



MC05 6041/2011

Naše č.j.
OSU.Sm.p.2399-3876/2009-Ple-U.II

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Sylvie Plecháčová / 290
sylvie.plechacova@praha5.cz

Praha
26.1.2011

U s n e s e n í

Stavebník Central Group, a.s., IČ: 63999102, se sídlem Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4 (účastník řízení podle §27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů) zastoupený Renatou Procházkovou, bytem Březí 130, Říčany u Prahy, podal dne 14.10.2009 žádost o stavební povolení

na stavbu bytového domu „A“ – Nová Nikolajka včetně přípojek vody, kanalizace splaškové a dešťové, plynu, elektro, zpevněných ploch kolem objektu a parkovacích stání při ul. U Nikolajky na pozemcích č.parc. 2399, 2400, 4903/1, k.ú. Smíchov

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení na výše uvedenou stavbu. Stavební úřad oznámil zahájení tohoto řízení pod Č.j.Výs.Sm.p.2399-3876/09-Ple-ozn. ze dne 13.4.2010

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami není dostatečným podkladem pro povolení výše uvedené stavby, Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) a podle §15 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle vyhl.č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 a §64 odst 1 písm.a) zák. 500/2004 Sb. (dále jen správní řád) Vás

v y z ý v á

abyste nejpozději do 180 dnů ode dne doručení tohoto usnesení předloženou žádost doplnili o:

- pravomocné územní rozhodnutí

Z výše uvedených důvodů odbor stavební úřad ÚMČ Praha 5 podle ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) zák.č.500/2004 Sb.(správního řádu) řízení o povolení stavby

p ř e r u š u j e.

Odůvodnění

U Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, bylo dne 14.10.2009 zahájeno na žádost stavebníka stavební řízení o povolení stavby shora uvedené. Stavební úřad oznámil zahájení tohoto řízení pod Č.j.Výs.Sm.p.2399-3876/09-Ple-ozn. ze dne 13.4.2010

Dne 03.11.2010 byly stavebnímu úřadu JUDr. Petrem Kužvartem doručeny rozsudky Městského soudu v Praze, č.j.11 Ca 326/2009-37 a č.j.11 Ca 325/2009-49 ze dne 26.10.2010, kterými bylo rozhodnutí Magistrátu hl.m.Prahy, č.j.S-MHMP 503111/2009/OST/Če ze dne 31.08.2009 zrušeno a vráceno k dalšímu řízení.

Z předložených rozsudků vyplývá, že bylo soudem pravomocně zrušeno rozhodnutí o odvolání proti územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby Č.j.OUR.Sm.2399-7935/08-Če-UR ze dne 30.3.2009, které se tak stalo nepravomocným.

Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o přerušení řízení a žadatel byl vyzván k doplnění žádosti do stanovené lhůty. Po doplnění výše uvedených nedostatků v žádosti bude stavební úřad v řízení pokračovat.

Pokud nebudou tyto nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, stavební úřad podle § 66 odst.1 písm.c) správního řádu řízení usnesením **z a s t a v í**.

Dokumentace k odstranění nedostatků je uložena u odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5 - 6. patro, číslo dveří 608.

V odpovědi uveďte naše číslo jednací.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl.m. Prahy, podáním u zdejšího odboru stavební úřad.

Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek (§ 76 odst.5 zákona č.500/2004 Sb. – správní řád).

Ing.arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Doručuje se:

I. účastníkům stavebního řízení:

Stavebník Central Group, a.s. zastoupený:

1. Renata Procházková, Březí 130, Říčany u Prahy

Vlastníci pozemku 4903/1, k.ú. Smíchov dotčených stavbou:

2. Hl.m. Praha zast. OSM MHMP, Mariánské nám.2, 110 00 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

vlastníci sousedních nemovitostí a staveb na nich:

- veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce po dobu 15 dní

Správci sítí:

3. PPD a.s., U Plynárny 500, 148 08 Praha 4 (ID DS w9qfskt)
(3505/KO/OSDS/2009, 5207/KO/OSDS/2009)
4. PREdistribuce, a.s. Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 (ID DS vgsfsr3)
(S24210/1925, 1926/Vo)
5. Telefónica O2 CR, a.s., Olšanská 6/2681, 130 00 Praha 3 (ID DS d79ch2h)
(č.j. 129390/09/CPH/V00)
6. PVS a.s., Cihelná 4/548, 118 00 Praha 1 (ID DS a75fsn2)
(6018/09/2/02+dodatek)
7. PVK, a.s. Ke Kابلu 971, 102 00 Praha 10 (ID DS ec9fspf)
8. Eltodo Citelum, s.r.o., Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4 (ID DS k3h3xq2)
(č.3209122007)

pozemek č.parc. 2424, 2423/1, č.p. 1298, k.ú. Smíchov

9. Kocian Luděk, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5 - Smíchov
10. Kocianová Eva, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5 – Smíchov
11. PhDr. Krupička Miroslav, K Zahrádkám 1289/4, 15500 Praha 13 – Stodůlky
12. Mgr. Krupičková Jitka, Moravská 2115/28, 12000 Praha 2 – Vinohrady
13. Smutný Petr, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5 – Smíchov
14. Smutná Zuzana, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5 – Smíchov
15. Růžička Jan, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5 – Smíchov
16. Procházka Miloslav, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5 – Smíchov
17. Kopřivová Antonie, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5 – Smíchov
18. Rochovanská Milena, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5
19. Čechová Zdenka, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5
20. Ak. mal. Šimáčková Jana, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5
21. Reifová Magdalena, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5
22. Mgr. Ing. Horová Helena, Libická 1917/8, 13000 Praha 3 – Vinohrady
23. Vacka Jaroslav, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5
24. Krausová Jitka, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5
25. Štolba Jiří, sídliště Pod nádražím 536, 53842 Ronov nad Doubravou
26. Kursová Petra, Huntířov 25, 46822, okres Jablonec nad Nisou
27. Hofhanzlová Hana, U Nikolajky 1298/37, 15000 Praha 5
28. Horová, Mayer a spol., Horová, Mayer a spol.

pozemek č.parc. 2402/1,2, č.p. 3189, k.ú. Smíchov

29. JUDr. Rambousek Josef, Blahoslavova 233/6, 13000 Praha 3 – Žižkov
30. Rambousková Jaroslava, Blahoslavova 233/6, 13000 Praha 3 – Žižkov
31. Ing. Ambler Martin, Bryksova 953/9, 19000 Praha 9 - Černý Most
32. Amblerová Petra, Bryksova 953/9, 19000 Praha 9 - Černý Most
33. Ing. Kerner Jan, Lodecká 1206/2, 11000 Praha 1 - Nové Město
34. Ing. Kernerová Jana, Lodecká 1206/2, 11000 Praha 1 - Nové Město
35. Růžička Karel, U Nikolajky 3189/35, 15000 Praha 5 – Smíchov
36. Ing. Vondříčková Jitka, Kafkova 580/26, 16000 Praha 6 – Dejvice
37. Ing. Bartošová Hanzalíková Klára, U Nikolajky 3189/35, 15000 Praha 5 – Smíchov
38. Schwarzová Bohumila, Wassermannova 1042/9, 15200 Praha 5 – Hlubočepy
39. Mgr. Rejholec Pavel, Ostrovní 2064/5, 11000 Praha 1 - Nové Město
40. Krúpa Pavol, Haštalská 758/23, 11000 Praha 1 - Staré Město
41. Olsson Filip Julian, Hradecká 327/4, 13000 Praha 3 – Vinohrady
42. Symbolik, s.r.o., U Nikolajky 3189/35, 15000 Praha 5 – Smíchov

pozemek č.parc. 2404, 2403, č.p. 1881, k.ú. Smíchov

43. Jiravová Ludmila, U Nikolajky 1881/33, 15000 Praha 5
44. MUDr. Halman Ladislav, U Nikolajky 1881/33, 15000 Praha 5
45. Ing. Rejmanová Alena, U Nikolajky 1881/33, 15000 Praha 5

pozemek č.parc. 2401/2, k.ú. Smíchov

46. PREdistribuce, a.s. Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

pozemek č.parc. 2401/1,2401/12, č.p. 382, k.ú. Smíchov

47. Cimburek Stanislav, Severní 231, 26101 Příbram - Příbram I
48. Cimburová Stanislava, Severní 231, 26101 Příbram - Příbram I
49. Ing. Šimáně Gustav, Mrzky 28, 28201, okres Kolín
50. Mgr. Šimánová Iva, Mozartova 1394, 28201 Český Brod
51. Prof. Ing. Nový Ivan, CSc., U Polí 3391, 27601 Mělník
52. Ing. Nová Irena, U Polí 3391, 27601 Mělník
53. Johnson Eric Harvey, 15900 Praha-Velká Chuchle
54. Johnsonová Bohumila, Na Cihelně 151/26, 15900 Praha-Velká Chuchle
55. Ing. Babický Petr, Bochovská 623/2, 15800 Praha 5 – Jinonice
56. Babická Gabriela, U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5
57. Ing. Šimek Radek, Boněcko I 373, 76001 Zlín – Příluky
58. Ing. Šimková Zuzana, Boněcko I 373, 76001 Zlín – Příluky
59. Ing. Votýpka Petr, Vysoká 4250/14, 46602 Jablonec nad Nisou
60. Ing. Votýpková Martina, Vysoká 4250/14, 46602 Jablonec nad Nisou
61. JUDr. Pantazopoulos Athanassios, U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5 – Smíchov
62. Pantazopoulou Drahoňovská Lucie, Čajkovského 1697/4, 13000 Praha 3 – Žižkov
63. Ing. Vařil René, U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5 – Smíchov
64. Ing. Vařilová Šárka, U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5 – Smíchov
65. Udal David, U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5 - Smíchov
66. Udal Marie, U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5 – Smíchov
67. Šimánová Miloslava, Mrzky 96, 28201, okres Kolín
68. Dušek Karel, Voskovcova 961/4, 15200 Praha 5 – Hlubočepy
69. Gonetová Libuše, Na Zderaze 1322/13, 12000 Praha 2
70. Ing. Dušková Milena, Voskovcova 961/4, 15200 Praha 5 – Hlubočepy
71. Haidacherová Jane Marie, Sázavská 914/8, 12000 Praha 2 – Vinohrady
72. Holajová Zdeňka, Nad Santoškou 1396/14, 15000 Praha 5
73. JUDr. Poláková Milena, U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5 - Smíchov
74. Ing. Málek Petr, Dlouhá 730/35, 11000 Praha 1 - Staré Město
75. Ing. Mašková Eva, Bolívarova 2088/13, 16900 Praha 6 - Břevnov
76. Ing. Rejmanová Alena, U Nikolajky 1881/33, 15000 Praha 5 - Smíchov
77. Olshevska Larysa, U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5 – Smíchov (+poz.č.parc.2401/3)
78. Šarapatková Jana, U Nikolajky 382/30, 15000 Praha - Smíchov
79. Ing. Dráb Vladimír, U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5 - Smíchov
80. Ing. Aschenbrenner Pavel, Velichov 42, 43801, okres Louny
81. Nikolajevová Margareta, Moskevská 450/38, 10100 Praha 10 – Vršovice (+poz.č.parc. 2401/6)
82. Ing. Václavková Libuše, Na Václavce 1263/5, 15000 Praha 5 – Smíchov
83. Mgr. Všetíček Marek, B. Václavka 1396/12, 78701 Šumperk
84. Ing. Matras Jiří, U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5
85. Mgr. Ing. Horová Helena, Libická 1917/8, 13000 Praha 3 - Vinohrady
86. Kolín Jakub, Na Březince 1367/3, 15000 Praha 5 - Smíchov
87. JUDr. Ůrge Mikuláš, Ph.D., U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5 - Smíchov
88. Dvořáček Libor, Drnovice 47, 67976, okres Blansko
89. Švec Zbyněk, U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5 - Smíchov
90. Mgr. Funková Martina, K Brance 925, 15500 Praha 13 - Stodůlky
91. Pressburgerová Anna, Za Poštou 904/11, 10100 Praha 10 - Strašnice
92. Realmota, s.r.o., Na Pankráci 1683/127, 14000 Praha 4 - Nusle
93. Plus KA - MI - LA 99, s.r.o., Brdičkova 1918/7, 15500 Praha 13 – Stodůlky (+poz.č.parc.2401/4)
94. MIKA Plus s.r.o., Na Vyhlídce 361, 38101 Český Krumlov
95. FLAT AD s.r.o., U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5 - Smíchov
96. KRONUX, s. r. o., Pod Děvinem 1955/24, 15000 Praha 5 – Smíchov
97. NIKOLAJKA CITY PARK s.r.o., U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5 – Smíchov (+poz.č.parc.2401/5)
98. Evropské centrum oceňování, s.r.o., U Nikolajky 382/30, 15000 Praha 5 - Smíchov
99. KLIMEŠ TRADING s.r.o., Nad Santoškou 2208/11, 15000 Praha 5 – Smíchov

pozemek č.parc. 2398,2397 k.ú. Smíchov

100. Městská část Praha 5 – zast. MUDr. Rdkem Klímou

pozemek č.parc. 2460/6, k.ú. Smíchov

101. Hl.m.Praha zast. OSM MHMP, Mariánské nám.2, 110 00 Praha1 (ID DS 48ia97h)

II. dotčeným orgánům státní správy:

ODP ÚMČ Praha 5, zde (MČ05/37319/2009/ODŽ/wolfj)

OŽP ÚMČ Praha 5, zde (MČ05/37319/2009/ODŽ/wolfj)

OOP MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

(SZn. S-MHMP-612715/2009/1/OOP/VI)

(ID DS 48ia97h)

HS HMP, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5

(Z.HK/4590/54590/09))

(ID DS zpqai2i)

HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2

(HSAA-8630-1179/ODP7-2009)

(ID DS jm9aa6j)

OKP MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

(č.j.S-MHMP 613000/2009/Tům)

(ID DS 48ia97h)

III. na vědomí:

TSK HMP, Řásnovka 8, 110 15 Praha1 (TSK/05640/09/2200/Ve, 1800/09/2200/Ve)

OSM ÚMČ Praha 5, zde (poz.č.parc.2398,2397 k.ú. Smíchov)

Za správnost vyhotovení: Ing. Sylvie Plecháčová

**STEJNOPIS:** spisy, plány**Opis:** Ple