelů. Úložná trasa má délku cca 160 m.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Trasa optických kabelů začíná v severním chodníku v ulici Plzeňská proti ulici Jinonická a je vedena v tomto chodníku podél ulice Plzeňská a zabočí do ulice U Demartinky. Pokračuje ve východním chodníku ulice U Demartinky, poté ulici podchodem překříží a pokračuje v západním chodníku k objektu čp. 152 a čp.1347 k.ú. Smíchov, kde je ukončena.
2. Dokumentace pro provádění stavby bude vypracovaná tak, že:
 - Při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluze a pohotovostním vozidlům.
 - Práce v okolí komunikace Plzeňská budou provedeny bez omezení dopravy a bez narušení povrchu této komunikace.

Odůvodnění:

Žadatel Opton s.r.o., IČ 28137914, Sádecká 609, 378 16 Lomnice nad Lužnicí podal dne 14.12.2011 u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby:

Stavba technické infrastruktury pro rozšíření optické sítě při ulici Plzeňská a U Demartinky v Praze 5.

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť v dotčené ploše, na kterou se stavba umísťuje, OV – všeobecně obytné území, je jako doplňkové funkční využití liniové vedení.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Projektant: Josef Chrt, DiS, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0101647, dokumentace z 06/2011.

Návrh byl doložen následujícími doklady :

- OŽP ÚMČ Praha 5 zn.MČ05/50049/2011/OŽP/wolfj ze dne 18.8.2011
- ODP ÚMČ Praha 5 zn.54221/2011/ODP/MM ze dne 11.8.2011
- DOP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 č.j. MHMP-936313/2011/DOP-04/Jv ze dne 19.9.2011
- OOP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 zn.S-MHMP-0881859/2011/1/OOP/VI ze dne 22.9.2011
- OKR MHMP č.j. S-MHMP 990822/2011/OKR ze dne 19.10.2011
- Souhlas SVM MHMP č.j. SVM/VP/841110/11/hl ze dne 31.8.2011

Stanoviska správců inženýrských sítí:

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy č.j. TSK/26585/11/2200/Ve ze dne 11.8.2011
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., č.j. 240200/570/11/Čp ze dne 16.3.2011
- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, č.j.ÚP-17/23-11 ze dne 9.2.2011 + otisk razítka na situaci
- Pražská vodohospodářská společnost, a.s., č.j. 823/11/2/02 ze dne 7.3.2011
- Kolektory Praha, a.s., č.j. 523/005/02/11 ze dne 10.2.2011
- Pražské vodovody a kanalizace, č.j. PVK 30600/OTPC/11 ze dne 24.10.2011
- Pražská plynárenská distribuce, a.s., č.j. 1128/Žá/ORDS/11 ze dne 3.11.2011
- PREDistribuce, a.s., č.j. 760/2011 ze dne 20.6.2011
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j. 13010/11, platnost do 28.1.2013
- České radiokomunikace, a.s., č.j. ÚPTS/OS/65483/2011 ze dne 9.2.2011
- UPC Česká republika, a.s., ze dne 25.10.2011
- Dial Telecom, a.s., ze dne 22.6.2011, otisk razítka na situaci
- Sitel, spol. s r.o., č.j. 131100814 ze dne 14.2.2011
- Telia Sonera International Carrier Czech Republic, a.s., ze dne 14.2.2011
- GTS Novera, s.r.o., č.j. 331100201 ze dne 11.2.2011
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 8.2.2011
- ČEPS, a.s., č.j. 382/11/CHD/Pi, ze dne 17.2.2011
- SUPTel., a.s., ze dne 8.3.2011 + otisk razítka na situaci
- Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 8.2.2011
- ČD Telematika, a.s., č.j. 3569/2011, ze dne 8.2.2011, otisk razítka na situaci
- ELTODO-CITELUM, s.r.o., ze dne 2.3.2011, otisk razítka na situaci
- T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 25.10.2011
- Letiště Praha, a.s., č.j. 151/11, ze dne 16.2.2011 otisk razítka na situaci
- Planet A, a.s. ze dne 12.2.2011
- CentroNet, a.s. ze dne 15.2.2011
- Pražská teplárenská a.s.ze dne 14.2.2011
- MV ČR ze dne 14.2.2011
- T-Systems Czech Republic a.s., zn. ÚR/35180/11-2 ze dne 11.2.2011

Další doklady:

- Policie České republiky č.j. KRPA-50523-1/ČJ-2011-0000DŽ ze dne 30.8.2011

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst.1) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. 2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d); b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu vlastníků, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona určil odbor stavební úřad ÚMČ Praha 5 podle odst. 1) písm. a), b) jako účastníky řízení žadatele Opton s.r.o., IČ 28137914, Sádecká 609, 378 16 Lomnice nad Lužnicí a obec Hlavní město Praha zastoupené URM

Podle odst. 2) písm.a) vlastníka dotčených pozemků č.parc. 4827, 4830/1 a 4359/1 k.ú. Smíchov, Hlavní město Praha zastoupené odborem SVM

Podle odst.2) písm.b) Sitel, spol. s r.o., Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., PREDistribuce, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s..

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání žádosti dne 14. 12. 2011.

Odbor stavební úřad ÚMČ Praha 5 oznámil v souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení dne 20.2.20121 opatřením č.j. OSU.Sm.p.4827-87496/2011-Ze-ozn. Oznamení bylo vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 5 od 23.2.2012 do 9.3.2012 a veřejné ústní jednání k projednání žádosti bylo nařizeno na den 26.3.2012. Současně bylo oznámeno, že dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány žádné stanovisko a nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení.

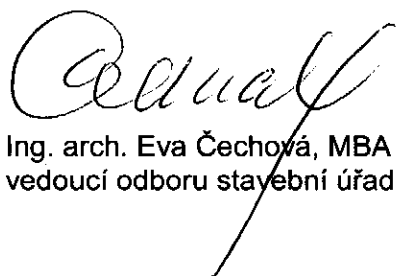
Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu, požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Rozhodnutí pozbývá platnosti, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel ve lhůtě platnosti. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle ust. § 81 odst.1 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen dne 27.2.2012.

Příloha: Situační výkres na podkladě katastrální mapy v měřítku 1 : 1000, který bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřený předán žadateli.

Rozdělovník:

I. Účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ):

Žadatel:

1. Opton s.r.o., IČ 28137914, Sádecká 609, 378 16 Lomnice nad Lužnicí (ID DS
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. Účastníci řízení (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

3. MČ Praha 5 – **úřední deska**

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

III. Dotčené orgány:

4. OŽP ÚMČ Praha 5
5. ODP ÚMČ Praha 5
6. DOP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
7. OOP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
8. OPP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
9. HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)

IV. Na vědomí :

10. ÚRM – evidence UR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 + situace 1:1000

Za správnost vyhotovení: Ing. Naďa Zečeviřová

STEJNOPIŠ: spisy, plány

Sp.z.328.3, V5