



MC 05 X 00 CEX 6 P

MC05 18595/2014

Naše č. j.
OSI.Sm.344-16122/2014-Ze

Vyřizuje / linka / e-mail
Zečevičová Naďa Ing. / 257000132 /
nada.zecevicova@praha5.cz

Praha
26.03.2014

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU – CERTIFIKÁT AUTORIZOVANÉHO INSPEKTORA

Úřad Městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební úřad“) v souladu s ustanovením § 117 odst. 4 stavebního zákona, oznamuje informaci o podaném návrhu – certifikátu č.1/03/2014, autorizovaného inspektora Ing. František Drvoštep, ev.č.0033, Sázkavská 2345/18, 251 01 Říčany ve věci změny stavby - **stavební úpravy nájemní jednotky NEXT – Zlatý Anděl, objekt B, 1.a .2.NP, č.p.344, Praha 5 - Smíchov** (dále jen „stavba“), který dne 14.3.2014 podala společnost **NEXT PK, s.r.o., IČ 28230922, Rohanské nábřeží 671/15, 186 00 Praha 8.**

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/07

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Poučení:

Stavební úřad podle ustanovení § 117 odst. 4 stavebního zákona, vyvěsí bez zbytečného odkladu na úřední desce oznámení stavebního záměru po dobu nejméně 30 dnů a osobám, které by jinak byly účastníky stavebního řízení, umožní nahlížet do podkladů připojených k oznámení stavebního záměru včetně certifikátu.

Ve lhůtě 30 dnů ode dne vyvěšení oznámení stavebního záměru mohou tyto osoby podat proti oznámenému stavebnímu záměru námitky pouze z důvodu, že neodpovídá podkladům, na základě kterých udělily svůj souhlas, nebo z důvodu, že jejich souhlas nebyl opatřen; k jiným námitkám se nepřihlíží.

Ve stejné lhůtě může stavební úřad nebo dotčený orgán uplatnit proti oznámení stavebního záměru výhrady, má-li za to, že se jedná o stavbu nezpůsobilou k posouzení autorizovaným inspektorem podle odstavce 1 ustanovení § 117 stavebního zákona, oznámení nesplňuje zákonem stanovené podmínky a neobsahuje náležitosti podle odstavce 2 ustanovení § 117 stavebního zákona, autorizovaný inspektor porušil při vystavení certifikátu zákaz činnosti podle § 148, při posouzení stavby nebyly splněny požadavky podle § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona, nebo ve věci probíhá stavební řízení, které nebylo dosud pravomocně ukončeno.

Podání námítky nebo uplatnění výhrady podle odstavce 4 ustanovení § 117 stavebního zákona má odkladný účinek a právo provést stavbu nevznikne.

Stavební úřad oznámí podání námítek nebo uplatnění výhrady stavebníkovi a věc předloží do 15 dnů k rozhodnutí správnímu orgánu, který by byl jinak příslušný k odvolání proti stavebnímu povolení. Správní orgán přezkoumá oznámení stavebního záměru z hlediska souladu s právními předpisy podle odstavce 4 ustanovení § 117 stavebního zákona a rozhodne o tom, že oznámení nemá právní účinky, jestliže oznámený stavební záměr je v rozporu s právními předpisy, nebo rozhodne o zamítnutí námítek nebo výhrad pro nepřípustnost nebo pro nedůvodnost.

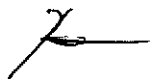
Vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 30 dnů

Dle ustanovení § 25 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád platí, že dnem vyvěšení je den vyvěšení písemnosti na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Za správnost vyhotovení: Ing. Naďa Zečevičová

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 330. V5





MC05P00EVSUJ

„Příloha č. 10 k vyhlášce č. 503 /2006 Sb.

Adresa příslušného úřaduÚřad: **Městská část Praha 5****Odbor stavební a infrastruktury**Ulice: **Nám. 14.října**PSČ, obec: **150 22 Praha 5**

Městská část Praha 5 Úřad městské části nám. 14. října 1381/4	
Datum doručení:	14 -03- 2014
Číslo jednací:	MC05 16122/2014
Počet listů příloh:	Počet listů: 20

**Věc: OZNÁMENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU
s certifikátem autorizovaného inspektora**

podle ustanovení § 117 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18f vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A**I. Identifikační údaje stavebního záměru**

(název, místo, účel stavby)

„ÚPRAVA NÁJEMNÍ JEDNOTKY NEXT - ZLATÝ ANDĚL, OBJEKT B, čp. 344, Praha 5 - Smíchov“

stávající trvalá stavba objektu je umístěna na pozemku p.č. . 2945/1, 2945/2, 2945/3 v katastrálním území Smíchov

Stavební úpravou je dotčena obchodní plocha, která bude sloužit jako prodejna oděvů

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

NEXT PK , s.r.o., Rohanské nábřeží 671/15, Karlín, 186 00 Praha8

IČ: 28230922 DIČ:CZ 28230922

**Společnost zapsaná u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou
C134027**

Zastoupený: Janis E. Berberi, technický manager pro Evropu

Telefon / mobilní telefon: 774442457

Fax / e-mail: Janis Berberi [berberi@nextcz.cz]

Datová schránka:

III. Údaje o autorizovaném inspektorovi a o vydaném certifikátu

Jméno, příjmení, č. ev. autorizovaného inspektora **ing.František Drvoštep, ev.číslo 0033**

Telefon / mobilní telefon: 602240987

Fax / e-mail: ~~drvoštep@volny.cz~~

Datová schránka: cnzip47

Datum vydání a č.j. certifikátu: 10.3.2014, číslo certifikátu : 1/03/2014

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

☐ nová stavba

☒ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

☐ změna stavby před jejím dokončením

původní povolení vydal.....

dne pod č.j.

☐ soubor staveb

☐ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury

☐ stavby zařízení staveniště

☐ stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,

které vydal.....

dne pod č.j.

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jejím členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

„ÚPRAVA NÁJEMNÍ JEDNOTKY NEXT - ZLATÝ ANDĚL, OBJEKT B, čp. 344, Praha 5 - Smíchov“, stávající stavba objektu je umístěna na pozemku p.č. . 2945/1, 2945/2, 2945/3 v katastrálním území Smíchov. Objekt č.p. 344 je trvalá stavba, která je v současné době využívána jako stavba pro obchod

a jako kanceláře. Stavební úpravou je dotčena obchodní plocha a jde o změnu dispozičního členění prostoru, která je daná změnou sortimentu prodávaného zboží (původně knihy a nově oděvy) a posunutím schodiště.

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ☐ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

VI. Údaje o místě stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m ²]
Praha	Smíchov	2945/1	Zastavěná plocha a nádvoří	7606
Praha	Smíchov	2945/2	Zastavěná plocha a nádvoří	236
Praha	Smíchov	2945/3	Zastavěná plocha a nádvoří	578

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☐ ne

VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Bude oznámeno před zahájením stavby

VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení

Dokončení

IX. Orientační náklady na provedení stavebního záměru:...

X. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

V Praze dne 10.3.2014

ing.Luboš Rajniš

Právo provést oznámený stavební záměr vzniklo dne:	
Označení stavebního úřadu:	Jméno a příjmení oprávněné úřední osoby:
Číslo jednací:	Podpis oprávněné úřední osoby:
Datum vyznačení:	Otisk úředního razítka: