



MC05X007LFEX

MC05 63865/2011

Naše č.j.
OSU.Sm.p.4748/306-40957/2011-Ple-UR

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Sylvie Plecháčová / 290
sylvie.plechacova@praha5.cz

Praha
22.9.2011

Rozhodnutí

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Ing. Stanislava Lína, nar. 21.6.1952, bytem Bolívarova 2072/10, Praha 6 a Ing. Olgy Línové, nar. 12.7.1954, bytem Brdlíkova 286/1c, Praha 5

vydává

podle § 92 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

- oplocení pozemku č.parc. 4748/306 a 4748/166, k.ú. Smíchov
- bazén na pozemku č.parc. 4748/306, k.ú. Smíchov

vše u rodinného domu „F3“ na poz.č.parc. 4748/247 a 4748/166, k.ú. Smíchov, v rámci akce „Obytný soubor CÍSAŘKA I“ při ul. Podbělohorská v Praze 5

Pro umístění stavby se stanoví tyto závazné podmínky na podkladě § 9 odst.2 vyhl.č. 503/2006 Sb.:

1. Stavba bude umístěna podle ověřené situace 1:500 která bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. **Oplocení:**
Při jižní, východní a západní hranici pozemku č.parc. 4748/306, k.ú. Smíchov bude proveden plot z poplastovaného pletiva. Na severní straně poz.č.parc. 4748/166, k.ú. Smíchov je navržen plot z tahokovových plechů vsazených do subtilních rámců, která tvoří jednotlivá pole. V rámci tohoto plotu je navržena vstupní branka a dvířka k popelnicím.
3. **Bazén:**
Bazén o rozměrech 8,2 x 3,8 m, obdélníkového půdorysu bude umístěn na pozemku č.parc. 4748/306, k.ú. Smíchov, ve vzdálenosti 12 m jižně od rodinného domu „F3“ a ve vzdálenosti 5 m od hranice s poz.č.parc. 4748/305, k.ú. Smíchov

Na podkladě souhlasu OŽP ÚMČ Praha 5s odnětím zemědělské půdy ze ZPF se stanoví tyto podmínky

4. Stavebník provede vytýčení hranic trvalého záboru v terénu a zajistí, aby tyto hranice nebyly stavební činností narušovány a svévolně posouvány na pozemky přilehlé a na zbylou část pozemku
5. Na pozemky přilehlé k odnímaným a na zbylou část pozemku bude zabezpečen provozně vyhovující přístup.
6. Skrytá ornice bude použita na terénní úpravy kolem bazénu.

Účastník územního řízení podle §27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů):

žadatel:

- Ing. Stanislava Lína, nar. 21.6.1952, bytem Bolívarova 2072/10, Praha 6
- Ing. Olgy Línové, nar. 12.7.1954, bytem Brdlíkova 286/1c, Praha 5

O d ů v o d n ě n í

U Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad bylo dnem 13.6.2011 na základě žádosti žadatele zahájeno územní řízení na výše uvedenou stavbu.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dne 10.8.2011 pod OSU.Sm.p.4748/306-40957/2011-Ple-ozn.všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům a nařídil v rámci řízení veřejné ústní jednání, které se konalo na odboru výstavby dne 7.9.2011.

Dotčené orgány, účastníci řízení, veřejnost byli dle § 89 odst.1 stavebního zákona upozorněni, že závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ke dni konání ústního jednání ani při ústním jednání nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení, ani připomínky dotčených orgánů státní správy.

Žadateli, obci na jejímž území má být záměr uskutečněn a dotčeným orgánům bylo toto oznámení doručeno jednotlivě.

Účastníkům územního řízení ve smyslu ust. § 85 odst.2 zák. č.183/2006 Sb.(stavební zákon) na základě ust. § 87 odst.1 zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon) bylo toto oznámení doručeno veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce ÚMČ Praha 5 vyvěšena dne 12.8.2011 a sňata dne 29.8.2011.

Souhlas vlastníků podle § 86 stavebního zákona:

- Pozemek č.parc. 4748/306 a 4748/166, k.ú. Smíchov jsou ve vlastnictví žadatele

Stavební úřad posoudil soulad navrhované stavby s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl.m.Prahy č.10/05 ze dne 9.9.1999, který nabyl účinnosti 1.1.2000 a soulad s vyhláškou č.32/1999 ze dne 25.11.1999 Sb.hl.m.Prahy, o závazné části územního plánu hl.m.Prahy ve znění pozdějších změn. Pozemek 4748/166 na kterém se stavba částečně umísťuje se nachází v ploše s funkčním využitím OB-D - čistě obytné, v území sloužící pro bydlení. Pozemek č.parc.4748/306, k.ú. Smíchov se nachází v ploše SP – sportu.

Stavby oplocení jsou typem stavby v územně plánovací dokumentaci neuváděným a neregulovaným v žádné funkční ploše, jsou „mimo měřítko“ územního plánu.

Stavba bazény, která umísťuje do plochy SP, je s tímto funkčním využitím v souladu, jedná o vodní plochu určenou pro pohybové využití související se sousedící funkční plochou OB.

Stavební úřad posoudil soulad stavby s obecnými technickými požadavky na výstavbu stanovenými vyhl. č.26/1999 Sb. hl.m.Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (OTPP) se závěrem, že stavba je s touto vyhláškou v souladu, zejména s čl.12.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zák. č. 500/2004 Sb.(správní řád), ve znění pozdějších předpisů

Okruh účastníků územního řízení vymezil stavební úřad podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona, podle něhož účastníkem územního řízení je žadatel a dále obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Podle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a dále osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis. Zvláštními právními předpisy jsou v tomto případě zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, podle něhož mohou být účastníky řízení za podmínek stanovených v § 70 tohoto zákona občanská sdružení, která mají v předmětu své činnosti ochranu přírody a krajiny, a zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, který v § 18 odst. 1 písm. h) stanovuje oprávnění městské části vystupovat jako účastník územního řízení v těch řízeních, v nichž se vydává územní rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu v území této městské části.

Účastníci řízení dle §27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Žadatelé – na základě § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona:

- Ing. Stanislav Lín, nar. 21.6.1952, bytem Bolívarova 2072/10, Praha 6
- Ing. Olga Línová, nar. 12.7.1954, bytem Brdlickova 286/1c, Praha 5

Účastníci řízení dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

vlastníci sousedních nemovitostí, jejichž vlastnické právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – na základě § 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona

- Ing. Vodička Pavel , Na poříčí 1934/38, 11000 Praha 1 (poz.č.parc.4748/168)
- JUDr. Stejskal Matěj, Marie Cibulkové 450/13, 14000 Praha 4 (poz.č.parc.4748/164)
- Stejskalová Petra, Marie Cibulkové 450/13, 14000 Praha 4 (poz.č.parc.4748/164)

Pozemek č.parc.4748/184, k.ú. Smíchov:

- Khan Yasmin Sarah ,Cukrovarnická 833/67, 16200 Praha 6
- Ing. Vacek Jan,CSc. ,Na Císařce 3222/18, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Vacková Marie ,Na Okraji 108/68, 16200 Praha 6 - Veleslavín
- Janda Bohumil , Karlovarská 49/2, 16300 Praha 17
- Jandová Hana ,Karlovarská 49/2, 16300 Praha 17
- Šalamoun Jiří, Jasmínová 1615/1, 70800 Ostrava - Poruba
- Šalamounová Iva , dtto
- Francouz Antonín ,Nová Ves nad Nisou 439, 46827 Nová Ves nad Nisou
- Francouzová Šmehlíková Věra ,Svatováclavská 400, 68601 Uherské Hradiště
- JUDr. Vichteraj , Michnova 1623/5, 14900 Praha 11 - Chodov
- Vichterajová Milada , Michnova 1623/5, 14900 Praha 11 - Chodov
- JUDr. Pavlátka Pavel Husova 459, 37341 Hluboká nad Vltavou, okres České Budějovice
- Pavlátková Jarmila , dtto
- Duda Tomáš Linhartova 1297/22, 15000 Praha 5 - Košíře
- MgA. Dudová Viktoria , Linhartova 1297/22, 15000 Praha 5 - Košíře
- Ing. Pospěch Radim ,Verdunská 941/30, 16000 Praha 6 - Bubeneč
- Ing. Pospěchová Hana , dtto
- Baka Michal, Skuteckého 1383/8, 16300 Praha 17 - Řepy
- Baková Dagmar, dtto
- MUDr. Dbalý Vladimír ,Veleslavínova 59/3, 11000 Praha 1 - Staré Město
- Dbalá Stanislava ,Na Císařce 3222/18, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Mrkva Josef , Hroznová Lhota 99, 69663 Hroznová Lhota, okres Hodonín
- Mrkvová Vlasta , dtto
- Tůma Zdeněk , Evropská 676/152, 16000 Praha 6 - Vokovice
- Tůmová Michaela , dtto
- Andrlík Milan , Kremličkova 987/4, 14000 Praha 4 - Krč
- Andrlíková Zuzana , dtto
- Patera Jiří, Zahradníčkova 1220/20a, 15000 Praha 5 - Košíře
- Ing. Paterová Václava, dtto
- Mgr. Sochor Michal, U Obůrky 1005, 67401 Třebíč - Podklášteří
- Sochorová Simona, dtto
- Hares Petr , Vrážská 335, 25228 Černošice, okres Praha-západ
- Haresová Jana ,Vrážská 335, 25228 Černošice, okres Praha-západ
- Čejka Martin , Přímá 1403, 26301 Dobříš, okres Příbram
- Čejková Eva ,Přímá 1403, 26301 Dobříš, okres Příbram
- Ing. Slaviček Petr , Hellichova 394/7, 11800 Praha 1 - Malá Strana
- Ing. Slavičková Ivana ,Hellichova 394/7, 11800 Praha 1 - Malá Strana
- Ing. Diatka Cyril , V Zátáčce 778, 14900 Praha-Šeberov
- Mgr. Diatková Zuzana ,V Zátáčce 778, 14900 Praha-Šeberov
- Ing. Malý Ivan ,Zahradníčkova 27/26, 15000 Praha 5 - Motol
- Ing. Malá Šárka,Ph.D. ,Elišky Přemyslovny 393, 15600 Praha-Zbraslav
- Ing. Dvořák Roman , K Větrovu 530, 25168 Kamenice, okres Praha-východ
- Mgr. Dvořáková Radka ,K Větrovu 530, 25168 Kamenice, okres Praha-východ
- Mgr. Fischer Karel , Říční 532/11, 11800 Praha 1 - Malá Strana
- Fischerová Yvona ,Říční 532/11, 11800 Praha 1 - Malá Strana
- Ing.arch. Mihalčík Michal ,Cingrova 2116/1, 70200 Moravská Ostrava a Přívoz
- Ing. Mihalčíková Kateřina ,Cingrova 2116/1, 70200 Moravská Ostrava a Přívoz
- Ing. Podhora Pavel , Lidická 1038/6, 74221 Kopřivnice, okres Nový Jičín
- Podhorová Monika ,Jeřabinová 295/17, 15000 Praha 5 - Motol
- Klučka Radomír , Na Císařce 3225/5, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Klučková Vendulka ,Na Císařce 3225/5, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Sklenička Martin ,Arbesova 269, 27401 Slaný, okres Kladno
- Mgr. Skleníčková Nováková Šárka ,Na Císařce 3226/7, 15000 Praha 5 - Smíchov

- Alsaialy Hani Omar ,P.O.Box 7975,Rijád 11472, Saúdská Arábie
- Vondrová Lenka ,Na Císařce 3224/26, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Fric Jan ,Mazurská 526/21, 18100 Praha 8 - Troja
- MUDr. Fricová Markéta ,Na Císařce 3224/32, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Kletečka Karol ,Červená 265/25,95801 Partizánske, Slovensko
- Kletečka Katarína ,Hlavná 189/57,93011 Topoľníky, Slovensko
- Křepela Jiří , Na Císařce 3224/26, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Křepelová Martina ,Na Císařce 3224/26, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Klett Lars Magnus Raffael ,Černomořská 234/2, 10100 Praha 10 - Vršovice
- Klett Jitka ,Jalitská 772/19,Košice, 04022, Slovensko
- Ing. Kubišta Martin , V Stráni 371/9, 15000 Praha 5 - Košiče
- Kubištová Eva ,V Stráni 371/9, 15000 Praha 5 - Košiče
- Ing. Kastner Arnošt ,Jiráskova 1199, 41301 Roudnice nad Labem, okres Litoměřice
- Ing. Kastnerová Diana ,Na Císařce 3224/26, 15000 Praha 5 - Smíchov
- MUDr. Tichý Roman , Na Císařce 3224/30, 15000 Praha 5 - Smíchov
- MUDr. Tichá Veronika ,Na Císařce 3224/30, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Šimčák Petr , Novoměstská 1477/3, 62100 Brno-Řečkovice a Mokrá Hora
- Šimčáková Daria ,Novoměstská 1477/3, 62100 Brno-Řečkovice a Mokrá Hora
- Bc. Polák Michal ,Gagarinova 1229, 58001 Havlíčkův Brod
- Ing. Poláková Romana ,Prokopa Holého 1054, 58001 Havlíčkův Brod
- Foltá Jiří , Na Císařce 3222/16, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Foltová Soňa ,Na Císařce 3222/16, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Pastuszek Jakub ,Na Císařce 3223/22, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Hronová Katarína ,Kúty 1960, 76001 Zlín
- Ing. Zajíček Jaroslav ,Na Císařce 3224/28, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Zajíčková Radka ,Galandova 1244/25, 16300 Praha 17 - Řepy
- Mgr. Surga Ondřej , U Kříže 626/11, 15800 Praha 5 - Jinonice
- JUDr. Surgová Markéta ,U Kříže 626/11, 15800 Praha 5 - Jinonice
- PhDr. Brynda Petr , Na Císařce 3224/28, 15000 Praha 5 - Smíchov
- PhDr. Bryndová Lucie ,Na Císařce 3224/28, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Nurkovič David , Nurkovič Iva ,Na Císařce 3223/24, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Nurkovič Iva ,Na Císařce 3223/24, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Alaksa Jozef ,Bottova 1021/16,Šaľa, Slovensko
- Alaksová Martina ,Zemědělská 1575/8, 16000 Praha 6 - Dejvice
- Ing. Laketić Dejan ,Vrchlického 1007/26, 15000 Praha 5 - Košiče
- Ing. Laketić Martina ,Na Císařce 3223/22, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Vlček Petr , Na Císařce 3223/22, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Vlčková Petra ,Na Císařce 3223/22, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Bandžuch Ľubomír ,Rovná 2038/10,90031 Stupava, Slovensko
- MUDr. Bandžuchová Žaneta ,Húščava 1152/3,84101 Bratislava, Slovensko
- Kos Jan ,Sochařská 333/2, 17000 Praha 7 - Bubeneč
- JUDr. Kosová Michala ,Kotlářka 1259/3, 15000 Praha 5 - Košiče
- Vávra Luděk ,Jakubská 676/3, 11000 Praha 1 - Staré Město
- Jurdová Libuše ,Na Císařce 3223/20, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Buchálková Marcela ,Na Císařce 3223/24, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Jůdt Mikuláš ,Bělocká 362/22, 16100 Praha 6 - Ruzyně
- Keizerová Vladimíra ,Na Hrázi 2247/50, 75002 Přerov - Přerov I-Město
- Ing. Chvála Miroslav ,Makovského 1340/14, 16300 Praha 17 - Řepy
- Ing. Nacházelová Dana ,Divadelní 1052/16, 11000 Praha 1 - Staré Město
- Jandejsek Ivan ,Na Císařce 3223/20, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Watkins Richard George ,30 Cowper Street,East Sussex - BN3 5BP,Hove, Spojené království
- Dušek Jan ,Na Vyhaslém 3160, 27201 Kladno
- Ing. Vodička Pavel ,Na poříčí 1934/38, 11000 Praha 1 - Nové Město
- Jandajsková Helena ,Na Císařce 3223/20, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Neubert Vladimír ,V Úvalu 237/28, 15000 Praha 5 - Motol
- Ing. Procházka Vladimír ,Na Císařce 3224/32, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Preiningerová Michaela ,Na Císařce 3222/18, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Jánská Ester ,Na Císařce 3224/30, 15000 Praha 5 - Smíchov
- JUDr. Bureš Ivan ,Na Císařce 3226/7, 15000 Praha 5 - Smíchov

- JUDr. Čech Svatopluk ,Brdlíkova 284/1a, 15000 Praha 5 - Motol
- Mgr. Pokorná Jasněna ,Na Císařce 3223/22, 15000 Praha 5 - Smíchov
- MUDr. Šubrová Taťana ,Národní obrany 823/37, 16000 Praha 6 - Bubeneč
- Bychkova Olga ,Na Císařce 3223/20, 15000 Praha 5 - Smíchov
- PhDr. Šrubařová Kateřina ,Na Císařce 3223/24, 15000 Praha 5 - Smíchov
- PaedDr. Šarapatka Zdeněk ,Na Císařce 3223/20, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Kurtoglu Münir ,Šermířská 2378/7, 16900 Praha 6 - Břevnov
- MUDr. Kosíková Věra ,Jírovcova 553/10, 62300 Brno-Kohoutovice
- MUDr. Mašková Jana ,května 64, 51101 Turnov, okres Semily
- Ing. Rous Jaroslav ,Rodinná 766/3, 31200 Plzeň 4 - Lobzy
- MUDr. Mocková Alice ,Souběžná 1025/10, 31208 Plzeň - Lobzy
- PharmDr. Šrubařová Magdalena ,Všešimý 46, 25164 Kunice, okres Praha-východ
- JUDr. Hodková Iveta,CSc. ,Pod Klikovkou 1917/4, 15000 Praha 5
- Garová Martina ,Brunclíkova 1720/23, 16200 Praha 6 - Břevnov
- Ing. Balšánková Šárka ,Ukrajinská 2594, 27201 Kladno - Kročehlavy
- MUDr. Košatová Kateřina ,Na Císařce 3223/20, 15000 Praha 5 - Smíchov
- MUDr. Zahrádková Kornelie ,Opatovická 1737/3, 11000 Praha 1 - Nové Město
- PhDr. Petr Roman ,Buzulucká 589/1, 16000 Praha 6 - Dejvice
- Terlica Stanislav ,Zemědělská 1702/50, 61300 Brno-sever - Černá Pole
- Švácha Milan ,Na Císařce 3222/10, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Kronus Petr ,Na Císařce 3222/18, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Coufalová Petra ,Na Císařce 3222/18, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Tóthová Klaudia ,Na Čechelčce 425/4, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Hanna Sameh ,Na Císařce 3222/12, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Kociánová Jana ,Vlastina 850/36, 16100 Praha 6 - Ruzyně
- Ing. Javorská Eva ,Na Císařce 3226/7, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Jech Lubor ,Španielova 1248/102, 16300 Praha 17 - Řepy
- MVDr. Kovačičová Hana ,Kozia 618/28, Bratislava, Slovensko
- Petrová Věra ,Londýnská 338/9, 12000 Praha 2 - Vinohrady
- Skořepa Miroslav ,Kapradoř 2647/2, 10600 Praha 10 - Záběhlce
- Ing. Krumpolc Daniel ,Na Císařce 3222/14, 15000 Praha 5 - Smíchov
- MUDr. Pancová Kateřina ,Jarní 1330, 25301 Hostivice, okres Praha-západ
- Sbiegay Simona ,Bezmiř 23, 25753 Vojkov, okres Benešov
- Tlapová Petra ,Táborská 2190/10, 32600 Plzeň 2-Slovany - Východní Předměstí
- Ing. Mužátková Simona ,Sídliště 684/9, 43186 Kovářská, okres Chomutov
- Plaček Michael ,Na Císařce 3222/18, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Kastner Arnošt ,Jiráskova 1199, 41301 Roudnice nad Labem, okres Litoměřice
- Ing. Winklerová Hana ,Brandlova 1565/19, 14900 Praha 11 - Chodov
- Janovská Mona ,Na Císařce 3226/7, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Prošková Jana ,Nepomucká 1024/9, 15000 Praha 5 - Košíře
- Mgr. Krůtil Jiří ,Nad Vavrouškou 698/16, 18100 Praha 8 - Troja
- Tremlová Daniela ,Šantrochova 1863/9, 16200 Praha 6 - Břevnov
- Adámková Kateřina ,Zahradní 616/1, 36001 Karlovy Vary
- Skořepová Petra ,Na Císařce 3223/20, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Vychytová Lenka ,U starého židovského hřbitova 322/13, 15000 Praha 5 - Radlice
- MUDr. Urban Marián ,Suvorovova 2678/19, Žilina, Slovensko
- Mgr. Paroubková Petra ,Podolí 251, 68604 Podolí, okres Uherské Hradiště
- Ing. Lorencová Holanová Kateřina ,Brabcova 1159/2, 14700 Praha 4
- Lukačovič Ivo ,Na Šmukýřce 931/37, 15000 Praha 5 - Košíře
- Černý Adam ,Vršovická 769/52, 10100 Praha 10 - Vršovice
- Jankovský Martin ,Hrudičkova 2114/2, 14800 Praha 11
- Sršeň Karel ,Na Pankráci 1291/101, 14000 Praha 4 - Nusle
- Ing. Zapadlo Tomáš ,Na Císařce 3223/22, 15000 Praha 5
- Šidlák Erik ,Trčkova 1878, 58001 Havlíčkův Brod
- Ing. Janíček Vladimír ,Podkrušnohorská 1701, 43601 Litvínov - Horní Litvínov
- Sommer Martin ,Kvapilova 2093/10, 35201 Aš, okres Cheb
- Ing. Nechybová Miroslava ,Na Císařce 3224/28, 15000 Praha 5
- Beranová Žaneta ,Na Císařce 3225/5, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Kubík Ondřej ,Na Císařce 3225/5, 15000 Praha 5 - Smíchov

- Pavlica Bohumil ,Na Císařce 3222/12, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Doležálek Radim,Třebízského 216, 68724 Uherský Ostroh, okres Uherské Hradiště 575/288564
- Šálek Dalibor ,Na Pankráci 998/38, 14000 Praha 4 - Nusle
- Ing. Gazdík Milan ,Zrzavého 1705/4a, 16300 Praha 17 - Řepy
- Lopatka Jan ,Templová 648/7, 11000 Praha 1 - Staré Město
- Ing. Holeček Jan ,Kopeckého 2301/13, 16900 Praha 6 - Břevnov
- Ing. Bešenda Miroslav ,Hronská 428,976 64,Bacúch, Slovensko
- Mgr. Čermáková Markéta,M.A. ,Chrástany 86, 25219 Chrástany,
- Mgr.Ing. Macháček Marek ,Krále Jiřího 1178/20, 36001 Karlovy Vary
- Volník Robert ,Nevanova 1066/52, 16300 Praha 17
- Cvačka Petr ,Mezi silnicemi 171/30, 31701 Plzeň
- Ing. Eigner Jan ,Na Císařce 3226/7, 15000 Praha 5 –
- Řezáčová Dita ,Mezi silnicemi 171/30, 31701 Plzeň
- Ing. Škraňka Petr ,Richarda Kloudy 1702/1b, 56802 Svitavy
- Berdych Martin,Mgr. ,Čechova 632/15, 17000 Praha 7 - Bubeneč
- Kubrický Peter ,Na Císařce 3222/10, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Haraldsson Leifur Alexander ,Mikulandská 133/3, 11000 Praha 1 - Nové Město
- Ing. Svobodný Martin ,Na Císařce 3224/28, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Holeček Miloš ,Kopeckého 2301/13, 16900 Praha 6 -
- Ing. Janák Jan ,Na Císařce 3222/14, 15000 Praha 5
- Bursa Michal ,Na Císařce 3224/30, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Knot Ondřej ,Na Císařce 3224/28, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Šimečková Kateřina ,Slezská 2892, 73801 Frýdek-Místek
- Štěrbová Dagmar ,Na Císařce 3223/22, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Bartáková Kateřina ,Sukova 248, 25722 Čerčany, okres Benešov
- Ing. Kotrbová Soňa ,Na Císařce 3222/14, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Kojetínská Lucie ,Na Císařce 3223/20, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Soukeníková Lucie ,Na Okraji 916/31, 31813 Plzeň - Skvrňany
- Ing. Urban Petr ,Konopištská 1652, 25601 Benešov
- Kuchař Ondřej ,Na Císařce 3222/10, 15000 Praha 5 - Smíchov
- MUDr. Syka Michael ,Na okraji 448/42a, 16200 Praha 6
- Vražda Bohdan ,Lučná 4,Bernolákovo, 900 27, Slovensko
- Ing. Čech Petr ,Na Císařce 3223/22, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Vančata Robert ,Vítězslava Nezvala 4281, 43001 Chomutov
- Janov Jozef ,Slavkovská 337,059 86 Nová Lesná, Slovensko ,
- Kusá Pavlína ,L. Svobody 1054/25, 69301 Hustopeče, okres Břeclav
- Parkanová Adéla ,Palackého 563/12, 39101 Sezimovo Ústí, okres Tábor
- Dolanová Tereza ,Na Císařce 3222/10, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Mátllová Ivana ,Čapkova 141, 41752 Hostomice, okres Teplice
- Ing. Šalková Gabriela ,Na Císařce 3224/32, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Chalupková Kamila ,Na Císařce 3225/5, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Kurz Jakub ,Seifertova 22/18, 13000 Praha 3 -
- Mgr. Salomon Petr ,Martinovská 257/111, 72527 Ostrava
- Ing. arch. Kaňka Tomáš ,Na Císařce 3222/14, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Svobodná Ivana ,Na Císařce 3224/28, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing.Mgr. Murtingerová Kateřina ,Ruská 680/54, 10100 Praha 10
- Janková Michaela ,Na Císařce 3222/10, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Petrů Markéta ,Pod Skalkou 2739/1, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Ing. Mittner Jiří ,Na Císařce 3222/10, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Janda Otakar ,Nová 1408/40, 40003 Ústí nad Labem
- Novorka Boris ,Na Hrebienku 19,81102 Bratislava, Slovensko
- MUDr. Syková Alena ,Na okraji 448/42a, 16200 Praha 6 - Veleslavín
- Bc. Burgess Klára ,Na Císařce 3223/22, 15000 Praha 5 –
- Ramazanov Saida Abidivna ,Na Císařce 3222/18, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Mgr. Fišerová Eva ,Hanzelkova 2646/3, 16000 Praha 6
- Marková Lucie ,Krčkovice 8, 51262 Hrubá Skála, okres Semily
- Ing. Vaněčková Martina ,Závodu Míru 798/34a, 36017 Karlovy Vary
- Gruberová Anna ,Bezručova 9, 33301 Stod, okres Plzeň-
- Ing. Heřmanská Marta ,Na Císařce 3222/10, 15000 Praha 5

- Kotlíňová Kristýna ,Libínská 3127/1, 15000 Praha 5 - Smíchov 813/144282
- Kusý Pavel ,Klikatá 197/12, 15800 Praha 5 - Jinonice
- Hruška Martin ,P. J. Šafaříka 839, 54301 Vrchlabí,
- Chalupka Petr ,Franze Kafky 832/7, 35301 Mariánské Lázně - Úšovice,
- Hejman Petr ,Národní obrany 823/37, 16000 Praha 6
- Ing. Vokurková Alice ,Jaroslava Foglara 2245, 27201 Kladno
- Mgr. Purkytová Eva ,Na Císařce 3223/24, 15000 Praha 5 -
- Zatrpa Tomáš ,U Homolky 126/13, 15000 Praha 5
- Veselský Jaroslav ,Družstevní 638/36, 77200 Olomouc
- Hlaváčková Radka ,Toužimská 686/85, 19700 Praha 19
- Ing. Záhorcová Lucie ,Na Císařce 3224/28, 15000 Praha 5 - Smíchov
- Kotlín Matěj ,Zelená 1087/9, 16000 Praha 6
- Pečenková Radka ,Na Císařce 3222/12, 15000 Praha 5
- Fochtová Anna ,Suchdolské náměstí 445/7, 16500 Praha 6
- Honěk Jakub ,Na Struze 230/6, 11000 Praha 1
- Janov Miroslav ,Slavkovská 337,Nová Lesná 05986, Slovensko
- Hofman Petr ,Litevská 2603, 27201 Kladno
- Salomonová Renata ,Martinovská 257/111, 72527 Ostrava
- Šubotníková Tereza Masarykovo nábř. 2015/4, 12000 Praha 2 - Nové Město
- Horáková Marie ,Erbenova 559, 51741 Kostelec nad Orlicí
- Hellerová Alena ,Vladislavova 1388/6, 11000 Praha 1
- Šedivá Hana ,Španielova 1324/39, 16300 Praha 17
- NOVEX Bohemia s.r.o. ,Špotzova 119/29, 16100 Praha 6
- IB Holding spol. s r.o.,Badeniho 290/1, 16000 Praha 6
- FRESIA s.r.o. ,Na Císařce 3224, 15000 Praha 5 - Smíchov
- KALOS spol. s r.o. ,Badeniho 290/1, 16000 Praha 6 - Hradčany
- ERLEST s.r.o. ,Na Císařce 3224, 15000 Praha 5 - Smíchov
- SOLVEX s.r.o.,Rilská 3181/2, 14300 Praha 12 - Modřany
- EMMEZETA-nemovitosti s.r.o. ,Konviktská 997/13, 11000 Praha 1 - Staré Město

Účastník řízení dle §27 odst.3 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů s postavením účastníků s postavením účastníků dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů :

na základě § 85 odst1 písm.b) stavebního zákona

Hl.m.Praha – Útvar rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

na základě § 85 odst. 2 písm.c) stavebního zákona

MČ Praha 5 – starosta MUDr. Radek Klíma

V řízení bylo zjištěno:

Vlastnictví stavby bylo ověřeno nahlédnutím do Katastru nemovitostí dne 22.9.2011, k.ú. Smíchov

Výpis z katastru ze dne 7.6.2011, LV 10723

Projektovou dokumentaci vypracoval:

- Ing. Jan Škopek, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby – ČKAIT 0007228

Žádost byla doložena těmito doklady:

- Stanovisko OOP MHMP – SZn. S-MHMP-0200555/2011/1/OOP/VI ze dne 6.4.2011
- Souhlas s trvalým odnětím ze ZPF – OŽP UMČ Praha 5 MC05 38752/2011 6.6.2011
- Stanovisko OŽP UMČ Praha 5 – MČ05/31230/2011/OŽP/wolfj ze dne 23.5.2011
- Geometrický plán pro rozdělení pozemku 3159-94/2009

Závěr:

V průběhu územního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, je v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Umístěním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Protože stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody bránící umístění stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Upozornění pro žadatele:

- Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebylo-li započato s využitím území pro daný účel. ÚR též pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.
- Uvedená stavba je stavbou ve smyslu § 103 odst. 1 písm. a/1 stavebního zákona, která dále nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.
- Tuto stavbu lze užívat bez oznámení stavebnímu úřadu a bez kolaudačního souhlasu. (§ 119 stavebního zákona).
- I na stavby nevyžadující ohlášení ani stavební povolení se vztahují povinnosti stanovené v § 152 a následující stavebního zákona (hlava IV).

Příloha: ověřená situace stavby 1:500

Ověřená grafická příloha bude předána žadateli společně s oznámením o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 ti dnů ode dne doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl.m. Prahy, podáním u zdejšího odboru stavební úřad.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník uvedený počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady odvolatele (§ 82 odst.2 správního řádu)


Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Za vydání tohoto rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek dle zákona č.634/2004 Sb.o správních poplatcích, pol.18 písm. a) ve výši **1000,- Kč**, který byl uhrazen před vydáním tohoto povolení. (Ing. Olga Línová – dne 7.9.2011).

Doručuje se:**Účastníkům územního řízení:**

účastníci řízení dle §85 odst.1 stavebního zákona:

žadatelé:

Ing. Stanislav Lín, Bolívarova 2072/10, 160 00 Praha 6

Ing. Olga Línová, Brdlíkova 286/1c, 150 00 Praha 5

Hl.m.Praha – Útvar rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS: 48ia97h)

účastníci dle §85 odst.2 stavebního zákona

– veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů.

II.Dotčeným orgánům:

OŽP ÚMČ Praha 5

(MČ05/31230/2011/OŽP/wolfj)

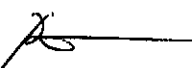
OOP MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

(ID DS:48ia97h)

(S-MHMP-0200555/2011/1/OOP/VI)

III. Na vědomí:

ÚRM – evidence ÚR (pi Faktorová), Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

Za správnost: Ing. Sylvie Plecháčová 

STEJNOPIS: spisy, plány, Sm.4748/247

Sp.Zn. : 328.3, A/5