



MC05X006T3AE

MC05 34914/2011

Naše Č. J.
OSU.Sm.648-72782/10-Hav-U

Vyřizuje / telefon / e-mail
Havelková Zdenka Ing.arch. /
257000119 /
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
20.05.2011

USNESENÍ

Dne 7.12.2010 bylo u Úřadu městské části Praha 5, odboru stavební úřad, jako stavebního úřadu příslušného podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, ve znění změn a doplňků, podáním žádosti stavebníka Ing. Rudolfa Pacholika, bytem Strmá 591/3, 160 00 Praha 6, (dále žadatel), zahájeno řízení ve věci vydání stavebního povolení stavby označené

„Stavební úpravy bytů 1.NP – 3.NP + půdní vestavba“,

(dále jen „stavba“), v bytovém domě Bieblova čp.648/1, Praha 5, na pozemku č.parc. 2096, k.ú.Smíchov, Praha 5.

Stavební úřad dne 13.12.2010 oznámil zahájení řízení a stanovil lhůtu 12 dnů ode dne doručení oznámení účastníkům řízení a dotčeným orgánům k vyjádření. Vzhledem k tomu, že v průběhu stanovené lhůty došlo ze strany stavebníka k úpravě dokumentace pro stavební povolení, stavební úřad oznámil tyto úpravy účastníkům řízení dne 4.3.2011 vyrozuměním a usnesením o nové lhůtě 12 dnů ode dne doručení k vyjádření.

Dne 12.5.2011 obdržel stavební úřad žádost stavebníka o rozdělení řízení dle ustanovení § 148 zákona č.500/2004 Sb.(správní řád) na dvě řízení samostatná, z důvodů urychleného řešení havarijního stavu objektu, kdy je potřeba stavební úpravy uvnitř domu zahájit v co možno nejkratším termínu.

Stavební úřad po posouzení situace na místě stavby, vydává usnesení dle § 148 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) a **řízení rozděljuje na:**

- 1) řízení o vydání stavebního povolení nazvané „**Stavební úpravy bytů 1.NP – 3.NP**“
 - 2) řízení o vydání stavebního povolení nazvané „**půdní vestavba**“
- v bytovém domě Bieblova čp.648/1, Praha 5.

Odůvodnění

Podáním žadatele bylo dne 13.12.2010 zahájeno řízení ve věci vydání stavebního povolení na akci nazvanou „**Stavební úpravy bytů 1.NP – 3.NP + půdní vestavba**“, . Během řízení jeho účastníci nahlíželi do dokumentace a z jejich podnětu stavebník dokumentaci upravoval a postupně k upravené dokumentaci doložil i nová stanoviska odboru dopravy Ú MČ Praha 5 a dodatek vyjádření Hygienické stanice hl. m. Prahy. Vzhledem k tomu, že je stavebnímu úřadu znám současný havarijní stav stavby a vzhledem k podnětům ohledně opadávání omítky a částí říms, které stavební úřad obdržel jako upozornění od veřejnosti, přistoupil stavební úřad v rámci své povinnosti dle § 6 odst.1) správního řádu, aby předešel zbytečným průtahům v řízení, k rozdělení

řízení na dvě části tak, jak je uvedeno ve výrokové části. Rozdělené řízení je zahájeno dnem 20.5.2011 a obě řízení budou vedena samostatně.

Poučení o odvolání:

Podle ustanovení § 76 odst.5 zák.č.500/2004 Sb., správní řád, se proti tomuto usnesení lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení k Magistrátu hl.m.Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1. Odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA,
vedoucí odboru stavební úřad



Doručuje se:

I. účastníkům řízení:

Stavebník: ing. Rudolf Pacholík, Strmá 591/3, Praha 6

Vlastníkům stavbou přímo dotčených nemovitostí:

Poz. č. parc. 4915/1, 4957, 2093, 2094, k. ú. Smíchov:

OSM MHMP – Jungmannova 35, Praha 1, (ID DS 48ia97h), /OSM/VP/968458/09/hl, 968455/09/hl

Poz. č. parc. 2098, 2100, k. ú. Smíchov:

Anežka Šolková, Ke Strouze 138, 252 28 Vonokosy, doručovací adresa Bieblova 7,150 00 Praha 5

Poz. č. parc. 2095, k. ú. Smíchov:

Patrik Šťastný, Lidická 303/35, Praha 5

Veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů (dle § 144 zákona č.500/2004 Sb., správní řád) :

Vlastníci sousedních nemovitostí:

Poz. č. parc. 2099, k. ú. Smíchov:

Zuzana Lipská, Gorazdova 334/16, Praha 2

Poz. č. parc. 2093, 2094, k. ú. Smíchov:

Rudolf Novosad, Radlická 2001/56, Praha 5

Marta Novosadová, Radlická 2001/56, Praha 5

Jan Škeřík, Radlická 2001/56, Praha 5

Věra Škeříková, Radlická 2001/56, Praha 5

Pavel Borova, Radlická 2001/56, Praha 5

Ludmila Borovanová, Radlická 2001/56, Praha 5

Zdeněk Janda, Radlická 2001/56, Praha 5

Marie Jandová, Radlická 2001/56, Praha 5

Miloslav Kolman, Radlická 2001/56, Praha 5

Zdeňka Kolmanová, Radlická 2001/56, Praha 5

Ing.arch. Alexandr Götz, Radlická 2001/56, Praha 5

Irena Götzová, Za Strahovem 484/8, 16900 Praha 6

Vlastimil Pucher, Radlická 2001/56, Praha 5

Emilie Schneiderová, Radlická 2001/56, Praha 5

Jaroslav Chalupa, Radlická 2001/56, Praha 5

Mgr. Jana Chalupová, Radlická 2001/56, Praha 5

Václav Čahoj, Radlická 2001/56, Praha 5

Marta Čahojová, Radlická 2001/56, Praha 5

Petr Kvíz, Rochovská 771/8, 19800 Praha 9

Eva Kvízová, Radlická 2001/56, Praha 5

Marie Pitterová, Hlavní 3, 25281 Petrov
Stanislav Fuksa, Radlická 2001/56, Praha 5
Jitka Kůsová, Radlická 2001/56, Praha 5
Ing. Miroslav Brotánek, Za Sídlištěm 2145/11, 14300 Praha 4
Jiří Hák, Radlická 2001/56, Praha 5
Ing. Miroslav Klíma, Radlická 2001/56, Praha 5
Luděk Brotánek, Petra Slezáka 546/7, 18600 Praha
Eva Adamová, Radlická 2001/56, Praha 5
Ing. Blanka Jančaříková, Radlická 2001/56, Praha 5
Hana Reitingarová, Radlická 2001/56, Praha 5
Jiří Pavel, Radlická 2001/56, Praha 5
Městská část Praha 5 zastoupená starostou
Petr Kuba, Templová 1885, 25168 Kamenice
Petra Kubová, Trojská 874, 25168 Kamenice
Ing. Petr Kopecký, Radlická 2001/56, Praha 5
Martina Kopecká, Plzeňská 445/215, Praha 5
ProRED s.r.o., Zdaboř 29, 26101 Příbram

Poz. č. parc. 2092/1, k. ú. Smíchov:

MUDr. Danuše Spohrová CSc, Hoppova 883/24, 602 00 Brno /Na Doubkové 2023/6, Praha 5/

Poz. č. parc. 2101, 2102, k. ú. Smíchov:

Milan Ševčík, Pivovarská 244/9, Praha 5

Jarmila Ševčíková, Bieblova 719/9, Praha 5

Poz. č. parc. 2107/3, 2102, k. ú. Smíchov:

Ing. Petr Zenker, Fráni Šrámka 1918/36, Praha 5

Claire Louisa Zenkerová, Fráni Šrámka 1918/36, Praha 5

Poz. č. parc. 2082, 2083/1, k. ú. Smíchov:

Subterra a.s., Bezová 1658/1, Praha 4

III. dotčeným orgánům:

ODŽ ÚMČ Praha 5 /MČ 05/43465/2009/ODŽ/wolfj/

OOP MHMP-Jungmannova 35, Praha 1, (ID DS 48ia97h), /S-MHMP-708482/2009/1/OOP/VI/

HZS HMP – Sokolská 62, Praha 2, (ID DS jm9aa6), /HSAA-10170-1535/ODP7-2009/

OKP MHMP – Jungmannova 35, Praha 1, (ID DS 48ia97h), /S-MHMP 710950/2009/Pok/

HS HMP – Rytiřská 12, Praha 1, (ID DS zpqai2i), /Z.HV/4633/54633/09/

Na vědomí:

TSK – Rásnovka 8, Praha 1, /04947/09/2200/Ve, 2259/09/2200/Ve/

Za správnost: Ing.arch. Zdenka Havelková
Stejnopis: spisy, plány
Spis.znak 334 V10

