



MC05 3690/2011

Naše č.j
OSU.Sm.1500-60342/2010-Pka-ozn

Vyřizuje / linka/e-mail
Kašpárek Petr / 138
petr.kasperek@praha5.cz

Praha
20.01.2011

Oznámení zahájení územního řízení

a

nařízení veřejného ústního jednání

Žadatel spol. IMPULS–Leasing-Zeta-Imobilien, s.r.o., Dlouhá 709/26, 110 00 Praha 1, zastoupena spol. Jans, s.r.o., Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5 (dále jen „žadatel“), podal dne 27.12.2010 žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby a změně vlivu stavby na využití zemí, pro stavbu v předložené dokumentaci označenou jako:

„ Rehabilitační klinika Malvazinky – přístavba traktu D“,

při ulici Xaveriova, na poz. č. parc. 1995, 2039, 2040, 2040/1, 2041/2 a 4909/1 k.ú. Smíchov, Praha 5, vč. napojení stavby na inženýrské sítě.

Odbor stavební úřad Ú MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

pondělí 28.02.2011 v 09:00 hod.

Jednání se uskuteční na odboru stavební úřad Úřadu MČ Praha 5, nám. 14.října č.4, Praha 5, 6. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14.října č.4, 4.patro, místn. č. 423, v úředních hodinách.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05

Upozornění:

- Žadatel (§ 87, odst.2 SZ) zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě navrhované stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat podobu záměru a jeho vlivu na okolí. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc.

Rozdělovník:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Jans, s.r.o., Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IDSS hc6dhj4
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDSS c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) ÚMČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů,

III. dotčené orgány:**(doporučeně)**

- 4) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqai2i
(č.j.: Z.HK 2140/82140/10)
- 5) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
(č.j.: HSAA-10840-1943/ODZS-2010)
- 6) ÚMČ Praha 5 ODŽ, zde
(č.j.: MČ05/22369/2010/ODŽ/wolf)
- 7) MHMP OKŘ, Jungmanova 29, Praha 1, IDDS 48ia97k
(č.j.: S-MHMP 379838-2/2010/OKR)
- 8) MHMP OOP, Jungmanova 29, Praha 1, IDDS 48ia97k
(č.j.: S-MHMP-551292/2010/OOP/VI)
- 9) MHMP OKP, Jungmanova 29, Praha 1, IDDS 48ia97k
(č.j.: S-MHMP-660776/2010)
- 10) SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, 120 00, IDDS hq2aev4

Za správnost vyhotovení: Petr Kašpárek
Stejnopis: spisy, plány
Sp. zn.: 328.3/A5

