



MC05X007HLF2

MC05 60265/2011

Naše č.j.
OSU.Hl.p.1671-48152/11-No-UR

Vyřizuje / telefon / e-mail
Novotná Klára / 257000314 /
klara.novotna@praha5.cz

Praha
13.09.2011

ROZHODNUTÍ **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 13.07.2011 podala společnost UPC ČR, a.s., IČ 00562262, Závišova 5, 140 00 Praha 4, zastoupená na základě plné moci společností AB one, s.r.o., IČ 27097587, Starolázeňská 291/5, 159 00 Praha 5, a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl. č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí o umístění trasy optického kabelu označené „HFC Štěpařská – II. etapa, Praha 5 Barrandov“.**

Popis stavby:

Trasa 6 ks chrániček HDPE pro optické kabely společností UPC ČR, a.s., T-Systems Czech Republic, a.s., a CentroNet, a.s., bude na pozemcích č. parc. 1671, 942/2, 939/1, 954/42, 954/43, 954/1, 939/5, k.ú. Hlubočepy, v ulici Štěpařská, Praha 5.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

- 1) Trasa optických kabelů pro napojení budoucího objektu na pozemcích č. parc. 954/39-42, k.ú. Hlubočepy, bude začínat na pozemku č. parc. 942/2, k.ú. Hlubočepy, připojením na stávající kabel, severozápadně od objektu č.p. 1131, a bude vedena severozápadním směrem východním chodníkem komunikace Štěpařská v délce cca 71,5 m, poté odbočí a v délce cca 30 m bude pokračovat severovýchodním směrem přes pozemky č. parc. 942/2, 939/5, 1671, do pozemku č. parc. 954/1, k.ú. Hlubočepy, Praha 5. Poslední úsek trasy bude v délce cca 13 m veden opět severozápadním směrem přes pozemek č. parc. 954/1 a dále přes pozemek č. parc. 954/43 do pozemku č. parc. 954/42, při jehož hranici s pozemkem č. parc. 954/39, k.ú. Hlubočepy, bude ukončena.
- 2) Celková délka trasy bude cca 118 m.
- 3) Dokumentace pro provádění stavby bude vypracována tak, že :
 - bude zajištěno, že při realizaci bude zachován přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům
 - před zahájením veškerých prací bude provedena časová a prostorová koordinace se všemi správci podzemních inženýrských sítí
 - v případě zásahu do místní komunikace bude před zahájením výkopových prací požádáno o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace ve smyslu § 25, zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 40 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění, případně o vydání rozhodnutí o omezení obecného užívání komunikace uzavírkami a objízdkami ve smyslu § 24 zák. č. 13/1997 Sb.

o pozemních komunikacích v platném znění a § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění

- veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím
- veškeré výkopy budou zabezpečeny ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- po dobu provádění prací bude v maximální míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních, zejména pohotovostních vozidel a pěších

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27, odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád: UPC ČR, a.s., zastoupená společností AB one, s.r.o.

Odůvodnění:

Žadatel, UPC ČR, a.s., IČ 00562262, Závašova 5, 140 00 Praha 4, zastoupená na základě plné moci společností AB one, s.r.o., IČ 27097587, Starolázeňská 291/5, 159 00 Praha 5, podal dne 13.07.2011 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby:

Stavba technické infrastruktury – komunikační vedení pro napojení budoucího objektu na pozemcích č. parc. 954/39-42, k.ú. Hlubočepy, Praha 5.

Projektant:

Ing. Daniel Holý, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0003843

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plocha, na kterou se stavba umísťuje, je plochou SV – všeobecně smíšené s kódem míry využití území „G“, kde liniové vedení je doplňkovým funkčním využitím.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

- MHMP, odbor ochrany životního prostředí, č.j. S-MHMP-0292975/2011/1/OOP/VI, ze dne 18.12.2010
- MHMP, odbor dopravy, č.j. MHMP-306352/2011/DOP-04/Jv ze dne 12.04.2011
- MHMP, odbor památkové péče, č.j. S-MHMP 361914/2011/Rad ze dne 11.05.2011
- MHMP, odbor krizového řízení, č.j. S-MHMP 294220/2011/OKR ze dne 04.05.2011
- Ú MČ Praha 5, ochrany životního prostředí, č.j. MC05/24200/2011/OŽP/wolfj ze dne 26.04.2011
- Ú MČ Praha 5, odbor dopravy, č.j. MC05 29579/2011/ODP/Kov ze dne 29.04.2011
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, č.j. HSAA-3715-687/ODZS-2011, ze dne 22.03.2011
- Hygienická stanice hl. m. Prahy, č.j. HSHMP 11736/2011, ze dne 28.03.2011

Stanoviska těchto správců inženýrských sítí:

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., 100130/11Z415/483 ze dne 04.04.2011
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, č.j. TSK/09160/11/2200/Vo, ze dne 26.04.2011
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. PVK 12874/OTPČ/11 ze dne 17.05.2011
- Pražská teplárenská, a.s., č.j. EÚ/1033/11MaJa ze dne 24.06.2011
- Pražská plynárenská distribuce, a.s., č.j. 348/Žá/ORDS/11 ze dne 21.03.2011
- PREdistribuce, a.s., č.j. S 21300/300001403 ze dne 18.03.2011
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s, č.j. 38233/11 ze dne 16.03.2011
- CentroNet, a.s., ze dne 17.03.2011
- GTS Czech, s.r.o., č.j. 331101093 ze dne 28.03.2011
- T-Systems, a.s., č.j. ÚR/35542/11-3 ze dne 18.03.2011

- Vojenská ubytovací a stavební správa, č.j. 3751/48288-ÚP/2011-7103/44 ze dne 31.03.2011
- Ministerstvo vnitra ČR č.j. MV-34272-1/SIK5-K-2011 ze dne 18.03.2011
- ČEZ ICT Services, a.s., č.j. P3A11000033317 ze dne 23.03.2011
- Sloane Park Property Trust, a.s., č.j. 0000007620/2011 ze dne 12.04.2011
- NETPROSYS, s.r.o., ze dne 23.03.2011, otisk razítka na situaci
- Sitel, spol. s r.o., č.j. 131101500 ze dne 17.03.2011
- SUTel, a.s., ze dne 29.03.2011
- České radiokomunice, a.s., č.j. ÚTPS/OS/66919/2011 ze dne 07.04.2011
- Telia Sonera International Carrier Czech Republic, a.s., č.j. 231101764 ze dne 02.06.2011
- ČD Telematika, a.s., č.j. 6345/2011 ze dne 11.03.2011
- Kolektory Praha, a.s., č.j. 548/005/03/11 ze dne 11.03.2011
- Pantel International CZ, s.r.o., ze dne 18.03.2011, otisk razítka na situaci
- Dial Telecom, a.s., ze dne 15.03.2011, otisk razítka na situaci
- Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 16.03.2011, otisk razítka na situaci
- T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 16.03.2011, otisk razítka na situaci
- ČEPS, a.s., č.j. 706/11/CHP/Pi ze dne 25.03.2011
- Povodí Vltavy, s.p., č.j. 18702/2011-263 ze dne 29.03.2011
- RIO Media, a.s., č.j. vyj-2011-685 ze dne 01.06.2011, otisk razítka na situaci
- Planet A, a.s., ze dne 03.06.2011, otisk razítka na situaci
- Letiště Praha, a.s., č.j. 404/11, ze dne 09.06.2011, otisk razítka na situaci
- Pražská vodohospodářská společnost, a.s., č.j. 2951/11/2/02 ze dne 15.06.2011, otisk razítka na situaci
- Eltodo – Citelum, s.r.o., ze dne 07.07.2011, otisk razítka na situaci

Další doklady:

- MHMP, odbor evidence, správy a využití majetku, č.j. SVM/VP/362161/11/sva ze dne 03.04.2011

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 85 zák. č. 183/2006 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů tak, že:

Účastníky řízení jsou na základě §85 stavebního zákona:

odst. (1), písm. a), b)

žadatel, UPC ČR, a.s., zastoupený na základě plné moci společností AB one, s.r.o., a obec Hlavní město Praha

odst. (2), písm. a)

Hlavní město Praha, Bouwfonds ČR bytová výstavba s.r.o.

odst. (2), písm. b)

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno PREdistribuce, a.s., Pražská teplárenská, a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Účastníky řízení podle § 27 zák. č. 500/2006 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jsou:

odst. 1, písm. a)

žadatel, UPC ČR, a.s., zastoupený na základě plné moci společností AB one, s.r.o.

odst. 2

dotčené osoby, na které se společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu, Hlavní město Praha, Bouwfonds ČR bytová výstavba s.r.o.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání žádosti, dne 13.07.2011. Odbor stavební úřad Ú MČ Praha 5 oznámil v souladu s § 89 stavebního zákona zahájení územního řízení dne 21.07.2011 pod č.j. OSU.HI.p.1671-48152/11-No-ozn účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce Úřadu MČ Praha 5 od 25.07.2011 do 09.08.2011. K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 08.09.2011 na Ú MČ Praha 5.

Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky k projednávání žádosti.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námitky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude zahájena stavba. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Grafická příloha rozhodnutí (situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 500) bude v souladu s § 92 odst. (4) stavebního zákona pro dni nabytí právní moci územního rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA
Vedoucí odboru stavební úřad



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 28.07.2011.

Příloha: (pro žadatele po právní moci rozhodnutí)
situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:500

Rozdělovník:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) AB one, s.r.o., IČ 27097587, Anenská cesta 349, 261 01 Příbram IV, **IDDS t9piqv8**
- 2) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, **IDDS c2zmahu**

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – úřední deska, (doporučeně do vlastních rukou) pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

III. dotčené orgány - doporučeně

- 4) Ú MČ Praha 5, ODP, zde (MC05 29579/2011/ODP/Kov)
- 5) Ú MČ Praha 5, OŽP, zde (MC05/24200/2011/OŽP/wolfj)
- 6) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, **IDDS jm9aa6** (HSAA-3715-687/ODZS-2011)
- 7) HS hl.m. Prahy, Štefánkova 17, 150 00 Praha 5, **IDDS zpqai2i** (HSHMP 11736/2011)
- 8) MHMP, DOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, **IDDS 48ia97h** (MHMP-306352/2011/DOP-04/Jv)
- 9) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, **IDDS 48ia97h** (S-MHMP-0292975/2011/1/OOP/Vl)
- 10) MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, **IDDS 48ia97h** (S-MHMP 361914/2011/Rad)
- 11) MHMP OKŘ, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, **IDDS 48ia97h** (S-MHMP 294220/2011/OKR)

IV. na vědomí

- 12) URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (+ příloha)

Za správnost vyhotovení: Klára Novotná

Stejnopis: spisy, plány

Spisový znak: 328.3 V5