



MC 05 X 0 0 6 T T F N

MC05 35942/2011

Naše č.j.  
OSU.Sm.2783-29640/2011-Ple-ozn.

Vyřizuje / linka/e-mail  
Ing. Sylvie Plecháčová / 290  
[sylvie.plechacova@praha5.cz](mailto:sylvie.plechacova@praha5.cz)

Praha  
23.5.2011

## O z n á m e n í

**o zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů**

Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad jako příslušného stavebního úřadu podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon) a vyhl.č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením Č.j.OSU.Sm.2783-29640/2011-Ple-U ze dne 23.5.2011 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje zahájení řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona dnem 27.4.2011, kdy byla podána žádost stavebníků Ing. Karla Bursy, nar. 28.1.1941 a Olgy Bursové, nar. 5.4.1981, oba bytem Na Hřebenkách 2783/98, Praha 5 zastoupených Davidem Bursou, nar. 5.4.1981, bytem Na Hřebenkách 2783/98, Praha 5 o vydání

**rozhodnutí o změně stavby a stavebního povolení na změnu stavby – přístavbu na pozemku č.parc. 3721/9 a stavební úpravy rodinného domu č.p. 2783 na pozemku č.parc. 3721/9, vše k.ú. Smíchov, ul. Na Hřebenkách 98 Praha 5**

### *Rozsah stavby - nový stav:*

Na místě ubourané nepodskepené části domu a na přilehlém pozemku je navržena přízemní přístavba, která je plně podskepená. Navržená přístavba respektuje původní tvarové a hmotové řešení stávajícího řadového rodinného domu a celkovou kompozici přilehlé lokality. Výška hlavní římsy bude zachována, výška hřebene je identická se stávající. Zachováno bude i materiálové řešení.

Nová přístavba bude situována v SV cípu pozemku č.parc. 3721/9, k.ú. Smíchov směrem k ul. U Palaty. Bude navazovat na JV fasádu rodinného domu, která je umístěna na hranici s poz.č.parc. 3721/30, k.ú. Smíchov. Nadzemní část přístavby je čtvercového půdorysu o rozměrech 4,15 x 4,15 m. Podzemní část přístavby kopíruje hranici pozemku č.parc. 3721/9, a 3721/38, k.ú. Smíchov (komunikace U Palaty) a prodlužuje suterénní část RD k této hranici. Zastřešení přístavby bude sedlovou střechou, která navazuje na stávající střešní konstrukci s výškou hřebene + 3,060 m a výškou hlavní římsy + 2,600 m ( $\pm 0,000$  = podlaha 1.NP = 301,280 Bpv). Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající.

Zařízení staveniště bude umístěno částečně na sousedním pozemku 3721/30 a 3721/38, k.ú. Smíchov a částečně na pozemku stavebníka (poz.č.parc. 3721/9, k.ú. Smíchov) v rozsahu dle projektové dokumentace – POV.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb.od místního šetření.

Stavební úřad současně nařizuje v této věci dle § 87 odst.1 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) veřejné ústní jednání, které se bude konat na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, Nám.14.října č.4, 6.patro, kancelář 608 dne:

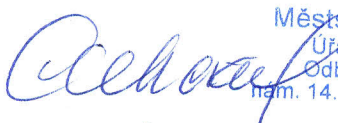
**22. června 2011 v 10:00 hod.**

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

**Stavební úřad upozorňuje, že žadatel je povinen, dle §87 odst. 2 stavebního zákona, zajistit bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, na místě stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru.**

**Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.**

Do dokumentace je možné nahlédnout na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, nám. 14. října č.4, 6.patro, č. dveří 608, v úředních hodinách (pondělí, středa 8.00-18.00 hod)

  
Městská část Praha 5  
Úřad městské části  
Odbor stavební úřad  
nám. 14. října, 150 22 Praha 5  
III/15/05

Ing. arch. Eva Čechová, MBA  
vedoucí odboru stavební úřad



**Doručuje se:****I. účastníkům územního řízení:****účastníci řízení dle §85 odst.1 stavebního zákona – doporučeně do vlastních rukou:**

stavební Ing. Karel Bursa a Olga Bursová zastoupení :

David Bursa, Na Hřebenkách 2783/98, 150 00 Praha 5

Hl.m.Praha – Útvar rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS:c2zmahu)

účastníci dle §85 odst.2 stavebního zákona**– veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů.****II. účastníkům stavebního řízení: – doporučeně do vlastních rukou:**

stavební Ing. Karel Bursa a Olga Bursová zastoupení :

1. David Bursa, Na Hřebenkách 2783/98, 150 00 Praha 5

*Spoluvlastníci sousedních pozemků č.parc. 3721/30 a 3721/38, k.ú. Smíchov*

2. Lasovský Jiří , Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5

3. MUDr. Lasovská Jana,CSc. ,Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5

4. Arch. Vrátník Ladislav, Na Hřebenkách 2786/104, 15000 Praha 5,

5. Vrátníková Eva , Na Hřebenkách 2786/104, 15000 Praha 5

6. Vejvoda Karel, U Palaty 2794/9, 15000 Praha 5

7. Vejvodová Lidmila, U Palaty 2794/9, 15000 Praha 5

8. Ing. Rajm Roman,CSc. , U Palaty 2790/1, 15000 Praha 5 - Smíchov

9. Rajmová Naděžda , U Palaty 2790/1, 15000 Praha 5 - Smíchov

10.Ing. Sluše Miloš , Na Hřebenkách 2781/94, 15000 Praha 5

11.Slušová Jana , Na Hřebenkách 2781/94, 15000 Praha 5

12.Ing. Krásný Pavel , U Palaty 2795/11, 15000 Praha 5

13.Krásná Marie , U Palaty 2795/11, 15000 Praha 5

14.Ing. Merhaut Jan, U Palaty 2792/5, 15000 Praha 5

15.Merhautová Milada Nad Vodovodem 1442/32, 10800 Praha 10

16.Příbyl Jiří , Na Hřebenkách 2789/110, 15000 Praha 5

17.Ing. Příbylová Jana , Na Hřebenkách 2789/110, 15000 Praha 5

18.Ing.arch. Baroch Václav Na Hřebenkách 2784/100, 15000 Praha 5 (+ sousední poz.č.parc. 3721/29)

19.Ing. arch. Barochová Danuše Na Hřebenkách 2784/100, 15000 Praha 5 (+poz.č.parc. 3721/29)

20.Ing.arch. Prajer František , U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5

21.PaedDr. Prajerová Květa,CSc. , U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5

22.Mezerová Věra, Na Hřebenkách 2780/92, 15000 Praha 5

23.Pýchová Jana , Rovinská 921, 25230 Řevnice,

24.Khýnová Věra, Na Hřebenkách 2788/108, 15000 Praha 5

25.Ing. Grebeň Petr, Na Hřebenkách 2787/106, 15000 Praha 5

26.Ing. Ševčík Pavel, Na Hřebenkách 2779/90, 15000 Praha 5

27.ak. mal. Vejvoda Radim , Lohniského 853/8, 15200 Praha 5

28.Cullen Barry Alexander, Na Hřebenkách 2782/96, 15000 Praha 5

29.Keyes Niall Thomas Patrick , U Palaty 2791/3, 15000 Praha 5

30.Keyes Ljiljana Radojic , Velvarská 1623/51, 16000 Praha 6

**III. dotčeným orgánům:**

ODP ÚMČ Praha 5, zde (MČ05/26902/2011/ODP/MM)

OŽP ÚMČ Praha 5, zde (MČ05/21214/2011/OŽP/wolfj)

OPP MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

(ID DS:48ia97h)

(S-MHMP S-MHMP 297417/2011)

**III. ostatní:***Správci sítí:*

PREdistribuce a.s., Svornosti 19, 150 00 Praha 5

(ID DS vgsfsr3)

PPD a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4

(ID DS w9qfskt)

Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4 (ID DS d79ch2h)

Za správnost vyhotovení: Ing.Sylvie Plecháčová

**STEJNOPIS:** spisy, plány**Sp.Zn:** 330, V/5