



MC 05 X 0097021

MC05 39795/2012

Naše Č. J.
OST.Sm.p.3976-35937/2012-Za-
ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
12.07.2012

Oznámení zahájení územního řízení
a
nařízení veřejného ústního jednání

Žadatel, společnost ALBACON Systems, s.r.o., IČ 285 11 611, se sídlem Chlumova 6/313, 130 00 Praha 3, jednající Ing. Jaroslavem Bartákem, jednatelem společnosti, zast.OLGA MAXOVÁ, projekty . inženýring . realizace, IČ 165 22 010, Dražického nám. 10/65, 118 00 Praha 1 (dále žadatel), podal dne 19.6.2012 žádost o vydání **rozhodnutí o změně územního rozhodnutí** č.j.OUR.Sm.p.3976-3234/08-Za-UR ze dne 9.7.2008 (p.m.12.8.2008). Platnost citovaného územního rozhodnutí byla na základě odůvodněné žádosti prodloužena do 12.8.2012.

Změna územního rozhodnutí č.j.OUR.Sm.p.3976-3234/08-Za-UR spočívá:

- Ve změně kategorie hotelu ze ** na *** a z toho vyplývající změnu velikosti a počtu hotelových pokojů (ze 118 na 70)
- Ve změně počtu parkovacích stání v souladu s kapacitou hotelu a požadavky příslušného ustanovení OTPP
- Ve změně celoskleněné fasády na systém fasády z obvodového zdiva a oken
- Ve změně polohy a délky vodovodní přípojky
- Ve změně polohy a délky kanalizační přípojky
- Ve změně způsobu vytápění
- V doplnění o přeložku kabelu VO, který se nachází na pozemku investora

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl.m.Prahy, kterou se vydává statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších právních předpisů, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

24. srpna 2012 v 10.00 hodin.

Jednání se uskuteční na odboru územního rozhodování Úřadu MČ Praha 5, nám. 14.října č.4, 150 22 Praha 5, 3.patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14.října č.4, 4.patro, místn.č.614 v úředních hodinách, tj. pondělí 8-16 a středa 9.30-18 hodin a při ústním jednání.

Ing.arch. Taťána Zacharieva, pov. vedením
Odboru stavebního

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/01

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Doručuje se:**I účastníci řízení**

1. OLGA MAXOVÁ, projekty . inženýring . realizace, Dražického nám. 10/65, 118 00 Praha 1
2. Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené orgány

4. MHMP OPP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1 (ID DS 48ai97h)
(S-MHMP 115236/2012/Alu)
5. MHMP OŽP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1 (ID DS 48ai97h)
(S-MHMP-0116360/2012/1/OOP/VI)
6. HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5 (ID DS zpqai2i)
(HSHMP 5606/2012 Kód: Smí-p.3976/M-ZUR)
7. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(HSAA-6875-2/2012)
8. MHMP ODA, Mariánské nám. 2,110 01, Praha 1 (ID DS 48ai97h)
(MHMP-136156/2007/ODP-O4/Jv)
9. MHMP OKR, Mariánské nám. 2,110 01, Praha 1 (ID DS 48ai97h)
(S-MHMP 120668/2012/OKR)
10. ČR-SEI, Legerova 49, 120 00 Praha 2 (IDDS hq2aev4)
(57-1010.103Ju)
11. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde (MČ05/8273/2012/OŽP/wolfj)
12. Ú MČ Praha 5 ODP, zde (MČ05/12336/2012/ODP/MM)

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Taťána Zacharieva
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 328.3, A5

