



MC05X00982ZA

MC05 40791/2012

Naše Č. J.
OSU.Radl.p.442/21-36817/2011-Hav-U2

Vyřizuje / telefon / e-mail
Havelková Zdenka Ing.arch. /
257000119 /
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
18.07.2012

USNESENÍ

Dne 25.5.2011 bylo u Úřadu městské části Praha 5, odboru stavební úřad (OSU, od 1.7.2012 odbor stavební OST), jako stavebního úřadu příslušného podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, ve znění změn a doplňků, podáním žádosti společnosti Abbey s.r.o., Terronská 727/7, 160 00 Praha 6, IČ: 271 18 118, kterou na základě plné moci zastupuje společnost Akcent, s.r.o., Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5, IČ: 485 93 885, zahájeno řízení ve věci návrhu na umístění stavby označené

„Bytový dům Tetinská“,

na poz. č.parc. 442/21, 442/22, 442/25, 442/4 k.ú. Radlice, Praha 5, vč. napojení stavby na inženýrské sítě, telefon a komunikaci (dále jen „stavba“).

Vzhledem k tomu, že stavebník do dne 30.6.2012 svou žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby doplnil dle výzvy stavebního úřadu čj. : OSU.Radl.p.442/21-36817/2011-Hav-U ze dne 10.10.2011 nedostatečně, stavební úřad dle § 66 odst.1 c) zákona č.500/2004 Sb. (správní řád)

řízení zastavuje.

Odůvodnění.

Podáním žadatele bylo dne 25.5.2011 zahájeno řízení ve věci návrhu na umístění stavby označené „Bytový dům Tetinská“, na výše uvedených pozemcích, vč. napojení stavby na inženýrské sítě, telefon a komunikaci.

Odbor stavební úřad, úřadu MČ Praha 5, dne 27.6.2011 veřejnou vyhláškou oznámil zahájení územního řízení a nařídil veřejné ústní jednání na den 2.8.2011, ze kterého pořídil protokol. Vzhledem k nedostatečnosti vyvěšené informace na místě stavby bylo nařízeno 2.8.2011 nové ústní jednání, a to na den 8.9.2011, ze kterého byl opětovně poříděn protokol jako součást spisu.

Po ústním jednání a po posouzení písemně podaných námitek a připomínek uplatněných účastníky řízení během ústního jednání a na návrh žadatele, bylo rozhodnuto o přerušení řízení za účelem doplnění dokumentace.

Stavební úřad stanovil lhůtu pro přerušení řízení do 30.6.2012. Tuto lhůtu považoval stavební úřad za přiměřenou.

Žadatel dne 4.4.2012, tedy ve stanovené lhůtě, dokumentaci doplnil a stavební úřad vyrozuměl účastníky řízení o pokračování řízení a nařídil nové ústní jednání na den 24.5.2012, ze kterého byl opětovně poříděn protokol jako součást spisu. Na základě nového ústního jednání, s ohledem na uplatněné námítky a připomínky účastníků řízení, stavební úřad zjistil opětovné nedostatky v doplněné

dokumentaci, zejména chybně specifikovanou výjimku ze stavební uzávery pro poz. č.parc.442/4 a 442/22, k.ú. Radlice.

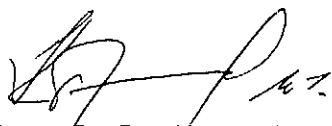
Vzhledem k tomu, že ve stanovené lhůtě dokumentace dle výše uvedené výzvy nebyla doplněna, stavební úřad Ú MČ Praha 5 (od 1.7.2012 odbor stavební - OST) rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29/35, Praha 1, podáním u zdejšího odboru stavebního (OST) s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu odboru a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvolání nemá odkladný účinek.

Ing.arch. Taťána Zacharieva
pověřena vedením odboru stavebního



V zast./Bc. Petr Kašpárek
pověřený vedením oddělení II odboru stavebního



Pozn.:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 25/970/2012, byl s účinností ke dni 30.6.2012 zrušen odbor Stavební úřad (OSU) a následně byly s účinností ke dni 1.7.2012 zřízeny odbor stavební (OST) a zvláštní organizační jednotka infrastruktura (INF).

Doručuje se:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Žadatel - Akcent s.r.o., Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
- 2) Hl.m.Praha, zast. ÚRM, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2, IDDS:c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – úřední deska, pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů

II. dotčené orgány

- 4) MHMP OKP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, S-MHMP 945577/2010/Alu, IDDS:48ia97h
- 5) MHMP OZP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, S-MHMP 0742471/2010/1/OOP/VI
- 6) MHMP BKR, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, S-MHMP 8723-2/2011/OKR
- 7) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, (HSHMP 4689/2011Z.HK/K) IDDS: zpqai2i
- 8) Ú MČ Praha 5 OŽP, MČ05/52853/2010/ODŽ/wolfj, zde
- 9) Ú MČ Praha 5 ODP, zde
- 10) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, HSAA-1390-227/ODZS-2011, IDDS:jm9aa6j

Za správnost:ing.arch. Zdenka Havelková
Stejnopis: spisy A/5
Spisový znak: 330 V5

