



MC05X009DTE5

MC05 47228/2012

Naše č. j.
INF.Jin.196 - 39821/2012 – Kr – ozn.

Vyřizuje / telefon / e-mail
Krebs Martin / 257000175 /
martin.krebs@praha5.cz

Praha
31.8.2012

O z n á m e n í

o zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle ust. § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák.č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 11.7.2012 podali žadatelé:

Jiří Dvořák, Na Hutmance 196/12, Praha - 5

Zuzana Dvořáková, Na Hutmance 196/12, Praha - 5

zastoupení architektem Danielem Bartákem, Pod Sady 1562/6, 143 00, Praha - 4

žádost o umístění staveb a vydání stavebního povolení pro stavby :

1./ umístění a povolení změny stavby , spočívající v přístavbě garáže pro 2 stání pro osobní auta (26, 5 m²), zimní zahrady (22,7m²), zádveří (11,9m²), zádveří – zahrada (4,8m²), skladu – terasy (21m²), na poz. č.parc.868, v k.ú. Jinonice, Praha – 5,

2./ umístění a povolení novostaveb zahradního domku (11,5m²), venkovního bazénu (24,5 m²), pochůzných zpevněných ploch (46,4 m²) na poz. č. parc. 869, v k.ú. Jinonice, Praha – 5,

u rodinného domu č.p.196, ul. Na Hutmance 196/12, Praha – 5.

Projektovou dokumentaci stavby zpracoval:

Ing. Petr Jurajda, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, č. ČKAIT 0003734.

Úřad Městské části Praha 5, odbor zvláštní organizační jednotka, Infrastruktura, příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j. INF.Jin.196 - 39821/2012 – Kr – U ze dne 17.8.2012 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodnění se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 a § 112, odst.1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den :

9.10.2012 v 10.hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu v kanc. č. dveří 518, 5. patro, ÚMČ Praha 5, nám.14. října č. 4, Praha - 5

Námítky proti projednávané žádosti mohou dotčené orgány a účastníci řízení uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Projektová dokumentace je k nahlédnutí v kanc. č. dveří 518, 5. patro, ÚMČ Praha 5, nám. 14. října č. 4 (v úředních hodinách PO: 7.30 – 12.00 hod. 12.30 – 16 hod., STŘ: 9.30 – 12.00 hod., 12.30 – 18.00hod.).

Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných zájmů se stavbou souhlasí (§112 zák. č. 183/2006 Sb. - stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů).



Městská část Praha 5
Úřad městské části
Zvláštní organizační jednotka infrastruktura
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/27/01

Ing. Hana Veithová, pov. vedením
ZOJ Infrastruktura

Pozn.

Usnesením Rady MČ Praha – 5 25/970/2012 ze dne 22.6.2012, kterým byly s účinností ke dni 30.6.2012 zrušeny odbory: živnostenský, stavební úřad, občansko – správní a následně byly s účinností ke dni 1.7.2012 zřízeny nové odbory : občanskosprávní a živnostenský (OOŽ , ORJ 46), stavební (OST ,47), a zvláštní organizační jednotky: Řízení rizik a kontroly (RIK,48), Infrastruktura (INF,49).

Z důvodů reorganizace Úřadu MČ Praha – 5 se omlouváme za delší zpracování žádosti a děkujeme za pochopení.

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námítkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85, odst. 1, SZ) - doporučeně do vlastních rukou

rukou:

Stavebníci :

Jiří Dvořák, Na Hutmance 12, Praha – 5

Zuzana Dvořáková, Na Hutmance 12, Praha - 5

zastoupení

1./ Daniel Barták, Pod Sady 1562/6, 143 00 Praha - 4

účastníci:

2./ Hlavní město Praha , zastoupené

URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha – 2 ID DS : c2zmahu

3./ ÚMČ Praha – 5 – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - 85, odst.2 SZ pro Informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů.)

II. účastníci stavebního řízení (§ 109, odst. 1) – doporučeně do vlastních rukou

Stavebníci :

Jiří Dvořák, Na Hutmance 12, Praha – 5

Zuzana Dvořáková, Na Hutmance 12, Praha - 5

zastoupení

Daniel Barták, Pod Sady 1562/6, 143 00 Praha 4

účastníci:

4./ Hlavní město Praha , Mariánské nám. 2, Praha – 1 ID DS : 48ia97h

5./ Eliška Ryšavá, Žufanova 1098/4, 163 00 Praha – 6

6./ Jan Ryšavý, Hrudíčkova 2097/28, 149 00 Praha – 11, Chodov

7./ Martin Ryšavý, Na Hutmance 440/10, 158 00 Praha - 5

8./ Ing. Martin Pospíšil, V Břízkách 341/2, 150 00 Praha – 5

9./ Ing. Pavlína Pospíšilová, Naskové 588/44, 150 00 Praha – 5

10./ Ing. Jiří Vosláš, Na Hutmance 422/14, 158 00 Praha – 5

11./ Ing. Daniela Voslášová, Na Hutmance 422/14, 158 00 Praha - 5

III. dotčené orgány :

12/ OŽP ÚMČ 5, zde

(zn.31160/2011/OŽP/wolfj)

13./ OŽP MHMP, Mariánské nám. 2, Praha – 1,

(zn.0732485/2011)

ID DS : 48ia97h

14./ HZS HMP, Sokolská 62, Praha – 2

(zn7108-3/2012)

ID DS : jm9aa6j

15./ HS HMP, Štefánikova 17, Praha – 5

(zn.24548/2012)

ID DS : zpqai2i

16./ ODP ÚMČ Praha – 5

(zn.33956/2012)

IV. na vědomí :

18./ URM – evidence ÚR, Vyšehradská 57, 128 00 Praha – 2, IDDS : c2zmahu

Za správnost vyhotovení: Martin Krebs

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 330 V 5