



MC05 16760 /2012

Naše č.j.
OST.Sm.1987-14355/12-ŠD-Ozn

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Dana Ševčíková / 203
dana.sevcikova@praha5.cz

Praha
03.10.2012

O z n á m e n í

o zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb.hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j. OSU.Sm.1987-14355/12-ŠD-U1. ze dne 26.09.2012 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Odbor stavební oznamuje zahájení řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst.1 zák.č.183/2006 Sb.- stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů dnem 05.03.2012, kdy byla podána žádost stavebníků:

- Mgr. Vejvalkové Marie, nar.27.04.1935, bytem Pod stadiony 1987/49, 15000 Praha 5 – Smíchov
- MUDr. Vejvalky Jana, nar. 18.03.1962, bytem Pod Stadiony 1987/49, 15000 Praha 5 - Smíchov zastoupených na základě plné moci Ing. arch Martinem Bláhou, IČ: 61004421, bytem V Podluží 1632/5, 14000 Praha 4 - Nusle, o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení

na stavbu v rozsahu:

- **přístavba na pozemku č. parc. 4275 a č.parc. 4274 a stavební úpravy rodinného domu č.p.1987, na pozemku č.parc. 4274**
- **přístavba s výtahem na pozemku č.parc. 4275 a stavební úpravy garáže na pozemku č.parc. 4274,**
- **stavba vyrovnávacího schodiště na pozemku č.parc. 4274 a č.parc. 4275,**
- **stavba opěrné zdi na pozemku č.parc. 4275 na hranici s pozemkem č. parc. 4269, pozemkem č.parc.4279 a s pozemkem č.parc. 3749 (ulice Pod Stadiony)**

vše v k.ú. Smíchov, ul. Pod Stadiony 49, Praha 5

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb.od ohledání na místě.

Stavební úřad současně nařizuje v této věci dle § 87 odst.1 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) veřejné ústní jednání, které se bude konat na odboru stavebním ÚMČ Praha 5, Nám.14.října č.4, 5.patro, č.dveří 516

ve středu 28. listopadu 2012 v 9:30 hod.

Dotčené orgány, účastníci územního řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto (dle §89 odst.1 stavebního zákona)

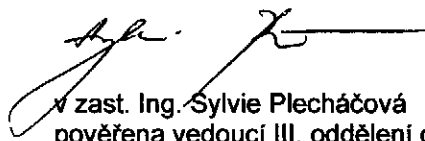
Stavební úřad upozorňuje, že žadatel je povinen, dle § 87 odst. 2 stavebního zákona, zajistit bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, na místě stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

Námítky proti projednávané žádosti mohou účastníci stavebního řízení uplatnit podle (§ 112 odst.2 stavebního zákona) nejpozději do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá stanoviska i dotčené orgány.

Do dokumentace je možné nahlédnout na odboru stavebním ÚMČ Praha 5, nám. 14. října č.4, 5.patro, č. dveří 516, v úředních hodinách – pondělí 9.00-17.30 hod., středa 8.00-15.30 hod.

Ing.arch. Taťána Zacharieva,
pověřena vedením odboru stavebního



v zast. Ing. Sylvie Plecháčová
pověřena vedoucí III. oddělení odboru stavebního

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/03

Pozn.:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 25/970/2012, byl s účinností ke dni 30.6.2012 zrušen odbor Stavební úřad (OSU) a následně byly s účinností ke dni 1.7.2012 zřízeny odbor stavební (OST) a zvláštní organizační jednotka infrastruktura (INF).

Doporučuje se:**I. účastníkům územního řízení:****účastníci řízení dle §85 odst.1 stavebního zákona:**

1. žadatelé: MUDR Jan Vejvalka, Mgr. Marie Vejvalková zastoupeni na základě plné moci
Ing. arch Martin Bláha, V podluží 1632/5, 14000 Praha 4 – Nusle
2. Hl.m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS:c2zmahu)

**účastníci dle §85 odst.2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce
ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů.****II. účastníkům stavebního řízení:**

1. stavebníci: MUDR Jan Vejvalka, Mgr. Marie Vejvalková zastoupeni na základě plné moci
Ing. arch Martin Bláha, V podluží 1632/5, 14000 Praha 4 – Nusle

Vlastníci sousedních nemovitostí:

2. Marcinková Gabriela, Kvasinská 181, 51701 Solnice (č.par.4279, č.parc.4278,k.ú. Smíchov)
3. Šírl Jiří, Na Vršku 1469/20, 15000 Praha 5 - Smíchov (č.par.4281, k.ú. Smíchov)
4. Šírl J. Jana, Na Vršku 1469/20, 15000 Praha 5 - Smíchov (č.parc.4281, k.ú. Smíchov)
5. Stehno Vladimír, Na Vršku 1468/18, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.parc.4277, k.ú. Smíchov)
6. Stehnová Marie, Na Vršku 1468/18, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.parc.4277, k.ú. Smíchov)
7. Suchánek Jan, Na Vršku 1467/16, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.parc.4273, k.ú. Smíchov)
8. Králová Marketa, Na Vršku 1467/16, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.parc.4273, k.ú. Smíchov)
9. Král Matěj, Na Vršku 1467/16, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.parc.4273, k.ú. Smíchov)
10. Pospíšilová Králová Michaela, Rooseveltova 381/13, 16000 Praha 6 - Bubeneč, (č.parc.4273, k.ú. Smíchov)
11. MUDr. Vaňková Marie, Pod Stadiony 1926/47, 15000 Praha 5 – Smíchov (č.parc.4269, č.parc.4268, k.ú. Smíchov)
12. Ladronka Property Development s.r.o., Na Vidouli 1/1, 15800 Praha 5 – Jinonice (č.parc.4261/365, k.ú. Smíchov) (ID DS:4tqhkb5)
13. Hl.m.Praha – SVM MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1(č.par. 3749/1, k.ú. Smíchov, komunikace) ID DS: 48ia97h
SVM/VP/1130700/11hl
14. MČ Praha 5, zastoupena starostou MUDr. Radkem Klímkou

III. dotčeným orgánům:

15. OŽP ÚMČ Praha 5
MČ05/46598/2011/OŽP/wolfj
16. ODA MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha ,ID DS: 48ia97h
S-MHMP 1130562/2011, MHMP-25257/2012/DOP-O4/Jv
17. OPP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha ,ID DS: 48ia97h
S-MHMP 542551/2011
18. HZS hl.m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2, ID DS: jm9aa6j
HSAA-10312-1505/ODP7-2011
19. HS HMP, Rytiřská 12, 110 01 Praha 1 ID DS zpqai2i
HSMP 1207/2012 Z.HK.JP
20. BKR HMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha ,ID DS: 48ia97h
S-MJMP631893/2011/OKR

IV. na vědomí:

21. Mgr. Vejvalková Marie, Pod stadiony 1987/49, 15000 Praha 5 – Smíchov
22. MUDr. Vejvalka Jan, Pod Stadiony 1987/49, 15000 Praha 5 - Smíchov
23. TSK hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 /15 Praha1
TSK/28701/11/2200/Ve, 1745/11/2600/Von

Za správnost vyhotovení: ing. Dana Ševčíková

STEJNOPIŠ: spisy

OPIS: Ševčíková

Sp.zn.: 330 V/5