



MC05X006AHHK

MC05 15849/2011

Naše Č. J.
OSU.Sm.648-72782/10-Hav-oznIII

Vyřizuje / telefon / e-mail
Havelková Zdenka Ing.arch. /
257000119 /
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
04.03.2011

Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o dodatečné stavební povolení stavby označené

„stavební úpravy bytů 1.NP – 3.NP + půdní vestavba“
v bytovém domě Bieblova čp.648/1, Praha 5, na poz. č.parc.2096, k.ú. Smíchov

a usnesení o lhůtě k vyjádření

Žadatel, stavebník ing. Rudolf Pacholík, bytem Strmá 591/3, 160 00 Praha 6, (dále žadatel), podal dne 7.12.2010 žádost o stavební povolení výše uvedené stavby, na poz. č.parc. 2096, k.ú. Smíchov, v Praze 5. Uvedeným dnem bylo řízení zahájeno.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad (OSU), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 112 odst.1 stavebního zákona oznámil zahájení řízení o výše uvedené stavbě a vzhledem k tomu, že poměry na staveništi jsou stavebnímu úřadu dobře známy, upustil podle § 112 odst.2 stavebního zákona od ústního jednání a dalšího místního šetření. Zároveň usnesením stanovil lhůtu 12 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, kdy mohli účastníci řízení a dotčené orgány podat své námítky a připomínky.

Vzhledem k tomu, že v průběhu stanovené lhůty došlo ze strany stavebníka k úpravě dokumentace pro stavební povolení, oznamuje stavební úřad tyto změny účastníkům řízení. Dokumentace byla doplněna o:

1. nový výpočet počtu parkovacích stání, kdy došlo k redukci z původních 17 míst na 11,
2. novou situaci, kde je zakresleno nové uspořádání parkovacích stání ve dvoře, (situace původního řešení, které bylo dokladováno k dodatečnému stavebnímu povolení pro přístavbu a stavební úpravy restaurace bude zrušena po nabytí právní moci dodatečného stavebního povolení, které bylo součástí 1. etapy rekonstrukce domu)
3. úpravy fasád dle požadavků MHMP odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu,
4. úpravu střechy v souvislosti se změnami fasád.

Ostatní části dokumentace a podklady zůstávají beze změny.

Usnesení

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, stanovuje podle §36 odst.1 citovaného zákona lhůtu k vyjádření **do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení**. Do doplněné dokumentace ke stavebnímu řízení stavby označené „stavební úpravy bytů 1.NP – 3.NP + půdní vestavba“ lze

nahlédnout na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14.října č.4, 4.patro, v úředních hodinách, tj. pondělí a středa 8 -18 hodin ve stanovené lhůtě. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy.

Odůvodnění

Žadatel doplnil v průběhu řízení žádost o výše uvedené dokumenty. S ohledem na rozsah doplnění považuje stavební úřad stanovenou lhůtu k vyjádření v termínu do 10 dnů ode dne doručení oznámení za dostatečnou.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení je možno se odvolat k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, podáním u zdejšího úřadu, ve lhůtě 15 dní ode dne jeho doručení. Podané odvolání nemá odkladný účinek.


Ing. Arch. Eva Čechová, MBA,
vedoucí odboru stavební úřad



Doručuje se:

I. účastníkům řízení:

Stavebník: ing. Rudolf Pacholík, Strmá 591/3, Praha 6

Vlastníkům stavbou přímo dotčených nemovitostí:

Poz. č. parc. 4915/1, 4957, 2093, 2094, k. ú. Smíchov:

OSM MHMP – Jungmannova 35, Praha 1, (ID DS 48ia97h), /OSM/VP/968458/09/hl, 968455/09/hl

Poz. č. parc. 2098, 2100, k. ú. Smíchov:

Anežka Šolková, Ke Strouze 138, 252 28 Vonokosy, doručovací adresa Bieblova 7,150 00 Praha 5

Poz. č. parc. 2095, k. ú. Smíchov:

Patrik Šťastný, Lidická 303/35, Praha 5

Veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů (dle § 144 zákona č.500/2004 Sb., správní řád) :

Vlastníci sousedních nemovitostí:

Poz. č. parc. 2099, k. ú. Smíchov:

Zuzana Lipská, Gorazdova 334/16, Praha 2

Poz. č. parc. 2093, 2094, k. ú. Smíchov:

Rudolf Novosad, Radlická 2001/56, Praha 5

Marta Novosadová, Radlická 2001/56, Praha 5

Jan Škeřík, Radlická 2001/56, Praha 5

Věra Škeříková, Radlická 2001/56, Praha 5

Pavel Borova, Radlická 2001/56, Praha 5

Ludmila Borovanová, Radlická 2001/56, Praha 5

Zdeněk Janda, Radlická 2001/56, Praha 5

Marie Jandová, Radlická 2001/56, Praha 5

Miloslav Kolman, Radlická 2001/56, Praha 5

Zdeňka Kolmanová, Radlická 2001/56, Praha 5

Ing.arch. Alexandr Götz, Radlická 2001/56, Praha 5

Irena Götzová, Za Strahovem 484/8, 16900 Praha 6

Vlastimil Pucher, Radlická 2001/56, Praha 5

Emilie Schneiderová, Radlická 2001/56, Praha 5

Jaroslav Chalupa, Radlická 2001/56, Praha 5

Mgr. Jana Chalupová, Radlická 2001/56, Praha 5

Václav Čahoj, Radlická 2001/56, Praha 5

Marta Čahojová, Radlická 2001/56, Praha 5

Petr Kvíz, Rochovská 771/8, 19800 Praha 9
Eva Kvízová, Radlická 2001/56, Praha 5
Marie Pitterová, Hlavní 3, 25281 Petrov
Stanislav Fuksa, Radlická 2001/56, Praha 5
Jitka Kůsová, Radlická 2001/56, Praha 5
Ing. Miroslav Brotánek, Za Sídlištěm 2145/11, 14300 Praha 4
Jiří Hák, Radlická 2001/56, Praha 5
Ing. Miroslav Klíma, Radlická 2001/56, Praha 5
Luděk Brotánek, Petra Slezáka 546/7, 18600 Praha
Eva Adamová, Radlická 2001/56, Praha 5
Ing. Blanka Jančaříková, Radlická 2001/56, Praha 5
Hana Reitingerová, Radlická 2001/56, Praha 5
Jiří Pavel, Radlická 2001/56, Praha 5
Městská část Praha 5 zastoupená starostou
Petr Kuba, Templová 1885, 25168 Kamenice
Petra Kubová, Trojská 874, 25168 Kamenice
Ing. Petr Kopecký, Radlická 2001/56, Praha 5
Martina Kopecká, Plzeňská 445/215, Praha 5
ProRED s.r.o., Zdaboř 29, 26101 Příbram

Poz. č. parc. 2092/1, k. ú. Smíchov:
MUDr. Danuše Spohrová CSc, Hoppova 883/24, 602 00 Brno /Na Doubkové 2023/6, Praha 5/
Poz. č. parc. 2101, 2102, k. ú. Smíchov:
Milan Ševčík, Pivovarská 244/9, Praha 5
Jarmila Ševčíková, Bieblova 719/9, Praha 5
Poz. č. parc. 2107/3, 2102, k. ú. Smíchov:
Ing. Petr Zenker, Fráni Šrámka 1918/36, Praha 5
Claire Louisa Zenkerová, Fráni Šrámka 1918/36, Praha 5
Poz. č. parc. 2082, 2083/1, k. ú. Smíchov:
Subterra a.s., Bezová 1658/1, Praha 4

III. dotčeným orgánům:

ODŽ ÚMČ Praha 5 /MČ 05/43465/2009/ODŽ/wolfj/
OOP MHMP-Jungmannova 35, Praha 1, (ID DS 48ia97h), /S-MHMP-708482/2009/1/OOP/VI/
HZS HMP – Sokolská 62, Praha 2, (ID DS jm9aa6), /HSAA-10170-1535/ODP7-2009/
OKP MHMP – Jungmannova 35, Praha 1, (ID DS 48ia97h), /S-MHMP 710950/2009/Pok/
HS HMP – Rytířská 12, Praha 1, (ID DS zpqai2i), /Z.HV/4633/54633/09/

Na vědomí:

TSK – Rásnovka 8, Praha 1, /04947/09/2200/Ve, 2259/09/2200/Ve/

Za správnost: Ing.arch. Zdenka Havelková
Stejnopis: spisy, plány
Spis.znak 334 V10