



MC05 49790/2013

Naše č. j.
OSI.Sm.p.3878-45445/2013-Hav-
ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Havelková Zdenka Ing.arch. / 257000119 /
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
02.09.2013

O z n á m e n í

o zahájení stavebního řízení podle § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení řízení podle §112 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 44 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) dnem 5.8.2013, kdy byla podána žádost stavebníka, **Rentalkon a.s., IČ: 25700235, Zelený trh 293/10, 602 00 Brno a Stano Praha a.s., IČ:25680081, Jeseniova 1462/198, 130 00 Praha 3, zastoupená Karlem Burianem, Holekova 703, 19014 Praha 9, o povolení stavby nazvané**

„Bytový dům U Perníkářky“

v Praze 5, na pozemcích č.parc. 3878, 3879, 4859/1, 3859, k.ú.Smíchov
(dále jen stavba)

v rozsahu novostavby bytového domu s podzemními garážemi, včetně napojení na inženýrské sítě a komunikaci.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost dokumentace poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb. od místního šetření a ústního jednání.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska, námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavební a infrastruktury, nám.14.října 4, 150 22 Praha 5, 6.patro, č.míst.612, ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Upozornění:

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený v předešlé větě, se nepřihlíží (§114 odst. 1 stavebního zákona).

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží (§ 114 odst. 2 stavební zákon).

Doručuje se:**I. účastníci řízení**

§ 109 písm.a) SZ – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Karel Burian, Holekova 703, 190 14 Praha 9
- 2) Hl.m.Praha, zast. ÚRM, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2, IDDS:c2zmahu

II. účastníci řízení – (§109, odst. 2 SZ) dle § 144 zák. č.500/2004 Sb.- správní řád
vyvěšením na úřední desce po dobu 15ti dnů

- 3) Ing. Marek Svoboda CSc., Pod Lipkami 1422/4, 150 00 Praha 5
- 4) Lidové bytové družstvo Praha 5, V Cibulkách 412/22, 150 00 Praha 5
- 5) Jiří Follauf, U Okrouhlíku 1416/1, 150 00 Praha 5
- 6) Karel Horných, U Okrouhlíku 1416/1, 150 00 Praha 5
- 7) Ivana Hornýchová, U Okrouhlíku 1416/1, 150 00 Praha 5
- 8) Milan Jansa, U Okrouhlíku 1416/1, 150 00 Praha 5
- 9) Karel Mužík, U Okrouhlíku 1416/1, 150 00 Praha 5
- 10) Anna Mužíková, U Okrouhlíku 1416/1, 150 00 Praha 5
- 11) Ing. Josef Rákosník, U Okrouhlíku 1416/1, 150 00 Praha 5
- 12) Ing. Monika Rákosníková, U Okrouhlíku 1416/1, 150 00 Praha 5
- 13) PhDr. Pavla Kosínková, U Okrouhlíku 1820/3, 150 00 Praha 5,
- 14) Ing. Jan Škoda, U Okrouhlíku 1820/3, 150 00 Praha 5,
- 15) JUDr. Ing. Josef Škoda, U Okrouhlíku 1820/3, 150 00 Praha 5,
- 16) Městská část Praha 5, nám. 14.října 1381/4, 15022 Praha 5, zde
- 17) Mgr. David Fiedler, Bořivojova 1058/36, 130 00 Praha 3
- 18) MUDr. Alexandra Fiedlerová, Bořivojova 1058/36, 130 00 Praha 3
- 19) Klára Fiedlerová, Grünwaldova 297/18, 370 01 České Budějovice
- 20) Jan Hrubý, U Perníkářky 1533/5, 150 00 Praha 5
- 21) Petr Novák, U Perníkářky 1533/5, 150 00 Praha 5
- 22) Alena Nováková, U Perníkářky 1533/5, 150 00 Praha 5
- 23) Werner Roth, U Perníkářky 1533/5, 150 00 Praha 5
- 24) Romana Řezníčková, U Perníkářky 1533/5, 150 00 Praha 5
- 25) Ing. Kamil Tůma, U Perníkářky 1533/5, 150 00 Praha 5
- 26) Ing. Jana Tůmová Benešová U Perníkářky 1533/5, 150 00 Praha 5
- 27) Ing. Lubomír Keim, CSc., Valentinská 56/11, 110 00 Praha 1
- 28) Ing. Blanka Keimová, Podbělohorská 2438/19, 150 00 Praha 5
- 29) Emilie Kašparová, Pod Hájem 1541/9, 150 00 Praha 5
- 30) Helena Weberová, Pod šmukýřkou 1080/12, 150 00 Praha 5
- 31) Ing. Vlastimil Kašpar, Kroftova 356/5, 150 00 Praha 5
- 32) Ing. Jan Kašpar, Družstevní ochoz 1376/17, 141 00 Praha 4

III. dotčené správní úřady

- 1) MHMP BKR, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, č.j.: S-MHMP 453193-1/2013/BKR, IDDS:48ia97h
- 2) MHMP OŽP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, č.j.: S-MHMP 0445007/2013/1/OZP/VI, dtto
- 3) MHMP SVM, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, č.j.: SVM/VP/675918/13/hl, dtto
- 4) MHMP OPP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, č.j.: S-MHMP 448597/2013, dtto
- 5) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS: č.j.: HSHMP 38753/2013, zpqaiz

- 6) HZS hl.m.Prahy, Jinonická 1226, Praha 5, č.j.: HSAA-9195-2/2013IDDS:jm9aa6j
- 7) Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
- 8) Ú MČ Praha 5 ODP, zde

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Zdenka Havelková
Stejnopis:spisy,
Sp.zn.: 330, V5

