



MC05X0054H5V

dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č.j.
OUR.Koš.p.1128-45018/10-
Hav-ozn.

Vyřizuje / linka/e-mail
ing.arch.Havelková Zdenka /
257000119
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
31.8.2010

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

A

NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Žadatel, společnost RS development s.r.o., se sídlem Štefánikova 18/25, 150 00 Praha 5, IČ: 26775468, podala dne 6.8.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby na akci

„Bytový dům Jinonická“

na nároží ulic Jinonická a Plzeňská, na pozemcích parc. č. 1128, 1129, 1130 v k.ú. Košíře.

Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení. Úřad MČ Praha 5, odbor územního rozhodování jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a Vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m. Prahy ve znění pozdějších změn a doplňků, v souladu s ustanovením § 87 odst.1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

12. října 2010 v 14.00 hod.

Jednání se uskuteční na odboru stavebního úřadu, Úřadu MČ Praha 5, nám.14.října č.4,150 22, Praha 5, 3.patro, zasedací místnost.

Ing.arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor územního rozhodování
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/14/01

Upozornění:

- Žadatel (§ 87, odst.2 SZ) zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na podobu záměru a jeho vlivu na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce. Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.
- Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního úřadu, nám.14.října č.4, 4.patro, místn.č.431, v úředních hodinách, tj. pondělí 8-18 a středa 8 -18 hodin a při ústním jednání.
- K závazným stanoviskům a námítkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc.

K ústnímu jednání předloží navrhovatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti.

Rozdělovník:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Žadatel - RS development, Štefánikova 18/25, 150 00, Praha 5 ✓
- 2) Hl.m.Praha, zast. ÚRM, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 ✓

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů

III.dotčené správní úřady

- 4) MHMP OKP, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1 ✓
- 5) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1 ✓
- 6) MHMP DOP, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1 ✓
- 7) MHMP OKŘ, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1 ✓
- 8) HS hl.m. Prahy, Štefánikova 17, Praha 5
- 9) Ú MČ Praha 5 ODŽ, zde
- 10) HZS hl. m. Prahy, Jinonická 1226, Praha 5

Za správnost:ing.arch.Havelková
Stejnopis:spisy A5 , *plány*