



MC05X00B2XG4

MC05 40010/2013

Naše č. j.
OSI.Radl.p.233/1-62853/2012-
Kam-U2

Vyřizuje / linka / e-mail
Kajčevská Marie Ing. / 257000174 /
marie.kajcevska@praha5.cz

Praha
09.07.2013

U S N E S E N Í

Úřad městské části Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 64 odst. 1 písm. c) a § 64 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dnem 9. 7. 2013

p ř e r u š u j e

řízení ve věci Lidového bytového družstva Praha 5, IČ: 48030678, se sídlem V Cibulkách 412/22, 150 00 Praha 5, zast. na základě plné moci Ing. Romanem Hudečkem, NA FARKÁNĚ s.r.o., IČ: 24192708, Národní 364/39, 110 00 Praha 1 (dále jen „žadatel“), o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané: **„Novostavba bytových domů Na Farkáně v Praze 5, Radlicích“**, při ulicích Na Farkáně I a Na Farkáně II, na pozemcích č. parc. 233/1, 536/6 a 233/2, k. ú. Radlice (dále jen „stavba“), zahájené dnem podání žádosti, 31. 10. 2012, **do doby vyřešení předběžné otázky** ve smyslu § 57 odst. 2 správního řádu, tj. do nabytí právní moci rozhodnutí ve věci žádosti o povolení výjimky z čl. 8 odst. 8 a čl. 56 odst. 1 vyhlášky č. 26/1999 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze (dále jen „OTPP“), vedené pod č. j.: OSI.Radl.p.233/1-38042/2013-Kaj.

O d ů v o d n ě n í

U Ú MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, bylo dne 26. 4. 2013 na žádost žadatele, Lidového bytového družstva Praha 5, IČ: 48030678, se sídlem V Cibulkách 412/22, 150 00 Praha 5, zast. na základě plné moci Ing. Romanem Hudečkem, NA FARKÁNĚ s.r.o., IČ: 24192708, Národní 364/39, 110 00 Praha 1, zahájeno řízení o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané: **„Novostavba bytových domů Na Farkáně v Praze 5, Radlicích“**, při ulicích Na Farkáně I a Na Farkáně II, na pozemcích č. parc. 233/1, 536/6 a 233/2, k. ú. Radlice.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení dne 17. 12. 2012 účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a dotčeným orgánům doručení jednotlivě do vlastních rukou, účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou (vyvěšeno na úřední desce Ú MČ Praha 5 od 17. 12. 2012 do 2. 1. 2013). Současně bylo nařízeno k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 18. 1. 2013. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol.

Dne 30. 1. 2013 bylo na základě skutečností, které vyplynuly z průběhu řízení, ústního jednání a podaných námitek, řízení přerušeno a žadatel byl vyzván k doplnění žádosti.

Žádost byla doplněna dne 26. 2. 2013. Stavební úřad dne 18. 3. 2013 vyrozuměl účastníky řízení o doplnění žádosti a stanovil lhůtu k vyjádření.

Z podaných námitek a dalšího průběhu řízení vyplynulo, že stavba nebude stavebním úřadem posuzována jako stavba v proluce a návrh tedy nesplňuje požadavky čl. 8 odst. 8 a čl. 56 odst. 1 vyhlášky OTTP. Dne 19. 6. 2013 podal žadatel žádost o přerušování řízení a dne 26. 6. 2013 žádost o povolení výjimky z vyhlášky OTTP (č. j.: OSI.Radl.p.233/1-38042/2013-Kaj).

Z těchto důvodů bylo rozhodnuto o přerušování řízení. Po vyřešení předběžné otázky, pravomocného rozhodnutí ve věci žádosti o povolení výjimky z vyhlášky OTTP, bude stavební úřad v řízení pokračovat.

Poučení o odvolání

Podle ustanovení § 76 odst. 5 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, se proti tomuto usnesení lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, podáním u zdejšího odboru stavebního a infrastruktury. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Luboš Táborský
pověřen vedením odboru stavebního a infrastruktury



Doručuje se:

I. Účastníci řízení (§ 85 odst. 1 SZ) – doporučeně do vlastních rukou:

1. Ing. Roman Hudeček, NA FARKÁNĚ s.r.o., Národní 364/39, 110 00 Praha 1
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 SZ) – veřejnou vyhláškou:

3. MČ Praha 5 – úřední deska
pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů

III. Dotčené orgány – doporučeně:

4. Ú MČ Praha 5 ODP, zde
(č. j. MC05 62181/2012/ODP/MM; MC05 73884/2012/ODP/Kov)
5. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
(č. j. MČ05/34532/2012/OŽP/wolfj)
6. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(č. j. HSAA-15508-2940/ODZS-2011)
7. HS hl. m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 (ID DS zpqai2i)
(č. j. HSHMP 55233/2012 Kód: Rdl-p.233/M-SUR)
8. ČR – SEI, územní inspektorát pro Hl. m. Prahu, Legerova 49, 120 00 Praha 2
(č. j. 508-1010.103Ju)

Za správnost vyhotovení: Ing. Marie Kajčevská
Stejnopis: spisy
Spisový znak: 328.3 A5