

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC05X00EOVV2

MC05 34015/2015

Náše č. j.
OSI.Sm.p.1386-70446/2014-Vo-O/R

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. Jana Voříšková/257000304/
jana.voriskova@praha5.cz

Praha
09.06.2015

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy ve znění pozdějších předpisů, rozhodl podle ustanovení § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v řízení zahájeném z moci úřední o opravě zřejmých nesprávností ve výrokové části rozhodnutí vydaného pod č.j.

OSI.Sm.p.1386-70446/2014-Vo-SP ze dne 06.05.2015

pro stavebníka HTL Development spol. s.r.o., IČ 01798553, se sídlem Černínská 309/3a, 118 00 Praha 1, zastoupeného na základě plné moci Alfrédem Bahlsenem (*11.5.1942), bytem Antala Staška 1345,140 00 Praha 4 (dále jen „stavebník“) ve věci stavebního povolení stavby nazvané v projektové dokumentaci jako

„Polyfunkční objekt Radlická“

na pozemcích č. parc. 1383, 1384, 1385, 1386, 1388/1, 1391, 1392, 1408/1,1408/25, 1408/30, 1597/2, 4915/14, 4915/24 k.ú. Smíchov v ul. Radlická, Praha 5.

kde došlo ke zřejmé nesprávnosti v písemném vyhotovení, a proto stavení úřad vydává

OPRAVNÉ ROZHODNUTÍ

V písemném vyhotovení výrokové části rozhodnutí č.j: OSI.Sm.p.1386-70446/2014-Vo-SP došlo ke zřejmé nesprávnosti v textu:

Na str. 4. 2.odstavec - Areálové komunikace a parkovací plochy::

Chybný text:

Pro příjezd na pozemek parc.č. **1386** k.ú. Smíchov, kde budou umístěna venkovní zpevněná parkovací stání pro objekt č.p. 2483 k.ú. Smíchov, bude realizována jednosměrná rampa s asfaltovým povrchem o sklonu 12,1 %, šířky 2,85 m, podél štítu stávajícího č.p. 2483 k.ú. Smíchov. Povrch stání bude ze zatravnovací dlažby. Odvodnění parkoviště na pozemku parc.č. 1384 k.ú. Smíchov bude přirozeným vsakem.

Správně zní:

Pro příjezd na pozemek parc.č. **1384** k.ú. Smíchov, kde budou umístěna venkovní zpevněná parkovací stání pro objekt č.p. 2483 k.ú. Smíchov, bude realizována jednosměrná rampa s asfaltovým povrchem o sklonu 12,1 %, šířky 2,85 m, podél štítu stávajícího č.p. 2483 k.ú. Smíchov. Povrch stání bude ze zatravněvací dlažby. Odvodnění parkoviště na pozemku parc.č. 1384 k.ú. Smíchov bude přirozeným vsakem.

V písemném vyhotovení v části odůvodnění rozhodnutí č.j: OSI.Sm.p.1386-70446/2014-Vo-SP došlo k možné nejednoznačnosti textu

Na str.8 druhý odstavec:

Původní text:

Tuto námitku vzala namítatelka dohodou s investorem dne 29.4.2015 zpět.

Správně zní:

Tuto námitku vzala namítatelka dohodou s investorem podáním u stavebního úřadu ze dne 29.4.2015 zpět.

Odůvodnění

Odbor stavební a infrastruktury Úřadu MČ Praha 5 posoudil zřejmou nesprávnost v písemném vyhotovení výrokové části rozhodnutí a dopěl k závěru, že chybný text lze napravit touto písemnou formou, protože v ostatních částech dokumentace, i ve spisové části je předmětná stavba označena správně a je zřejmé, že došlo k písařské chybě v části textu.

Odbor stavební a infrastruktury Úřadu MČ Praha 5 posoudil možnou nejednoznačnost v písemném vyhotovení odůvodnění rozhodnutí, kterou uvedla účastnice řízení paní Jarmila Špačková ve svém sdělení podaném dne 29.05.2015 stavebnímu úřadu a dopěl k závěru, že text je možno precizovat touto písemnou formou, protože se jedná o dohodu mezi paní Jarmilou Špačkovou a majitelem pozemku společnosti HTL Development spol. s.r.o. zastoupené Mgr. Danem Podpěrou, ve věci řešení užívacího práva paní Jarmily Špačkové z titulu věcného břemene k pozemkům parc.č. 1383 a parc.č.1384 k.ú. Smíchov, sjednané v jejich vzájemné dohodě ze dne 28.04.2015

Odbor stavební a infrastruktury Úřadu MČ Praha 5 o provedené opravě vyzumívá všechny řízení touto písemnou formou – dotčené orgány nejsou touto opravou dotčeny.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může ve smyslu ustanovení § 70 správního řádu účastník řízení, který jím může být přímo dotčen, podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání k odboru stavebnímu a územního plánu Magistrátu hl. m. Prahy prostřednictvím zdejšího odboru stavebního a infrastruktury. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



Doručuje se:**I. účastníci řízení:**

Účastníkům řízení podle § 109 stavebního zákona – **jednotlivě do vlastních rukou**

a),b),c),d) Stavebník , vlastník pozemku nebo stavby na němž má být stavba provedena, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiná věcná práva

- 1) Alfréd Bahlsen, Antala Staška 1345, 140 00 Praha 4 (v zastoupení stavebníka)
- 2) Jarmila Špačková, Radlická 2483/138, 15000 Praha – Smíchov
- 3) Hl. m. Praha, zast. SVM MHMP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, ID DS 48ia97h (SVM/VP/1397644/14/hl)
- 4) Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s. Sokolovská 42/217, 19000 Praha Vysočany, ID DS fhidrk6
- 5) Pražská plynárenská distribuce a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4 (ID DS w9qfskt)

e), f) Vlastníci sousedních pozemku nebo nemovitostí na nich, nebo jiných věcných práv k těmto nemovitostem:

6) veřejnou vyhláškou - vyvěšením na úřední desce po dobu 15 dnů

- | | |
|---|---|
| - č. parc. 327, č.p. 115 k.ú. Radlice | - č. parc. 1382, č.p. 2485 k.ú. Smíchov |
| - č. parc. 329, k.ú. Radlice | - č. parc. 1389, k.ú. Smíchov |
| - č. parc. 328/1, k.ú. Radlice | -č. parc. 1390, k.ú. Smíchov |
| - č. parc. 328/2, k.ú. Radlice | -č. parc. 4917, k.ú. Smíchov |
| - č. parc. 331/1, k.ú. Radlice | -č. parc. 1367/1, k.ú. Smíchov |
| - č. parc. 331/5, k.ú. Radlice | -č. parc. 1367/10, k.ú. Smíchov |
| - č. parc. 522/1, k.ú. Radlice | -č. parc. 1367/11 č.p. 2498, k.ú. Smíchov |
| - č. parc. 1374, č.p. 2488 k.ú. Smíchov | -č. parc. 1388/2, č.p. 2859 k.ú. Smíchov |
| - č. parc. 1375, k.ú. Smíchov | -č. parc. 1388/3, k.ú. Smíchov |
| - č. parc. 1408/16, k.ú. Smíchov | -č. parc. 1408/1, k.ú. Smíchov |
| - č. parc. 1408/20, k.ú. Smíchov | -č. parc. 4915/15, k.ú. Smíchov |
| - č. parc. 1597/2, k.ú. Smíchov | |
| - č. parc. 1377, č.p. 2487 k.ú. Smíchov | |
| - č. parc. 1378, č.p. 2486 k.ú. Smíchov | |

Za správnost vyhotovení: Voříšková

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 330.V5