



MC05X007RIL7

MC05 69733/2011

Naše Č. J.
OSU.HI.1132-66662/2011-Za-ozn

Vyřizuje / telefon / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. /
257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
17.10.2011

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 3.10.2011 podali žadatelé, Lešo Marek (nar.31.10.1973), bytem V Mezihoří 1101/7, 180 00 Praha 8 a Ing. Lenka Lešová (nar.13.5.1976), bytem Slivenecká 1132/70, 152 00 Praha 5, oba zastoupení dle plné moci Ing.arch. Františkem Prajerem, Jeremenkova 88, 140 00 Praha 4 (dále stavebník), žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu označenou

„Stavební úpravy RD Praha - Hlubočepy, Slivenecká 1132/70“

na poz.č.parc.340/2, 340/1, 1662/9, 1662/10, k.ú.Hlubočepy, při ul. Slivenecká, Praha 5. Jedná se o stavební úpravy rodinného domu spočívající zejména v úpravě vnitřních dispozic, změně tvaru střechy z mansardové na plochou a v dvoupodlažní přístavbě o ploše cca 60 m² při severní fasádě domu č.p.1132 (do zahrady). Napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb.od místního šetření.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb.hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením Č.j.OSU.HI.1132-66662/2011-Za-U rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, odst.1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

24. listopadu 2011 v 13.30 hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Ú MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, nám. 14.října č.4, 3.patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavební úřad, 6.patro, místn.č.614, v úředních hodinách pondělí 8.00 -16.00 a středa od 9.30 - 18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing.Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/01

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Doručuje se:**I. účastníci územního řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. Ing.arch. František Prajer, Jeremenkova 88, 140 00 Praha 4
2. Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (IDDS c2zmahu)
3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

II. účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

1. Ing.arch. František Prajer, Jeremenkova 88, 140 00 Praha 4
2. Prom.ped. Petr Cerha, Slivenecká 1121/72, 152 00 Praha 5
3. Ing. Ivana Cerhová, Slivenecká 1121/72, 152 00 Praha 5
4. Evžen Berger, Slivenecká 482/68, 152 00 Praha 5
5. Hl.m.Praha zast. SVM MHMP, Mariánské nám 2/2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

III. Dotčené orgány: (doporučeně)

6. MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č.j.S-MHMP-0643332/2011/1/OOP/VI)
7. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
(č.j. MČ05/49717/2011/OŽP/wolfj)
8. Ú MČ Praha 5 ODP, zde
(č.j. MČ05 57667/2011/ODP/Kov)
9. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (IDDS jm9aa6j)
(č.j. HSAA-9001-1351/ODP7-2011)

Za správnost vyhotovení: Zacharievá
Stejnopis: spisy, plány A5
Sp.zn.: 330, V5

