



MC05 18954 /2012

Naše Č. J.
OSU.Sliv. 583 - 6598/2012 – Kr – ozn.

Vyřizuje / telefon / e-mail
Martin Krebs/257000175
martin.krebs@praha5.cz

Praha
28.3.2012

O z n á m e n í

o zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle ust. § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák.č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Úřad Městské části Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle ust. § 13 odst.1 písm.c) zák.č. 183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a Vyhl. č. 55/2000 Sb.hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení podle ust. § 87 odst.1 a ust. § 112 odst.1 zák.č.183/2006 Sb. – stavebního zákona, **dnem 27.1.2012**, kdy došla žádost o spojené územního a stavebního řízení a o vydání územního a stavebního povolení stavebníků :

**Františka Haška, Višňovka č.p. 583/14, Slivenec, Praha – 5,
Bc. Jany Haškové, Višňovka č.p. 583/14, Slivenec, Praha – 5,
zastoupených Ing. Arch. Dušanem Urbanczykem, Pod Kapličkou 871, Zeleneč.**

na stavbu :

Změnu dokončené stavby - přístavba zastřešeného garážového stání pro 2 osobní automobily o rozměrech 5,5 m x 7 m a kryté terasy 3 x 5,2m přístupné z lodžie v úrovni 1.N.P., která bude se stávajícím rodinným domem funkčně propojena, u domu č.p. 583, ul. Višňovka 14, na poz. č. parc. 1173/4, v k.ú. Slivenec, Praha – 5.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle ust. § 112 odst.2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. od ohledání na místě stavby a ústního jednání.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1, písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j. OSU.Sliv.583 – 6598/2012 - Kr - U ze dne 22.2.2012 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 a § 112, odst.1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den :

4. 5. 2012 v 10.00 hod.

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na ÚMČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č.4, 5.patro, kanc.č. 518.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavební úřad, ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Doručuje se :

I.účastníci územního řízení (§ 85. odst.1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1./ Ing. Arch. Dušan Urbanczyk, Pod Kapličkou 871, 250 91 Zeleneč
- 2./ ÚMČ Praha 5 – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - § 85, odst.2 SZ pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů).
- 3./ ÚMČ Praha – Slivenec, K Lochkovu 6, Praha 5 - **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - § 85, odst 2 SZ pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů). (ID DS : p9bt2g)

II. účastníci stavebního řízení (§ 109, odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

Ing. Arch. Dušan Urbanczyk, Pod Kapličkou 871, 250 91 Zeleneč

4./ Zdeněk Novák, Višňovka 586, Slivenec ,154 00 Praha - 5

5./ Růžena Nováková, Bělěhradská 480 /112, 120 00 Praha – 2

6./ Mgr. Pavel Šimek, Kurzova 2246, 155 00 Praha – 5

7./ Jana Hemerková , Štěpařská 809/54, 152 00 Praha - 5

III. dotčeným orgánům :

-OŽP ÚMČ 5,nám. 14 října, Praha 5

(zn.61121/2011/OŽP/wolfj)

IV. na vědomí:

8./ ÚRM – evidence ÚR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha – 2

(ID DS : c2zmahu)

Za správnost vyhotovení: Martin Krebs

Stejnopis: spisy, plány

Spisový znak: 330 V 5