



MC05 13452/2012

Naše č.j.
OSU.Mot.214-13452/2012-Ze-ozn

Vyřizuje/linka/e-mail
Ing. Naďa Zečevičová/132
n.zecevicova@praha5.cz

Praha
16.4.2012

O z n á m e n í

o zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle § 87 a § 112 zák.č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

U Úřadu MČ Praha 5 odboru stavební úřad, jako příslušného stavebního úřadu podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a vyhl.č.55/2000 Sb.hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení podle § 44 zák.č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů, dnem podání žádosti 29.2.2012 stavebníka Družstvo „Pod Šafránkou“, IČ 26487217, se sídlem Weberova 214, 150 00 Praha 5, zastoupeného zmocněncem Jiřím Burešem nar. 13.12.1970, Točitá 1715/4, 140 00 Praha 4, o umístění a povolení změny stavby tří panelových domů čp.214 na pozemku č.parc.298/23 k.ú.Motol, čp.215 na pozemku č.parc.298/22 k.ú.Motol a čp.216 na pozemku čp.298/21 k.ú.Motol nazvané „**Revitalizace PD Weberova čp. 214, 215, 216, Praha 5, Motol**“ podle projektu Ing. Jolany Váňové, ČKAIT 0007809, zpracovaného v 11/2011.

Stavba spočívá v zateplení fasád a zateplení střech tří panelových domů čp.214 na pozemku č.parc.298/23 k.ú.Motol, čp.215 na pozemku č.parc.298/22 k.ú.Motol a čp.216 na pozemku čp.298/21 k.ú.Motol a na pozemku č.parc.298/36 k.ú.Motol. Je navrženo nové zastřešení každého domu sedlovou střechou z dřevěných příhradových vazníků se sklonem střešních rovin cca 10°. Atika bude ve výšce 12,2 m a hřeben střechy ve výšce 13,4 m vztaženo k 1.NP (+0,00 m).

Stavební úřad usnesením ze dne 16.4.2012 pod č.j.OSU.Mot.214-13454/2012-Ze-U rozhodl podle ust. § 78 odst.1 zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 140 odst.1 zák. č.500/2006 Sb.(správní řád) o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ust. § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení a nařizuje veřejné ústní jednání na den

pondělí 21. května 2012 v 10.00 hod.

Jednání se bude konat v určený den a hodinu na ÚMČ Praha 5 odboru stavební úřad, nám. 14.října 4 v Praze 5, 5.patro, č.dv.521.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost se dle ust. § 89 odst.1 stavebního zákona upozorňují, že závazná stanoviska, námítky a připomínky k *územnímu řízení*, mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Dotčené orgány a účastníci řízení se dle ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona upozorňují, že závazná stanoviska a námitky *ke stavebnímu řízení* mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební úřad ve smyslu ust. § 87 odst. 1 a podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů žádosti (nejpozději však při ústním jednání) v úředních hodinách na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, nám. 14. října 4 v Praze 5, 5. patro, č. dv. 521. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Žadatel k jednání předloží:

K územnímu řízení:

- Doklad, že informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby a to do doby veřejného ústního jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona). Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze posuzovat jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

 Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/01

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Rozdělovník:

I. účastníku územního i stavebního řízení § 85 odst. 1 a § 109 odst. 1 SZ):

Žadatel a stavebník:

Družstvo „Pod Šafránkou“, se sídlem Weberova 214, 150 00 Praha 5 zastoupené zmocněncem:

1. Jiří Bureš, Točitá 1715/4, 140 00 Praha 4

II. účastníku územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ)

HL.m.Praha zastoupené:

2. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

III. účastníkům územního řízení (§ 85 odst. 2 SZ) veřejnou vyhláškou:

3. MČ Praha 5 - úřední deska

(Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění)

IV. účastníkům stavebního řízení - do vlastních rukou

(§ 109 odst. 1 písm. c) SZ):

4. Hlavní město Praha zastoupené SVM MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

V. dotčeným orgánům:

5. OOP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(zn. S-MHMP-1205207/2011/1/OOP/VI)
6. HS HMP, Rytířská 12, 110 01 Praha 1 (ID DS zpqai2i)
7. HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(zn. HSAA-16346-2370/ODP7-2011)
8. OPP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(zn. S-MHMP-1206179/2012/Alu)
9. OŽP ÚMČ 5
(zn. MČ05/86308/2011/OŽP/wolfj)

Za správnost vyhotovení: Ing. Zečevičová Nad'a



Stejnopis: Spisy

Plány

Sp.z.330,V/5