



MC 05 X 00 5 U 1 8 6

MC05 74808/2010

Naše č.j.
OSU.Mot.p.386/21-61972/10-No-R

Vyřizuje / linka / e-mail
Novotná Klára / 314 / klara.novotna@praha5.cz

Praha
22.12.2010

ROZHODNUTÍ
o dělení a scelování pozemků

Žadatel, Autosportklub Praha, IČ 40762416, Václavské náměstí 781/20, 110 00 Praha 1, podal dne 22.10.2010 žádost o vydání rozhodnutí o dělení a scelování pozemků

č. parc. 386/21, k.ú. Motol, Praha 5.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c), zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost podle § 82, odst. 1 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, kterou se provádějí některá ustanovení tohoto zákona, a vydává toto

rozhodnutí:

Pro dělení pozemku se stanovují tyto podmínky:

- 1) Pozemek č. pac. 386/21 o výměře 1 585 m² /ost. pl./jiná pl./ se dělí tak, že vzniknou pozemky:
č. parc. 386/21 o výměře 1 059 m² /ost. pl./jiná pl./
č. parc. 386/27 o výměře 526 m² /ost. pl./jiná pl./
- 2) Přístup na nově vzniklý pozemek č. parc. 386/27 bude zajištěn věčným břemenem jízdy a chůze o šíři cca 3,6 m při západní hranici pozemku č. parc. 386/21.

Odůvodnění:

Žadatel, Autosportklub Praha, IČ 40762416, Václavské náměstí 781/20, 110 00 Praha 1, podal dne 22.10.2010 žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Navrhované dělení a scelování je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy ve znění pozdějších předpisů, neboť pozemky se nacházejí v plochách s funkčním využitím ZVO – ostatní, SO4 – zařízení turistického ruchu.

Dne 12.11.2010 bylo oznámeno zahájení řízení a zároveň bylo nařízené ústní jednání na den 17.12.2010. Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Ú MČ Praha 5 od 12. 11 do 29.11.2010. Ústní jednání se konalo v budově Úřadu MČ Praha 5. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol, který je součástí spisu.

Současně byli účastníci upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky proti projednávanému návrhu. S přihlédnutím k výsledkům ústního jednání Úřad MČ Praha 5, odbor územního rozhodování rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Součástí tohoto rozhodnutí je geometrický plán č. 527-23/2010 zhotovitele Ing. Ilony Kulíkové, Na Zámecké 2/348, 140 00 Praha 4, ověřené Ing. Ilonou Kulíkovou, úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, dne 06.08.2010 pod č. 41/2010, KÚ ověřeno dne 18.08.2010, č. 3036/2010.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Správní poplatek podle pol. 18 b) sazebníku, zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, ve výši 500,- Kč byl uhrazen dne 22.11.2010.

Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Autosportklub Praha, Václavské nám. 20, 110 00 Praha 1, k rukám p. Karla Trojana
- 2) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) ÚMČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

Za správnost vyhotovení: Klára Novotná
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 328.4 V5