



dle rozdělovníku

Váš dopis zn.	Naše č.j.	Vyřizuje / linka/e-mail	Praha
	OUR.HI.p.1020/167-26410/10-Vel-UR	Ing.Hana Veithová / 449 hana.veithova@praha5.cz	16. 8. 2010

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část :

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 12. 5. 2010 podala CentroNet a.s., Na Příkopě 859/22, Praha 1 (IČ 26165473), zastoupená Ing. Václavem Bláhou, Bořislavka 5, Praha 6, PSČ 160 00 (IČ 66445752, (dále jen „žadatel“) a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl.č.503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí o umístění stavby** telekomunikačního vedení pod názvem „**Barrandov- I.etapa – CentroNet, a.s.**“ v ulicích Voskovcova, Peškova, Štěpařská, Pivcova, Záhorského, Brichtova, Högerova, Hilmarova, Kurandové, Lamačova, Borského, Pražského, Dreyerova, Renoirova, Chaplinovo nám., Gabinova na pozemcích k.ú. Hlubočepy v Praze 5.

Popis stavby :

Trasa HDPE trubek komunikačního kabelu bude umístěná na pozemcích vedených v KN jako: jiná plocha č.parc. 1020/110, 1020/170, 1020/174, 1020/250, 1020/271, 1020/326, 1020/133, 1020/208, 1020/229, 1020/270, 1020/251, 1020/255, 1020/268; ostatní komunikace č.parc. 1020/128, 1020/129, 1020/132, 1020/168, 1020/163; ostatní plocha č.parc. 942/2, 942/25, 942/26, 942/27, 942/28, 942/32, 942/37, 942/44, 942/46, 942/47, 942/57, 942/68, 942/77, 942/81, 942/84, 942/106, 942/109, 942/131, 942/153, 942/154, 942/172, 1040/59, 1040/60, 1040/86, 1040/95, 1040/96, 1040/97, 1798/4, 1798/96, 1798/98, 939/1, 942/86, 942/124, 1798/2, 939/16, 942/50, 942/51, 942/56, 942/60, 942/82, 942/83, 942/100, 942/104, 942/118, 1020/91, 1020/253, 1798/35, 942/155, 939/36, 942/69, 887/6, 1040/98, 1798/32; zeleň č.parc. 1020/167, 1020/162, 1020/219, 1020/220, 1020/239, 1020/249, 1020/103, 1020/148, 1020/171, 1020/175, 1020/187, 1020/189, 1020/257, 1020/269, 1040/203 k.ú. Hlubočepy v Praze 5.

Podle platného územního plánu bude trasa kabelového vedení umístěna v plochách určených pro OB – čistě obytné území, SV – všeobecně smíšené území, OV - všeobecně obytné území, DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, DH – plochy a zařízení hromadné dopravy osob, ZVO – zvláštní komplexy ostatní, ZMK – zeleň městská a krajinná, kde liniová vedení jsou doplňkovým funkčním využitím.

Stavba bude obsahovat :

V úložné trase budou položeny 4 ks ochranných trubek HDPE 40 pro položení optických komunikačních kabelů (2 ks pro CentroNet a.s. a 2ks pro T-Systems Czech Republic, a.s.)

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Úložná trasa HDPE trubek pro připojení objektů č.p. 933/3 na pozemku č. parc. 1798/38 k.ú. Hlubočepy a č.p. 934/31 na pozemku č. parc. 1798/28 k.ú. Hlubočepy vedená v severním chodníku ulice Voskovcovy bude napojena na místní kolektor šachtou č.3 v ulici Voskovcově.
2. Úložná trasa HDPE trubek od šachty č.10 místního kolektoru bude vedena východním směrem pěší zónou až ke komunikaci Štěpařské, kterou přejde protlakem a bude pokračovat pěší zónou až k objektu č.p. 821/12 v ulici Brichtově, kde vstoupí do místního kolektoru. Z této trasy budou připojeny objekty č.p. 964/4 na pozemku č.parc. 1798/50, č.p. 956/6 na pozemku č.parc. 1798/57, č.p. 809/24 na pozemku č.parc. 942/103, č.p. 810/14 na pozemku č.parc. 942/112 vše k.ú. Hlubočepy. Z této úložné trasy bude odbočovat úložná trasa jižním směrem do ulice Peškové a dále do ulice Záhorského pro připojení objektu č.p. 884/8 na pozemku č.parc. 939/9. Dále bude z této úložné trasy odbočovat úložná trasa v ulici Pivcově a bude vedena severním směrem ve východním chodníku pro připojení objektů č.p. 947/1 na pozemku č.parc. 1798/64, č.p. 948/5 na pozemku č.parc. 1798/56, č.p. 946/3 na pozemku č.parc. 1798/65 vše k.ú. Hlubočepy a jižním směrem ve východním chodníku pro připojení objektů č.p. 945/4 na pozemku č.parc. 1798/66, č.p. 944/2 na pozemku č.parc. 1798/67 vše k.ú. Hlubočepy. K dalšímu rozdělení trasy dojde v západním chodníku ulice Štěpařské, a to severním směrem pro připojení objektu č.p. 808/7 na pozemku č.parc. 942/105 a jižním směrem pro připojení objektu č.p. 811/12 na pozemku č.parc. 942/112 vše k.ú. Hlubočepy.
3. Další část úložné trasy HDPE trubek v ulici Štěpařské bude vedena od objektu č.p. 878 na pozemku č.parc. 939/ jižním směrem v západním chodníku až k objektu č.p. 894/1 v ulici Šejbalové na pozemku č.parc. 939/35, komunikaci Štěpařskou přejde v křižovatce ulic Šejbalová, Štěpařská a bude ukončena před objektem č.p. 1131/14 na pozemku č.parc. 887/6 vše k.ú. Hlubočepy.
4. Úložné trasy HDPE trubek v prostoru mezi pěší zónou propojující ulici Štěpařskou s Tilleho náměstím a ulicí Högerovou budou vedeny od objektu č.p.781/19 na pozemku č.parc. 942/5 k objektu č.p. 818/6 na pozemku č.parc. 942/125, od objektu č.p. 818/6 na pozemku č.parc. 942/125 k objektu č.p. 817/3 na pozemku č.parc. 942/123, od objektu č.p. 784/13 na pozemku č.parc. 942/8 k objektu č.p. 785/11 na pozemku č.parc. 942/70, od objektu č.p. 680/7 na pozemku č.parc. 942/66 k objektu č.p. 679/2 na pozemku č.parc. 942/49
5. Úložné trasy HDPE trubek v ulici Högerově budou vedeny
 - od objektu č.p. 815/8 na pozemku č.parc. 942/125 v severním chodníku západním směrem k objektu č.p. 686/6 na pozemku č.parc. 942/83, s odbočením severním směrem k objektu č.p. 685/2 a s odbočením jižním směrem přes komunikaci Högerovu k objektu č.p.1098/9 na pozemku č.parc. 954/5.
 - od objektu č.p. 688/1 na pozemku č.parc. 942/53 v severním chodníku západním směrem k objektu č.p. 677/2 na pozemku č.parc. 942/10, s odbočením severním směrem do ulice Hilmarovy k objektu č.p. 678/1 na pozemku č.parc. 942/9, k objektu č.p. 979/2 na pozemku č.parc. 1020/327 a s odbočením jižním směrem přes komunikaci Högerovu do ulice Kurandové k objektu č.p.670/13 na pozemku č.parc. 942/13,
 - od křižovatky s ulicemi Hilmarovou a Kurandovou v jižním chodníku až k ulici Lamačové, kterou přejde bez narušení povrchu s odbočením jižním směrem k připojení objektu č.p. 668/9 na pozemku č.parc.942/13 a do ulice Borského k objektu č.p. 664/6 na pozemku č.parc. 942/11 a k objektu č.p. 663/4 na pozemku č.parc. 942/12 vše v k.ú. Hlubočepy.
6. Navazující úložná trasa HDPE trubek v ulici Lamačové bude vedena ve východním chodníku jižním směrem k připojení objektu č.p. 634/2 na pozemku č.parc. 1020/30;

objektu č.p. 633/4 na pozemku č.parc. 1020/29 a severním směrem po přechodu komunikace Pražského bez narušení povrchu objektu č.p. 659/44 na pozemku č.parc. 1020/12 vše v k.ú. Hlubočepy.

7. Úložné trasy HDPE trubek k propojení objektů v lokalitě ulic Pražského - Dreyerova budou vedeny:
 - od objektu č.p. 662/38 na pozemku č.parc. 1020/15 k objektu č.p. 636/34 na pozemku č.parc. 1020/27 v k.ú. Hlubočepy.
 - od objektu č.p. 613/2 na pozemku č.parc. 1020/61 objektu č.p. 625/1 na pozemku č.parc. 1020/38 v k.ú. Hlubočepy.
 - od objektu č.p. 939/11 na pozemku č.parc. 1020/24 přes komunikaci ulice Dreyerova k objektu č.p. 600/6 na pozemku č.parc. 1020/50 a přes komunikaci ulice Pražského, kterou přejde bez narušení povrchu k objektu č.p. 612/4 na pozemku č.parc. 1020/62 vše v k.ú. Hlubočepy.
8. Úložná trasa HDPE trubek k propojení objektů v lokalitě Chaplinovo náměstí a Ulice Renoirovy budou vedeny od objektu č.p.843/27 na pozemku č.parc. 1040/78 k objektu č.p. 654/7 na pozemku č.parc. 1020/7 a od objektu č.p. 649/10 na pozemku č.parc. 1020/2 k objektu č.p. 647/27 na pozemku č.parc. 1020/16 v k.ú. Hlubočepy.
9. Úložná trasa HDPE trubek v komunikaci ulice Gabinova bude vedena od objektu č.p. 836/4 na pozemku č.parc. 1040/67 jihozápadním směrem k Lamačově ulici a dále severozápadním směrem přes vozovku ulice Gabinovu k objektu č.p. 863/1 na pozemku č.parc. 1040/46 a dále jihozápadním směrem přes komunikaci ulice Lamačova k objektu č.p. 824/9 na pozemku č.parc. 1040/99. Odtud bude trasa pokračovat jihovýchodním směrem přes komunikaci ulice Gabinova a dále jižním směrem ve východním chodníku k objektu č.p. 823/2 na pozemku č.parc. 1040/130; k objektu č.p. 794/4 na pozemku č.parc. 942/85 a k objektu č.p. 795/2 na pozemku č.parc. 942/3 vše v k.ú. Hlubočepy.
10. V úložných trasách budou uloženy HDPE trubky pro položení optických komunikačních kabelů (2 ks pro CentroNet a.s., + přílože ostatních operátorů). Celková délka úložných tras HDPE trubek bude cca 3 996 m.
11. Stavba bude koordinována se stavbami sdělenými Technickou správou komunikací hl. m. Prahy – odborem koordinace zvláštního užívání komunikací.
12. Dokumentace pro provádění stavby bude vypracována tak, aby :
 - při pokládce HDPE trubek byla dodržena šířka kynety max. 0,5 m,
 - při křížení vozovek ulic Lamačova, Pražského, Štěpařská a Voskovcova nedošlo k narušení povrchu a omezení dopravy,
 - křížení ostatních vozovek ulic dotčených stavbou bylo řešeno přednostně bez narušení povrchu,
 - při provádění protlaků v zastávkách BUS MHD dotčených stavbou nebyl narušen jejich provoz,
 - stavebními pracemi a následným provozem nebyl narušen a ohrožen provoz tramvajové dráhy budou prováděny,
 - při přechodech komunikací je třeba respektovat tunelovou část tramvajové trati
 - veškeré výkopy byly po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím,
 - veškeré přechody byly zabezpečeny ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,
 - po dobu provádění prací byl v maximální míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních vozidel, zejména pohotovostních vozidel a pěších,
 - během stavebních prací byl zachován přístup ke stávajícím hydrantům, armaturám inženýrských sítí a do okolních objektů,
 - úložná trasa ochranných HDPE trubek pro optické kabely a zařízení stavby respektovala ochranná pásma stávajících inženýrských sítí a vedení elektronických komunikací,
 - při projektování a provádění akce byly dodrženy ČSN 334050, ČSN 736005, ČSN 733050,
 - konečné úpravy komunikací byly provedeny dle „Technických podmínek pro provádění zásypů a rých a výkopů inž. sítí“ vydaných TSK dne 19.11.2001,

- během stavební činnosti byl ve venkovním chráněném prostoru dodržen hygienický limit hluku tj. 65 dB v $L_{Aeq,T}$
- v případě požadavku kácení stromů s obvodem kmene na 80 cm, měřeno ve výšce 130 cm požádá vlastník pozemku o povolení
- minimální vzdálenost výkopu pro uložení optického kabelu od kraje nejbližšího lesního pozemku č.parc. 1036/1 k.ú. Hlub. bude 25 m
- přechody přes komunikace Lamačova, Pražského a Štěpařská v úseku Werichova – Högerova budou provedeny bez narušení povrchu

Odůvodnění:

Žadatel, společnost CentroNet a.s., Na Příkopě 859/22, Praha 1 (IČ 26165473), zastoupená Ing. Václavem Bláhou, Bořislavka 5, Praha 6, PSČ 160 00 (IČ 66445752, podal dne 7. 5. 2010 u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, žádost na vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby: připojení jednotlivých objektů na trasy optických kabelů společnosti CentroNet a.s. a T-Systems Czech Republic, a.s. v ulicích Voskovcova, Peškova, Štěpařská, Pivcova, Záhorského, Brichtova, Högerova, Hilmarova, Kurandové, Lamačova, Borského, Pražského, Dreyerova, Renoirova, Chaplinovo nám., Gabinova.

Projektant: Ing. Václav Bláha, Bořislavka 5, Praha 6
autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb
vedený v ČKAIT pod číslem 0002885

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochy, na které se stavba umísťuje jsou určeny pro OB – čistě obytné území, SV – všeobecně smíšené území, OV - všeobecně obytné území, DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, DH – plochy a zařízení hromadné dopravy osob, ZVO – zvláštní komplexy ostatní, ZMK – zeleň městská a krajinná, kde liniová vedení jsou doplňkovým funkčním využitím.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

Hygienická stanice hl.m.Prahy,Z.HK/6489/56489/09/Fi ze dne 22.12.2009

MHMP odbor dopravy,MHMP-1057169/2009/DOP-O4/Jv ze dne 21.12.2009, MHMP-217711/2010/DOP-02/HI ze dne 16.3.2010

Městská část Praha 5 odbor dopravy,MČ05/60964/2009/ODŽ/wolfj-ze dne 11.1.2010

MHMP odbor životního prostředí, S-MHMP-0197196/2010/OOP/VI- ze dne 2.3.2010

Městská část Praha 5 odbor životního prostředí, MČ05/60965/2009/ODŽ/wolfj-11.1.2010

MHMP odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, S-MHMP 1020925/2009/Alu-29.12.2009

MHMP odbor krizového řízení,-MHMP 1020968/2009/OKR ze dne 30.12.2009

MHMP odbor městského investora, OMI/8712/2853/2009-ze dne 12.1.2010

Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy, HSAA-14584-2828/ODVS-2009- ze dne 22.12.2009

MHMP odbor územního plánu, S-MHMP 1021367/2009/OUP-ze dne 22.12.2009

Stanoviska těchto správců inženýrských sítí:

Dopravní podnik hl.m.Prahy - ředitelství, 100130/4Z1740/3140-ze dne 1.2.2010

Pražská vodohospodářská společnost a.s., č.j.368/10/2/02 ze dne 26.1.2010

Technická správa komunikací hl.m.Prahy - svodná komise, TSK/18814/09/2200/Ve-ze dne

1.2.2010

Technická správa komunikací hl.m.Prahy - odbor koordinací, 2840/09260/Von-ze dne 6.1.2010

Technická správa komunikací hl.m.Prahy - dopravní signalizace, razítko

Veolia, PVK27710/OTPČ/10- ze dne 12.2.2010

Povodí Vltavy, 2009/61107/263-ze dne 15.1.2010

EÚ/661/10/Jar- ze dne 30.4.2010

Pražská teplárenská,a.s., EÚ/661/10/Jar-ze dne 30.4.2010

Pražská Plynárenská a.s., 1298/Pu/ORDS/09-ze dne 17.12.2009

Pražská energetika distribuce,a.s., S 21300/000761/2009-ze dne 17.12.2009

ELTODO-CITELUM,s.r.o., razítko ze dne 26.1.2010

Kolektory Praha,a.s., 233/011/12/09-ze dne 21.12.2009

Ministerstvo vnitra - správa kabelů, razítko ze dne 9.12.2009

Drážní úřad, MHMP-218798/2010/DOP-O2/HI.-16.3.

VUSS Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, 10950/35695-ÚP/2009-7103/44-ze dne 5.12.2009.

TELEFONICA O2, 0110364359-ze dne 22.4.2010

GTS NOVERA,a.s., 350904014-ze dne 21.12.2009

T-Systems, ÚR/31394/09-12-ze dne 28.12.2009

UPC ČR,a.s., razítko ze dne 1.1.2010

Sloane Park Property Trust, a.s., razítko ze dne 17.2.2010

DP JDCT, razítko ze dne č.j.20/10

SITEL,s.r.o., Sit:130903185-ze dne 23.12.2009

SUPTEL, a.s., č.j.355/10-ze dne 27.1.2010

České radiokomunikace, a.s., ÚTS/P52304/10-ze dne 9.2.2010

NETPROSYS, s.r.o., za RWE Transgas Net,s.r.o. a net4net, razítko č.j.5062/09 ze dne 23.12.2009

ČEZ ICT SERVICES, a.s., 09/50/12/PR-ze dne 18.12.2009

LETIŠTĚ orazítkovaný výkres

TISCALI Telekomunikace ČR, s.r.o.

ČD,a.s. - Telematika, o.z., razítko ze dne 7.1.2010

Dial Telecom, s.r.o., razítko ze dne 6.1.2010

ČEPS,a.s., 2621/16100/ze dne 28.12.2009/Pi

STAR 21 Networks, a.s., orazítkovaný výkres

Vodafone Czech Republic, a.s., razítko ze dne 28.12.2009

T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 16.2.2010

Další doklady:

MHMP OSM č.j. OSM/VP/157095/10/sva ze dne 23.2.2010

Dopravní podnik hl.m.Prahy č.j. D70/2010, 340000/571/2010 ze dne 2.3.2010

MČ Praha 5 č.j. MC05 7086/2010 ze dne 9.2.2010

Podle evidence KN nejsou pozemky dotčené stavbou k.ú. Smíchov součástí ZPF.

Doložení souhlasu vlastníků pozemků dotčených stavbou, nebylo vyžádáno. Bylo využito možnosti vydat rozhodnutí o umístění stavby bez souhlasu vlastníka pozemku, jestliže je možno pozemek pro stanovený účel vyvlastnit. Ve smyslu ustanovení § 170, odst.3 stavebního zákona je možné ve veřejném zájmu vyvlastnit pro účely vymezené zvláštními zákony. Tímto zvláštním zákonem je též zákon č. 127/2005 Sb. (zákon o elektronických komunikacích).

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. (1) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. (2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d); b) osoby, jejichž vlastnické nebo

jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu vlastníků, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona, určil odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 dle odst. (1) písm. a) b) jako účastníky řízení žadatele CentroNet a.s., a obec hl. m. Prahu, dle odst. (2) jako účastníky řízení vlastníci dotčených pozemků č.parc. 1020/167, 942/2, 942/25, 942/26, 942/27, 942/28, 942/32, 942/37, 942/44, 942/46, 942/47, 942/57, 942/68, 942/77, 942/81, 942/84, 942/106, 942/109, 942/131, 942/153, 942/154, 942/172, 1020/110, 1020/128, 1020/129, 1020/132, 1020/162, 1020/168, 1020/170, 1020/174, 1020/219, 1020/220, 1020/239, 1020/249, 1020/250, 1020/271, 1020/326, 1040/59, 1040/60, 1040/86, 1040/95, 1040/96, 1040/97, 1798/4, 1798/96, 1798/98, 939/1, 942/86, 942/124, 1020/133, 1020/163, 1020/208, 1020/229, 1020/270, 1798/2, 1020/251, 939/16, 942/50, 942/51, 942/56, 942/60, 942/82, 942/83, 942/100, 942/104, 942/118, 1020/91, 1020/103, 1020/148, 1020/171, 1020/175, 1020/187, 1020/189, 1020/253, 1020/255, 1020/257, 1020/268, 1020/269, 1798/35, 942/155, 939/36, 942/69, 887/6, 1040/98, 1040/203, 1798/32 k.ú.Hlubočepy,

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání návrhu, dne 29. 4. 2010.

Odbor územního rozhodování Ú MČ Praha 5 oznámil, souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení opatřením dne 31. 5. 2010 pod čj. OUR.HI.p.1020/167-26410/10-Vei --ozn účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne **9. července 2010 v 10.00 hodin** na Ú MČ Praha 5 a zároveň vyzval žadatele, aby bezodkladně zajistil vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Barrandov- I.etapa – CentroNet, a.s.“. Oznámení o zahájení územního řízení bylo zveřejněno na úřední desce MČ Praha 5 od 27. 5. 2010 do 11. 6. 2010.

Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky k projednávané žádosti.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude požádáno o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Grafická příloha rozhodnutí (situační výkresy 2 ks na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 1000) bude v souladu s § 92 odst.(4) stavebního zákona pro dni nabytí právní moci územního rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl.m.Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru



Ing. arch. Taťána Zacharievá
vedoucí oddělení pozemních staveb
v zastoupení



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 9. 7. 2010

Příloha: (pro žadatele po právní moci rozhodnutí)

2 ks situačních výkresů na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:1000

Rozdělovník:

I. účastníci řízení : (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing. Václav Bláha, Bořislavka 5, Praha 6, PSČ 160 00
- 2) Hl.m.Praha zast.URM hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 3) ODŽ Ú MČ Praha 5, zde
- 4) MHMP OÚP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 5) MHMP OOP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 6) MHMP DOP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 6) MHMP OKP, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1
- 7) MHMP OKŘ, Mariánské nám. č.2, 110 00 Praha 1
- 8) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 12124, Praha 2
- 9) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5

III. Účastníci řízení : (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

10) MČ Praha 5 – **úřední deska**

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

IV. Na vědomí :

- 11) ÚRM – evidence UR, Ing.Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (+ 2 ks situace 1:1000)

Za správnost: Ing.Veithová
Stejnopis: spisy A/5, Vei