



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č.j

OUR.HI.p.887/3-54242/09-Za-ozn III/doplň

Vyřizuje / linka/e-mail

Zacharieva Taťána Ing.arch. /
178/
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
15.6.2010

**Vyrozumění účastníků řízení o doplnění podkladů pro vydání územního rozhodnutí o
umístění stavby označené „Studentský dům Barrandov“
a
usnesení o lhůtě k vyjádření**

Žadatel, společnost URSUS REAL, s.r.o., IČ 27995461, se sídlem Tleskačova 16, 323 00 Plzeň, zast. na základě plné moci Ing. Michalem Lecem, jednatelem společnosti ISPD s.r.o., IČ 28478380, se sídlem Na Kladiance 8/598, Praha 4 (dále žadatel), podal dne 30.10.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené „**Studentský dům Barrandov**“ vč. napojení stavby na síť technické a dopravní infrastruktury a telefon, na poz.č.parc. 887/3, 939/1, 939/5, 942/2, 1671, 954/1, k.ú. Hlubočepy, Praha 5. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v rámci vedeného územního řízení, požádal dopisem ze dne 6.5.2010 Útvar rozvoje hl.m.Prahy (ÚRM) jako zpracovatele Územního plánu sídelního útvaru hl.m.Prahy, o posouzení souladu záměru nazvaného „Studentský dům Barrandov“ s platným územním plánem zejména s ohledem na možnost omezení plochy 8/VS/5 navrhovanou stavbou.

- Dne 17.5.2010 bylo stavebnímu úřadu doručeno Vyjádření k dokumentaci k územnímu řízení pro stavbu „Studentský dům Barrandov“ zpracovatel Raval projekt v.o.s. z 08/2009, č.j. URM 4792/10 ze dne 13.5.2010, které bylo zveřejněno na úřední desce Ú MČ Praha 5 dne 27.5.2010.
- Dne 10.6.2010 bylo stavebnímu úřadu doručeno Upřesnění stanoviska k dokumentaci k územnímu řízení pro stavbu „Studentský dům Barrandov“ č.j. URM 5739/10vl. ze dne 7.6.2010, které je přílohou tohoto vyrozumění.

Ostatní podklady rozhodnutí zůstávají beze změny.

Usnesení

Úřad MČ Praha 5, odbor územního rozhodování, v rámci vyrozumění podle ustanovení § 36 odst. 3 zák. č.500/2004 Sb., správní řád, o doplnění dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí vedeného pod č.j. OUR.Hl.p.887/3-54242/09-Za, stanovuje podle §36 odst.1 citovaného zákona lhůtu k vyjádření **do 5 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy.

Odůvodnění

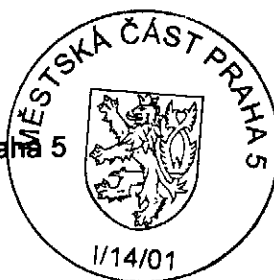
S ohledem na rozsah doplnění (vyjádření č.j. URM 5739/10vl. ze dne 7.6.2010) považuje stavební úřad stanovenou lhůtu k vyjádření v termínu do 5 dnů ode dne doručení oznámení za dostatečnou.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení je možno se odvolat k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, podáním u zdejšího úřadu, ve lhůtě 15 dní ode dne jeho doručení. Podané odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. arch. Eva Čechová
vedoucí OUR MČ Praha 5


Ing. arch. Taťána Zacharievá
vedoucí oddělení poz. staveb OUR MČ Praha 5
v zastoupení



Příloha:

1 x kopie vyjádření č.j. URM 5739/10vl. ze dne 7.6.2010

Rozdělovník: (+ příloha)

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing. Michal Lec, ISPD s.r.o., Na Kladiánce 8/598, 147 00 Praha 4
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů

III. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 4) MHMP OKP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 5) MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 6) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5
- 7) Ú MČ Praha 5 ODŽ, zde
- 8) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- 9) SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, 120 00
- 10) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1

Za správnost: Zacharievá
Stejnopis: spisy A5
Opis: Za

Sídlo: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 27-
000857329/800

tel.: +420-257 000 449
tel.: +420-257 000 178
IČO: 063631

fax.: +420-257 000 167
e-mail: our@praha5.cz



MC05P007LK97

Městská část Praha 5 Úřad městské části nám. 14. října 1381/4	
Datum doručení:	10-06-2010
Číslo jednoty:	MC 05 33 123/2010
Počet listů p/loh:	Počet listů: 2

Vážená paní
Ing. arch. Eva Čechová, MBA
Odbor územního rozhodování
ÚMČ Praha 5
Nám. 14. října 1381/4
150 22 Praha 5

Váš dopis zn.
OUR.HI.p.887/3-24649/10-
Za

Č. j. URM
5739/10vl.

Vyřizuje/ linka
Akad. arch. Hladík/5041

Datum
- 7 -06- 2010

Věc: Upřesnění stanoviska k dokumentaci k územnímu řízení pro stavbu „Studentský dům Barrandov“, zpracovatel Raval projekt v.o.s. z 08/2009 č

Pro upřesnění našeho stanoviska k výše uvedenému záměru Vám sdělujeme:

Vztah k územnímu plánu:

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, který schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy svým usnesením č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, ve znění pozdějších změn a úprav, se předmětné pozemky nalézají ve funkční ploše VV (veřejné vybavení) s vyhlášením VPS 8/VS/5 – Praha 5 Barrandov – střední škola, základní škola, sociální péče.

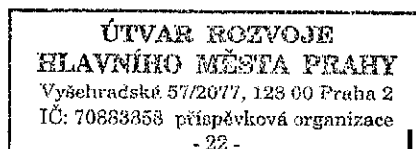
Funkční využití pozemků musí být v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, resp. s opatřením obecné povahy č.06/2009, kterým se vydává změna Z1000/00 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, s účinností od 12. 11. 2009.

Charakteristiku funkčních ploch, základní regulativy funkčního a objemového uspořádání a další informace o Územním plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy lze najít na webových stránkách <http://magistrat.praha-mesto.cz/Uzemni-planovani-a-rozvoj>.

Posouzení záměru:

Z hlediska koncepce stávajícího Územního plánu i s výhledem k projednávanému konceptu nového Územního plánu s vybudováním stavby nazvané „Studentský dům Barrandov“ na pozemcích č.parc. 887/3, 939/1, 939/5, 942/2, 954/1, 1671 v k.ú. Hlubočepy se záměrem souhlasíme. Záměr není v zásadním rozporu s veřejně prospěšnou stavbou 8/VS/5 a není dotčen jiným omezením v širších souvislostech.

S pozdravem



Ing. Bořek Votava
ředitel

Útvar rozvoje hl. m. Prahy, příspěvková organizace
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 63
sídlo: Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2 – Nové Město
tel.: 23600 5617, fax: 220 514 652
e-mail: podatelna@urm.mepnet.cz, <http://www.urm.cz>
bankovní spojení: PPF banka, a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
číslo účtu: 2001200003/6000, IČ: 70883858 DIČ: CZ 70883858

ej: 54242/09

Rozdělovník:

1. Adresát
2. ÚRM – URB/AUK
3. – KŘ/ORG
4. – KŘ
5. – SŘ
6. Spisovna