



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00FPNDA

Odbor stavební a infrastruktury

Spis. zn.: MC05/OSI/69/2016/Krp
Č. j.: MC05 753/2016
Vyřizuje: Ing. Libuše Krpatová

Archiv:Sm.1010
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 05.01.2016

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 24.11.2015 podal **Make Your Charm s.r.o., IČO 03645100, Švédská č.p. 1010/15, 150 00 Praha 5-Smíchov**, kterého zastupuje **ARCHDYNAMIC, s.r.o., IČO 24154679, U Ladronky č.p. 1117/38, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69** (dále jen "stavebník") žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu v projektové dokumentaci označenou jako:

"Rezidence Sacre Coeur-Make Your Charm-salon pro dámy a jejich mazlíčky"
Praha 5, Smíchov č.p. 1010, Švédská 15
na pozemku parc. č. 3427/1 v katastrálním území Smíchov (dále jen "stavba").

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Záměr obsahuje:

- Vnitřní stavební úpravy spočívající ve změně vnitřní dispozice daného nebytového prostoru a jeho vybavení spojené se změnou užívání nebytové jednotky č.104 (vzorkovny) situované v 1.NP + 2.NP bytového domu č.p. 1010, na pozemku č. parc. 3427/1, k.ú. Smíchov na salón pro dámy a jejich mazlíčky MAKE YOUR CHARM.

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání, spojeného s ohledáním na místě.

Účastníci řízení mohou své námitky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději

do 10 dnů od doručení tohoto oznámení

jinak k nim ve smyslu ust. § 112 odst. 2 nebude přihlédnuto.

Ve stejné lhůtě mohou dotčené orgány uplatnit svá závazná stanoviska.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout: Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, nám. 14. října 1381/4, Praha 5, kancelář č. 601 v úřední dny: pondělí a středa 8:00 – 18:00.

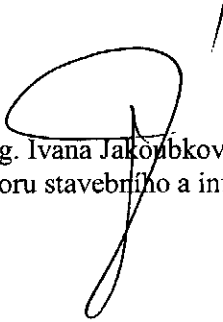
Poučení účastníků řízení podle ust. § 114 odst. 4 stavebního zákona:

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 109 písm. g), může ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/15/07



Ing. Ivana Jakoubková
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Upozornění: Před vydáním rozhodnutí je nutné předložit stavebnímu úřadu doklad o zaplacení správního poplatku v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Obdrží:**I. Účastníci řízení:**

Účastníci řízení dle §27 odst.1 písm a) zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů – doporučeně do vlastních rukou

Stavebník a žadatel:

1. ARCHDYNAMIC, s.r.o.,

(IDDS: 6vg5ghn)

sídlo: U Ladronky č.p. 1117/38, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

zastoupení pro: Make Your Charm s.r.o., Švédská č.p. 1010/15, 150 00 Praha 5-Smíchov

II. Účastníci řízení :

Účastníci řízení dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů - veřejnou vyhláškou na úřední desce po dobu 15 dnů dle §144 odst.2 správního řádu

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 písm. e) a f) stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Vlastníci nemovitosti: na pozemku parc. č. 3427/1 v k.ú. Smíchov – 140 účastníků řízení

Vlastníci pozemku: na pozemku parc. č. 3429/4 v k.ú. Smíchov – 140 účastníků řízení

Vlastníci sousední nemovitosti č.p. 837: na pozemku parc.č. 3432 v k.ú. Smíchov – 5 účastníků řízení

Vlastníci sousedního pozemku: parc. č. 3434 v k.ú. Smíchov – 5 účastníků řízení

III. Dotčené orgány:

3. Úřad městské části Praha 5, odbor životního prostředí, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

(č.j. MC05 57179/OŽP/iva, ze dne 09.11.2015)

4. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy,

(IDDS: jm9aa6j)

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

(č.j. HSAA-12099-3/2015 ze dne 08.10.2015)

5. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze,

(IDDS: zpqai2i)

sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město

(č.j. HSHMP 45215/2015, ze dne 12.10.2015)

6. Městská veterinární správa v Praze, Na Kozačce, Praha

(IDDS: 8fm8b8u)

(č.j. SVS/2015/110243-A, 16.10.2015)

Za správnost vyhotovení: Ing. Libuše Krpatová

Stejnopis: spisy

Co: spis, evidence

Tel.: 257 000 163

E-mail: libuse.krpatova@praha5.cz