



MC05X00CXCDY

MC05 37895/2014

Náše č. j.
OSI.HI.p.1562/37-26697/2013-Hav-
oznIII

Vyřizuje / linka / e-mail
Havelková Zdenka Ing.arch. / 257000119 /
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
30.06.2014

**Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění
stavby označené jako „Novostavba bytového domu Hlubočepy“
a
usnesení o lhůtě k vyjádření**

U úřadu městské části Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, příslušného podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, ve znění změn a doplňků, bylo dne 30.4.2013, podáním žádosti společnosti **ASTRALPOL a.s.** (IČ 27570827), Starokošířská 695/3, 150 00 Praha 5 – Košíře, zast. Janem Medunou (IČ 13829611), Přístavní 1100/42, 170 00 Praha 7 - Holešovice (dále jen „žadatel“), zahájeno řízení ve věci návrhu na umístění stavby bytového domu v dokumentaci označenou jako:

„Novostavba bytového domu Hlubočepy“

na pozemcích č. parc. 1562/28, 1562/35, 1562/36, 1562/37, 1562/38, 1562/40, 1562/41, 1562/42, 1562/44, 1562/16, 1562/17, 1717/1, k.ú. Hlubočepy, při ul. Výhledová a Prosluněná, Praha 5.

Vzhledem k námitkám účastníků řízení, které byly stavebnímu úřadu doručeny ve stanovené lhůtě a na **žádost žadatele**, který dne 14.10.2013 požádal o přerušení řízení z důvodu úprav předložené dokumentace, bylo rozhodnuto o přerušení řízení. Dokumentace byla ve stanovené lhůtě doplněna a byla provedena úprava výšky a vzhledu objektu a byla doložena dopravně inženýrská studie zatížení oblasti nárůstem předpokládané osobní dopravy po realizaci objektu.

Stavební úřad doplněnou dokumentaci prostudoval a na základě jejího vyhodnocení vyzval žadatele k dalšímu doplnění usnesením č.j.:OSI.HI.p.1562/37-26697/2013-Hav-UII ze dne 17.1.2014 a řízení opětovně přerušil ve lhůtě do 31.3.2014. Žadatel dne 10.3.2014 doplnil dokumentaci dle požadavků stavebního úřadu a stavební úřad opatřením č.j.OSI.HI.p.1562/37-26697/2013-Hav-oznII ze dne 23.4.2014 oznámil pokračování řízení a stanovil lhůtu 10 dnů od doručení pro uplatnění námitek a připomínek.

Žadatel následně dne 19.6.2014 a 24.6.2014 doplnil dokumentaci o studii „**Prověření návrhu řešení staveništní dopravy**“ a stavební úřad oznamuje účastníkům řízení a dotčeným orgánům toto doplnění.

Usnesení

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební, v rámci vyrozumění podle ustanovení § 36 odst. 3 zák. č.500/2004 Sb., správní řád, **o doplnění dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí stanovuje** podle § 36 odst. 1 citovaného zákona lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek, a to **10 dnů ode dne doručení**.

Do doplněné dokumentace k územnímu řízení o umístění stavby lze nahlédnout na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 6. patro, místnost č. 612, v úředních hodinách, tj. pondělí a středa 08:00-18:00 hodin ve stanovené lhůtě.

Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení mohou sdělit svá stanoviska dotčené orgány.

Odůvodnění

Podáním žadatele bylo dne 30.4.2013 zahájeno řízení ve věci žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby označené „Novostavba bytového domu Hlubočepy“, (dále jen „stavba“), na pozemcích č. parc. 1562/28, 1562/35, 1562/36, 1562/37, 1562/38, 1562/40, 1562/41, 1562/42, 1562/44, 1562/16, 1562/17, 1717/1, k.ú. Hlubočepy, při ul. Výhledová a Prosluněná, Praha 5, včetně napojení stavby na inženýrské sítě a telefon.

Stavební úřad opatřením ze dne 5.9.2013 oznámil zahájení řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům a stanovil lhůtu 15 dnů ode dne doručení oznámení pro uplatnění námitek a připomínek.

Na návrh žadatele ze dne 14.10.2013, bylo rozhodnuto o přerušení řízení za účelem úpravy dokumentace ve smyslu námitek doručených stavebnímu úřadu ve stanovené lhůtě.

Stavební úřad stanovil lhůtu pro přerušení řízení do 3.1.2014. Dokumentace byla ve stanoveném termínu doplněna, ale stavební úřad po jejím posouzení požadoval další doplnění, řízení opětovně přerušil a stanovil lhůtu pro doplnění do 31.3.2014. Dne 10.3.2014 byla dokumentace doplněna, ale následně došlo k dalšímu doplnění ze strany žadatele. Stavební úřad oznamuje účastníkům doplnění dokumentace a stanovuje lhůtu 10 dnů pro nahlížení do dokumentace a uplatnění námitek a připomínek. S ohledem na rozsah doplnění považuje stavební úřad stanovenou lhůtu k vyjádření v termínu do 10 dnů ode dne doručení oznámení za dostatečnou.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí dle § 76 odst.5 zák.č.500/2004 Sb., správní řád lze podat odvolání, a to do 15 dnů po jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy, který o odvolání rozhodne, a to prostřednictvím Úřadu Městské části Praha 5, Odbor stavební a infrastruktury, u nějž se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Luboš Táborský,
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



Doručuje se:

I. účastník řízení: (§ 85 odst.1 písm. a) SZ) - doporučeně do vlastních rukou

1. zast. Jan Meduna, Inženýrská činnost, Přístavní 1100/42, 170 00 Praha 7 – Holešovice
2. HI.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 , IDDS: c2zmahu

II. účastníci řízení: (§ 85 odst.2 písm. a) – c) sz) - doporučeně do vlastních rukou, dle § 144 zák. č.500/2004 sb.- správní řád - **vyvěšením na úřední desce po dobu 15ti dnů**

- 1) Šeps Zdeněk Ing., Prosluněná 556/3, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 2) Šepsová Michaela Ing., Prosluněná 556/3, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 3) Holomek Jan, Prosluněná 555/1, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 4) Holomková Marta, Prosluněná 555/1, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 5) Koula Petr Ing., Prosluněná 555/1, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 6) Koulová Marešová Lucie Mgr., Prosluněná 555/1, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 7) Honusová Karla, Prosluněná 556/3, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 8) Gondorová Krimhilda, Prosluněná 556/3, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 9) Fibichová Marie, Prosluněná 558/7, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 10) Preisová Blanka, Prosluněná 558/7, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 11) Salač Miloslav Ing., Prosluněná 558/7, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 12) Šeps Zdeněk Ing., Prosluněná 556/3, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 13) Siegerová Zuzana, Prosluněná 557/5, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 14) Šepsová Michaela Ing., Prosluněná 556/3, 15200 Praha 5 - Hlubočepy

- 15) Drbohlavová Jana, Podělusy 62, 25741 Týnec Nad Sázavou, okres Benešov
- 16) Salač Vít MUDr., Prosluněná 558/7, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 17) Bytové družstvo Prosluněná II, Prosluněná 557/5, 15200 Praha 5 - Hlubočepy
- 18) Alexandrovič Pavel, Výhledová 548/3, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 19) Alexandrovičová Jiřina ,Hlavní 2729/151, Záběhlice, 14100 Praha 4
- 20) Bartoň Pavel Ing., Výhledová 553/13, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 21) Bartoň Michael Ing., Výhledová 550/7, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 22) Bartoňová Marie, Přemyslova 1044/12, 28922 Lysá nad Labem
- 23) Bartoš Martin, Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 24) Bastl František, Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 25) Bastlová Anna, Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 26) Čámský Jiří, Gernlindener Weg 12, D-82256 Fürstenfeldbruck, Německo
- 27) Čáslavka Jan, Výhledová 552/11, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 28) Čáslavka Vladimír, Výhledová 552/11, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 29) Červinková Lucie, Výhledová 548/3, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 30) Dedek Petr, Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 31) Dedková Veronika,K Náplavce 182/9, Třebonice, 15500 Praha 13
- 32) Dovolilová Eva, Výhledová 552/11, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 33) Dvořák Jan, Výhledová 553/13, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 34) Faitová Eva, Výhledová 551/9, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 35) Frýba Jan MUDr., Výhledová 551/9, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 36) Frýbová Eva, Výhledová 551/9, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 37) Hájek Martin, Výhledová 554/15, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 38) Hájková Anna, Výhledová 554/15, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 39) Hálová Jitka, Chřibská 746/4, Dáblice, 18200 Praha-Dáblice
- 40) Horák Daniel Ing., CSc. Výhledová 554/15, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 41) Hrdlička Griška Ing., Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 42) Hrdličková Miloslava, Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 43) John Miloš, Výhledová 551/9, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 44) Johnová Eva Ing., Výhledová 551/9, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 45) Kachlová Hana, Výhledová 552/11, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 46) Kalvová Milena, Výhledová 548/3, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 47) Kebzová Ilona, Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 48) Konečná Hana, Ing. Mačovice 27, 25722 Vranov
- 49) Konečný Jiří, Mačovice 27, 25722 Vranov
- 50) Konečný Ivan Ing. Výhledová 551/9, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 51) Konečná Blanka, Výhledová 551/9, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 52) Krulišová Eliška, Pomořanská 486/7, Troja, 18100 Praha 8
- 53) Krulišová Zuzana, Výhledová 548/3, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 54) Kubínová Hana,Výhledová 553/13, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 55) Kühnmundová Renata, Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 56) Kupčáková Marta, Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 57) Lisý Antonín Ing., Za Strahovem 589/21, Břevnov, 16900 Praha 6
- 58) Lisá Milena Bc., Výhledová 554/15, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 59) Marková Denisa, Pod Lesem 101, 25267 Tuchoměřice
- 60) Nelsonová Helena, V Pátém 256, Klánovice, 19014 Praha - Klánovice
- 61) Novák Jiří, Výhledová 551/9, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 62) Nováková Eva, Výhledová 551/9, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 63) Pilecký Pavel JUDr., Výhledová 554/15, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 64) Pokluda Zdeněk Ing., Výhledová 552/11, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 65) Pokludová Alena, Výhledová 552/11, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 66) Reinisch Marek, Na Farkáně III 279/5, Radlice, 15000 Praha 5
- 67) Reinischová Monika, Na Farkáně III 279/5, Radlice, 15000 Praha 5
- 68) Reitmeierová Ludmila Pharm.Dr., Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 69) Sovová Marie, Výhledová 553/13, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 70) Šefránek Vladimír, Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 71) Šefránková Zdenka, Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 72) Šimůnková Blanka, Výhledová 548/3, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 73) Šípek Martin, Österängsvägen 34A, Enebyberg 182 46, Švédsko
- 74) Šípková Klára, Výhledová 550/7, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 75) Špachta Leonid Ing., 5. května 1110/13, Nusle, 14000 Praha 4
- 76) Špachtová Milena Výhledová 551/9, Hlubočepy, 15200 Praha 5

- 77) Špachtová Jana Ing., Výhledová 551/9, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 78) Špelda Miroslav, č.p. 145, 51801 Pohofí 5
- 79) Špeldová Libuše, č.p. 145, 51801 Pohofí 5
- 80) Täubelová Irena, Zubatého 328/7, Smíchov, 15000 Praha 5
- 81) Valentová Hana Ing., Výhledová 548/3, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 82) Válová Lucie, Dominínská 624/32, Slivenec, 15400 Praha 5
- 83) Vašek Miroslav Mgr., Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 84) Vašková Dana Mgr., Výhledová 549/5, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 85) Vegrícht Petr, Výhledová 550/7, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 86) Velas Robert, Výhledová 550/7, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 87) Velasová Adina, Výhledová 550/7, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 88) Vlasáková Alice, Výhledová 554/15, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 89) Vondráček Karel, Výhledová 553/13, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 90) Vondráček Pavel, Výhledová 548/3, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 91) Zeis Jaroslav Mgr., Výhledová 552/11, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 92) Zeisová Jana Ing., Výhledová 552/11, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 93) Zelenková Milada U akademie 524/13, Bubeneč, 17000 Praha 7
- 94) Žaroužová Jaroslava Výhledová 550/7, Hlubočepy, 15200 Praha 5
- 95) Hl. město Praha, Mariánské nám.2/2, 110 01 Praha 1
- 96) Bedřichová Helena MUDr., Čechova 632/15, Bubeneč, 17000 Praha 7
- 97) Hustoles Jiří, Višňovka 154, 25219 Drahelčice
- 98) Hustoles Pavel Ing., U Klikovky 2698/6, Smíchov, 15000 Praha 5
- 99) Řeháková Eva, Tolstého 1062/19, Vršovice, 10100 Praha 10
- 100) Forejt Vlastimil, Nad Zlíchovem 294/12, 152 00 Praha 5
- 101) Forejtová Jarmila, Nad Zlíchovem 294/12, 152 00 Praha 5
- 102) Svoboda Petr, Nad Zlíchovem 295/10, 152 00 Praha 5
- 103) Svobodová Eva, Nad Zlíchovem 295/10, 152 00 Praha 5
- 104) CTR Výhledová a.s., Sladkovského nám.525/1, 130 00 Praha 3
- 105) Společnost pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, Pražského 661, 152 00 Praha 5
- 106) ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3

III. dotčené orgány: (doporučeně)

- 1) HS hl. m. Prahy, Štefánikova 247/17, 150 00 Praha 5, ISDS: zpqai2i (č.j.: HSHMP 6059/2013/Z.HK/K)
- 2) MHMP ODA, Jungmannova 29, Praha 1, ISDS jm9aa6j, (MHMP-1513779/2012/ODA-o4/Jv)
- 3) MHMP BKR, Jungmannova 29, Praha 1, ISDS jm9aa6j, (MHMP 1472534/2012/BKR)
- 4) MHMP SVM, Jungmannova 29, Praha 1, ISDS jm9aa6j, (SVM/VP/1489744/12/SVA)
- 5) MHMP OŽP, Jungmannova 29, Praha 1, ISDS jm9aa6j, (S-MHMP 1517549/2012/1/OZP/VI/ EIA/1820P-1/VČ)
- 6) MHMP OPP, Jungmannova 29, Praha 1, ISDS jm9aa6j (č.j.: S-MHMP 1472678/2012/Rad)
- 7) Ú MČ Praha 5 ODP, (MC05 19867/2013/ODP/Kov, zde)
- 8) Ú MČ Praha 5 OŽP, č. j. MČ05/65315/2012/OŽP/wolfj, zde
- 9) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, ISDS jm9aa6j (č.j.: HSAA-699-3/2013)

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Zdenka Havelková
Stejnopis: spisy
Sp. zn.: 328.3/A5

