



MC05 49516/2012

Náše č. j.
OST.Sm.p.2308-44912/2012-Za-U

Vyřizuje / linka / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
31.08.2012

**Oznámení o pokračování územního řízení
a
USNESENÍ
o přerušení územního řízení**

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb., hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje účastníkům řízení pokračování územního řízení** a zároveň na základě žádosti společnosti CENTRAL GROUP Smíchov, s.r.o., IČ 27906787, se sídlem Na Strži 65, 140 00 Praha 4, zastoupené pověřeným zaměstnancem Jakubem Brabencem, Boleslavská 101, 277 15 Chrást, Tišice, **rozhodl takto:**

Územní řízení o žádosti společnosti CENTRAL GROUP Smíchov, s.r.o., (dále žadatel), podané dne 22.9.2010 o vydání územního rozhodnutí pro stavbu nazvanou „**Rezidence Na Zatlane, Praha 5 - Smíchov**“, v souladu s ustanovením § 64 odst. (2) a (4), zák.č.500/2004 Sb., správní řád, stavební úřad

přerušuje v termínu do 31.12.2012.

Pokud nebude žádost ve stanoveném termínu doplněna, stavební úřad řízení podle § 66, odst. (1) písm. c) zastaví.

Odůvodnění

Podáním žádosti bylo dne 22.9.2010 zahájeno řízení o umístění stavby označené „**Rezidence Na Zatlane, Praha 5 - Smíchov**“, na pozemcích č.parc. 2308 (ostatní plocha), 2309/2 (ostatní plocha), 2309/3 (ostatní plocha), 2310/2 (zast. plocha a nádvoří), 2310/6 (zast. plocha a nádvoří), 2310/7 (zast.plocha a nádvoří), 2310/8 (zast. plocha a nádvoří), 2310/9 (zast. plocha a nádvoří), 2310/10 (zast. plocha a nádvoří), 2310/11 (zast. plocha a nádvoří), 2310/12(ostatní plocha), 2310/13 (ostatní plocha), vše v k.ú. Smíchov.

Úřad MČ Praha, odbor stavební úřad (od 1.7.2012 odbor stavební – OST), vydal k žádosti dne 19.1.2012 pod č.j. OSU.Sm.p.2308-55063/2010-Za-UR/Z rozhodnutí, kterým podle ust. § 92 odst.2 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí zamítl. Na základě podaného odvolání bylo rozhodnutí č.j. OSU.Sm.p.2308-55063/2010-Za-UR/Z postoupeno nadřízenému správnímu orgánu, odboru stavebnímu Magistrátu hlavního města Prahy (OST MHMP) k přezkoumání. OST MHMP napadené rozhodnutí v odvolacím řízení zrušil rozhodnutím č.j.S-MHMP 500949/2012/OST/Cc/Pd ze dne 12.6.2012 (p.m.20.6.2012) a věc vrátil prvoinstančnímu stavebnímu úřadu k novému projednání. Dne 8.8.2012 bylo pod č.j. MC05 44912/2012 odboru stavebnímu Úřadu MČ Praha 5 doručeno oznámení o právní moci rozhodnutí č.j.S-MHMP 500949/2012/OST/Cc/Pd.

Dne 14.8.2012 byla odboru stavebnímu Úřadu MČ Praha 5 pod č.j. MC05 46587/2012 doručena žádost žadatele o přerušení územního řízení s odůvodněním, že žadatel doplní (upraví) dokumentaci záměru v souvislosti se závěry vyplývajícími z rozhodnutí OST MHMP č.j.S-MHMP 500949/2012/OST/Cc/Pd. Žadatel navrhuje přerušení ve lhůtě do 31.12.2012.

Podle § 64, odst. (2): V řízení o žádosti přeruší správní orgán řízení na požádání žadatele; podle odst. (4) téhož ustanovení: Řízení lze přerušit na dobu nezbytně nutnou. Při postupu podle odstavců 2 a 3 správní orgán při určení doby přerušení přihlíží k návrhu účastníka.

Odbor stavební Úřadu MČ Praha 5 oznamuje účastníkům řízení pokračování územního řízení a zároveň řízení v souladu s ustanovením § 64 odst. (2) a (4), zák.č.500/2004 Sb., správní řád, stavební úřad přerušuje v termínu do 31.12.2012.

Poučení o odvolání:

Podle ustanovení §76 odst.5 zák.č.500/2004 Sb., správní řád, se proti tomuto usnesení lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení k Magistrátu hl.m.Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1 prostřednictvím OSU Ú MČ Praha 5, nám.14.října č.4, 152 00 Praha 5. Odvolání nemá odkladný účinek.


Ing. arch. Taťána Zacharievá
Pověřena vedením odboru stavebního



Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) CENTRAL GROUP a.s., Jakub Brabenec,
Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4, ID DS m54dcyr
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené orgány

- 4) MHMP OPP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
- 5) MHMP OŽP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
- 6) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqa2i
- 7) Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
- 8) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
- 9) SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, IDDS hq2aev4
- 10) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h
- 11) Ú MČ Praha 5 ODP, zde
- 12) MHMP ODA, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h

Za správnost vyhotovení: Zacharieva
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 328.3, A5