



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č.j
OUR.Koš.p.842-57426/09-Za-ozn II

Vyřizuje / linka/e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 178/
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
8.4.2010

**Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí o
umístění stavby označené Dům pro seniory „Nad Kavalírkou“
a
stanovení termínu veřejného ústního jednání**

Žadatel, CENTRAL GROUP a.s., se sídlem Na Strži 65, 140 00 Praha 4, IČ 63999102, zast. na základě pověření zaměstnance Jakubem Brabencem (dále žadatel), podal dne 18.11.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené **Dům pro seniory „Nad Kavalírkou“** o 2 podzemních a 7 nadzemních podlažích na poz.č.parc. 842, k.ú. Košíře, vč. napojení stavby na komunikaci, inženýrské sítě a telefon, při ulici Nad Kavalírkou, Praha 5. Úřad městské části Praha 5, odbor územního rozhodování, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 9. února 2010 v zasedací místnosti Úřadu MČ Praha 5. Při veřejném ústním jednání byly uplatněny námitky a připomínky účastníků řízení, které byly zaprotokolovány a jsou součástí spisu.

Dne 31.3.2010 žadatel, v souvislosti s uplatněnými námitkami a připomínkami, doplnil podání o aktualizovanou průvodní zprávu a projektovou dokumentaci. Ostatní podklady rozhodnutí zůstávají beze změny.

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, ve znění pozdějších změn, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

11. května 2010 ve 13.00 hod.

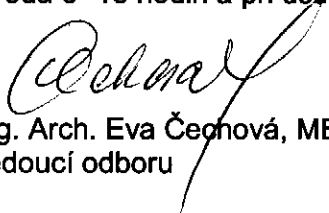
Jednání se uskuteční na odboru územního rozhodování Úřadu MČ Praha 5, nám. 14.října č.4, 150 22 Praha 5, 3.patro, zasedací místnost.

Sídlo: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 27-000857329/800

tel.: +420-257 000 449
tel.: +420-257 000 178
IČO: 063631

fax.: +420-257 000 167
e-mail: our@praha5.cz

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, nám. 14.října č.4, 4.patro, v úředních hodinách, tj. pondělí a středa 8 -18 hodin a při ústním jednání.


Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor územního rozhodování
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
III/14/01

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Central Group, a.s., Jakub Brabenec, Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené správní úřady

- 4) MHMP OKP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 5) MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
- 6) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5
- 7) Ú MČ Praha 5 ODŽ, zde
- 9) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
- 10) SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, 120 00
- 11) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1

Za správnost: Zachariévá
Stejnopis:spisy A5

Sídlo: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám.14. října č.4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 27-
000857329/800

tel.: +420-257 000 449
tel.: +420-257 000 178
IČO: 063631

fax.: +420-257 000 167
e-mail: our@praha5.cz