



MC05X00BIFYC

MC05 56772/2013

Naše č. j.
OSI.Sm.ob.10-40588/2013-Vei-ÚR

Vyřizuje / linka / e-mail
Veithová Hana Ing. / 257000191 /
hana.veithova@praha5.cz

Praha
08.10.2013

ROZHODNUTÍ **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení žádost o vydání **územního rozhodnutí**, kterou dne 10. 7. 2013 podal žadatel Hlavní město Praha, (IČ 00064581), Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, zastoupený Pražskou vodohospodářskou společností, a.s., (IČ 25656112), Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 a na základě tohoto posouzení **vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona ve spojení s ustanovením vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, **rozhodnutí o umístění trasy vodovodního řádu včetně napojení stávajících vodovodních přípojek s označením „Obnova vodovodního řádu, ul. Kmochova, Praha 5“** na pozemcích č. parc. 3464/1, 3501, 4875/1, 4880/1 K.Ú. Smíchov v komunikaci ulice Kmochova Praha 5

Popis stavby:

Nový vodovodní řad v komunikaci ulice Kmochova DN 150 délky cca 167 m, nahrazující stávající rušené vodovody DN 100 a DN 175 včetně napojení stávajících vodovodních přípojek na nový vodovodní řad.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Začátek trasy vodovodního řádu bude v místě napojení na stávající vodovodní řad v pozemku č.parc. 4880/1 k.ú. Smíchov, Praha 5, v severovýchodním kvadrantu křižovatky ulic Plzeňská-Kmochova. Trasa bude pokračovat severním směrem komunikací ulice Kmochova pozemkem č.parc. 3501, 4875/1 a 3464/1 k.ú. Smíchov a bude ukončena před pozemkem č.parc. 3464/8.
2. Vodovodní řad bude veden při východním okraji vozovky komunikace ulice Kmochova.
3. Stávající vodovodní přípojky v komunikaci ulice Kmochova budou zachovány, případně prodlouženy k novému vodovodnímu řádu.
4. **Do projektové dokumentace budou zapracovány tyto podmínky:**
 - a) Během prací v okolí komunikace Plzeňská bude zachován 1 jízdní pruh a práce budou realizovány v co nejkratší době.
 - b) Veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím.
 - c) Po dobu provádění prací bude v maximální míře minimalizován negativní dopad na provoz silničních, zejména pohotovostních vozidel.
 - d) Veškeré výkopy budou zabezpečeny ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 - e) V průběhu realizace bude na komunikacích zabezpečen průjezd hasičských vozidel a přístup k uličním hydrantům a dalším inženýrským sítím.

- f) Technickými a organizačními opatřeními bude zajištěno, že během stavební činnosti bude v době od 7.00 do 21.00 hod. dodržen hygienický limit hluku 65 dB v $L_{Aeq,T}$ ve venkovním chráněném prostoru staveb.
- g) Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením RHMP č. 95 ze dne 31.01.2012, s účinností od 01.02.2012.
- h) V případě zásahu do ochranného pásma SEK Telefonica bude projektová dokumentace konzultována v rozpracovanosti se společností Telefonica.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu, dle § 27, odst. 1, písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád:

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Odůvodnění:

Žadatel, Hlavní město Praha, IČ 00064581, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1, zastoupený Pražskou vodohospodářskou společností, a.s., IČ 25656112, Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, podal dne 10. 7. 2013 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Územní řízení ve věci žádosti o umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání žádosti, dne 10. 7. 2013. Stavební úřad dne 25. 7. 2013 pod č.j. OSI.Sm.ob.10-40588/2013-Vei-ozn stavební úřad oznámil zahájení územního řízení a stanovil lhůtu 15 dnů k podání námitek a připomínek. Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko. Ve stanovené lhůtě byly podány námítky účastníků řízení.

Funkce stavby:

Obnova vodovodních řadů v komunikaci ulice Vltavská, včetně napojení stávajících vodovodních přípojek.

Projektant:

Ing.Tomáš Spilka – aQuion, Úvoz 10, Praha1, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0000171

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochách, na kterých se stavba umísťuje, OB - čistě obytné, SV – všeobecně smíšené a S4 - ostatní dopravě významné komunikace, je zařízení technické infrastruktury doplňkovým funkčním využitím.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

MHMP - OPP, č.j.S-MHMP 217808/2013, ze dne 10.6.2013
MHMP - OŽP, č.j.S-MHMP-0218064/2013/1/OZP/VI, ze dne 17.4.2013
MHMP - ODA, č.j.MHMP-235557/2013/ODA-O4/Jv, ze dne 4.4.2013
MHMP - OBKŘ, č.j.S-MHMP 218908/2013/BKR, ze dne 24.4.2013
MČ Praha 5 - ODŽ, č.j.MČ05/22633/2013/OŽP/wolfj, ze dne 15.5.2013
MČ Praha 5 - ODP, č.j.MC05 23815/2013/ODP/MM, ze dne 18.4.2013
Hasičský záchranný sbor, č.j.HSAA-4453-3/2013, ze dne 12.4.2013
Hygienická stanice hl. m. Prahy, č.j.HSHMP 17799/2013 Z.HK/FIL, ze dne 18.4.2013

Vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury na úseku

TSK hl.m. Prahy, č.j.TSK/12547/13/2200/Ve, ze dne 6.6.2013
Dopravní podnik hl.m. Prahy, č.j.100130/16Z533/601, ze dne 22.4.2013
PVS a.s. D 02, č.j.1169/13/2/02, ze dne 9.4.2013
PVK a.s. - VEOLIA VODA, č.j.PVK 15771/OTPC/13, ze dne 3.5.2013
Pražská plynárenská a.s., č.j.1870/R0/OSDS/2013, ze dne 10.6.2013

PRE a.s., č.j.S 21130/300011688, ze dne 17.4.2013
 Telefónica O2 Czech Republic a.s.č.j.613621/13, ze dne 8.7.2013
 ELTODO-CITELUM, s.r.o., č.j.3211320863, ze dne 23.4.2013
 GTS NOVERA a.s., č.j.331206589, ze dne 30.11.2012
 SITEL, s.r.o., č.j.131206087, ze dne 29.11.2012
 Telia Sonera International Carrier CR a.s., č.j.231203501, ze dne 29.11.2012
 TSK - správa řídících systémů, č.j.999, ze dne 28.11.2012
 ČEZ ICT Services a.s.,č.j.200070874, ze dne 21.11.2012
 ČEPS a.s., č.j.0000002857, ze dne 8.7.2013
 ČEZ Distribuce, a.s., č.j.0100113683, ze dne 20.11.2012
 Pantel International CZ s.r.o., ze dne 22.4.2013
 Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 12.4.2013
 T-Mobile Czech Republic a.s., , ze dne 26.4.2013
 Letiště Praha a.s., č.j.796/12, ze dne 4.12.2012
 ČD Telematika a.s., č.j.21661/2012, ze dne 27.11.2012
 DP - Metro, , ze dne 27.11.2012
 Kolektory Praha a.s., , ze dne 26.11.2012
 Dial Telecom, s.r.o., , ze dne 26.11.2012
 Pražská teplárenská a.s., , ze dne 26.11.2012
 UPC Česká republika,a.s., , ze dne 10.12.2012
 T-Systems Czech Republic a.s., č.j.ÚR/41100/12-11, ze dne 10.12.2012
 Ministerstvo vnitra ČR, , ze dne 26.11.2012
 VUSS Praha, č.j. Up/265-3/12, ze dne 26.11.2012
 NETPROSYS, s.r.o., č.j.8112/12/OVP/N, ze dne 20.11.2012
 DP - Tramvaje, č.j.1625/12, ze dne 27.11.2012

Další doklady:

plná moc k zastupování ze dne 31.08.2006, zmocnitel Hlavní město Praha, zmocněnec Pražská vodohospodářská společnost, a.s.
 MHMP odbor evidence, správy a využití majetku, č.j.SVM/VP/537541/13/hl, ze dne 25.6.2013
 MHMP odbor územního plánu, č.j.S-MHMP 217904/2013/OUP, ze dne 8.4.2013

Souhlas vlastníků podle § 86, odst. 3 stavebního zákona:

Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví žadatele.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 85 zák. č. 183/2006 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů tak, že:

odst. (1), písm. a) žadatel, Hlavní město Praha, b) obec, Hlavní město Praha

odst. (2) písm. a) ten, kdo má jiné věcné právo k dotčeným pozemkům,

odst. (2) písm. b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, vlastníci pozemků:

č.parc. 3095, 3096, 3098/1, 3454, 3455, 3457, 3494, 3495, 3497, 3499, 3500, 3502, 3503, 3504, 3506, 3459/4, 3461/5, 3464/8 k.ú.Smíchov

odst. (3) osoby, o kterých to stanovil zvláštní zákon, Městská část Praha 5, zastoupená starostou, Ing. M. Zeleným.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námitky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územní plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude zahájena stavba. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží

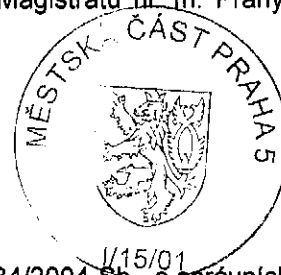
oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Grafická příloha rozhodnutí (situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 500) bude v souladu s § 92 odst. (4) stavebního zákona pro dni nabytí právní moci územního rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č. 500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, s potřebným počtem stejnopisů. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 17, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 20.000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 15. 8. 2013.

Příloha: situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:500

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Žatecká 110/2, 110 01 Praha 1
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS c2zmahu

II. účastníkům řízení: (§ 85, odst.2, písm. a)

Vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna:

3. SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 ID DS 48ia97h

III. Účastníkům řízení (§85, odst. 2, písm. b) – veřejnou vyhláškou (§ 144 zákona č. 500/2004 Sb.): vlastníci sousedních staveb nebo sousedních pozemků nebo staveb na nich v k.ú. Smíchov (§ 85, písm.b)

4. č.parc. 3095, 3096, 3098/1, 3454, 3455, 3457, 3494, 3495, 3497, 3499, 3500, 3502, 3503, 3504, 3506, 3459/4, 3461/5, 3464/8 k.ú.Smíchov

IV. Dotčené orgány:

5. MHMP BRK, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1 (S-MHMP 218908/2013/BRK) ID DS 48ia97h
6. MHMP OPP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (S-MHMP 217808/2013) ID DS 48ia97h
7. MHMP OŽP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (MHMP-0218064/2013/OZP/VI) ID DS 48ia97h
8. MHMP ODA, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (MHMP-235557/2013/ODA-O4/Jv) ID DS 48ia97h
9. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (HSAA-4453-3/2013) ID DS jm9aa6j
10. HS hl.m.Prahy, Rytířská 12, 10101 Praha 1, (HSHMP17799/2013) ID DS zpqaí2i
11. Ú MČ Praha 5 ODP, (MČ05/22633/2013OŽP/wolfj), zde
12. Ú MČ Praha 5 OŽP, (MČ05/23815/2013/ODP/MM) zde

V. na vědomí

13. TSK hl.m.Prahy, Řásnovka 8, 110 15 Praha 1
14. URM – evidence UR, pl Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

Za správnost vyhotovení: Ing. Hana Veithová
Stejnopis: spisy
Spisový znak: 328.3 A5

