

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC05 15466/2015

Naše č.j.
OSI.Sm.3194-70447/14-Šev-R

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Dana Ševčíková / 203
dana.sevcikova@praha5.cz

Praha
30.03.2015

ROZHODNUTÍ

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti České správy sociálního zabezpečení, IČ:00006963, se sídlem Křížová 1292/25, 15000 Praha - Smíchov, zastoupené na základě plné moci společností INTAR a.s., IČ: 25594443, se sídlem Bezručova 17 a, 656 73 Brno, která zmocnila ing. Václava Hrubého, nar.18.12.1944, bytem Mendíků 406/5, 145 00 Praha 4

vydává

na základě ustanovení § 94a stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení

I. podle § 92 stavebního zákona ve spojení s § 13a odst.2 vyhl.č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění

stavby označené jako

„Nástavba a stavební úpravy datového centra ČSSZ “ č.p. 3194, na pozemku č. parc. 745/15, k.ú. Smíchov, ulice Křížová 6a, Praha 5 (dále jen „stavba“).

Rozsah a účel stavby:

- jednopodlažní nástavba (6.NP) objektu č.p.3194, na pozemku č.parc. 745/15
- osazení slunolamů v úrovni 4.NP ÷ 6.NP na uliční fasádě objektu č.p.3194, na pozemku č.parc. 745/15
- zemnicí pásek FeZn 30×4mm na pozemku č.parc. 745/14, č. parc.4946/1 (ul. Křížová) – zemnicí jímací soustavy
- zařízení staveniště na pozemku č.parc.745/14

vše v k.ú. Smíchov, ul. Křížová 6a, Praha 5, (dále jen „stavba“).

Pro umístění stavby se stanoví tyto závazné podmínky na podkladě § 9 odst. 1 a 2 vyhl.č. 503/2006 Sb.:

1. Stávající objekt č.p.3194 obdélníkového tvaru,(1.NP ÷ 5.NP) rozměrů max. 46,5m×max.16,60m, zastavěné plochy max.726,0m², výšky cca +7,45m = cca 226,75m.n.m. B.p.v. (atika plochá střechy) na pozemku č.parc.745/15, bude zvýšen o nástavbu 6.NP na výšku atiky ploché střechy na výškovou úroveň max. + 11,42m = 230,72m.n.m. B.p.v.(max. výška atiky výtahové šachty

+14,10m = 233,10m.n.m. B.p.v.), rozšířen přístavbou slunečních clon (max. rozměrů 2,8m × 1,0m) 4.NP ÷ 6.NP k uliční fasádě objektu na pozemku č.parc.745/15, vše v k.ú. Smíchov, ulice Křížová 6a, Praha 5.

2. Objekt č.p.3194, na pozemku č.parc.745/15, k.ú. Smíchov výškové úrovně atiky ploché střechy cca +7,45m = cca 226,75m.n.m. B.p.v. bude zvýšen jednopodlažní nástavbou na výškovou úroveň atiky ploché střechy max. + 11,42m = 230,72m.n.m. B.p.v. :
 - hmota 6.NP bude kopírovat stávající 5.NP
 - max. výška atiky ploché střechy bude + 11,42m = 230,72m.n.m. B.p.v.
 - max. výška atiky výtahové šachty bude +14,10m = 233,10m.n.m. B.p.v.
 - ± 0,00m = 219,30m.n.m. a je vztažena k úrovni 4.NP objektu
 - UT = -0,520m (ulice Křížová) ÷ -10,50m (dvůr)
 - objekt datového centra ČSSZ bude obsahovat 1.NP ÷ 6.NP
 - konstrukční výška podlaží cca 3,25m
 - vše v k.ú. Smíchov
3. Sluneční clony nad pozemkem č.parc.4946/1 k.ú. Smíchov budou umístěny na uliční fasádě objektu datového centra ČSSZ č.p.3194, na pozemku č.parc. 745/15, k.ú. Smíchov v úrovni 4.NP ÷ 6.NP:
 - nad jednotlivými okenními otvory (12 ks na jednotlivé podlaží)
 - min výška SH clony nad 4.NP bude +2,60m = 221,90m.n.m. B.p.v.
 - rozměr sluneční clony max.2,8m × max.1,0m
4. Obvodový zemnič jímací soustavy objektu – zemničí pásek FeZn 30/4mm bude umístěn na pozemku č.parc. 745/14, č. parc.4946/1 (ul. Křížová) 2215 ve vzdálenosti:
 - cca 1 od obvodové zdi objektu č.p.3194, ,
 - v nezamrzne hloubce
 - vše v k.ú. Smíchov
5. Veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím (MC05 68316/2014/ODP/MM ze dne 28.11.2014)
6. Veškeré výkopy budou zabezpečeny ve smyslu vyhlášky ministerstva pro místní rozvoj č.398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb (MC05 68316/2014/ODP/MM ze dne 28.11.2014)
7. Po dobu provádění stavebních prací bude v max. míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních, zejména pohotovostních vozidel a pěších (MC05 68316/2014/ODP/MM ze dne 28.11.2014)
8. Z hlediska technického řešení bude dodrženo stanovisko TSK hl. m. Prahy Zn.TSK/13956/14/2200/Ve ze dne 11.08.2014
1. Po ukončení zemních a stavebních prací bude povrch chodníku uveden do výchozího stavu
9. Pře zahájením veškerých prací bude provedena důsledná koordinace se všemi správci podzemních sítí
10. Stavebník je povinen respektovat podmínky stanovené ve vyjádření vlastníků technické infrastruktury a oznámit jim zahájení prací
11. Souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bude v souladu s ČSN 736005 a podle podmínek správců těchto sítí
12. Napojení na komunikaci Křížová je stávající je stávající.
13. Napojení na inženýrské sítě je stávající (kanalizace, vodovod, elektro, plyn)
14. Doprava v klidu je stávající (před objektem v ulici Křížová jsou vyhrazeny 3 parkovací stání, 15 parkovacích stání v rámci zpevněných ploch dvora na pozemku č.parc. 745/14, k.ú. Smíchov)

Účastníci územního řízení podle §27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů):

- Česká správa sociálního zabezpečení, IČ:00006963, se sídlem Křížová 1292/25, 15000 Praha - Smíchov
- REALTORIA, k.s., IČ: 02151944, se sídlem Křížová 1018/6, 15000 Praha – Smíchov
- Obec Hlavní město Praha, IČ: 00064581 - zast. SVM MHMP, Mariánské nám.2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město

II. podle § 115 stavebního zákona ve spojení s § 13a odst.3 vyhl.č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

stavby označené jako

„Nástavba a stavební úpravy datového centra ČSSZ “ č.p. 3194, na pozemku č. parc. 745/15, k.ú. Smíchov, ulice Křížová 6a, Praha 5 (dále jen „stavba“).

Rozsah a účel stavby:

- jednopodlažní nástavba (6.NP) objektu č.p.3194, na pozemku č.parc. 745/15
- osazení slunolamů v úrovni 4.NP + 6.NP na uliční fasádě objektu č.p.3194, na pozemku č.parc. 745/15
- stavební úpravy objektu č.p.3194, na pozemku č.parc.745/15
- zařízení staveniště na pozemku č.parc.745/14

vše v k.ú. Smíchov, ul. Křížová 6a, Praha 5, (dále jen „stavba“).

Po stavebních úpravách bude objekt datového centra ČSSZ č.p.3194 (zastavěná plocha 726,00m²) na pozemku č.parc.725/54, k.ú. Smíchov, obsahovat:

- 1.NP (užitná plocha 606m²) ve složení:
 - Schodiště, chodba, strojovna 3×, chlazení, sklad 6×, zádveří, kotelna, WC, záložní zdroj, RUPS, VZT náhradního zdroje, rozvodna NN, trezory, UPS, úklid, kancelář, umývárna ženy, WC – ženy, WC – muži
- 2.NP (užitná plocha 593m²) ve složení:
 - Schodiště, kancelář, chodba,2×, rozvodna, úklid, umývárna ženy, WC – ženy, WC – muži, rozbaložna/kompletace, komunikační místnost, datový sál 4×
- 3.NP (užitná plocha 601m²)ve složení:
 - Schodiště, kancelář 5×, chodba,2×, kancelář – velín, technická místnost, archiv, šatna – muži, umývárna – muži, čajová kuchyňka, úklid, WC – ženy, WC – muži
- 4.NP (užitná plocha 641m²) ve složení:
 - Schodiště, vstupní hala, zádveří, chodba, kancelář 10×, WC – ženy, Trafo, vrátnice, WC – invalidi, úklid, WC – ženy, WC – muži
- 5.NP (užitná plocha 638m²) ve složení:
 - Schodiště, čajová kuchyně, chodba, kancelář 11×, denní místnost, WC – ženy 2×, úklid 2×, WC – muži 2×
- 6.NP (užitná plocha 648m²) ve složení:
 - Schodiště, čajová kuchyně, chodba, kancelář 11×, denní místnost, WC – ženy 2×, úklid 2×, WC – muži 2×

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky na podkladě § 18c odst. 1 až 3 vyhl. č. 503/2006 Sb., v platném znění:

2. Stavba bude provedena podle dokumentace zpracované společností INTAR, a.s. IČ: 25594443, se sídlem Bezručova 17a, Brno, 656 73, autorizoval Ing. Petr Poslušný, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby *ČKAIT 0009318*, ověřené stavebním úřadem, která se předává stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
4. **Stavebník stavebnímu úřadu doručí nejméně 7 dnů před zahájením stavby:**
 - název a sídlo stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku resp. živnostenský list)
 - jméno, příjmení stavbyvedoucího včetně kontaktu na něj a oprávnění o jeho autorizaci (podle č. 360/1992 Sb.,v platném znění)
 - oznámení termínu zahájení stavby (den, měsíc, rok).

- každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby bude neprodleně oznámena stavebnímu úřadu.
- 5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 6. **Dřeviny v blízkost stavby musí být chráněny před poškozením (Č.j.MC05 57590/2014/OŽP/iva ze dne 03.11.2014)**
- 7. Stavba bude dokončena **do 36 měsíců** od zahájení stavby.
- 8. Při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům.
- 9. Po dobu provádění povolených stavebních prací nesmí hluk při těchto činnostech překročit v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru hygienické limity hluku stanovené §12 odst.6 nařízení vlády č.272/2011Sb., pro hluk ze stavebním činností uvnitř objektu hygienické limity hluku stanovené §11 odst.4 nařízení vlády č.272/2011Sb., na pracovišti §3 nařízení vlády č.272/2011Sb., (HSHMP 47133/2014 zn.Z.HP 182/14/JJA ze dne 29.10.2014).
- 10. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude doloženo protokolem z měření, že hluk z provozu stacionárních zdrojů splňuje v součtu těchto zdrojů v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby, resp. na hranici pozemku hygienické limity 50/40dB v $L_{Aeq,T}$ v denní době a noční době, při všech režimech provozu. Jedná-li se o zdroj s výraznou tónovanou složkou nebo informačním charakterem, přičítá se další korekce -5dB (HSHMP 47133/2014 zn.Z.HP 182/14/JJA ze dne 29.10.2014)
- 11. Při závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen protokol o provedeném zaregulování, větrání a klimatizace pracovišť při respektování hygienických požadavků na zabezpečení mikroklimatických podmínek pracovišť dle §41 a 42 nařízení vlády č.361/2007Sb., ve znění pozdějších předpisů (HSHMP 47133/2014 zn.Z.HP 182/14/JJA ze dne 29.10.2014)
- 12. Bude zajištěna realizace protihlukových opatření a omezení doby práce hlučných stavebních mechanismů na doby stanovené v předložené a schválené akustické studii (vypracoval ing. Aleš Kulhánek, Ph.D), tak že během výstavby bude v době od 7:00hod do 21:00hod, dodržen hyg. limit $L_{Aeq,T}$ 65dB ve venkovním chráněném prostoru staveb. Ve vnitřních chráněných prostorách platí v uvedené době zvýšený hyg. limit $L_{Aeq,T}$ 55dB, ale pouze v pracovní dny.
- 13. Pracovní doba hlučných strojů bude omezena od 8:00hod do 16:00hod s polední přestávkou 12:00hod – 13:00hod. Budou používány převážně elektrické bourací stroje s nižší hladinou hluku než pneumatické, při práci uvnitř bude zamezeno šíření hluku do venkovního prostoru
- 14. Stavebník požádá v dostatečném předstihu HZS hl.m.Prahy o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby, před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na odbor stavební a infrastruktury. HZS provede v rámci výkonu státního požárního dozoru ověření, zda byly dodrženy požadavky na požární bezpečnost stavby a vydá souhlas k užívání stavby. K závěrečné kontrolní prohlídce bude doloženo splnění požadavků §6, §7 a § 10 vyhlášky o požární prevenci (HZS hl. m. Prahy – č.j. HSAA-12062-3/2014 ze dne 15.10.2014).
- 15. Podlaha místnosti záložního zdroje (označená –č.013A) v 1.NP bude opatřena nátěrem odolným ropným látkám, včetně soklu stěn do výšky tak, aby celá místnost tvořila zachytnou jímku. U vstupu do místnosti bude zvýšený práh (Sp.zn:S-MHMP-1417272/2014/2/OZP/VI ze dne 18.12.2014).
- 16. Veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím (MC05 68316/2014/ODP/MM ze dne 28.11.2014)
- 17. Veškeré výkopy budou zabezpečeny ve smyslu vyhlášky ministerstva pro místní rozvoj č.398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb (MC05 68316/2014/ODP/MM ze dne 28.11.2014)
- 18. Po dobu provádění stavebních prací bude v max. míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních, zejména pohotovostních vozidel a pěších (MC05 68316/2014/ODP/MM ze dne 28.11.2014)
- 19. Z hlediska technického řešení bude dodrženo stanovisko TSK hl. m. Prahy Zn.TSK/13956/14/2200/Ve ze dne 11.08.2014
- 20. Po ukončení zemních a stavebních prací bude povrch chodníku uveden do výchozího stavu
- 21. Pře zahájením veškerých prací bude provedena důsledná koordinace se všemi správci podzemních sítí
- 22. Stavebník je povinen respektovat podmínky stanovené ve vyjádření vlastníků technické infrastruktury a oznámit jim zahájení prací
- 23. Souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bude v souladu s ČSN 736005 a podle podmínek správců těchto sítí
- 24. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových vod nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení §39 vodního zákona. Použité stavební mechanismy budou zajištěny, tak aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.

25. Stavební činností nesmí dojít k podmáčení okolních pozemků
26. **Stavba bude věcně a časově koordinována**, tzn. do vydání kolaudačního souhlasu pro výše uvedenou stavbu budou realizovány stavby které byly umístěny ve výroku č.I – územní rozhodnutí a dále nevyžadují ohlášení ani stavební povolení
 - Obvodový zemnič jímací soustavy objektu – zemničí pásek FeZn 30/4mm, umístěn na pozemku č.parc. 745/14, č. parc.4946/1 (ul. Křížová) , v k.ú. smíchov
27. **Závěrečná kontrolní prohlídka** bude provedena po dokončení stavby na základě žádosti o kolaudační souhlas
28. **K žádosti o kolaudační souhlas**, resp. při kontrolní prohlídce stavby bude předložen doklad o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití nebylo možné, a evidenci odpadů ze staveb /přehled druhů odpadů, vč. jejich množství a způsobu naložení s těmito odpady/ (Č.j.MC05 57590/2014/OŽP/iva ze dne 03.11.2014).
29. **K žádosti o kolaudační souhlas**, resp. při kontrolní prohlídce stavby bude předložen zpracovaný plán opatření pro případ havárie dle ustanovení §39 odst.2 písm.a) vodního zákona schválený příslušným vodoprávním úřadem OZP MHP (Sp.zn:S-MHMP-1417272/2014/2/OZP/VI ze dne 18.12.2014)

Účastníci stavebního řízení podle §27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů):

- Česká správa sociálního zabezpečení, IČ:00006963, se sídlem Křížová 1292/25, 15000 Praha - Smíchov
- REALTORIA, k.s., IČ: 02151944, se sídlem Křížová 1018/6, 15000 Praha – Smíchov

O d ů v o d n ě n í

U Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, bylo dnem 08.12.2014 na základě žádosti stavebníka zahájeno společné územní a stavební řízení na výše uvedenou stavbu.

Protože, však podání, ani projektová dokumentace, neposkytovalo dostatečný podklad pro posouzení navržené stavby, bylo řízení dne 18.12.2014 pod č.j. OSI.Sm.3194-70447/14-Šev-U přerušeno a zároveň byl stavebník vyzván k doplnění žádosti a projektové dokumentace.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení podle § 70 odst.2 zákona č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, osobám o kterých to stanoví zvláštní právní předpis (*občanská sdružení*) dne 19.12.2014 pod č.j. OSI.Sm.3194-70447/14-Šev-OS.

Dne 23.12.2014 pod č.j. MC05 73174/14 oznámilo v souladu s ustanovením §70 zákona č.114/1992Sb. o ochraně přírody a krajiny, účast ve výše uvedeném stavebním řízení Občanské sdružení Občané pro Prahu 5, IČ:01233840, se sídlem Svornosti 1497/1, 150 00 Praha 5.

Dne 18.02.2015 byly požadované doklady doplněny. Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení dne 24.02.2015 pod č.j. OSI.Sm.3194-70447/14-Šev-Ozn, všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Oznámení o zahájení řízení účastníkům řízení bylo v souladu § 144 správního řádu, účastníkům podle § 27 odst. 1 správního řádu doručeno jednotlivě a účastníkům podle § 27 odst 2 správního řádu doručeno veřejnou vyhláškou, vyvěšenou dne 23.02.2015 a sňatou dne 11.03.2015.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit k nim námítky.

O podmínkách pro uplatňování námitek a závazných stanovisek byli účastníci řízení i dotčené orgány poučeni v souladu s § 89 odst. 5 a 114 odst. 4 stavebního zákona.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad podle § 94a odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu, 15 dnů ode dne doručení výše uvedeného oznámení o zahájení řízení, pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů.

Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námítky účastníků řízení ani připomínky dotčených orgánů.

Stavební úřad posoudil soulad stavby s vyhláškou hl. m. Prahy o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy č.32/1999 Sb., ve znění pozdějších změn se závěrem, že stavba je s touto vyhláškou v souladu

Dle územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, jsou pozemky č. parc. 745/15, č. parc. 745/14, v k.ú. Smíchov, Praha 5, součástí zastavitelného území **VN – nerušící výroby a služby** - území se stanoveným funkčním a doplňkovým funkčním využitím, kde není stanoven kód míry využití. *(Funkční využití: Služby, nerušící výroba, řemeslná výroba, plochy a zařízení pro skladování související s vymezeným funkčním využitím, dvory pro údržbu pozemních komunikací. Veterinární zařízení, zařízení záchranného bezpečnostního systému, archivy a depozitáře, obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m² prodejní plochy, zařízení veřejného stravování, administrativní zařízení, parkoviště P+R, čerpací stanice pohonných hmot, stavby, zařízení a plochy pro provoz PID, sběrný surovin, sběrné dvory, manipulační plochy.*

Školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, zařízení pro výzkum /související s vymezeným funkčním využitím/. Služební byty, ambulantní zdravotnická zařízení /pro uspokojení potřeb území vymezeného danou funkcí/. Doplňkové funkční využití: Parkovací a odstavné plochy, garáže, drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV /).

Jedná se o tzv. stabilizované území, kde z hlediska limitů rozvoje je možné pouze zachování, dotvoření a rehabilitace stávající urbanistické struktury bez možnosti další rozsáhlé stavební činnosti

Výše uvedená stavba - umístění jednopodlažní nástavby a stavební úpravy objektu č.p. 3194, na pozemku č. parc. 745/15, v k.ú. Smíchov, Praha 5, v území VN – nerušící výroby a služby je v souladu s funkčním využitím dle ÚPn. Jedná se pouze o dotvoření stávajícího objektu datového centra nástavbou jednoho podlaží, při zachování stávající urbanistické struktury.

Stavební úřad posoudil soulad stavby s obecnými technickými požadavky na výstavbu stanovenými vyhl. č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (OTPP) se závěrem, že stavba je s touto vyhláškou v souladu, zejména s:

čl. 4 – Při posouzení návrhu stavební úřad vycházel z předložené projektové dokumentace, ze znalosti místa stavby a z ortofotodokumentace.

Jedná se o změnu stavby, která se nachází v zastavitelném území v rámci Smíchova. V těsném sousedství stavby se nevyskytují přírodní charakteristiky zásadního významu, do kterých by záměr mohl zasáhnout. Rozměrové poměrové (proporční) charakteristiky návrhu stavby nevybočují z měřítka okolní zástavby. Daná oblast je charakteristická průmyslovou zástavbou původního areálu Škoda – naftové motory, situovanou severozápadně pod ulicí Křížová, bytovou soliterní zástavbou různého architektonického ztvárnění hmot a výšek, situovanou jihovýchodně ve svahu nad ulicemi Křížová a Na Konvářce, doplněnou strukturou zahrad, komunikací a zpevněných ploch.

Je uvažováno s nástavbou 6.NP a rekonstrukcí stávajícího objektu, čímž dochází k citlivému dotvoření stávajícího tvaru a vzhledu stavby datového centra. Směrem do ulice bude objekt doplněn symetricky umístěnými slunečními clonami v úrovni 4.NP + 6.NP.

Umístění stavby a využití pozemků pro stavbu datového centra – úložiště dat resortu MPSV bylo zohledněno na základě míry zastavění pozemku, architektonickému a urbanistickému charakteru prostředí městské zástavby a požadavkům na zachování pohody bydlení a zdravého ŽP, dále technickým podmínkám připojení objektu na technickou infrastrukturu. Vlastní stavba domu je umístěna ve svahu a dotváří uliční frontu ul. Křížová. Provozem v navrhované stavbě (datové centrum – nezávislé z hlediska energetického plně zálohované úložiště dat ČSSZ) nebude obtěžováno okolí a ohrožena bezpečnost a plynulost provozu na přilehlých komunikacích.

Aktivita s ohledem na současný stav území nemůže snížit estetické a přírodní hodnoty místa. Navrhovaná stavba respektuje omezení vyplývající z právních předpisů chránících veřejné zájmy. Dotčené orgány se k umístění stavby kladně vyjádřily a podmínky, na něž svůj souhlas případně vázaly, byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

čl. 7 - navrhovaná stavba je respektuje ochranná a bezpečnostní pásma, chráněná území, chrání a vytváří podmínky pro růst vegetace což prokazuje PD a kladným vyjádření dotčených orgánů

čl. 8 – stavba je umístěna v zastavitelném území při ulici Křížová.

Na sousedních přilehlých pozemcích č.parc.745/14, č.parc.745/13, č.parc.715/16, vše v k.ú. Smíchov, se nachází zástavba původního areálu Škoda – naftové motory, na pozemku č.parc. 4946/1, k.ú. Smíchov, dopravně významná komunikace Křížová. Ve svahu nad ulicí Křížová jsou umístěny jednotlivé solitérní bytové objekty s podílem zeleně.

Výše uvedená změna stavby – nástavba objektu datového centra ve výškových a hmotových vztazích v daném prostoru je neutrální a v určitém ohledu toto prostředí zhodnocuje kultivovaným pojetím.

Vyjádření dotčených orgánů k architektonickému a urbanistickému řešení stavby, ochrany památek, životního prostředí je kladné.

Požární přesahy navrhované stavby nezasahují na přilehlé pozemky ve vlastnictví druhých subjektů a osob.

čl. 9 – Stavba je připojena na komunikaci Křížová.

čl. 10 – Dopravní napojení je zajištěno z ulice Křížová. Parkování v klidu je stávající. Před objektem v ulici Křížová jsou vyhrazeny 3 parkovací stání, zbývajících 15 parkovacích míst je umístěna v rámci zpevněných ploch dvora (bývalý areál Naftových motorů), který je umístěn za objektem

čl. 11 – Stávající datového centra je napojen na všechny potřebné inženýrské sítě: kanalizace, vodovod, síť NN PRE a.s. a telekomunikační síť Telefónica O2 a.s

Stávající objekt je napojen samostatnou přípojkou splaškové kanalizace do veřejné stoky splaškové kanalizace v ulici Křížová.

Dešťové vody ze střech objektu budou likvidovány ve stávajícím režimu.

Stávající objekt je napojen samostatnou vodovodní přípojkou na veřejný vodovod, který je veden v ulici Křížová.

Objekt je plynofikován. Navržené stavební úpravy nezvyšují bilanci potřeby plynu v objektu

Napojení objektu na síť NN PRE a.s. je stávajícími trasami distribučních rozvodů PRE Distribuce a.s.

K zajištění nepřetržitého napájení datového centra el. energií v případě výpadku dodávky z veřejné distribuční sítě bude instalován dieselagregát o el. výkonu 150kVA/1000kV s pístovým spalovacím motorem o jmenovitém tepelném příkonu v palivu 2,509 kW.

Napojení na veřejnou komunikační síť Telefónica O2 a.s. bude ponecháno ve stávajícím režimu.

čl. 13 – Architektonické ztvárnění, dispoziční, konstrukční a materiálové řešení stavby je v souladu s jejím významem a umístěním, stavební úpravy i nástavba vhodně reagují svým urbanistickým a architektonickým řešením na charakter zástavby. Posouzení vlivu stavby na ŽP odpovídá obsahu projednávané dokumentace a neliší se od posouzení, které provedly dotčené orgány státní správy chránící zájmy podle zvláštních předpisů a to jak z hlediska ochrany přírody a krajiny, tak památkové péče a dopravy. Stavba není zdrojem hluku, exhalací, které by zatěžovaly okolí. Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona č. 100/2001 Sb (doloženo vyjádřením MŽP ČR pod zn.74432/EN/14 ze dne 01.12.2014)

K žádosti bylo doloženo souhlasné závazné stanovisko dotčených orgánů na úseku ochrany životního (OZP MHMP, OŽM ÚMČ P5, MŽP ČR)

čl. 14 – zařízení staveniště bude situováno na pozemku č.parc.745/14, k.ú. Smíchov, tj. původní areál Škoda – naftové motory. Vjezd a výjezd na staveniště bude po stávající komunikaci Křížová. Zařízení staveniště je specifikováno v části projektové dokumentace – ZOV

čl. 15 – Stavba je navržena autorizovanými projektanty v příslušných oborech tak, aby splnila základní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, ochranu zdraví, ochranu proti hluku, bezpečnost při užívání.

čl. 16 Návrh stavby - *Konstrukční část* projektové dokumentace byl zpracován autorizovaným inženýrem pro statiku a dynamiku staveb.

Nástavba je navržena jako dvojtrakt o jednom podlaží. Nástavba je provedena nad stávající střechou. Nosnou konstrukcí nástavby budou tvořit příčné rámy se středními sloupy. Krajní a střední sloupy HEA budou umístěny v místě stávajících sloupů železobetonového skeletu. Spodní příčle rámů budou provedeny v úrovni nové stropní konstrukce z HEA. Horní (střešní) příčle rámů budou provedeny z HEA a budou mít tvar sedlové střechy s min. sklonem. V místech obvodových stěn bude provedeno svislé ztužení.

Střešní konstrukce bude tvořena ocelovými vaznicemi IPE 200 s osovou vzdáleností cca 1,6 m. Na ocelové znce bude provedena betonová deska do ztraceného bednění z trápézového plechu. Atiky

ocelové nástavby budou provedené jako železobetonové monolitické a budou provázány se střešní betonovou deskou.

Nové obvodové stěny nástavby budou provedeny z pórobetonových tvárníc 300 mm. V ocelové nástavbě bude provedeno nové železobetonové dvouramenné schodiště.

V rámci provedení nové nástavby bude stávající strojovna výtahu odstraněna. V nástavbě bude nově vyzděna výtahová šachta včetně dojezdu výtahu.

Návrh je v souladu s požadavky tohoto článku vyhlášky.

čl. 17,18,19,20,21 - Součástí projektové dokumentace je část *Požárně bezpečnostní řešení*, kterou je prokázáno splnění požadavků tohoto článku vyhlášky. Stavba je navržena tak, aby zůstala zachována zejména stabilita a únosnost konstrukcí, bránila šíření požáru mimo stavbu, např. na sousední stavbu nebo její část. Stavba umožňuje bezpečnou evakuaci osob a umožňuje bezpečný zásah požárních jednotek při hašení a zásahových pracích.

Je splněn také požadavek na odstupové vzdálenosti a to zejména čl. 20 odst. 1, kdy *K zamezení přenosu požáru sáláním tepla nebo padajícími hořlavými částmi konstrukcí z posuzovaného požárního úseku nebo stavby na jiný požární úsek nebo stavbu, popř. na volné sklady hořlavých látek musí být vytvořen nezbytný odstup, vymezený požárně nebezpečným prostorem. Při posuzování požárně nebezpečného prostoru se přihlíží i k požárně nebezpečným prostorům stávajících staveb.*, přičemž dle odst. 3 *v požárně nebezpečném prostoru smí být umístěny pouze stavby nebo jejich části a zařízení, které odpovídají normovým hodnotám požární bezpečnosti.*

Z projektové dokumentace, a z požární zprávy je zřejmé, že se v požárně nebezpečném prostoru nenacházejí hořlavé konstrukce nebo požárně otevřené plochy jiného objektu.

čl. 22 - Navrhovaná stavba je v souladu s tímto článkem – při návrhu stavby byly zohledněny především bezpečnostně-zdravotní podmínky pro pobyt zaměstnanců, odolávání škodlivému působení prostředí, působení podzemní vody, atd.

čl. 23,24 Stavba je navržena tak, že všechny činitele ovlivňující kvalitu ve vnitřních prostorách stavby dosahují podmínky pohody vnitřního prostředí a jsou v souladu s normovými hodnotami.

Všechny pobytové místnosti v objektu mají dostatečné denní osvětlení, oslunění, větrání a jsou dostatečně vytápěny, popř. klimatizovány

Denní osvětlení - V objektu se nacházejí kancelářské prostory. Všechny kancelářské prostory mají dostatečně velká okna. Prostory jsou tak dostatečně osvětleny přirozeným světlem.

Pro objekt byl vypracován odborný posudek – „Posouzení vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší – dieselaagregátu, instalovaného v objektu ČSSZ v Křížové ulici v Praze“. Na základě odborného posudku bylo vydáno kladné stanovisko dotčených orgánů na úseku ochrany životního prostředí (MŽP ČR, OZP MHMP)

čl. 25 - navrhovaná stavba je v souladu s tímto článkem – stavba odolává škodlivému působení vlivu hluku a vibrací.

Vzduchotechnická zařízení jsou navržena tak, aby ve větraných místnostech, v místnostech sousedících s těmito místnostmi i ve venkovním prostoru byly splněny limity Nařízení vlády 272/2011 Sb. pro denní i noční provoz.

Veškeré stavební konstrukce budou odpovídat požadavkům na zvukovou izolaci dle normy ČSN 730532. Podlahové konstrukce jsou navrženy jako plovoucí. Podlaha je navržena s podlahovým polystyrenem tl. min. 45 mm a betonovou mazaninou. Podlahové konstrukce budou oddilátovány od všech svislých konstrukcí podlahovým páskem.

Rozvody instalací budou vedeny v navržených předstěnách, které budou oddilátovány od nosné kce.

čl.26 - Stavba je navržena tak, aby nedocházelo k ohrožení bezpečnosti osob v blízkosti stavby. Zařízení staveniště bude po celou dobu stavby ohraničeno oplocením. Návrh je zpracován tak, aby nedocházelo ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, nebude jím omezen přístup k přilehlým stavbám nebo pozemkům, podzemní sítě budou před zahájením stavby vytyčeny a v jejím průběhu chráněny. V části ZOV jsou navržena opatření zamezující poškození dopravní a technické infrastruktury a dále stanoveny podmínky pro provádění stavby v souladu se zákonem o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

čl. 27 - navrhovaná stavba je v souladu s tímto článkem – při návrhu byly zohledněny zvláštní předpisy upravující požadavky pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Rovněž tak požadavky z hlediska civilní ochrany.

čl. 28 -Stavba je navržena tak, aby spotřeba energií na její osvětlení, větrání, vytápění byla co nejmenší. Stavba zajišťuje normativní hodnoty tepelně technické, energetické a světelně technické vlastnosti stavby.

Součástí projektové dokumentace je Průkaz energetické náročnosti budovy. Objekt je zařazen v třídě energetické náročnosti třídy C. Výpočet je doložen v samostatné části dokumentace .

čl. 29 -Stavba bude odstraňovat tak, aby v průběhu odstraňování nedošlo k ohrožení bezpečnosti, života a zdraví osob, ke vzniku požáru a nekontrolovanému porušení stability bourané stavby nebo staveb v okolí. Suť a odpadový materiál bude odstraňován neprodleně a likvidován na základě zvláštního předpisu. Bude zamezeno zatěžování okolí hlukem a prachem.

Čl.30-42 Soulad je prokázán projektovou dokumentací zpracovanou autorizovanými osobami podle zvláštního právního předpisu.

Čl. 43-46 Navrhovaný objekt bude napojen na veřejné sítě technické infrastruktury vedené v ulici Na Křížová (stávající plynovod, kanalizace, elektro slaboproud, elektro silnoproud vodovodní přípojka)

Veškeré rozvody NN budou provedeny v souladu s požadavky požárně bezpečnostního řešení stavby a v souladu s příslušnými ČSN. Rozvod bude proveden paprskovitě z hlavního rozváděče k jednotlivým patrovým rozvaděčům, rozvaděčům ve strojovně VZT (chlazení), rozvaděči RPO, rozvaděči SLP, k systému napájení technologie serverovny atd. Použité silové kabely musí vyhovovat normovým požadavkům. Napojení rozvaděčů a zařízení bude provedeno z hlavního rozváděče a vybrané části instalace budou napájeny i ze záložního zdroje – dieselagregátu vč. mobilního. Kabely zajišťující napájení zařízení, která mají být při požáru funkční, budou napojeny z rozváděče RPO, který bude umístěn v samostatném požárním úseku – rozvodně DA. Rozvaděč RPO bude napájen ze zálohované sítě.

Vedení napájecí požárně bezpečnostní zařízení budou vedeny samostatnými trasami s funkční integritou při požáru dle ČSN 73 0748. Pro napájení zařízení serverovny (racků a části chladicích jednotek v serverovně) budou užity jednotky lokálních UPS). UPS budou umístěny v rozvodně UPS tj. v místnost 015A. UPS budou napájeny přívody v soustavě TN-S ze zálohovaného rozvaděče R-H2A. Doba zálohování pouze z UPS bude stanovena IT. Serverovna bude vybavena havarijními tlačítky pro odstavení jednotlivých UPS. Řešení napájení bude průběžně upřesňováno dle požadavků a podkladů IT.

Vodorovné hlavní trasy budou uloženy převážně v kabelových žlabech či žebřících, svislé hlavní rozvody ve stoupacích jádrech na roštích. Trasy budou v rámci přechodu mezi jednotlivými požárními úseky opatřeny protipožárními ucpávkami dle ČSN 73 0810. Běžné rozvody k jednotlivým spotřebičům budou vedeny skrytě (pod omítkou, ve stěnách, v lištách, parapetních kanálech, v podpodlažních kanálech, trubkách).

Na střeše objektu bude realizováno vyhřívání vybraných vpustí a před vybranými vstupy budou vyhříváné čistící zóny. Ovládání bude zajištěno pomocí elektronických termostatů s odděleným čidlem.

Na vybraných WC budou realizovány vývody pro napájení zdrojů pro pisoáry vč. kabeláže mezi zdrojem a ventilem pisoáru. Dále ve vybraných WC budou instalovány vysoušeče rukou.

Náhradní zdroj - Při poklesu nebo ztrátě napětí v síti dojde automaticky k nastartování motoru. Elektrická energie požadovaného výkonu a napětí je ke spotřebičům dodávána přes rozvaděč. Startování soustrojí je automatické pomocí startovacích baterií. Jakmile se dodávka proudu obnoví, agregát se po určité době automaticky zastaví a bude připraven na další spuštění. Z toho důvodu je třeba agregát a startovací baterie udržovat neustále v provozuschopném stavu, protože dobrý stav podmiňuje správný start a pohotovost soustrojí. Startovací baterie jsou osazeny v rámu soustrojí. DA je uložen pružně na pružinových izolátorech, aby se zamezilo přenášení chvění na budovu. Údržba se provádí v době, kdy není DA v provozu. Všechna potrubí, spojená s DA, musí být opatřena pružnými členy, aby se nepoškodila chvěním a aby se zabránilo přenášení chvění na konstrukci budovy.

Čl. 47 Ochrana před bleskem – Bude použito obvodového zemniče tvořeného páskem FeZn 30x4 uloženým v nezamrzlé hloubce. Vzhledem k tomu, že v zájmovém prostoru stavby se nachází i další inženýrské sítě, provede investor před zahájením jakýchkoliv zemních prací jejich zaměření a vytýčení. Zemní práce budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození ostatních inženýrských sítí. Ze zemniče budou v určených místech provedeny vývody pro spojení s jímací soustavou a HOP

Čl. 48. Vzduchotechnická zařízení -Soulad je splněn v části projektové dokumentaci, část *Zařízení vzduchotechniky a chlazení.*

Větrání:

Zař. č. 1 – WC kanceláře - Tato zařízení slouží k nucenému odvětrání znehodnocené vzduchu z hygienického zázemí toalet v 1. až 6.NP. Znehodnocený vzduch bude odveden potrubními nebo nástěnnými ventilátory, umístěnými pod stropem místností. Pro každý blok sociálních zařízení je uvažováno se samostatným ventilátorem, v případě použití potrubního budou odsávané místnosti napojeny společným potrubím na odsávací ventily nebo výústky. Před a za ventilátorem jsou uvažovány tlumiče hluku pro snížení hladiny hluku generované ventilátorem. Odpadní vzduch bude odveden nad střechu objektu, kde bude VZT potrubí ukončeno

Zař. č. 2 – Čajové kuchyňky - Tato zařízení slouží k nucenému odvětrání znehodnocené vzduchu a samostatných čajových kuchyňek uvnitř objektu ve 3.až 6.NP. Znehodnocený vzduch bude odveden odsávací digestoří. Odpadní vzduch bude odveden stoupačkou nad střechu objektu. Přívod čerstvého vzduchu do místnosti bude zajištěn podtlakem z okolních místností.

Zař. č. 4 – Šatny zaměstnanců ve 3.NP - Toto zařízení slouží k nucenému přívodu čerstvého upraveného vzduchu do prostoru šaten a nucenému odvodu znehodnoceného vzduchu ze sociálního zařízení šaten.

Pro přívod vzduchu slouží potrubní ventilátor osazený pod stropem. V zimním období je přiváděn vzduch ohříván na požadovanou teplotu $20 \pm 2^{\circ}\text{C}$, v letním období není vzduch tepelně upravován. Čerstvý vzduch pro toto zařízení přes nasávací protidešťovou žaluzii. Odvod znehodnoceného vzduchu zajišťuje potrubní ventilátor, který je osazen pod stropem. Vzduch bude vyfukován odvodním potrubím stoupačkou nad střechu objektu.

Zař. č. 5 – Velín – chlazení - Toto zařízení bude sloužit k celoročnímu chlazení prostoru velínu. Pro chlazení je uvažováno zařízení tzv. fan-coil s vodním chlazením.

Zař. č. 6 – UPS – chlazení - Toto zařízení bude sloužit k celoročnímu chlazení technických místností. Pro chlazení je uvažováno zařízení tzv. split s oddělenými vnitřními jednotkami a venkovními kondenzačními jednotkami propojenými chladicím potrubím. Venkovní jednotka bude vybavena řídicím systémem, který bude plně zajišťovat vzájemnou komunikaci mezi venkovní a vnitřními jednotkami. Rozvody chladu budou vedeny od kondenzační jednotky k jednotkám vnitřním. Souběžně s chladicím potrubím budou vedeny komunikační kabely mezi venkovní jednotkou a vnitřními jednotkami. Kondenzační jednotky budou umístěny na střeše objektu. Pro chlazení místností budou uvažovány samostatné jednotky v nástěnném provedení. Vzhledem k charakteru chlazené místnosti bude zařízení s možností celoročního provozu včetně zimní výbavy. Vnitřní jednotky budou podle potřeby osazeny čerpadlem pro odvod kondenzátu.

Zař. č. 7 – Kotelna - Toto zařízení bude sloužit k nucenému přívodu vzduchu a přirozenému odvětrání znehodnocené vzduchu z prostoru kotelny. Vzduchotechnické potrubní sestavy budou napojeny na systém MaR, který zajistí správnou funkčnost zařízení. Potrubní sestavy budou pracovat se 100% čerstvého vzduchu. Vzduchotechnické zařízení bude zajišťovat větrání kotelny, přívod spalovacího vzduchu a odtah znehodnoceného vzduchu z této místnosti. Zařízení nebude určeno ke krytí tepelných ztrát a bude určeno ke krytí tepelných zisků.

Čl. 49. Vytápění - Soulad je splněn v části projektové dokumentaci, část *Zařízení pro vytápění stavby.*

Vzhledem k tomu, že úpravy stávající části objektu spočívají pouze v drobných dispozičních změnách, nepředpokládá se výrazný zásah do stávajícího topného systému. V rámci rekonstrukce objektu dojde k nástavbě jednoho podlaží. Vytápění nástavby bude napojeno na stávající kotelnu v 1.NP, ze které budou vedeny dvě nové topné větve (ZÁPAD, VÝCHOD). Každá větev bude ekvitermně regulována v závislosti na venkovní teplotě pomocí 3-cestného směšovacího ventilu v kotelně. Řízení zajistí systém MaR.

Měření a regulace - V rámci M+R je provedena ekvitermní regulace na dvou větvích ÚT, regulace elektroohřevu u VZT zařízení, hlídání teploty v sálech a dopouštění systému chlazení těchto sálů. Poruchová signalizace překročení požadované teploty v sálech. Zapínání VZT podle časových kanálů. Komunikační sběrnice mezi rozvaděčem M+R a stávající centrálou M+R.

Stavební úřad dále posoudil soulad projektové dokumentace pro stavební povolení s vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osobami se sníženou schopností pohybu a orientace, se závěrem že návrh je s touto vyhláškou v souladu, s tím, že splnění požadavků daných vyhláškou bude stavebním úřadem ověřeno při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena, práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zák. č. 500/2004 Sb.(správní řád), ve znění pozdějších předpisů tak, že:

Účastníci řízení dle §27 odst.1 písm a) zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Žadatel – na základě § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona

- Česká správa sociálního zabezpečení, IČ:00006963, se sídlem Křížová 1292/25, 15000 Praha - Smíchov

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, na základě § 85 odst. 2 písm.a) stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou:

Vlastník pozemku č.parc.745/14, k.ú. Smíchov

- REALTORIA, k.s., IČ: 02151944, se sídlem Křížová 1018/6, 15000 Praha – Smíchov

Vlastník pozemku č.parc.4946/1, k.ú. Smíchov (ul. Křížová)

- Obec Hlavní město Praha, IČ: 00064581 - zast. SVM MHMP, Mariánské nám.2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město

Účastníci řízení dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

účastníci dle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno /v souladu s § 87 odst 3 stavebního zákona - účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru/

- pozemek č.parc.749/2, č.parc.749/1, č.parc.745/12, č.parc.745/13, č.parc.745/9, č.parc.745/10, č.parc.745/12, č.parc.745/2, č.parc.745/16, č.parc.745/17, vše v k.ú. Smíchov – 1. účastníci řízení
- pozemek č.parc.751, v k.ú. Smíchov – 2. účastníci řízení
- pozemek č.parc.760/1, v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.760/1, v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.760/9, v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- BD č.p.1730, na pozemku č.parc.759, k.ú. Smíchov – 13. účastníků řízení
- BD č.p.1729, na pozemku č.parc.763, pozemek 764, vše v k.ú. Smíchov – 2. účastníci řízení
- BD č.p.1728, na pozemku č.parc.765, k.ú. Smíchov – 13. účastníků řízení

Správcí sítí – pozemek č.parc. č.parc.4946/1 (komunikace Křížová), k.ú. Smíchov

- PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10
Č.j.PVK33363/OTPČ/14 ze dne 28.07.2014
- PVS a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1
- ELTODO-CITELUM spol.s.r.o., Novodvorská 14, 142 01 Praha 4
Č.j.1974/2014 ze dne 28.04.2014, EC 0400/1974/14
- PPD, a.s., člen U plynárny 500/44, 14805 Praha 4 – Michle
Č.j.2808/Rð/ODS/2014 ze dne 14.08.2014
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4
SEK.1. č.j.579759/14 ze dne 19.04.2014, SEK.2 zn.ZA14-1860 ze dne 02.06.2014
- PREdistribuce a.s., Svornosti 19a, 150 00 Praha 5
Č.j.809/2014 ze dne 21.07.2014, zn.300019483/077/14 ze dne 24.06.2014
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4
Č.j.ÚR/45717/14-4 ze dne 29.04.2014
- Vodafone Czech Republic a.s., Vinohradská 167, 100 00 Praha 10

účastník řízení dle §27 odst.3 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů s postavením

účastníků s postavením účastníků dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů :

Obec na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn na základě § 85 odst.1 písm.b) stavebního zákona

- Hl.m.Praha – Institut plánování a rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
- Městská část Praha 5 – zastoupena starostou MUDr. Radkem Klímkou

osoby o kterých to stanoví zvláštní právní předpis na základě §85 odst.2 písm.c) stavebního zákona

- Občané pro Prahu 5 – občanské sdružení, Svornosti 1, 150 00 Praha 5

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle §109 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zák. č. 500/2004 Sb.(správní řád), ve znění pozdějších předpisů tak, že:

účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm.a) zák. č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů jsou stavebník – na základě §109 písm. a) stavebního zákona

- Česká správa sociálního zabezpečení, IČ:00006963, se sídlem Křížová 1292/25, 15000 Praha - Smíchov

účastníci řízení dle § 109 písm.c) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

Vlastník pozemku č.parc.745/14, k.ú. Smíchov

- REALTORIA, k.s., IČ: 02151944, se sídlem Křížová 1018/6, 15000 Praha – Smíchov

účastníci řízení podle § 27 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů

účastníci dle § 109 písm.e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a písm.f) stavebního zákona - ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, v souladu s §112 odst.1/v případě řízení s velkým počtem účastníků se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru/ stavebního zákona :

- pozemek č.parc.749/2, č.parc.749/1, č.parc.745/12, č.parc.745/13, č.parc.745/9, č.parc.745/10, č.parc.745/12, č.parc.745/2, č.parc.745/16, č.parc.745/17, vše v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.751, v k.ú. Smíchov – 2. účastník řízení
- pozemek č.parc.760/1, v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.760/1, v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.760/9, v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- BD č.p.1730, na pozemku č.parc.759, k.ú. Smíchov – 13. účastníků řízení
- BD č.p.1729, na pozemku č.parc.763, pozemek 764, vše v k.ú. Smíchov – 2. účastníci řízení
- BD č.p.1728, na pozemku č.parc.765, k.ú. Smíchov – 13. účastníků řízení

Správci sítí – pozemek č.parc. č.parc.4946/1 (komunikace Křížová), k.ú. Smíchov

- PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10
Č.j.PVK33363/OTPČ/14 ze dne 28.07.2014
- PVS a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1
- ELTODO-CITELUM spol.s.r.o., Novodvorská 14, 142 01 Praha 4
Č.j.1974/2014 ze dne 28.04.2014, EC 0400/1974/14
- PPD, a.s., člen U plynárny 500/44, 14805 Praha 4 – Michle
Č.j.2808/Ró/ODS/2014 ze dne 14.08.2014
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4
SEK.1. č.j.579759/14 ze dne 19.04.2014, SEK.2 zn.ZA14-1860 ze dne 02.06.2014
- PREdistribuce a.s., Svornosti 19a, 150 00 Praha 5
Č.j.809/2014 ze dne 21.07.2014, zn.300019483/077/14 ze dne 24.06.2014
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4
Č.j.ÚR/45717/14-4 ze dne 29.04.2014
- Vodafone Czech Republic a.s., Vinohradská 167, 100 00 Praha 10

Účastník řízení dle §27 odst.3 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů s postavením účastníků s postavením účastníků dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů :

osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí na základě § 109 písm.g) stavebního zákona

- Občané pro Prahu 5 – občanské sdružení, Svornosti 1, 150 00 Praha 5

V průběhu spojeného územního a stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, je v souladu s územní plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Protože stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody bránící umístění, povolení a provedení výše uvedené stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

V řízení bylo zjištěno:

- Vlastnictví stavby bylo ověřeno nahlédnutím do Katastru nemovitostí hl.m.Prahy dne 27.03.2015, LV:452, k.ú. Smíchov,
- vlastnictví dotčených pozemků bylo ověřeno nahlédnutím do Katastru nemovitostí hl.m.Prahy dne 27.03.2015, LV:2362, LV:2838, k.ú. Smíchov

Projektovou dokumentaci vypracoval:

Generální projektant – společnost INTAR, a.s.. IČ: 25594443, se sídlem Bezručova 17a, Brno, 656 73, autorizoval Ing. Petr Poslušný, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby *ČKAIT 0009318*

Vedoucí projektu: Jaroslav Kupr,
autorizovaný technik v oboru technologická zařízení staveb, v seznamu AO vedeným ČKAIT veden pod číslem 10076;

Hlavní inženýr projektu: Ing. Petr Poslušný,
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, v seznamu autorizovaných osob ČKAIT vedena pod číslem 0009318;

Architektonicko-stavební řešení: Ing. Petr Poslušný,
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, v seznamu autorizovaných osob ČKAIT vedena pod číslem 0009318;

Stavebně - konstrukční řešení: Ing. Roman Balík,
autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb zapsaným v ČKAIT pod pořadovým číslem 0101586;

Požárně bezpečnostní řešení: Ing. Svatava Čermáková,
autorizovaný inženýr v oboru požární bezpečnost staveb, pozemní stavby, v seznamu AO vedeným ČKAIT veden pod číslem 0006456;

Vzduchotechnika: Ing. Miloš Vaněk,
autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace na vytápění a vzduchotechniku, v seznamu AO vedeným ČKAIT veden pod číslem 0004377;

Chlazení technologie: Ing. Jan Janeček,
autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, v seznamu AO vedeným ČKAIT veden pod číslem 0001740;

Vytápění a náhradní zdroj: Ing. Hynek Farka,
Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění, vzduchotechnika, v seznamu AO vedeným ČKAIT veden pod číslem 1003476;

Zařízení silnoproudé elektrotechniky: Ing. Vladimír Chytil,
Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, v seznamu AO vedeným ČKAIT veden pod číslem 1005522;

Zařízení slaboproudé elektrotechniky: Ing. Miroslav Kolář,
Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení a technologická zařízení staveb, v seznamu AO vedeným ČKAIT veden pod číslem 1003466;

Zdravotně technické instalace: Milan Hendrych, Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika, v seznamu AO vedeným ČKAIT veden pod číslem 0001127,

Měření a regulace: Jan Klášterka,
Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, v seznamu AO vedeným ČKAIT veden pod číslem 0001521;

EPS, SHZ: Ing. Miroslav Kolář,
Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení a technologická zařízení staveb, v seznamu AO vedeným ČKAIT veden pod číslem 1003466;

Zásady organizace výstavby: Ing. Petr Poslušný;

Plán BOZP: Ing. Aleš Srnec,
Koordinátor BOZP dle zákona 309/2006 Sb.,
Reg.č. :ITI/228/KOO/2012;

Světelně technická studie – denní osvětlení – zastínění:

ing. Miloslav Pisař, mspm, spol. Ochrana životního prostředí, s.r.o.,
IČ:27881351, se sídlem Na Klauďance 264/10, Praha 4, Podolí

Posouzení hlukové zátěže z výstavby:

ing. Jan Kulhánek, Ph.D

Průkaz energetické náročnosti budovy:

ing. Stanislav Junga.,
oprávnění vypracovávat energetické průkazy budov č.0357odol

Rozptylová studie č.E/2248/14/01:

ing. Ing. Jan Velíšek.,
autorizace ke zpracování rozptylových studií

odborný posudek č.E/2248/14/01- posouzení vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší –
dieselaagregátu, instalovaného v objektu ČSSZ v Křížové ulici v Praze

ing. Ing. Jan Velíšek.,
autorizace ke zpracování rozptylových studií

Žádost o změnu stavby byla doložena následujícími doklady:

závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy:

- Závazné stanovisko OŽP ÚMČ Praha 5
Č.j.MC05 57590/2014/OŽP/iva ze dne 03.11.2014
- Závazné stanovisko HZS hl.m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2
- Č.j.HSAA-12062-3/2014 ze dne 15.10.2014
- Závazné stanovisko ODP ÚMČ Praha 5
- Č.j.MC05 68316/2014/ODP/MM ze dne 28.11.2014
- závazné stanovisko OPP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1
- Č.j.S-MHMP 1417 302/14/Rad ze dne 02.12.2014
- HS HMP, Rytířská 404/12, 110 00 Praha 1
- Č.j.HSHMP 47133/2014 zn.Z.HP 182/14/JJA ze dne 29.10.2014
- Závazné stanovisko OZP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1
- Sp.zn:S-MHMP-1417272/2014/2/OZP/VI ze dne 18.12.2014
- Vyjádření MHMP BKR, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1
- Č.j.S-MHMP-598694/2014/BKR ze dne 28.05.2014
- Závazné stanovisko ODA MHMP, Mariánské nám.2, 110 01Praha 1
- č.j.MHMP-1653706/2014/ODA-O4/Jv ze dne 19.11.2014
- Vyjádření SUP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1
- Č.j. MHMP-1415701/2014/SUP ze dne 23.10.2014
- Souhlas s realizací výše uvedené stavby od SVM MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1
- č.j.SVM/VP/1171936/14/hl ze dne 01.09.2014
- č.j.SVM/VP/4575506/15/hl ze dne 23.03.2015
- technické stanovisko TSK hl. m. Prahy,
Zn.TSK/13956/14/2200/Ve ze dne 11.08.2014
- koordinační vyjádření TSK hl. m. Prahy,
Zn: Zn.868/14/2600/Ko ze dne 15.05.2014
- Vyjádření MŽP ČR z hlediska zákona č.100/2001Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí
zn.74432/ENV/14 ze dne 01.12.2014

*doklady prokazující vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření
anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě,*

- Plná moc pro zastupování ve výše uvedeném řízení vlastníka objektu České správy sociálního zabezpečení pro spol. INTAR a.s., IČ:25594443, 19.04.2014, včetně oprávnění třetích osob
- plná moc pro zastupování spol. INTAR a.s., IČ:25594443, pro ing. Václava Hruše ze dne 08.04.2014
- Smlouva č.23-231-01/15 o dočasném umístění stavby mezi stavebníkem objektu Českou správou sociálního zabezpečení vlastníkem pozemku č.parc. 745/14, k.ú. Smíchov, spol. REALTORIA, k.s., Křížová 1018/6, 15000 Praha – Smíchov ze dne 16.02.2015

*stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo
k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem*

- souhrnné stanovisko SŽDC, s.o. pro výše uvedenou stavbu včetně situace
č.j.17792/2014-OR PHA-PHA-3394-US-MOP-712/Hi ze dne 27.05.2014

- vyjádření k PD pro výše uvedenou stavbu od společnosti PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10, Č.j.PVK33363/OTPČ/14 ze dne 28.07.2014, situace
- vyjádření spol. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4o existenci sítě el. Komunikací pro stavební řízení na výše uvedenou stavbu ze dne Č.j.57975914 ze dne 19.04.2014, včetně všeobecných podmínek ochrany SEK1, SEK2 a situace
- vyjádření k sítím v majetku spol. České Radiokomunikace, a.s. ze dne 23.05.2014 pod zn.ÚPST/OS/101864/2014
- vyjádření společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o. ze dne 18.04.2014, c.j.1974/14 včetně smlouvy o ochraně zařízení VO, SO, VVH, PMM a situace
- vyjádření k sítím ve vlastnictví PPD a.s., ze dne 14.08.2014 pod z.n.2808/R6/OSDS/2014, včetně situace a podmínek ochrany sítí
- Vyjádření k sítím v majetku společnost PRAŽSKÁ TEPLÁRENSKÁ, a.s. pod č.j.1201/2014 ze dne 24.07.2014, situace
- Vyjádření k sítím v majetku TSK 7100 (oddělení provozu telepatických systémů) ze dne 30.04.2014 – situace
- Vyjádření k sítím v majetku MV ČR ze dne 30.04.2014 – situace
- Souhlas Agentury hospodaření s nemovitým majetkem č.j.ÚP-VY02-13-2014 ze dne 25.04.2014 - situace
- Vyjádření spol. UPC Česká republika s.r.o. ze dne 31.05.2014, situace
- Vyjádření společnosti Dial Telecom a.s. ze dne 24.04.2014 - situace
- vyjádření k sítím v majetku spol. ČD Telematika a.s. ze dne 25.04.2014, zn.8703/2014
- vyjádření k sítím v majetku spol. TELIA SONERA a.s. ze dne 29.04.2014 pod. zn.231401288
- vyjádření k sítím v majetku spol. Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 22.04.2014 – situace
- vyjádření k sítím v majetku spol. ČEZ ICT Services a.s., zn.0100271035 ze dne 19.04.2014, situace
- vyjádření k sítím ve vlastnictví spol. EASY POWER, s.r.o. ze dne 27.04.2014 pod č.j.002/0090
- vyjádření k sítím ve vlastnictví spol. GREPA Networks, s.r.o. ze dne 07.05.2014 - situace
- vyjádření k sítím v majetku spol. Planet „A“ ze dne 28.05.2014 – situace
- vyjádření k PD od PRĚdistribuce, a.s. ze dne 12.04.2014 poz č.j.809/2014 - situace
- vyjádření k sítím v majetku spol. T-Mobile a.s. ze dne 29.04.2014 pod j.ÚR/45717/14-4 – situace
- vyjádření k sítím v majetku spol. KOLEKTORY PRAHA a.s. ze dne 29.04.2014, zn:1323/017/04/14
- vyjádření k sítím v majetku GTS Czech s.r.o. ze dne 29.04.2014 pod zn.331402352
- vyjádření k sítím v majetku spol. ICT SUPPORT, a.s. ze dne 06.05.2014,
- vyjádření k sítím v majetku spol. KOMTERM, ENERGETICKÉ SLUŽBY, a.s. ze dne 29.04.2014, situace
- vyjádření k sítím v majetku spol. PROMETHEUS, ENERGETICKÉ SLUŽBY, a.s. ze dne 29.04.2014, situace
- vyjádření k sítím v majetku spol. MIRACLE Network, s.r.o. ze dne 23.04.2014 pod zn.MN/6680/14/PAS

Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto povolení nenabude právní moci
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude změna stavby zahájena (*Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena podle §115 odst.4 stavebního zákona v platném znění*)
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků zákona č.309/2006 o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcího předpisu tohoto zákona, jímž je vyhlášky č.591/2006 Sb.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č.133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb.

- Na zábery komunikací a pozemků ve správě TSK uzavře investor min. jeden měsíc před zahájením stavby s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu Jihozápad), smlouvu o pronájmu komunikací
- Při provádění stavebních v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací budou dodrženy „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro ing. sítě“ schválené usnesením RHMP č.95 ze dne 31.01.2012 s NPM 01.02.2012, ve znění přílohy č.1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 01.02.2014 s účinností od 01.02.2014 (TSK hl. m. Prahy Zn.TSK/13956/14/2200/Ve ze dne 11.08.2014).
- Na vjezd a výjezd ze staveniště , na staveništní dopravu a na zásahy do komunikací uzavře investor min. jeden měsíc před zahájením stavby s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu Jihozápad), smlouvu o pronájmu komunikací
- V případě zásahu do místní komunikace bude před zahájením výkopových prací požádáno o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace ve smyslu §25 zák. č.13/1997Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a §40 vyhl. č.104/1997Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění, případně o vydání rozhodnutí o omezení obecného užívání komunikace uzavírkami a objízdkami ve smyslu §24 zák. č.13/1997Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a §39 vyhl. č.104/1997Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění (MC05 68316/2014/ODP/MM ze dne 28.11.2014)
- Po dobu provádění stavby bude v maximální míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních, pohotovostních vozidel a pěších
- V průběhu stavby je třeba dbát na ustanovení vyhlášky o čistotě na území Hl.m.Prahy č.8/2008 Sb. NVP ve znění pozdějších předpisů, zejména čl. 3 udržování veřejného prostranství, kde je v odst.d) uvedeno „sytké materiály na veřejném prostranství musí být zajištěny tak, aby nemohly být roznášeny větrem, vodou nebo jinak“
- Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat dle vyhlášky č.5/2007 Sb. hl.m.Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy a třídění využívání a nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- O průběhu stavby je potřeba vést stavební deník
- Povinnosti stavebníka jsou dány v §154 a následujících stavebního zákona
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení, při zvláštním užívání komunikací je třeba dodržovat ustanovení §25 zák. č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (silniční zákon)
- Před dokončením stavby je třeba požádat stavební úřad o kolaudační souhlas podle § 122 zák.č.183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 18i vyhlášky č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 k této vyhlášce. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č.12 k této vyhlášce

Po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby postupuje odbor stavební a infrastruktury Ú MČ Praha 5 dle ustanovení § 92 odst. 4 stavebního zákona a po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby postupuje podle ustanovení § 115 odst. 3 stavebního zákona.

Ověřená grafická příloha územního rozhodnutí (situace koordinační 1:200, zpracovatel Ing. Petr Poslušný, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby *ČKAIT 0009318) bude žadateli předána společně s oznámením o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Ověřená projektová dokumentace (zpracovaná společností INTAR, a.s.. IČ: 25594443, se sídlem Bezručova 17a, Brno, 656 73, autorizovaná Ing. Petrem Poslušným, autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavby *ČKAIT 0009318*) a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány společně s oznámením o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

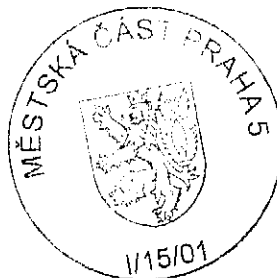
Proti rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 ti dnů ode dne doručení k odboru stavebnímu a územního plánu Magistrátu hl.m. Prahy, podáním u zdejšího odboru stavebního a infrastruktury. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje a v jakém rozsahu ho napadá. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí (§ 82 zák.č. 500/2004 Sb.-správní řád). V případě odvolání proti výroku o umístění stavby je stavební povolení vykonatelné až dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník uvedený počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady odvolatele (§ 82 odst.2 správního řádu).

Dle ustanovení § 140 odst. (7) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, platí, že odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby má odkladný účinek vůči stavebnímu povolení.

Pokud je odvoláním napadeno pouze rozhodnutí s podmiňujícím výrokem, nabývá rozhodnutí s navazujícím výrokem právní moci dnem právní moci rozhodnutí o odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem; zrušení nebo změna rozhodnutí s podmiňujícím výrokem je však důvodem obnovy řízení.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



Za vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení nebyl vyměřen správní poplatek podle zák. č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v platném znění, pol.8 odst.2 písm a).

Doručuje se:

Účastníkům územního řízení:

I. účastníkům územního řízení (dle § 85 odst. 1) – **doporučeně do vlastních rukou**

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona- doporučeně do vl. rukou

Žadatel Česká správa sociálního zabezpečení zastoupen:

➤ Ing. Václav Hruběš, Mendíků 406/5, 145 00 Praha 4 - Michle

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona- doporučeně do vl. rukou

➤ Hl.m.Praha – IPR HMP, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

ID DS c2zmahu

➤ MČ Praha 5 – zastoupena starostou zastoupena starostou MUDr. Radkem Klímkou

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, na základě § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - doporučeně do vlastních rukou:

Vlastník pozemku č.parc.745/14, k.ú.Smíchov

➤ REALTORIA, k.s., Křížová 1018/6, 15000 Praha – Smíchov

ID DS: xbc2iuj

Smlouva č.23-231-01/15 ze dne 12.02.2015

Vlastník pozemku č.parc.4946/1, k.ú. Smíchov (ul. Křížová)

➤ Obec Hlavní město Praha - zast. SVM MHMP, Mariánské nám.2, 110 01

ID DS: 48ia97h

č.j.SVM/VP/1171936/14/hl ze dne 01.09.2014

č.j.SVM/VP/4575506/15/hl ze dne 23.03.2015

II. účastníci územního řízení (dle § 85 odst. 2 písm. SZ) - **veřejnou vyhláškou na úřední desce po dobu 15 dnů dle §144 odst.2 správního řádu**

účastníci dle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona - osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno /v souladu s § 87 odst 3 stavebního zákona - účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru/

➤ pozemek č.parc.749/2, č.parc.749/1, č.parc.745/12, č.parc.745/13, č.parc.745/9, č.parc.745/10, č.parc.745/12, č.parc.745/2, č.parc.745/16, č.parc.745/17, vše v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení

➤ pozemek č.parc.751, v k.ú. Smíchov – 2. účastníci řízení

➤ pozemek č.parc.760/1, v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení

➤ pozemek č.parc.760/1, v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení

➤ pozemek č.parc.760/9, v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení

➤ BD č.p.1730, na pozemku č.parc.759, k.ú. Smíchov – 13. účastníků řízení

➤ BD č.p.1729, na pozemku č.parc.763, pozemek 764, vše v k.ú. Smíchov – 2. účastníci řízení

➤ BD č.p.1728, na pozemku č.parc.765, k.ú. Smíchov – 13. účastníků řízení

Správci sítí – pozemek č.parc. č.parc.4946/1 (komunikace Křížová), k.ú. Smíchov

➤ PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10

ID DS ec9fspf

Č.j.PVK33363/OTPČ/14 ze dne 28.07.2014

➤ PVS a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1

ID DS: a75fsn2

➤ ELTODO-CITELUM spol.s.r.o., Novodvorská 14, 142 01 Praha 4

ID DS k3h3xq2

Č.j.1974/2014 ze dne 28.04.2014, EC 0400/1974/14

➤ PPD, a.s., člen U plynárny 500/44, 14805 Praha 4 – Michle

ID DS w9qfskt

Č.j.2808/R6/ODS/2014 ze dne 14.08.2014

➤ Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4

ID DS d79ch2h

SEK.1. č.j.579759/14 ze dne 19.04.2014, SEK.2 zn.ZA14-1860 ze dne 02.06.2014

➤ PREdistribuce a.s., Svornosti 19a, 150 00 Praha 5

ID DS vgsfsr3

Č.j.809/2014 ze dne 21.07.2014, zn.300019483/077/14 ze dne 24.06.2014

➤ T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4

ID DS ygwch5i

Č.j.ÚR/45717/14-4 ze dne 29.04.2014

➤ Vodafone Czech Republic a.s., Vinohradská 167, 100 00 praha 10

ID DS: 29acihr

účastníci dle § 85 odst.2 písm. c) stavebního zákona osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis

➤ Občané pro Prahu 5 – občanské sdružení, Svornosti 1, 150 00 Praha 5

Účastníkům stavebního řízení**I. účastníkům stavebního řízení** (dle § 109 písm.a), b), c) SZ) – doporučeně do vlastních rukou:

účastníci řízení dle § 109 písm.a) stavebního zákona

Stavebník Česká správa sociálního zabezpečení zastoupen:

- Ing. Václav Hruběš, Mendíků 406/5, 145 00 Praha 4 - Michle

účastníci řízení dle § 109 písm.c) stavebního zákona - vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,

Vlastník pozemku č.parc.745/14, k.ú. Smíchov

- REALTORIA, k.s., Křížová 1018/6, 15000 Praha – Smíchov

ID DS: xbc2iuj

Smlouva č.23-231-01/15 ze dne 12.02.2015

II. účastníkům stavebního řízení (dle § 109 písm.c), f), g) SZ) veřejnou vyhláškou na úřední desce po dobu 15 dnů dle §144 odst.2 správního řádu

účastníci dle § 109 písm.e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a písm.f) stavebního zákona - ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno, v souladu s §112 odst.1/v případě řízení s velkým počtem účastníků se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru/ stavebního zákona

- pozemek č.parc.749/2, č.parc.749/1, č.parc.745/12, č.parc.745/13, č.parc.745/9, č.parc.745/10, č.parc.745/12, č.parc.745/2, č.parc.745/16, č.parc.745/17, vše v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.751, v k.ú. Smíchov – 2. účastníci řízení
- pozemek č.parc.760/1, v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.760/1, v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- pozemek č.parc.760/9, v k.ú. Smíchov – 1. účastník řízení
- BD č.p.1730, na pozemku č.parc.759, k.ú. Smíchov – 13. účastníků řízení
- BD č.p.1729, na pozemku č.parc.763, pozemek 764, vše v k.ú. Smíchov – 2. účastníci řízení
- BD č.p.1728, na pozemku č.parc.765, k.ú. Smíchov – 13. účastníků řízení

Správci sítě – pozemek č.parc. č.parc.4946/39 (komunikace Křížová), k.ú. Smíchov

- PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10 ID DS ec9fsfp
Č.j.PVK33363/OTPČ/14 ze dne 28.07.2014
- PVS a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1 ID DS: a75fsn2
- ELTODO-CITELUM spol.s.r.o., Novodvorská 14, 142 01 Praha 4 ID DS k3h3xq2
Č.j.1974/2014 ze dne 28.04.2014, EC 0400/1974/14
- PPD, a.s., člen U plynárny 500/44, 14805 Praha 4 – Michle ID DS w9qfskt
Č.j.2808/Rö/ODS/2014 ze dne 14.08.2014
- Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4 ID DS d79ch2h
SEK.1. č.j.579759/14 ze dne 19.04.2014, SEK.2 zn.ZA14-1860 ze dne 02.06.2014
- PREdistribuce a.s., Svornosti 19a, 150 00 Praha 5 ID DS vgsfsr3
Č.j.809/2014 ze dne 21.07.2014, zn.300019483/077/14 ze dne 24.06.2014
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4 ID DS ygwch5i
Č.j.ÚR/45717/14-4 ze dne 29.04.2014
- Vodafone Czech Republic a.s., Vinohradská 167, 100 00 Praha 10 ID DS: 29acihr

Účastníci dle § 109 písm.g) stavebního zákona - osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejné zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí

- Občané pro Prahu 5 – občanské sdružení, Svornosti 1, 150 00 Praha 5

III. dotčeným orgánům:

- OŽP ÚMČ Praha 5
Č.j.MC05 57590/2014/OŽP/iva ze dne 03.11.2014
- HZS hl.m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2
HSAA-12062-3/2014 ze dne 15.10.2014

ID DS: jm9aa6j

- ODP ÚMČ Praha5
MC05 68316/2014/ODP/MM ze dne 28.11.2014
- OPP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1
Č.j.S-MHMP 1417 302/14/Rad ze dne 02.12.2014 ID DS: 48ia97h
- HS HMP, Rytířská 404/12, 110 00 Praha 1
HSHMP 47133/2014 zn.Z.HP 182/14/JJA ze dne 29.10.2014 ID DS zpqai2i
- OZP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1
Sp.zn:S-MHMP-1417272/2014/2/OZP/VI ze dne 18.12.2014 ID DS: 48ia97h
- MHMP BKR, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1,
Č.j.S-MHMP-598694/2014/BKR ze dne 28.05.2014 ID DS 48ia97h
- ODA MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 , Praha 1
č.j.MHMP-1653706/2014/ODA-O4/Jv ze dne 19.11.2014, ID DS: 48ia97h
- OSU MHMP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
č.j.MHMP-1415701/2014/sup ze dne 23.10.2014, ID DS: 48ia97h

IV. Na vědomí

- TSK hl. m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
Zn.TSK/13956/14/2200/Ve ze dne 11.08.2014
Zn.868/14/2600/Ko ze dne 15.05.2014

Za správnost vyhotovení: ing. Dana Ševčíková

STEJNOPIS: spisy, plány,
Sp.zn: 330 V/5*

